

*Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyiratszámunkra!*

**Ügyiratszám:** VKEFFO/626-25/2022  
**Ügyintéző:** Balogh László  
**Telefon:** 06-1-459-7741; 06-30-790-3229  
**E-mail:** vizikozmu@mekh.hu

**Tárgy:** átfogó ellenőrzés – **NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt.**

**Jegyzőkönyv**  
hatósági ellenőrzésről

Készült: **2022. augusztus 5.** napján a **NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt.** (székhely: 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5., a továbbiakban: **Szolgáltató**) **átfogó ellenőrzésére** hivatalból indult ellenőrzés lezárásakor.

Az ellenőrzésben érintett ügyfél **képviselőjének adatai:**

Képviselőre jogosult neve:	Tóth István
Beosztása:	vezérigazgató

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: **Hivatal**) a hatósági ellenőrzés megindításáról szóló végzésében tájékoztatta a Szolgáltatót a jogairól és kötelezettségeiről.

A Hivatal a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 5/C. § (3) bekezdése alapján a hatósági ellenőrzés lezárásáról készített jegyzőkönyvet véglegesíti.

**A jegyzőkönyvet készítő köztisztviselő neve:**

Balogh László ellenőrzési gazdasági referens

**Tiszta energia, fenntartható környezet**

## **Az ellenőrzést végző további köztisztviselő(k) neve:**

dr. Kiss Dóra Anett ellenőrzési jogi referens,  
Lendér Henrik hatósági mérnök.

## **Az ellenőrzés megállapításai:**

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 99. §-a alapján, a Vksztv. 5/A. § (1), (2) és (3) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően a Hivatal átfogó ellenőrzést indított.

Az átfogó ellenőrzés tárgyát képezte a 2020. január 1. – 2021. december 31. közötti ellenőrzött időszakban a Szolgáltató általános jogi megfelelőségének-, tulajdonosi szerkezet-, személyzeti feltételek-, honlap megfelelőségének-, közgazdasági viszonyok-, víziközmű-rendszerek-, technikai, szervezeti feltételek-, a felhasználói egyenértékének-, valamint a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben foglaltak végrehajtásának vizsgálata a Szolgáltató részére átadott Ellenőrzési Programban foglaltaknak megfelelően.

Az ellenőrzés során a Hivatal felhasználta a Szolgáltató által rendszeresen szolgáltatott adatokat, valamint az ellenőrzés során bekért adatokat, iratokat és nyilatkozatokat. Jelen átfogó ellenőrzés során helyszíni szemlére nem került sor.

A Hivatal a Vksztv. 5/C. § (1) bekezdése alapján a Szolgáltató részére megküldte az ellenőrzést lezáró jegyzőkönyv tervezetét (VKEFFO/626-22/2021).

A jegyzőkönyv tervezetére a **Szolgáltató észrevételeket tett**, melyeket tartalmazó iratanyag 2022. június 30. napján érkezett be a Hivatalhoz, és a VKEFFO/626-23/2021. ügyiratszámom került iktatásra, valamint 2022. július 6. napján további adatszolgáltatást tett, amely a VKEFFO/626-24/2022 ügyiratszámom került iktatásra.

**A Hivatal a beérkezett észrevételeket elbírálta, és a Vksztv. 5/C. § (3) bekezdése alapján a hatósági ellenőrzés lezárásáról készített jegyzőkönyvet az alábbiak szerint véglegesíti.**

### **1. Jogi megfelelőség vizsgálata**

#### **1.1. Általános jogi megfelelőség vizsgálata**

- a. A cégforma – zártkörűen működő részvénytársaság – megfelel a Vksztv. 36. § (2) bekezdésében foglaltaknak.

- b. Megállapítható volt, hogy a Szolgáltatóval szemben az átfogó ellenőrzés idején csőd eljárás vagy felszámolási eljárás nem volt folyamatban.
- c. A Szolgáltató szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal 2022. 04. hó 11. napjától 2022. 05. hó 10. napjáig érvényes köztartozásmentes adózói adatbázisban, így köztartozásmentessége igazolt.
- d. A Szolgáltató a vizsgált időszakban esedékes felügyeleti díjat a Hivatal részére megfizette.

### **A Hivatal az általános jogi megfelelőséggel kapcsolatos vizsgálata során jogszabálysértést nem tárt fel.**

#### 1.2. Tulajdonosi szerkezet vizsgálata

A Nemzeti Víziközmű Nyilvántartás (a továbbiakban: **NVNY**) adatai alapján a Szolgáltató **1 808 901 000 HUF** jegyzett tőkével rendelkezik, melyből 1 000 HUF állami tulajdon, 1 804 900 000 HUF önkormányzati tulajdon, és 4 000 000 HUF NYÍRSÉGVÍZ Zrt. tulajdon. Az NVNY adatai szerint az 1 804 900 000 HUF önkormányzati tulajdonrészben 91 önkormányzat osztozik, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata **52,84%** tulajdoni hányaddal rendelkezik.

A 2022. április 26. napján megtekintett cégkivonat adatai alapján a Szolgáltató tulajdonosi szerkezete csak részben szerepel a céginfó adatbázisában. A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 27. § (4) bekezdés bc) pontja szerint, zártkörűen működő részvénytársaság esetében a cégjegyzék kötelezően csupán azon részvényesek adatait tartalmazza, amelyek szavazati jogának mértéke az 50 százalékot meghaladja, vagy a részvényes minősített többségi befolyással rendelkezik. A céginfó nyilvántartása szerint a Szolgáltatónak egyetlen ilyen részvényese van, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata, amely **58.75307 %** tulajdoni hányaddal rendelkezik. A céginfó adatai és a Szolgáltató adatszolgáltatása szerint a Szolgáltató **1 809 001 000 HUF** jegyzett tőkével rendelkezik.

A Szolgáltató az átfogó ellenőrzés első adatszolgáltatása során megküldte a Hivatal részére a tulajdonosi szerkezetét bemutató táblázatot. A Szolgáltató adatszolgáltatásában foglalt tulajdonosi részesedések mértéke kis mértékben eltér az NVNY-ben szereplő értékektől. A Szolgáltató adatszolgáltatása szerint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata **955 900 000 Ft**, az NVNY adatai alapján **955 800 000 Ft** részvényt rendelkezik. Fentiek miatt az NVNY kiegészítése szükséges.

Figyelemmel a Vksztv. 6. §-ában foglaltakra, **a tulajdonosi struktúra a jogszabályoknak megfelel.**

**A Hivatal a tulajdonosi szerkezettel kapcsolatos vizsgálata során jogszabálysértést nem tárt fel.**

### 1.3. Honlap megfeleléseinek vizsgálata

Vksztv. 48. § (1) bekezdése szerint „A víziközmű-szolgáltató honlapot működtet, és azon közzéteszi:

- a) az ellátásért felelőssel kötött megállapodásait,
- b) az üzletszabályzatát,
- c) a felhasználói panaszok intézésével kapcsolatos információkat,
- d) a feladatkörrel rendelkező fogyasztóvédelmi szervek és felhasználói társadalmi érdekképviselők elérhetőségét,
- e) az e törvényben foglalt eltérésekre figyelemmel az Szt.-nek megfelelő formában az éves beszámolóját,
- f) a jóváhagyott beszerzési szabályzatát, és
- g) az e törvény végrehajtására kiadott miniszteri rendeletben meghatározott információkat.”

Megállapítható, hogy a Szolgáltató honlapja tartalmazza a Vksztv. 48. §-ban, a víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2013. (V. 29.) NFM rendelet 4. számú mellékletében előírtakat, továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 1. számú mellékletében előírt egyes tartalmi elemeket. Megállapítható továbbá, hogy az üzletszabályzat közzététele a jogszabályoknak megfelelően történt.

**A Hivatal a honlap megfeleléseinek vizsgálata során jogszabálysértést nem tárt fel.**

**E tárgykörben a Szolgáltató észrevételt nem tett.**

## 2. Személyzeti feltételek vizsgálata

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 31. § (3) bekezdés a), b) és c) pontjában foglalt előírások vizsgálatával kapcsolatban a

Szolgáltató nyilatkozata, valamint a beküldött dokumentáció alapján megállapíthatók az alábbiak:

2.1. A Vhr. 31. § (3) bek. a) pont hatálya alá tartozó személyi kör (Mt. szerinti vezető és helyettesei):

A Vhr. 31. § (3) bekezdés a) pontja alapján – „A Hivatal a víziközmű-szolgáltatói engedélyezési eljárásban a kérelmező személyi állománya tekintetében, mint engedélyezési követelményt, vizsgálja:

a) a kérelmezőnek a munka törvénykönyvéről szóló törvény szerinti vezetője és annak helyettesei:

aa) rendelkeznek-e a c) pont - ennek hiányában - a (4) bekezdés szerinti végzettséggel, vagy

ab) rendelkeznek-e gazdasági, vagy jogi szakirányú felsőfokú szakképesítéssel, továbbá

ac) a víziközmű-szolgáltatásban szerzett szakmai tapasztalatuk időtartama eléri-e az öt évet.”

- A vezető: Tóth István vezérigazgató, jogviszony kezdete: 2020.04.22.; gépészmérnök; a víziközmű-szolgáltatásban szerzett szakmai tapasztalata időtartama 15 év;
- Galambos Sándor műszaki vezérigazgató-helyettes, jogviszony kezdete: 2011.12.14.; építőmérnök, a víziközmű-szolgáltatásban szerzett szakmai tapasztalata időtartama 28 év;
- Könnyű Zsolt gazdasági vezérigazgató-helyettes, jogviszony kezdete: 2013.04.22.; okleveles közgazdász; a víziközmű-szolgáltatásban szerzett szakmai tapasztalata időtartama 23 év.

A Szolgáltató a fenti munkavállalók végzettségét-, illetve víziközmű-szolgáltatásban szerzett szakmai tapasztalatának időtartamát korábbi átfogó ellenőrzés során már igazolta. A Hivatal a Vhr. 31. § (3) bekezdés a) pontjában előírt feltételek teljesülésének kivizsgálása érdekében indított ellenőrzést lezáró VKEFFO/2081-4/2020 számú jegyzőkönyvben megállapította, hogy a Szolgáltató vezető tisztségviselője, Tóth István vezérigazgató, végzettsége és víziközmű-szolgáltatásban szerzett szakmai tapasztalata tekintetében is megfelel a Vhr. 31. § (3) bekezdés a) pontjában foglalt követelményeknek.

**2.2. A Vhr. 31. § (3) bek. b) pont hatálya alá tartozó személyi kör (az üzemeltetés műszaki irányítását, felügyeletét végző szakemberek:**

A Vhr. 31. § (3) bekezdés b) pontja alapján – „A Hivatal a víziközmű-szolgáltatói engedélyezési eljárásban a kérelmező személyi állománya tekintetében, mint engedélyezési követelményt, vizsgálja:

*b) az üzemeltetés műszaki irányítását, felügyeletét végző, jogszabályban rögzített képesítési követelménnyel és legalább kétéves szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberek főállású munkaviszonyban vannak-e foglalkoztatva.”*

A Szolgáltató adatszolgáltatása alapján megállapítható, hogy az üzemeltetés műszaki irányítását, felügyeletét végző szakemberek foglalkoztatása főállású munkaviszonyban történik. A Szolgáltató a munkakörökben dolgozó munkavállalókat, és szakmai tapasztalatuk idejét tételesen feltüntette beadványában. Fentiek alapján megállapítható, hogy az üzemeltetés műszaki irányítását, felügyeletét végző szakemberek alkalmazása tekintetében a Szolgáltató megfelel a jogszabályi előírásoknak.

**2.3. A Vhr. 31. § (3) bek. c) pont hatálya alá tartozó személyi kör:**

A Vhr. 31. § (3) bekezdés c) pontja alapján – „A Hivatal a víziközmű-szolgáltatói engedélyezési eljárásban a kérelmező személyi állománya tekintetében, mint engedélyezési követelményt, vizsgálja:

*c) hogy a kérelmező rendelkezik-e főállású munkaviszonyban álló, osztatlan képzésben, vagy mesterképzésben oklevelet szerzett, a szakterületének megfelelő munkakörben foglalkoztatott:*

*ca) vízepítő mérnökkel,*

*cb) víz- és szennyvíz technológussal,*

*cc) vegyész mérnökkel vagy vegyésszel,*

*cd) gépészmérnökkel,*

*ce) villamosmérnökkel,*

*cf) környezet mérnökkel,*

*cg) szennyvízelvezetési és -tisztítási szolgáltatás folytatása esetén biológussal vagy biomérnökkel, vagy*

*ch) ivóvíz-szolgáltatás esetén hidrológussal.”*

A Szolgáltató a fenti pont hatálya alá tartozó személyi állományt bemutatta, továbbá nyilatkozott arról, hogy ezen munkavállalók foglalkoztatása főállásban-, valamint, a végzettségüknek megfelelő munkakörben történik. A Vhr. 31. § 3 bekezdés c.) pontja szerinti munkavállalók végzettségét igazoló dokumentumokat az alapengedélyezéskor, illetve a korábbi átfogó ellenőrzések során a Szolgáltató már a Hivatal rendelkezésére bocsátotta.

Az alábbi személyek végzettségét igazoló okiratokat jelen átfogó ellenőrzés során, tényállás tisztázás keretében küldte meg a Szolgáltató a Hivatal részére:

Gáspár Gabriella, Hudák Zsolt, Kósa István, Pisákné Tomosi Andrea, Erdei Gábor, Sipos Tamás Péter, Tóth György, Koi Tibor, Gáti László, Hüse Péter, Kéri Róbert, Juhász Artur Csaba, Krajecz András, Madai Gábor, Simon Csaba, Nagy Rita Ágnes, Csordás Zsolt, Tóth Gábor, Végh Ildikó, Perka Tamás, Varga Gábor, Csurka Ádám.

A Szolgáltató adatszolgáltatása alapján megállapítható, hogy rendelkezik a Vhr. 31. § (3) bekezdésében előírt végzettségű munkavállalókkal, akiknek alkalmazása főállású munkaviszonyban-, valamint a szakterületüknek megfelelő munkakörben történik.

A fentiek alapján megállapítható, hogy **a Szolgáltató személyi állománya megfelel a Vhr. 31. § (3) bekezdésben foglalt előírásoknak.**

**A Hivatal a személyzeti feltételek megfelelőségének vizsgálata során jogszabálysértést nem tárt fel.**

**E tárgykörben a Szolgáltató észrevételt nem tett.**

### **3. Vagyonelejtár, vagyonyilvántartás ellenőrzése**

A Vksztv. 6. § (1) bekezdése szerint „Víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat.”

A Vksztv. 7. § (2) bekezdése szerint: „A víziközmű-szolgáltató a tulajdonában lévő rendszerfüggetlen víziközmű-elemet számviteli elszámolásaiban az egyéb saját tulajdonú eszközeitől elkülönítetten tartja nyilván, és gondoskodik a szükségessé váló felújításáról, pótlásáról.”

A Vksztv. 14. § (1) bekezdése szerint „A víziközmű-szolgáltatás fenntartásához szükséges ingó és ingatlan víziközmű működtető eszközöket a víziközmű-szolgáltató biztosítja.”; valamint ugyanezen szakasz (3) bekezdése alapján „A víziközmű-szolgáltató a víziközmű működtető eszközöket elkülönítetten tartja nyilván.”

A Szolgáltató a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: **Sztv.**) által előírt 2020. december 31-ei mérlegfordulónapra készített vagyonelejtárát elektronikus formában megküldte a Hivatal részére. A vagyonelejtár tételesen tartalmazza a Szolgáltató tárgyi eszközeinek nyilvántartását 2020. december 31. napjára vonatkozóan.

A tételes vagyonleltár jogszabályi követelményeknek való formai és tartalmi megfelelőségét az alábbi táblázat szemlélteti:

Vagyonleltár formai és tartalmi előírásoknak való megfelelősége		Megfelel:	
		Igen	Nem
1.	Eszközök egyedi azonosítóval rendelkeznek:	x	
2.	Érthető, beazonosítható megnevezés:	x	
3.	Mennyiség fel van tüntetve:	x	
4.	Mennyiségi egység fel van tüntetve:	x	
5.	Beszerezés / aktiválás dátuma:	x	
6.	Bruttó érték:	x	
7.	Értékcsökkenés:	x	
8.	Nettó érték:	x	

A Szolgáltató a vagyonleltár, a vagyonyilvántartás ellenőrzéséhez megküldte a „2020. évi vagyonyilvántartás összesítés.xlsx”, illetve tényállás tisztázás keretében a „2020. évi vagyonyilvántartás összesítés HIÁNYPÓTLÁS.xlsx”, állományokat, melyek „Vagyonnyilvántartás” munkalapja tartalmazza az állami tulajdonú, a vagyonkezelő, illetve a társasági saját vagyonelemeinek a listáját, melyek alapján az eszközök tulajdonjog szerinti elkülönítése biztosított.

A nyilvántartás tartalmazza az egyes eszközök közműbesorolását – *Közmű, Rendszerfüggetlen közmű és Működtető* megnevezésekkel -, melyek az eszközök Vksztv. szerinti besorolását szolgálja. A hiánypótlásként megküldött vagyonleltár magába foglalja az eszközök víziközmű-szolgáltatási ágazatok és másodlagos tevékenységek szerinti besorolását is. A vagyonleltárban minden egyes eszköznek önálló leltári száma van, így az eszközök egyedi beazonosítása megoldott.

**Szűrőpróbaszerűen az alábbi tételek kerültek kiválasztásra a 2020. év vonatkozásában:**

Állományi számla	Leltári szám	Megnevezés	Akt. dátum	Aktivált érték	Tulajdoni kategória	Közmű besorolás
13114	MIR010963	RAKAMAZ VÍZMŰ RIASZTÓ RENDSZER	2019.12.31	838 434	05-Társasági tulajdonú eszköz	Rendszer független közmű

Rakamaz vízmű riasztó rendszer a Szolgáltató tulajdonában álló rendszerfüggetlen víziközmű-vagyon elem (irányítástechnika), melyet 2019.12.31-én aktiváltak a vízellátási ágazatra. Az eszköz besorolása a beruházás végrehajtási utasításon került felvezetésre. A riasztó rendszer kiépítése a Real-Dat Kft. és a Delta Service Kft.

közreműködésével bonyolították le, saját forrásból finanszírozva. A beszerzések több eszköz létrehozására irányultak, a kiválasztott tétel ennek egy részét képezte.

Az előzetesen megküldött vagyonleltár és a kiválasztott eszközhöz becsatolt dokumentumok (számla, üzembe helyezési jegyzőkönyv, állományba vételi bizonylat, teljesítés igazolási jegyzőkönyv, beruházás végrehajtási utasítás) számszakilag és tartalmilag egyezőséget mutatnak.

Állományi számla	Leltári szám	Megnevezés	Akt. dátum	Aktivált érték	Tulajdoni kategória	Közmű besorolás
13123	MIR009118	SIEMENS100-AS ÁTFOLYÁSMÉRŐ	2017.11.23	825 304	05-Társasági tulajdonú eszköz	Rendszer független közmű

Az átfolyásmérő a Szolgáltató tulajdonában álló rendszerfüggetlen víziközmű-vagyon elem (mérőóra), melyet 2017.11.23-án aktiváltak csatorna ágazatra. Az eszköz besorolása a beruházás végrehajtási utasításon került felvezetésre. Az eszköz üzembe helyezése két tételből tevődött össze, a föld-és betonozási munkákat Szabó Józsefné vállalkozó számlája alapján, a fennmaradó részeket a Szolgáltató saját ráfordításaként került elszámolásra, saját forrásból finanszírozva.

Az előzetesen megküldött vagyonleltár és a kiválasztott eszközhöz becsatolt dokumentumok (számla, üzembe helyezési jegyzőkönyv, állományba vételi bizonylat, teljesítés igazolási jegyzőkönyv, beruházás végrehajtási utasítás) számszakilag és tartalmilag egyezőséget mutatnak.

Állományi számla	Leltári szám	Megnevezés	Akt. dátum	Aktivált érték	Tulajdoni kategória	Közmű besorolás
13231	MIR010404	HYDALOG TŰZCSAPMÉRŐ DN80 SZOFTVERREL	2019.03.26	1 893 250	05-Társasági tulajdonú eszköz	Működtető

A tűzcsapmérő szoftverrel együtt a Szolgáltató tulajdonában álló működtető víziközmű-vagyon elem (gép-műszer), melyet 2019.03.26-án aktiváltak az ivóvíz ágazatra. Az eszköz besorolása a beruházás végrehajtási utasításon került felvezetésre. A tűzcsapmérő DN80 eszközt és a hozzá tartozó kiolvasó szoftvert az Arad Hungária Kft-től szerezte be a Szolgáltató, saját forrásból finanszírozva.

Az előzetesen megküldött vagyonleltár és a kiválasztott eszközhöz becsatolt dokumentumok (számla, üzembe helyezési jegyzőkönyv, állományba vételi bizonylat, szállítólevél, beruházás végrehajtási utasítás) számszakilag és tartalmilag egyezőséget mutatnak.

Állományi számla	Leltári szám	Megnevezés	Akt. dátum	Aktivált érték	Tulajdoni kategória	Közmű besorolás
13131	1107950	NITROGÉN/FOSZFOR DETEKTOR (NPD) BEÜZEMELVE KOMPLET	2010.12.30	6 369 018	05-Társasági tulajdonú eszköz	Működtető

A komplett detektor a Szolgáltató tulajdonában álló működtető víziközmű-vagyon elem (labor eszköz), melyet 2010.12.30-án aktiváltak. Az eszköz besorolása a beruházás végrehajtási utasításon került felvezetésre. A detektort a Kromat Kft-től szerezte be a Szolgáltató, a számla tételesen tartalmazza az eszköz egyes részeit, a beszerzés saját forrásból került finanszírozásra. Az eszközhöz konkrét költségviselő nem került meghatározásra.

Az előzetesen megküldött vagyonleltár és a kiválasztott eszközhöz becsatolt dokumentumok (számla, üzembe helyezési jegyzőkönyv, állományba vételi bizonylat, beruházás végrehajtási utasítás) számszakilag és tartalmilag egyezőséget mutatnak.

**A megküldött dokumentumokból megállapítható, hogy a tárgyi eszközök a megfelelő ágazatra, valamint a Vksztv. szerint (rendszerfüggetlen, illetve működtető eszköz) kerültek besorolásra.**

A Szolgáltató adatszolgáltatása során megküldte az alábbi eszközmozgással kapcsolatos dokumentumokat is:

- tárgyi eszköz költséghelyek közötti átvezetése,
- selejtezési jegyzőkönyv,
- tárgyi eszköz ráaktiválási dokumentáció.

A kiválasztásra került eszközök egyedi tárgyi eszköznyilvántartó lapjai alapján megállapítható, hogy azok megfelelnek a vagyonleltár formai és tartalmi követelményeinek. A Szolgáltató tárgyi eszköz mozgásainak bizonylatolása szintén megfelel az előírásoknak.

A Szolgáltató által beküldött **vagyonleltár megfelel az Sztv. és a Vksztv. előírásainak.** A 2020. évi vagyonleltár és a szűrőpróbaszerűen kiválasztott eszközök egyedi tárgyi eszköznyilvántartó lapjai alapján **megállapítható, hogy az eszközök tulajdonjogi elkülönítése, az ágazati, valamint a Vksztv. 7. § (2) és 14. § (3)**

**bekezdések szerinti elkülönített nyilvántartása megfelelő, az eszközök beazonosíthatóságát az alkalmazott önálló leltári számok biztosítják.**

**A Hivatal a vagyonleltár és vagyonnyilvántartás vizsgálata során a vizsgált időszakra nézve jogszabálysértést nem tárt fel.**

**E tárgykörben a Szolgáltató észrevételt nem tett.**

#### **4. Számviteli szétválasztás ellenőrzése**

A Vhr. 93. § (1) bekezdése alapján „A víziközmű-szolgáltató tevékenységeinek bemutatása érdekében az éves beszámoló kiegészítő mellékletének részeként tevékenységi beszámolót kell készíteni:

- a) külön-külön az engedélyköteles tevékenységeire, valamint
- b) összevontan az a) pont szerinti tevékenységi beszámolóiban figyelembe nem vett tevékenységekre.”

A Vksztv. 49. § (4) bekezdése szerint – „A több víziközmű-szolgáltatási ágazati tevékenységet végző víziközmű-szolgáltató könyvvizsgálója az éves beszámolóhoz, illetve az összevont (konszolidált) éves beszámolóhoz kiadott független könyvvizsgálói jelentésben igazolja, hogy a víziközmű-szolgáltató által kidolgozott és alkalmazott számviteli szétválasztási szabályok biztosítják a víziközmű-szolgáltató üzletágai közötti keresztfinanszírozás-mentességet.”

A Hivatal a Szolgáltató <http://e-beszamolo.im.gov.hu> internetes oldalon közzétett 2020. évi éves beszámolóját, valamint a Szolgáltató által az ellenőrzés során becsatolt hatályos Számviteli Politikáját, Önköltségszámítási Szabályzatát vizsgálta.

A Szolgáltató 2020. évi auditált éves beszámolójának kiegészítő melléklete tartalmazza az engedélyköteles tevékenységek és a másodlagos tevékenységek szétválasztott – Sztv. 1. mellékletében található „A” változatú - mérlegét, valamint az Sztv. 2. mellékletében található „A” változatú- összköltség eljárással készített - szétválasztott eredménykimutatását, ezzel **megfelel a Vhr. 93. § (1) és (2) bekezdésében előírtaknak.**

**A beszámoló részét képező független könyvvizsgálói jelentés tartalmazza a Vksztv. 49. § (4) bekezdés szerinti igazolást,** mely szerint a Szolgáltató által kidolgozott és alkalmazott számviteli szétválasztási szabályok biztosítják az üzletágak közötti keresztfinanszírozás-mentességet.

A Szolgáltató rendelkezésre bocsátotta az ellenőrzés megindításakor hatályos, 49792-2021 Nyt. számú Számviteli Politikáját, melynek hatályba lépése 2021.12.27. és magába foglalja a számviteli szétválasztás szabályozását is, továbbá a 2018.01.01-től hatályos, 9837-2018. Nyt. számú Önköltségszámítási Szabályzatát.

A Szolgáltató nyilatkozatában előadta, hogy a legutóbbi, 2018-2019. évi átfogó ellenőrzését követően a számviteli szétválasztásra vonatkozó szabályrendszerében rendszerszintű változás nem történt, ezáltal a **Vhr. 92. § c) pontjában előírt tájékoztatási kötelezettsége**, miszerint *„a számviteli szétválasztás során alkalmazott szabályrendszer megváltoztatására csak a Hivatal előzetes tájékoztatása mellett van lehetőség;”* **nem keletkezett.**

A Szolgáltató nyilatkozata szerint a víziközmű-szolgáltatási tevékenységen kívüli vállalkozási tevékenységekben és a másodlagos tevékenységekben sem történt változás a legutóbbi átfogó ellenőrzés lezárása óta.

A beküldött főkönyvi kartonok és ágazati felosztáshoz használt segédtablák alapján megállapítható, hogy a beszámolóban a számviteli szétválasztás során alkalmazott módszerek és vetítési alapok meghatározása a számviteli elveknek és a szabályzatokban leírtaknak megfelelően történt.

A Hivatal a szúrópróbaszerűen kiválasztott kiszervezések, illetve a beszerzések tételeinek vizsgálata során megállapította, hogy **a kiválasztott tételek a megfelelő ágazatra és költséghelyre kerültek könyvelésre.**

**A Hivatal a számviteli szétválasztás vizsgálata során jogszabálysértést nem tárt fel.**

**E tárgykörben a Szolgáltató észrevételt nem tett.**

## **5. Használati díj ellenőrzése**

A Vksztv. 87. § (1) bekezdése alapján *„A 74. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott rendelet hatálybalépéséig a 2015. július 1-jén hatályos megállapodásban vagy a közérdekű üzemeltető kijelöléséről szóló határozatban meghatározott használati díj, továbbá ha 2015. július 1-jén vagyonkezelési szerződés volt érvényben, az elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő használati díj alkalmazandó, amennyiben a felek bérleti-üzemeltetési szerződés megkötése mellett döntenek.”*

A Szolgáltató az adatszolgáltatás során megküldte az ellátási területén alkalmazott használati díjak összefoglaló kimutatását, amely tartalmazza az ellenőrzött időszak tekintetében megállapított éves használati díjak alapját (értékesített mennyiségek), fajlagos vagy fix összegét és pénzügyi rendezésének módját. Megküldte továbbá a használati díjak terhére megvalósított beruházási, felújítási munkálatok összefoglaló táblázatát Ellátásért Felelősönkénti bontásban.

A fentiek vizsgálatára a Hivatal szűrőpróbaszerűen kiválasztotta **Dombrád, Nyírbátor és Rakamaz** településeket, melyek vonatkozásában a Szolgáltató az ellenőrzési időszakra megküldte az Ellátásért Felelősök által kiállított I. és II. féléves, illetve éves számlákat, kompenzációs megállapodásokat, valamint adatközlő leveleket. A Szolgáltató nyilatkozatában előadta, hogy a kiválasztott települések tekintetében a használati díjak összege kompenzáció útján került rendezésre.

#### 5.1. Dombrád

- ivóvíz termelés (VT57; VKR kód: 13-14508-1-005-00-14)

A Hivatalnál rendelkezésre álló, 2013.05.29. napján kelt, jelenleg hatályos *Közmű Bérleti-Üzemeltetési Szerződés Ivóvíz Termelés* alapján adta az Ellátásért Felelős a víziközmű vagyontárgyait a Szolgáltató üzemeltetésébe. **A szerződés IV.5. pontja szerint a bérleti díj éves összege 4.200.000,- Ft + Áfa.**

A Szolgáltató adatszolgáltatása során megküldte az Ellátásért Felelős által a 2021. évi bérleti díjról kiállított 2 db féléves számlát, összességében nettó 4.200.000,- Ft összegben. A Szolgáltató nyilatkozata alapján a számlák tekintetében pénzügyi teljesítés nem történt, a használati díjak összegét kompenzációval rendezik.

A Szolgáltató által megküldött kimutatás, valamint az Ellátásért Felelős által kiállított számlák alapján megállapítható, hogy **az ellenőrzött időszakban alkalmazott nettó éves bérleti díj összege 4.200.000,- forint volt, amely megfelel a 2015. július 1-én alkalmazott tényállapotnak.**

- ivóvízellátás (VH57; VKR kód: 12-14508-2-001-00-14)

A Hivatalnál rendelkezésre álló, 2013.05.29. napján kelt, jelenleg hatályos *Közmű Bérleti-Üzemeltetési Szerződés Ivóvízellátás* alapján adta az Ellátásért Felelős a víziközmű vagyontárgyait a Szolgáltató üzemeltetésébe. **A szerződés IV.5. pontja szerint a bérleti díj éves összege 1.900.000,- Ft + Áfa.**

A Szolgáltató adatszolgáltatása során megküldte az Ellátásért Felelős által a 2021. évi bérleti díjról kiállított 2 db féléves számlát, összességében nettó 1.900.000,- Ft összegben. A Szolgáltató nyilatkozata alapján a számlák tekintetében pénzügyi teljesítés nem történt, a használati díjak összegét kompenzációval rendezik.

A Szolgáltató által megküldött kimutatás, valamint az Ellátásért Felelős által kiállított számlák alapján megállapítható, hogy **az ellenőrzött időszakban alkalmazott nettó éves bérleti díj összege 1.900.000,- forint volt, amely megfelel a 2015. július 1-én alkalmazott tényállapotnak.**

- szennyvízelvezetés és tisztítás (SZ23; VKR kód: 21-14508-1-001-00-10)

A Hivatalnál rendelkezésre álló, 2013.05.29. napján kelt, jelenleg hatályos *Közmű Bérleti-Üzemeltetési Szerződés Szennyvízelvezetés és -tisztítás* alapján adta az Ellátásért Felelős a víziközmű vagyontárgyait a Szolgáltató üzemeltetésébe. **A szerződés IV.5. pontja szerint a bérleti díj éves összege 2.800.000,- Ft + Áfa.**

A Szolgáltató adatszolgáltatása során megküldte az Ellátásért Felelős által a 2021. évi bérleti díjról kiállított 2 db féléves számlát, összességében nettó 1.900.000,- Ft összegben. A Szolgáltató nyilatkozata alapján a számlák tekintetében pénzügyi teljesítés nem történt, a használati díjak összegét kompenzációval rendezik.

A Szolgáltató által megküldött kimutatás, valamint az Ellátásért Felelős által kiállított számlák alapján megállapítható, hogy **az ellenőrzött időszakban alkalmazott nettó éves bérleti díj összege 2.800.000,- forint volt, amely megfelel a 2015. július 1-én alkalmazott tényállapotnak.**

## 5.2 Nyírbátor

- ivóvízellátás (V18; VKR kód: 11-14845-1-001-01-03)

A Hivatalnál rendelkezésre álló, jelenleg hatályos 2007.12.29. napján kelt *Vagyonkezelési Szerződés*, illetve annak 2009.11.10. kelt *Vagyonkezelési Szerződés Módosítása* alapján adta az Ellátásért Felelős a víziközmű vagyontárgyait a Szolgáltató üzemeltetésébe. **A szerződés IV.12. pontja szerint a vagyonkezelésbe adás ingyenesen történik, vagyonkezelési jog átruházásáért a felek díjat egymásnak nem fizetnek.**

A fentiek miatt a nevezett rendszer tekintetében a Hivatal további vizsgálatot nem végzett.

- szennyvízelvezetés és tisztítás (SZ5; VKR kód: 21-14845-1-001-00-00)

Nevezett rendszer tekintetében a Szolgáltató két külön szerződést kötött az Ellátásért Felelőssel, melyekben a használati díjak összegei is külön kerültek meghatározásra. Egyrészt a Hivatalnál rendelkezésre álló, 2015.07.01. napján kelt, jelenleg hatályos *Közmű Bérleti-Üzemeltetési Szerződés Szennyvízelvezetés* esetében, **a szerződés IV.5. pontja szerint a szennyvízelvezetés éves bérleti díjának összege 28.840.000,- Ft + Áfa.** Másrészt a Hivatalnál rendelkezésre álló, szintén 2015.07.01. napján kelt, jelenleg hatályos *Közmű Bérleti-Üzemeltetési Szerződés Szennyvíztisztítás* esetében, **a szerződés IV.21. pontja szerint a szennyvíztisztítás éves bérleti díjának összege 14.500.000,- Ft + Áfa.**

A Hivatal a fenti szerződéseket a VKEFFO\_2016/2187-7 (2016) ügyiratszámú határozatában jóváhagyta.

A Szolgáltató adatszolgáltatása során megküldte az Ellátásért Felelős által a 2021. évi bérleti díjakról kiállított 2-2 db féléves számlát. Szennyvízelvezetés tekintetében nettó 28.840.000,- Ft összegben, szennyvíztisztítás esetében pedig nettó 14.500.000,- Ft összegben. A Szolgáltató nyilatkozata alapján a számlák tekintetében pénzügyi teljesítés nem történt, a használati díjak összegét kompenzációval rendezik.

A Szolgáltató által megküldött kimutatás, valamint az Ellátásért Felelős által kiállított számlák alapján megállapítható, hogy **az ellenőrzött időszakban alkalmazott nettó éves bérleti díj összege szennyvízelvezetés tekintetében 28.840.000,- forint, míg szennyvíztisztítás esetében pedig 14.500.000,- forint volt, amelyek megfelelnek a 2015. július 1-én alkalmazott tényállapotnak.**

### 5.3 Rakamaz

- közműves ivóvíztermelés (VT41; VKR kód: 13-14739-1-002-00-07)

A Hivatalnál rendelkezésre álló, 2012.11.14. napján kelt, jelenleg hatályos *Közmű Bérleti-Üzemeltetési Szerződés Ivóvíz Termelés* alapján adta az Ellátásért Felelős és Tiszanagyfalu Község Önkormányzata a víziközmű vagyontárgyait a Szolgáltató üzemeltetésébe. A felek a szerződést 2014. szeptember 19-én módosították, melynek **2. pontja értelmében a bérleti díj éves összege 1.500.000,- Ft + Áfa.** Szerződés szerint a közös tulajdonban lévő közművek bérleti díjának megosztása és számlázása az értékesítés arányai alapján történik.

A Szolgáltató adatszolgáltatása során megküldte az Ellátásért Felelős által a 2021. évi bérleti díjról kiállított éves számlát, melyben az ivóvíz termelés bérleti díjaként nettó

1.110.000,- Ft összeg került kiszámlázásra. Megküldte továbbá a két település vonatkozásában az értékesített m<sup>3</sup> mennyiségeket (Rakamaz: 164.176, Tiszanagyfalu: 58.337, VT41 összesen: 222.513), melyek alapján a fent nevezett településre a teljes értékesített mennyiség 74%-a esik.

A Szolgáltató által megküldött kimutatások, valamint az Ellátásért Felelős által kiállított számla alapján megállapítható, hogy **az ellenőrzött időszakban alkalmazott nettó éves bérleti díj összege 1.110.000,- forint volt, amely megfelel a 2015. július 1-én alkalmazott tényállapotnak**, figyelemmel arra, hogy a teljes, szerződés szerinti bérleti díj (1.500.000,- Ft + Áfa) összegének a 74%-ában került az meghatározásra.

- közműves ivóvízszolgáltatás (VH41; VKR kód: 12-14739-2-001-00-15)

A Hivatalnál rendelkezésre álló, 2012.11.14. napján kelt, jelenleg hatályos *Közmű Bérleti-Üzemeltetési Szerződés Ivóvíz-Szolgáltatás* alapján adta az Ellátásért Felelős a víziközmű vagyontárgyait a Szolgáltató üzemeltetésébe. A felek a szerződést 2014. szeptember 19-én módosították, melynek **2. pontja értelmében a bérleti díj éves összege 250.000,- Ft + Áfa.**

A Szolgáltató adatszolgáltatása során megküldte az Ellátásért Felelős által a 2021. évi bérleti díjról kiállított éves számlát, melyben az ivóvíz hálózat bérleti díjaként nettó 250.000,- Ft összeg került kiszámlázásra.

A Szolgáltató által megküldött kimutatás, valamint az Ellátásért Felelős által kiállított számla alapján megállapítható, hogy **az ellenőrzött időszakban alkalmazott nettó éves bérleti díj összege 250.000,- forint volt, amely megfelel a 2015. július 1-én alkalmazott tényállapotnak.**

- közműves szennyvíztisztítás (SZT7; VKR kód: 23-14739-1-002-00-05)

A Hivatalnál rendelkezésre álló, 2012.11.16. napján kelt, jelenleg hatályos *Közmű Bérleti-Üzemeltetési Szerződés Szennyvíz Tisztítás* alapján adta az Ellátásért Felelős, Tiszanagyfalu Község Önkormányzata, Tímár község Önkormányzata és Szabolcs Község Önkormányzata a víziközmű vagyontárgyait a Szolgáltató üzemeltetésébe. **A szerződés IV.4. pontja szerint a bérleti díj éves összege 1.500.000,- Ft + Áfa.** Szerződés szerint a közös tulajdonban lévő közművek bérleti díjának megosztása és számlázása az értékesítés arányai alapján történik.

A Szolgáltató adatszolgáltatása során megküldte az Ellátásért Felelős által a 2021. évi bérleti díjról kiállított éves számlát, melyben az szennyvíztisztító telep bérleti díjaként nettó 900.000,- Ft összeg került kiszámlázásra. Megküldte továbbá a négy település vonatkozásában az értékesített m<sup>3</sup> mennyiségeket (Rakamaz: 150.732,

Tiszanagyfalu: 46.717, Tímár: 39.279, Szabolcs: 13.444, SZT41 összesen: 250.172), melyek alapján a fent nevezett településre a teljes értékesített mennyiség 60%-a esik.

A Szolgáltató által megküldött kimutatások, valamint az Ellátásért Felelős által kiállított számla alapján megállapítható, hogy **az ellenőrzött időszakban alkalmazott nettó éves bérleti díj összege 900.000,- forint volt, amely megfelel a 2015. július 1-én alkalmazott tényállapotnak**, figyelemmel arra, hogy a teljes, szerződés szerinti bérleti díj (1.500.000,- Ft + Áfa) összegének a 60%-ában került az meghatározásra.

- közműves szennyvízelvezetés (SZH13; VKR kód: 22-14739-2-001-00-13)

A Hivatalnál rendelkezésre álló, 2012.11.14. napján kelt, jelenleg hatályos *Közmű Bérleti-Üzemeltetési Szerződés Szennyvízelvezetés* alapján adta az Ellátásért Felelős a víziközmű vagyontárgyait a Szolgáltató üzemeltetésébe. **A szerződés IV.4. pontja szerint a bérleti díj éves összege 900.000,- Ft + Áfa.**

A Szolgáltató adatszolgáltatása során megküldte az Ellátásért Felelős által a 2021. évi bérleti díjról kiállított éves számlát, melyben szennyvízhálózat bérleti díjaként nettó 900.000,- Ft összeg került kiszámlázásra.

A Szolgáltató által megküldött kimutatás, valamint az Ellátásért Felelős által kiállított számla alapján megállapítható, hogy **az ellenőrzött időszakban alkalmazott nettó éves bérleti díj összege 900.000,- forint volt, amely megfelel a 2015. július 1-én alkalmazott tényállapotnak.**

Összességében megállapítható volt, hogy **a használati díjak meghatározása és alkalmazása a hatályos szerződéseknek, megállapodásoknak megfelelően történt, mértékük pedig megfelel a 2015. július 1. napján érvényben lévő tényállapotnak, ami megfelel a Vksztv. 87. § (1) bekezdésének.**

**A Hivatal a használati díj vizsgálata során jogszabálysértést nem tárt fel.**

**E tárgykörben a Szolgáltató észrevételt nem tett.**

## **6. Kiszervezések ellenőrzése**

### **6.1. Engedélyköteles kiszervezések**

a) *kiszervezési engedélyek meglétének vizsgálata*

A Vhr. 43. § (1) bekezdése szerint „Ha a víziközmű-szolgáltató valamely 49. § szerinti tevékenységet részben vagy egészben ki kíván szervezni, a tevékenység kiszervezését megelőzően a kiszervezés engedélyezése érdekében kérelemmel fordul a Hivatalhoz.”

A Vhr. 47. § (1) bekezdése szerint „Ha a víziközmű-szolgáltató a kiszervezési engedély alapján megkötötte a kiszervezésre irányuló szerződést vagy annak módosítását, az elfogadó jognyilatkozat a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:69. § (1) bekezdése szerinti hatályossá válását követő 30 napon belül köteles annak egy példányát a Hivatal részére tájékoztatásul megküldeni.”

A Vhr. 49. §-a alapján „A Hivatal előzetes engedélye szükséges az ellátási területre vonatkozó, víziközmű-üzemeltetés alábbi tevékenységeinek részben vagy egészben történő kiszervezéséhez:

1. víziközmű napi üzemben tartása,
2. közműves ivóvízellátást biztosító víziközmű közegészségügyi kockázattal járó, vezetékhálózati hibaelhárítása,
3. víziközmű hibaelhárítási ügyelet biztosítása,
4. ügyfélszolgálati tevékenység,
5. bekötési vízmérő leolvasása,
6. díjbeszedés,
7. felhasználási hely ellenőrzése,
8. bekötési vízmérő cseréje,
9. felhasználási helyen szüneteltetés érdekében végzett beavatkozás,
10. bekötési vízmérő javítása, felújítása,
11. ivóvízhálózat veszteségmérése és -elemzése,
12. szennyvízcsatorna-hálózat kamerás vizsgálata,
13. szennyvízcsatorna-hálózatokat terhelő idegen vizek feltárása,
14. ivóvízhálózat mosatása,
15. szennyvízhálózat mosatása,
16. víziközmű-üzemeltetési tevékenységgel összefüggő laborvizsgálatok végzése a radioaktivitás-vizsgálatok kivételével,
17. létfontosságú rendszerelem védelme,
18. víziközmű-üzemeltetés teljes körű informatikai üzemirányítása.”

A Szolgáltató, a Hivatal nyilvántartása szerint az alábbi kiszervezési engedélyekkel rendelkezett a vizsgált időszak tekintetében.

Kiszervezett tevékenység (A Vhr. 49. §- a szerint)	Engedélyezett összeg (Ft + ÁFA)	Engedélyező határozat száma	Szerződési időtartam	Véglegessé válás időpontja
14. ivóvíz- hálózat mosatása	5 883 200 ,-	KSFO_2019/54-2	36 hónap	2019.02.05.
16. víziközmű- üzemeltetési tevékenységgel összefüggő laborvizsgálatok végzése a radioaktivitás- vizsgálatok kivételével	<b>első évében:</b> 1 488 300,- <b>második évében:</b> 6 268 933,- <b>harmadik évében:</b> 6 582 380,-	KSFO_2019/405-2	36 hónap	2019.07.15.
10. bekötési vízmérő javítása, felújítása	<b>2021. évben:</b> 72 183 992,- <b>2022. évben:</b> 68 463 060,- <b>2023. évben:</b> 77 257 617,-	KSFO/719-2/2020	36 hónap	2020.12.22.
16. víziközmű- üzemeltetési tevékenységgel összefüggő laborvizsgálatok végzése a radioaktivitás- vizsgálatok kivételével	<b>első évében:</b> 5 894 080,- <b>második évében:</b> 6 483 488,- <b>harmadik évében:</b> 7 131 837,-	VHSFO/611-4/2021	36 hónap	2021.08.13.

A Szolgáltató beadványában az alábbi engedélyköteles kiszervezett tevékenységeket tüntette fel a vizsgált időszakra vonatkozóan.

Vhr. 49. § szerinti besorolás	Engedélyező határozat száma	Partner	Tevékenység megnevezése	Kiszervezés kezdetje	Kiszervezési szerződés érvényességi ideje (lejárat dátuma)
Vhr. 49. § 10.	KSFO_2018/45-4	Jankovics és Jankovics Kft	Lejárt hitelességű fogyasztásmérők felújítása	2020.06.17	2021.06.30

Vhr. 49. § 10.	KSFO/719- 2/2020	Jankovics és Jankovics Kft	Lejárt hitelességű fogyasztásmérők felújítása	2021.07.22	Mennyiségi kimerítettség
Vhr. 49. § 10.	KSFO/719- 2/2020	Jankovics és Jankovics Kft	Ipari mérők javítása	2021.04.07	Mennyiségi kimerítettség. De legkésőbb 2022.12.31
Vhr. 49. § 10.	KSFO/719- 2/2020	MOM Zrt	Ipari mérők javítása	2021.04.20	Mennyiségi kimerítettség. De legkésőbb 2022.12.31
Vhr. 49. § 14.	KSFO_2019/54-2	Hydrex Kft.	Víztornyok magastározók időnkénti tisztítása, fertőtlenítése	2019.05.13	2022.05.12
Vhr. 49. § 16.	KSFO_2019/405- 2	Eurofins KVI- PLUSZ Kft	Akkreditált mintavétel és laboratóriumi vizsgálatok elvégzése	2020.10.09-	2021.07.25
Vhr. 49. § 16.	VHSFO/611- 4/2021	Eurofins KVI- PLUSZ Kft	Akkreditált mintavétel és laboratóriumi vizsgálatok elvégzése	2021.12.20-	2024.12.19
Vhr. 49. § 16.	KSFO_2019/405- 2	NNK Kft.	Akkreditált mintavétel és laboratóriumi vizsgálatok elvégzése	2020.10.09	2021.07.25
Vhr. 49. § 16.	VHSFO/611- 4/2021	NNK Kft.	Akkreditált mintavétel és laboratóriumi vizsgálatok elvégzése	2021.11.19	2024.11.18

A beérkezett iratanyag alapján megállapítható, hogy a **Szolgáltató a vizsgált időszakban valamennyi engedélyköteles kiszervezett tevékenységére nézve rendelkezett érvényes engedéllyel**, valamint az engedélyköteles kiszervezési szerződéseinek Vhr. 49. § szerinti besorolása megfelelően történt.

A fentiek alapján megállapítható, hogy a **Szolgáltató engedélyköteles kiszervezési tevékenységei vonatkozásában a Vhr. 49. §-nak megfelelően járt el, valamint minden esetben eleget tett a Vhr. 47. § szerinti tájékoztatási kötelezettségének.**

## b) az egyes tevékenységekre engedélyezett árszínvonal vizsgálata

A Vhr. 44. § (3) bekezdése szerint „A Hivatal az engedélyező határozatban

- a) az (1) bekezdés szerinti összehasonlító elemzés alapján és a Vksztv. 45. § (2) bekezdése szerinti feltételre tekintettel meghatározza azt a - kérelem tárgyát képező tevékenységre vonatkozó - szolgáltatási díjat, amelynél magasabb ellenérték a kiszervezési szerződésben nem köthető ki érvényesen, [...]”

Partner megnevezése, adószáma	Szerződés tárgya	Vhr. szerinti besorolás	Szerződés kelte, lejárta	Kiszervezést engedélyező határozat száma	Kiszervezett tevékenység értéke 2021. év (nettó Ft)	Engedélyezett árszínvonal 2021. év (nettó Ft)
Jankovics és Jankovics Kft. 11020648-2-03	Lejárt hitelességű fogyasztásmérők felújítása	Vhr. 49. § 10.	2020.06.17 – 2021.06.30	KSFO_2018/45-4 (2018)	17.433.378	<u>72.183.992,-</u>
Jankovics és Jankovics Kft. 11020648-2-03	Lejárt hitelességű fogyasztásmérők felújítása	Vhr. 49. § 10.	2021.07.22 – Mennyiségi kimerítettségig	KSFO/719-2/2020	15.492.200	
Jankovics és Jankovics Kft. 11020648-2-03	Ipari mérők javítása	Vhr. 49. § 10.	2021.04.07 – Mennyiségi kimerítettség, legkésőbb 2022.12.31	KSFO/719-2/2020	985.550	
MOM Zrt. 10248504-2-15	Ipari mérők javítása	Vhr. 49. § 10.	2021.04.20 – Mennyiségi kimerítettség, legkésőbb 2022.12.31	KSFO/719-2/2020	149.490	
Hydrex Kft. 10350234-2-15	Víztornyok magastározók időnkénti tisztítása, fertőtlenítése	Vhr. 49. § 14.	2019.05.13 – 2022.05.12	KSFO_2019/54-2 (2019)	2.724.300	

<b>Eurofins KVI-PLUSZ Kft.</b> <b>13270021-2-43</b>	Akkreditált mintavétel és laboratóriumi vizsgálatok elvégzése	Vhr. 49. § 16.	2020.10.09 – 2021.07.25	KSFO_2019/40 5-2 (2019)	634.500	<u>6.582.380.-</u>
<b>Eurofins KVI-PLUSZ Kft.</b> <b>13270021-2-43</b>	Akkreditált mintavétel és laboratóriumi vizsgálatok elvégzése	Vhr. 49. § 16.	2021.12.20 – 2024.12.19	VHSFO/611- 4/2021	690.000	
<b>NNK Kft.</b> <b>11976738-2-09</b>	Akkreditált mintavétel és laboratóriumi vizsgálatok elvégzése	Vhr. 49. § 16.	2020.10.09 – 2021.07.25	KSFO_2019/40 5-2 (2019)	66.000	
<b>NNK Kft.</b> <b>11976738-2-09</b>	Akkreditált mintavétel és laboratóriumi vizsgálatok elvégzése	Vhr. 49. § 16.	2021.11.19 – 2024.11.18	VHSFO/611- 4/2021	0	

A fenti táblázat alapján megállapítható, hogy **a határozatokban engedélyezett árszínvonalakat** az egyes engedélyes tevékenységekkel kapcsolatban **a vizsgált időszakban a Szolgáltató betartotta, ezzel eleget tett a Vhr. 44. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltaknak.**

*c) szerződéses érték vizsgálata*

A Vksztv. 45. § (2) bekezdése szerint „A kiszervezés nem eredményezheti azt, hogy az engedélyezési kötelezettség alá eső kiszervezett tevékenységek szerződési értékének összege az adott évben, a víziközmű-szolgáltatásból származó előző évi nettó árbevétel tíz százalékát meghaladja.”

<i>Adatok eFt-ban</i>	
<b>Víziközmű-szolgáltatásból származó értékesítés nettó árbevétele 2020.</b>	<b>7.593.072,-</b>
<i>Ivóvíz ágazat</i>	3.636.601,-
<i>Szennyvíz ágazat</i>	3.956.471,-
<b>Engedélyköteles kiszervezett tevékenység nettó értéke 2021.</b>	<b>38.175,-</b>
<b>Engedélyköteles kiszervezett tevékenység az árbevétel arányában (%)</b>	<b>0,5%</b>

A fenti táblázat alapján megállapítható, hogy a Szolgáltató **engedélyköteles kiszervezett tevékenységeinek nettó értéke 2020. évben nem haladta meg a Vksztv. 45. § (2) bekezdésében meghatározott, a víziközmű-szolgáltatásból származó előző évi nettó árbevételének a 10%-át.**

## 6.2. Tájékoztatás köteles kiszervezések

A Vhr. 50. § (1) bekezdése alapján „A Hivatalt a szerződés létrejöttét követő 30 napon belül, a szerződés másolatának megküldésével tájékoztatni kell az ellátási területre vonatkozó víziközmű-üzemeltetés alábbi tevékenységeinek részben vagy egészben történő kiszervezéséről:

1. számlakészítés, számlafeldolgozás,
2. számla és levélküldemények előkészítő feldolgozása, nem postai kézbesítése,
3. könyvelés, bérszámfejtés, társadalombiztosítási ügyintézés,
4. víziközmű-üzemeltetés körében felmerülő és azzal kapcsolatos rendszeres fuvarozási és szállítmányozási feladatok végzése,
5. víziközmű-hálózati elemek szervizelése, felújítása és javítása, különösen nyomákszabályozók, tűzcsapok, elzáró szerelvények, szennyvízátemelők, vákuumgépházak, szagtalanító és szagcsökkentést biztosító berendezések, fővezetékek kitakarás nélküli javítása,
6. ivóvízellátás speciális tárgyi eszközeinek, gépeinek és berendezéseinek, ezen belül szivattyúknak, kompresszoroknak, fertőtlenítő berendezéseknek, víztisztítási technológiák berendezéseinek, vízbeszerzés létesítményeinek, víztárolás létesítményeinek szervizelése, felújítása és javítása,
7. szennyvíztisztítás speciális tárgyi eszközeinek, gépeinek és berendezéseinek, ezen belül szivattyúknak, kompresszoroknak, fűvóknak, gázmotoroknak, gépi rácsoknak és szűrőknek, szennyvíztisztítás célgépeinek, iszapvíztelenítés célgépeinek, iszapkezelés célgépeinek szervizelése és javítása,
8. energiaellátás, vezérlés és adattovábbítás speciális tárgyi eszközeinek, gépeinek és berendezéseinek, ezen belül transzformátoroknak, aggregátoroknak, kapcsolószekrényeknek, frekvenciaváltóknak, irányítástechnikai berendezéseknek, adattovábbítást és vezérlést biztosító berendezéseknek a szervizelése, felújítása és javítása.”

A Szolgáltató beadványában előadta, hogy a Vhr. 50. §-a szerinti tájékoztatás köteles kiszervezett tevékenységeit az alábbi partnerekkel végeztette a vizsgált időszakban:

Partner	Tevékenység megnevezése	Vhr. 49. § szerinti besorolás	Kiszervezés kezdete	Kiszervezési szerződés érvényességi ideje (lejárat dátuma)
ENVISZAM környezetvédelmi Kft	Környezetszennyező, veszélyes, illetve különleges kezelést igénylő hulladék ellszállítása, kezelése ártalmatlanítása.	Vhr. 50 §. (1) 4.	2018.06.12.	2021.03.16.

ENVISZAM környezetvédelmi Kft	Környezetszennyező, veszélyes, illetve különleges kezelést igénylő hulladék ell szállítása, kezelése ártalmatlanítása.	Vhr. 50 §. (1) 4.	2021.03.17.	2021.12.31.
Hydrex Kft	Víztornyok javítása, helyreállítási pótlási feladatok	Vhr. 50. § (1) 6.	2019.06.17.	határozatlan
EPDB Nyomtatási Központ Zrt.	Számlalevél, egyéb levelek és boríték előállítása, megszemélyesítése, a megszemélyesített küldemények borítékolása megrendelő megrendelő részére átadása	Vhr. 50. § (1) 1.	2018.11.14.	2021.11.13.
EPDB Nyomtatási Központ Zrt.	Számlalevél, egyéb levelek és boríték előállítása, megszemélyesítése, a megszemélyesített küldemények borítékolása megrendelő megrendelő részére átadása	Vhr. 50. § (1) 1.	2021.11.15.	2023.11.14.
Díjnet Zrt	Elektronikus számlakiállításra és bemutatásra , valamint számlafizetés biztosításának szolgáltatására a Díjnet rendszerben	Vhr. 50. § (1) 2.	2010.08.26.	
Hornyák János E.v.	Egy és Háromfázisú aszinkron villanymotorok állórészeinek tekeréscselése	Vhr. 50. § (1) 6-7.	2018.07.04.	2021.10.30.
Hornyák János E.v.	Egy és Háromfázisú aszinkron villanymotorok állórészeinek tekeréscselése	Vhr. 50. § (1) 6-7.	2021.11.30.	2024.11.29.
Mondus-Aqua Környezetvédelmi Kft.	Vegyszeradagoló berendezések és szabadklór mérő műszerek kalibrálási feladatai	Vhr. 50. § (1) 6.	2012.09.01.	Határozatlan
Mondus-Aqua Környezetvédelmi Kft.	Klórozó és klór-dioxid adagoló berendezések rendszeres felülvizsgálata	Vhr. 50. § (1) 6.	2012.01.01.	Határozatlan

	és szükség szerinti karbantartása			
Villgépész Kft.	Búvármotoros gépek (szivattyúk) javítása, felújítása	Vhr. 50. § (1) 6.	2001.03.27.	Határozatlan
Sysens Kft.	Gázérzékelő berendezés műszaki felülvizsgálata	Vhr. 50. § (1) 7.	2018.11.16.	Határozatlan
Aerzen Hungária Kft.	Aerzen típusú fűvők karbantartása	Vhr. 50. § (1) 7.	2019.08.22.	2022.08.11.
Ökotechnik Keresk. és Szolgált. Kft.	Robuschi Robox fűvők karbantartása	Vhr. 50. § (1) 7.	2019.07.16.	2022.07.15.
Nrg-Agent Energetikai Kft.	Biogáz motorok karbantartása javítása	Vhr. 50. § (1) 7.	2019.06.12.	2022.06.11.
Gentervill Kft.	Teksan és Green típusú aggregátorok és kiegészítő berendezések szervizelése és javítása	Vhr. 50. § (1) 7.	2013.02.25.	Határozatlan
K.Béla Kft.	Kompresszorok légfűvők javítása, felújítása	Vhr. 50. § (1) 6.	2018.10.15.	2021.12.31.
Termoszol Plusz Kft	Gázkazánok és gázégők karbantartása és javítása	Vhr. 50. § (1) 7.	2019.08.12.	2022.08.11.
Ökotechnik Keresk. és Szolgált. Kft.	Gáztartály, gázfáklya és gázsűrítő berendezés karbantartása és javítása.	Vhr. 50. § (1) 7.	2016.03.08.	Határozatlan
Alfa Laval Kft.	5 db decanter centrifuga és 2 db dobsűrítő üzemóra szrinti karbantartása	Vhr. 50. § (1) 7.	2016.07.14.	2021.11.22.
Alfa Laval Kft.	5 db decanter centrifuga és 2 db dobsűrítő üzemóra szrinti karbantartása	Vhr. 50. § (1) 7.	2021.12.23.	2024.08.31 vagy 49.900.000 Ft
ProMinent Magyarország Kft.	Klórozó és klór-dioxid adagoló berendezések karbantartása, javítása.	Vhr. 50. § (1) 6.	2016.09.02.	Határozatlan
NOVUS-90 Víztorony Kft	Tiszaeszlár IJP 1 db 100 m <sup>3</sup> -es acélszerkezetű víztorony teljes körű víztér és toronyszár külső oldali felület felújítása	Vhr. 50. § (1) 5.	2021.05.12.	2021.06.30.
NOVUS-90 Víztorony Kft	Tiszalök vízmű telepen üzemelő 1 db zárt,	Vhr. 50. § (1) 5.	2021.06.28.	2021.07.19.

	nyomás alatti légtartály rekonstrukciója			
Bonex Építőipari Kft.	Szennyvíz gerincvezeték feltárás nélküli rekonstrukciós feladatainak elvégzése	Vhr. 50. § (1) 5.	2021.07.16.	2021.09.30.
Mondus-Aqua Kft.	Klórozó beendezések rekonstrukciója	Vhr. 50. § (1) 6.	2021.11.10.	2021.12.15.
Globál-Proquim Kft.	Klórozó beendezések rekonstrukciója	Vhr. 50. § (1) 6.	2021.11.12.	2021.12.15.

A beérkezett iratanyag alapján megállapítható, hogy a **Szolgáltató tájékoztatás köteles kiszervezési szerződéseinek Vhr. 50. § szerinti besorolása megfelelően történt.**

A Szolgáltató beadványában feltüntetett tájékoztatás köteles kiszervezési partnerei egyezést mutatnak a Hivatal nyilvántartásával. A fentiek alapján megállapítható, **hogy a Szolgáltató eleget tett a Vhr. 50. §-ban foglalt kötelezettségeinek tájékoztatás köteles kiszervezései kapcsán, viszont az alábbi egy szerződés másolatát késedelemmel küldte meg a Hivatal részére tájékoztatásul.**

Partner	Tevékenység megnevezése	Vhr. 49. § szerinti besorolás	Kiszervezés szerződés kelte	Kiszervezési szerződés beérkezésének dátuma
NOVUS-90 Víztorony Kft	Tiszaeszlár IJP 1 db 100 m <sup>3</sup> -es acélszerkezetű víztorony teljes körű víztér és toronyszár külső oldali felület felújítása.	Vhr. 50. § (1) 5.	2021.05.12	2021.07.08.

A fentiek alapján a fenti partner vonatkozásában **a Szolgáltató megsértette a Vhr. 50. § (1) bekezdését.** – „A Hivatalt a szerződés létrejöttét követő 30 napon belül, a szerződés másolatának megküldésével tájékoztatni kell az ellátási területre vonatkozó víziközmű-üzemeltetés alábbi tevékenységeinek részben vagy egészben történő kiszervezéséről (...).”

### 6.3. Átláthatóság

A Vksztv. 45. § (3) bekezdése alapján „Kiszervezett tevékenységet kizárólag a „nemzeti vagyronról szóló törvény szerinti átlátható gazdálkodó szervezet végezhet.

A Hivatal nyilvántartásában szereplő- valamint a Szolgáltató által az átfogó ellenőrzés során rendelkezésre bocsátott adatok és nyilatkozatok alapján **az engedélyköteles és tájékoztatás köteles kiszervezéssel érintett gazdasági társaságok esetében is megállapítható volt, hogy a Vksztv. 45. § (3) bekezdésének megfelelően, a nemzeti vagyonról szóló törvény szerinti átlátható gazdálkodó szervezetnek minősülnek.**

#### 6.4. Kiválasztott tételek vizsgálata

Iktatószám	Szállító név	Szöveg	Főkönyvi szám	Adóalap
BK-2021/07966	Jankovics és Jankovics Kft.	felújított vízmérők 13-as	241	1 432 000

A vállalkozási keretszerződés 2021. július 22-én kelt, érvényessége a szerződésben szereplő szerződéses mennyiség eléréséig tart, tárgya lejárt hitelességű fogyasztásmérők (DN 13; DN 20; Selejtházak pótlása) felújítása (**Engedélyköteles kiszervezési szabályok alá eső-, a Vhr. 49. § 10. pontja szerinti vízmérő berendezések javítása, felújítása tevékenység.**). A vállalkozói díj mértékét a szerződés II.1. pontja tartalmazza, mértéke DN 13 vízmérő esetében 3.580,- Ft+ÁFA/db.

A Szolgáltató megküldte a 3419/2021 sorszámú számlát, melyen a feltüntetett tevékenység megegyezik a szerződésben és az engedélyben szereplő tevékenységgel. A szerződésben és számlán szereplő egységarak számszakilag megegyeznek.

Megküldésre került továbbá a szerződés, a szállítólevél, a raktári bevételi bizonylat, a szállítói számla könyvelési bizonylata és a banki bizonylat a számla kifizetéséről, amelyek a Hivatal részére előzetesen megküldött adatokkal egyezőséget mutatnak. A felújított vízmérők készletre kerültek a 241-es Anyagok árkülönbözete főkönyvi számlára.

Iktatószám	Szállító név	Szöveg	Főkönyvi szám	Adóalap
BK-2021/04583	Hydrex Kft.	Magastározók tisztítása /Nyírbéltek, Nagycserkesz, Dombrád	5212	74 600

A vállalkozói szerződés 2019. május 13-án kelt, 3 éves időtartamra szól, tárgya víztornyok (magas tárolók) időnként elvégzendő tisztítása, fertőtlenítése

**(Engedélyköteles kiszervezési szabályok alá eső-, a Vhr. 49. § 14. pontja szerinti ivóvíz hálózat mosatása tevékenység.)** A vállalkozói díj mértékét a szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza víztorony típusonkénti megbontásban.

A Szolgáltató megküldte a HYD2-SZ-1081801 sorszámú számlát, melyen négy különböző magastározó tisztításának az ellenértéke, bruttó 334.264,- Ft összegben került kiszámlázásra. A szállítói kartonokból kiválasztott tétel a négy tétel egyike. A számlán feltüntetett tevékenység megegyezik a szerződésben és az engedélyben szereplő tevékenységgel. A szerződésben és számlán szereplő egységárak mind a négy tétel esetében számszakilag megegyeznek.

Megküldésre került továbbá a szerződés, a mosatási jegyzőkönyvek, a szállítói számla könyvelési bizonylata és a banki bizonylat a számla kifizetéséről, amelyek a Hivatal részére előzetesen megküldött adatokkal egyezőséget mutatnak. A kiválasztott tétel ivóvíz ágazatra, a 7186-os Dombrád víztermelés, elosztó hálózat költségviselőre került könyvelésre.

Iktatószám	Szállító név	Szöveg	Főkönyvi szám	Adóalap
BK-2021/00346	Villgépszer Kft.	Flyght kev.jav. gysz:9870020	5213	490 000

2015. augusztus 19-én kelt, pályázat alapján módosított, határozatlan időtartamú vállalkozási keretszerződés, tárgya a Szolgáltató által üzemeltett búvármotoros gépek térítés ellenében történő javítási és felújítási munkák elvégzése (**Tájékoztatás köteles kiszervezési szabályok alá eső-, a Vhr. 50. § 6. szerinti ivóvízellátás speciális tárgyi eszközeinek, [...] szervizelése, felújítása és javítása tevékenység.**) A szerződés I. számú melléklete tartalmazza a leggyakrabban előforduló szivattyú típusok javítási és anyag árait, kedvezmények mértékét.

A Szolgáltató megküldte a SZA00030/2021 sorszámú számlát, melyen a FLYGT keverő javításának részletes tételei kerültek kiszámlázásra. A számlán szereplő tevékenység megegyezik a szerződésben szereplő tevékenységgel. A szerződésben és számlán szereplő egységárak közvetlenül nem voltak összevethetők, mivel a búvármotoros gépek javítása, felújítása előtt minden esetben árajánlat készítése történik. A Szolgáltató megküldte a Flygt 4430 típusú búvárkeverő javítását alátámasztó dokumentumot (hibafelvételi jegyzőkönyv és annak elfogadása), mely alapján megállapítható, hogy az abban feltüntetett egységárak a benyújtott számlán lévő egységárakkal számszakilag megegyeznek.

Megküldésre került továbbá a szerződés, a munkalap, a szállítói számla könyvelési bizonylata és a banki bizonylat a számla összegének utalásáról, amelyek a Hivatal részére előzetesen megküldött adatokkal egyezőséget mutatnak. A kiválasztott tétel szennyvíz ágazatra, a 7279-es Mátészalka szennyvízelvezetés, szennyvíztisztító telep költségviselőre került könyvelésre.

Iktatószám	Szállító név	Szöveg	Főkönyvi szám	Adóalap
BK-2021/04431	K.Béla Szolgáltató és Kereskedelmi kft.	Tiszalök, fűvó javítás	5213	487 828

2018. október 15-én kelt, vállalkozási keretszerződés tárgya a Szolgáltató üzemeltetésében lévő kompresszorok, legfűvók javítása, felújítása (**Tájékoztatás köteles kiszervezési szabályok alá eső-, a Vhr. 50. § 6. szerinti ivóvízellátás speciális tárgyi eszközeinek, [...] szervizelése, felújítása és javítása tevékenység.**). A szerződés 4. és 5. pontja tartalmazza a javítási és a karbantartási díjtételeket.

A Szolgáltató megküldte a VSz-2021/00310 sorszámú számlát, melyen a Tiszalök fűvó javításának részletes tételei kerültek került kiszámlázásra. A számlán szereplő tevékenység megegyezik a szerződésben szereplő tevékenységgel. A szerződésben és számlán szereplő egységárak közvetlenül nem voltak összevethetők, mivel a légfűvók, kompresszorok javítása, felújítása előtt minden esetben árajánlat készítése történik. A Szolgáltató megküldte a Tiszalök fűvó javítását alátámasztó dokumentumot (árajánlatot), mely alapján megállapítható, hogy az abban feltüntetett egységárak a benyújtott számlán lévő egységárakkal számszakilag megegyeznek.

Megküldésre került továbbá a szerződés, a munkalap, a szállítói számla könyvelési bizonylata és a banki bizonylat a számla összegének utalásáról, amelyek a Hivatal részére előzetesen megküldött adatokkal egyezőséget mutatnak. A kiválasztott tétel ivóvíz ágazatra, a 7143-as Tiszalök vízterm., elosztó hál. költségviselőre került könyvelésre.

**A Beszerzési Szabályzatban foglaltaknak való megfelelés vizsgálata során a Hivatal feltárta, hogy a**

- *Gépimpex Kft.: Szennyviziszap komposzt szállítása (BK-2021/09999)*

tétel **a tájékoztatás köteles kiszervezési szabályok közzé tartozik (Vhr. 50. § (1) 4. víziközmű-üzemeltetés körében felmerülő és azzal kapcsolatos rendszeres fuvarozási**

és szállítmányozási feladatok végzése). A megkötött vállalkozási szerződés a szennyvíziszap komposzt elszállítására irányul, illetve a szennyvíziszap mezőgazdasági elhelyezésre érvényes talajvédelmi engedéllyel nem a szerződött partner, hanem *Papp György és Társai* rendelkezik. A fenti ügyletre megkötött szerződés Hivatal felé való megküldését a Szolgáltató elmulasztotta, ezzel megsértette a **Vhr. 50. § (1) bekezdését**, miszerint

*„A Hivatalt a szerződés létrejöttét követő 30 napon belül, a szerződés másolatának megküldésével tájékoztatni kell az ellátási területre vonatkozó víziközmű-üzemeltetés alábbi tevékenységeinek részben vagy egészben történő kiszervezéséről (...).”*

Az ellenőrzés során a Szolgáltató az érintett szerződést a Hivatal részére átadta.

**Összegezve, a Hivatal a kiszervezések vizsgálata során – a kiszervezésekkel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség tekintetében – jogszabálysértést tárt fel.**

**E tárgykörben a Szolgáltató észrevételt tett**, melyben a Gépimpex Kft-vel megkötött Szennyvíziszap komposzt szállításra vonatkozó szerződéssel kapcsolatban előadta, hogy a *„hivatkozott szerződésben egy meghatározott mennyiségű (13.225 tonna) szennyvíziszap komposzt elszállítására állapotunk meg eseti jelleggel, nem folyamatos, nem rendszeres szállítási tevékenységről van szó. Emiatt nem került az érintett szerződés a tájékoztatás köteles tevékenységek közé besorolásra és ezért – jóhiszeműen eljárva – nem küldtük meg a Hivatal részére.*

*A fentiekől függetlenül a Jegyzőkönyvet megismerve, elfogadjuk a Hivatal álláspontját, a jövőre vonatkozóan ennek figyelembe vételével fogunk eljárni.”*

Észrevételében a Szolgáltató a jogszabálysértés tényét nem vitatta. Fentiek alapján e tárgykörben a múltban elkövetett jogszabálysértés továbbra is megállapítható, ugyanakkor a feltárt jogsértést a Szolgáltató jelen eljárás alatt orvosolta, melyet a Hivatal enyhítő körülményként értékel.

## **7. Gazdasági mutatók**

A Szolgáltató 2020. üzleti évről szóló, könyvvizsgáló által hitelesített, az **Sztv.** által előírt beszámolója, valamint az ellenőrzés során a Szolgáltató által rendelkezésre bocsátott főkönyvi kartonok alapján kiszámított gazdasági mutatók az alábbiak szerint alakultak:

Közgazdasági mutatók	Megfelelő érték	Az elvárt érték és az engedély kiadását kizáró érték közötti sáv	2020. év	Megfelelő	
				Igen	Nem
Tőkeerősségi mutató	$\geq 0,3$	0,1 - 0,3	<b>0,59</b>	X	
Eladósodottsági mutató	$\leq 0,65$	0,65 - 0,75	<b>0,3</b>	X	
Likviditási mutató	$\geq 1,0$	0,8 - 1,0	<b>2,11</b>	X	

Fentiek alapján megállapítható, hogy a Szolgáltatónak a 2020. üzleti évről szóló, könyvvizsgáló által hitelesített, Sztv. által előírt beszámolója, valamint a Szolgáltató által rendelkezésre bocsátott főkönyvi kartonok alapján meghatározott **gazdasági mutatói megfelelnek a működési engedély kiadásának feltételét képező, a Vhr. 4. sz. mellékletében szereplő értékhatároknak.**

**A Hivatal a gazdasági mutatók vizsgálata során jogszabálysértést nem tárt fel.**

**E tárgykörben a Szolgáltató észrevételt nem tett.**

## **8. A Beszerzési Szabályzatban foglaltak végrehajtásának ellenőrzése**

### **8.1. Beszerzési Terv**

A Vhr. 94/B. § (3)-(4) bekezdései szerint:

„(3) A Beszerzési terv minimális tartalma:

- a) \* a vonatkozó uniós közbeszerzési értékhatár legalább 50 százalékát meghaladó beszerzés tárgyának megnevezése, részletes leírása;
- b) a beszerzés indokolása;
- c) a beszerzés becsült értéke;
- d) a szerződéskötés tervezett időpontja; valamint
- e) teljesítés tervezett időpontja.

(4) A Beszerzési tervnek tartalmaznia kell az eljárás becsült értéke szerint csoportosított, közösségi értékhatárt elérő, nemzeti értékhatárt elérő közbeszerzéseket, illetve nemzeti értékhatár 30 százalékát meghaladó beszerzéseket, továbbá az eljárás lefolytatásának tervezett ütemezését.”

A Hivatal megállapította, hogy a **Szolgáltató 2021. évre elkészített beszerzési terve megfelel a Vhr. 94/B. § (3)-(4) bekezdéseiben foglalt előírásoknak.**

## **8.2. Az egyes beszerzések lefolytatása, szúrópróbaszerűen kiválasztott tételek vizsgálata**

A Szolgáltató a beszerzési szabályzata módosításának jóváhagyására vonatkozóan 2021. augusztus 31. napján nyújtott be kérelmet a Hivatalhoz (VHSFO/76-2/2022 ügyiratszámú feljegyzés alapján), melyet a Hivatal a VHSFO/680-4/2021 ügyiratszámú, 2021. szeptember 30. napján véglegessé vált határozatában hagyott jóvá. A beszerzési szabályzat magába foglalja a közbeszerzési értékhatár alatti, valamint a közbeszerzési értékhatárt elérő beszerzések szabályozását is.

A fentieket megelőzően, az ellenőrzött időszakban a 2017.12.01. dátum megjelölésű – a Hivatalhoz 2018. január 25. napján érkezett – beszerzési szabályzat volt érvényben, melyet a Hivatal a KSFO\_2018/84-2(2018) ügyiratszámú, 2018. február 12-én jogerőssé vált határozatában hagyott jóvá.

A Szolgáltató a közbeszerzési értékhatárt elérő beszerzéseit a Kbt. előírásainak, és a vonatkozó jogszabályok figyelembe vételével folytatja le. A közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések esetében a Szolgáltató az alábbi saját értékhatárokat állapította meg:

- a) 2,0 millió forint és a közbeszerzési értékhatár között – 3 árajánlat bekérése
- b) 100 ezer forint és 2,0 millió forint között egyszerűsített eljárás alkalmazásával – 3 árajánlat bekérése
- c) 100 ezer forint alatt – (azonnali) kézi beszerzés

A Szolgáltató 2021. szeptember 30. napját megelőzően hatályos beszerzési szabályzata b) és c) pontok tekintetében megegyezett a jelenlegivel, míg az a) ponton belül két további kategóriát tartalmazott, miszerint 2 millió és 10 millió forint között 3 árajánlat bekérésével, 10 millió forinttól a közbeszerzési értékhatárig 5 árajánlat bekérésével folytatta le a beszerzési eljárásait.

A szabályzat *I.3.c) Tárgyi hatály* pontjában határozza meg azokat az eseteket, amikor a szabályzatot nem kell teljeskörűen alkalmazni (kivétel szabályok). A II.13. pontban a havária helyzetben alkalmazandó eltéréseket foglalja össze.

**Szúrópróbaszerűen az alábbi tételek kerültek kiválasztásra a 2021. év vonatkozásában:**

Iktatószám	Szállító név	Szöveg	Főkönyvi szám	Adóalap
BK-2021/09999	Gépimpex Kft.	Szennyvíziszap komposzt szállítása	5295	12 045 600

2020. szeptember 4-én kelt a Szolgáltató ajánlattételi felhívása (megismételt eljárás) Nyírbátor, illetve Mátészalka szennyvíztisztító telepen előállított szennyvíziszap-komposzt elszállítása és lerakása deponálásra mezőgazdasági területeken tárgyban. A felhívásra a bontási jegyzőkönyv alapján mindösszesen 2 ajánlat (Gépimpex Kft., KISSZISZI Kft.) érkezett, mindkét ajánlat csatolásra került. A döntési javaslatban az ajánlati ár, mint értékelési szempont alapján került a partner kiválasztásra.

A Szolgáltató 2021.04.13-án kötött vállalkozási szerződést a Gépimpex Kft-vel, a Nyírbátori és Mátészalkai szennyvíztisztító telepek területén található szennyvíziszap komposzt elszállítása megnevezésű ajánlattételi felhívásban, valamint az arra adott árajánlatban megadott munkákra. A szerződés módosítására került sor 2021.10.29-én, melyben a teljesítési határidő módosítása történt. A szerződés 3. pontja tartalmazza a vállalkozási díjak tételes összegét. A kiválasztott számla végösszege a 7279-es költséghelyre, szennyvíz-ágazatra került könyvelésre.

**A szennyvíziszap mezőgazdasági elhelyezésre érvényes talajvédelmi engedély jogosultja Papp György és Társai (4332 Nyírderzs, Gyulaji u. 10.), a kibocsátott határozat száma SZ-10/84/01621/2020.**

A szűrőpróbaszerűen kiválasztott számla adatai (egységárak) és a szerződés adatai számszakilag egyeznek. A Szolgáltató a fentiekben túl megküldte a vonatkozó könyvelési bizonylatot, a szállítóleveleket, valamint a pénzügyi rendezést igazoló bankkivonatot, melyek a Hivatal részére előzetesen megküldött adatokkal egyezőséget mutatnak.

A megküldött dokumentáció alapján megállapítható, hogy **az elvégzett tevékenység a tájékoztatásköteles kiszervezési szabályok alá tartozik, viszont a vállalkozási szerződést a Szolgáltató csak jelen átfogó ellenőrzés során küldte meg tájékoztatásul a Hivatal felé.**

Iktatószám	Szállító név	Szöveg	Főkönyvi szám	Adóalap
BK-2021/06299	Bonex Építőipari Kft.	Nyíregyháza, Vasvári Pál u. sz.víz.rek.rész.számla	273	23 634 149

2021. június 11-én kelt a Szolgáltató ajánlattételi felhívása az ellátási területén szennyvíz gerincvezetékek rekonstrukciós (csőbélézés) feladatainak elvégzése

(Nyíregyháza, Vasvári Pál u.; Nyírtelek, Alkotmány u.; Újfehértó Eötvös u.; Újfehértó, Szent István u.) tárgyban. Az ajánlatkérési dokumentáció a vállalkozó szerződés tervezetét is tartalmazta, a felhívást összesen 5 potenciális ajánlattevő kapta meg. A felhívásra a bontási jegyzőkönyv alapján 4 ajánlat (B&N Intruziv Kft., Bonex Építőipari Kft., Depon-Bau Kft., Penta Általános Építőipari Kft.) érkezett, az ajánlatok csatolásra kerültek. A döntési javaslatban az ajánlati ár, mint értékelési szempont alapján került a partner kiválasztásra.

A Szolgáltató 2021.07.08-án kötött vállalkozási szerződést a BONEX Építőipari Kft-vel, a szerződés alapját az Ajánlattételi felhívás, továbbá a Vállalkozó által benyújtott és Megrendelő által elfogadott ajánlat határozzák meg. A szerződés 3. pontja tartalmazza a vállalkozói díj tételes összegét. A kiválasztott számla a szerződéses díj egy részszámlája, Nyíregyháza, Vasvári Pál utca rekonstrukciós feladatainak elvégzését foglalja magában. A számla végösszege a 273-as Közvetített külső építőipari tevékenységhez kapcsolódó szolgáltatások főkönyvi számlára, valamint a 7417-es Nyíregyházi sz.víz üzem külső megren. – Közműbérleti díj terhére költségviselőre került könyvelésre.

A szűrőpróbaszerűen kiválasztott számla adatai és a szerződés adatai számszakilag egyeznek. A Szolgáltató a fentiekben túl megküldte a teljesítés igazolási jegyzőkönyvet, a vonatkozó könyvelési bizonylatot, valamint a pénzügyi rendezést igazoló bankkivonatot, melyek a Hivatal részére előzetesen megküldött adatokkal egyezőséget mutatnak.

Iktatószám	Szállító név	Szöveg	Főkönyvi szám	Adóalap
BK-2021/10122	Vigafa team Kft.	Tiszaeszlár ivóvízmin.jav.program	5297	14 142 739

2021. május 11-én kelt a Szolgáltató ajánlattételi felhívása az üzemeltetésében lévő Tiszaeszlár településen lévő vízmű üzemviteli épület külső felújítási, belső felújítási, külső nyílászáró cserék, lapos tetőszigetelési, alacsony tározó felújítási munkái tárgyban. Az ajánlatkérési dokumentáció a vállalkozó szerződés tervezetét is tartalmazta. A felhívásra a bontási jegyzőkönyv alapján 7 ajánlat (Alpin-Salewa Zrt., DCS Bau Kft., DRG Építő Nonprofit Kft., Fémtiszta Kft., GNL-INVEST Kft., HETÉPKER Kft., VIGAFÁ TEAM Kft.) érkezett, az ajánlatok csatolásra kerültek. A döntési javaslatban az ajánlati ár, mint értékelési szempont alapján került a partner kiválasztásra.

A Szolgáltató 2021.07.06-án kötött vállalkozói (építési) szerződést a Vigafa Team Kft-vel, a KEHOP-2.1.3-15-2017-00075 elnevezési projektrész megvalósításához. A szerződés III. pontja tartalmazza a vállalkozói díj tételes összegét. A Szerződés 2021.10.28-án módosításra került, tekintettel arra, hogy a Szolgáltató pótmunkák

elvégzését rendelte meg, melynek eredményeképp változott a vállalkozói díj és a teljesítési véghatáridő is.

A Szolgáltató 2022. május 17-én kelt nyilatkozatában előadta, hogy a szerződésmódosítás során 1.369.950,- Ft összegű pótmunka elvégzését rendelték el, illetve 2.808.723,- Ft értékű vízmű épület lapos tető felújítási munkanemmel egészítették ki, így a 14.062.919.Ft szerződéses összeg 18.241.592,- Ft összegre és 5 munkanemre változott. A kiválasztott tétel 4 elvégzett munkanem kiszámlázását takarja 14.142.739,- Ft értékben, melyből a Szolgáltató banki utalással 12.728.465,- Ft-ot teljesített, tekintettel arra, hogy 10%-ot (5% teljesítési és 5% jólteljesítési garancia) szerződés alapján visszatartott.

A számla végösszege a 5297-es Külső építéssel kapcsolatos szolgáltatások főkönyvi számlára, valamint a 7420-as Nyugati Vízellátás Üzem külső megrendelésre költségviselőre került könyvelésre.

A szűrőpróbaszerűen kiválasztott számla adatai és a szerződés, illetve a szerződés módosítás adatai számszakilag egyeznek. A Szolgáltató a fentiekben túl megküldte a teljesítés igazolási jegyzőkönyvet, a vonatkozó könyvelési bizonylatot, valamint a pénzügyi rendezést igazoló bankkivonatot, melyek – a Szolgáltató nyilatkozatát is figyelembe véve - a Hivatal részére előzetesen megküldött adatokkal egyezőséget mutatnak.

Iktatószám	Szállító név	Szöveg	Főkönyvi szám	Adóalap
BK-2021/08831	Omron Elektronics Kft.	frekvenciaváltók	241	1 376 814

2020. augusztus 26-án kelt a Szolgáltató ajánlattételi felhívása frekvenciaváltó és PLC beszerzések tárgyban. Az eljárást 5 árajánlatos beszerzési eljárás formájában, az ajánlattételi felhívás nyilvános közzétételével folytatta le. A felhívásra a bontási jegyzőkönyv alapján mindösszesen 2 ajánlat (Omron Electronics Kft., MOCROMAX Kft.) érkezett, az ajánlatok csatolásra kerültek. A döntési javaslatban az ajánlati ár – a Micromax Kft ajánlati ára átlagosan 30%-kal magasabb az Omron Kft. ajánlatánál - alapján került a partner kiválasztásra.

A Szolgáltató 2020.10.05-én kötött adásvételi szerződést az OMRON Electronics Kft.-vel, az eladó tulajdonában lévő a frekvenciaváltók, PLC, relé, tápegység vevő általi megrendelések alapján történő megvásárlására. A szerződés I. számú melléklete tartalmazza a termékek árlistáját.

A Szállítói számla bruttó végösszege 1.748.554,- Ft volt, a számlán szereplő négy frekvenciaváltóból csak egy került bevételezésre, egy másik eszköz értékére az eladó jóváírószámla bocsátott ki 187.528,- Ft összegben. A két számla különbözetét, 1.561.026,- Ft összeget a Szolgáltató banki átutalással megfizetett az eladó felé. A fennmarad két eszközre szintén jóváíró számlát bocsátott ki az eladó 450.068,- Ft összegben, melyet az eladó visszautalt a Szolgáltató részére. Az ügylet eredményeként a frekvenciaváltó a Szolgáltató nyilvántartásába nettó 847.770,- Ft összegben került felvezetésre, melyet a Szolgáltató készletre vett a 241-es Anyagok árkülönbözete főkönyvi számlán.

A szűrőpróbaszerűen kiválasztott számla adatai és a szerződés adatai számszakilag egyeznek. A Szolgáltató a fentiekben túl megküldte a megrendelőlapot, a bevételi bizonylatot, a vonatkozó könyvelési bizonylatot, valamint a pénzügyi rendezést igazoló bankkivonatot, melyek a Hivatal részére előzetesen megküldött adatokkal egyezőséget mutatnak.

Iktatószám	Szállító név	Szöveg	Főkönyvi szám	Adóalap
BK-2021/06112	Euroflow Zrt	felújított vízmérők	241	1 011 500

2021. május 12-án kelt a Szolgáltató ajánlattételi felhívása NA13 és NA20 vízmérők forgókészletének beszerzése tárgyban. Az ajánlatkérési dokumentáció az adásvételi keretszerződés tervezetét is tartalmazta. Az beszerzési eljárás során 4 potenciális ajánlattevőtől kértek be árajánlatot, a felhívásra döntési javaslat alapján 3 ajánlat (MOM Zrt., Jankovics és Jankovics Kft. Euroflow Zrt.) érkezett, az ajánlatok csatolásra kerültek. A döntési javaslatban a legjobb ajánlati ár alapján került a partner kiválasztásra.

A Szolgáltató 2021.07.12-én kötött adásvételi szerződést az Euroflow Zrt.-vel, az eladó tulajdonában lévő felújított vízmérők megvásárlására. A szerződés II. pontja tartalmazza a termékek árlistáját.

A szűrőpróbaszerűen kiválasztott számla adatai és a szerződés adatai számszakilag egyeznek. A Szolgáltató a fentiekben túl megküldte a szállítólevelet, a bevételi bizonylatot, a vonatkozó könyvelési bizonylatot, valamint a pénzügyi rendezést igazoló bankkivonatot, melyek a Hivatal részére előzetesen megküldött adatokkal egyezőséget mutatnak. A beszerzett vízmérők készletre kerültek a 241-es Anyagok árkülönbözete főkönyvi számlára.

**A Hivatal a beszerzési folyamatok ellenőrzése során megállapította, hogy a Szolgáltató a beszerzései során betartotta a Beszerzési Szabályzatban foglalt előírásokat.**

**A szűrőpróbaszerűen kiválasztott tételek alapján megállapításra került, hogy a**

- *Gépimpex Kft.: Szennyviziszap komposzt szállítása (BK-2021/09999)*

tétel a tájékoztatás köteles kiszervezési szabályok közzé tartozik, viszont az ügyletekre vonatkozó szerződés megküldését a Hivatal felé a Szolgáltató elmulasztotta. A jogsértés értékelésére a kiszervezési szabályoknak való megfelelés ellenőrzése kapcsán kerül sor.

**A Hivatal a Beszerzési Szabályzatban foglaltak végrehajtásának ellenőrzése során jogszabálysértést nem tárt fel.**

**E tárgykörben a Szolgáltató észrevételt nem tett.**

## **9. Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás nyilvántartásának és felhasználásának ellenőrzése**

A Vksztv. 72. § (4) bekezdése alapján „A víziközmű-szolgáltató a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulásról és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. A víziközmű-szolgáltató a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás számviteli nyilvántartásban szereplő összesített adatairól, valamint az elvégzett felújítási, pótlási és beruházási munkák tartalmáról, azok műszaki szükségességéről legalább évi egy alkalommal tájékoztatja az ellátásért felelőst.”

A Vhr. 90. §-ban foglaltak szerint

„(6) A víziközmű-szolgáltatónak a víziközmű-fejlesztési hozzájárulással kapcsolatos befizetésekről ellátásért felelősönkénti bontásban nyilvántartást kell vezetni.

(7) A nyilvántartásnak a következőket kell tartalmaznia:

- a) a felhasználó neve, székhelye,
- b) az ingatlan helyrajzi száma,
- c) a kvóta, illetve kontingens mértékét víziközmű-szolgáltatási ágazonként, m<sup>3</sup>/nap mennyiségben,
- d) a befizetett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összege.

(8) A víziközmű-szolgáltatónak olyan nyilvántartást kell vezetnie, amelyből egyértelműen megállapítható, hogy adott évben mely vízi közmű-fejlesztésekre használt fel befizetett víziközmű-fejlesztési hozzájárulást az összeg megjelölésével.”

A Szolgáltató az iratbekérések során megküldte az analitikus nyilvántartását a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás beszedett és felhasznált összegeiről. A Szolgáltató a beszedett összegekről elkülönített számviteli nyilvántartás vezet, külön főkönyvi számat használnak a 9644-es és 4833-as számlaosztályokon.

A Szolgáltató a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulásokat – a Vhr. 90. § (6) bekezdésének megfelelően - Ellátásért Felelősönként vezeti. A megküldött **nyilvántartás teljeskörűen tartalmazza a Vhr. 90. § (7) bekezdése szerinti kötelező tartalmi elemeket.**

A Szolgáltató megküldte a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás felhasználást tartalmazó analitikus nyilvántartását, melyből megállapítható, hogy az ebből finanszírozott víziközmű-fejlesztések azon víziközmű-rendszerrel összefüggésben kerültek megvalósításra, ahol a megfizetéssel érintett felhasználási hely található.

A szűrőpróbaszerűen kiválasztott **Gávavencselő, Ibrány, Fehérgyarmat, Nyírbátor és Újfehértó** települések tekintetében a Szolgáltató a második adatszolgáltatása keretében megküldte a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás nyilvántartásával kapcsolatosan az ellátásért felelősöknek készített tájékoztató leveleket, melyekből megállapítható, hogy **az ellátásért felelősök tájékoztatása a Vksztv. 72. § (4) bekezdése szerint megvalósult.**

**Szűrőpróbaszerűen az alábbi tételek kerültek kiválasztásra a 2021. év vonatkozásában:**

Felhasználó neve	Felhasználó székhelye	Ingyen hrsz.	Kvóta (m <sup>3</sup> /nap)	Befizetett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás (Ft)	Befizetés kelte	Ágazat
FRIGO-HASSO Kft.	4471 - Gávavencsellő, Petőfi utca 1.	2055/17	3,1	620 000	2021.01.05	Ivóvíz
Ibránytej Kft.	4484 - Ibrány, Liliom utca 25.	0289/1	20	4 000 000	2021.07.29	Ivóvíz
NÉT-AUTÓ Kft.	4900 - Fehérgyarmat, Mártírok út 4-1	152/2	5	2 350 000	2021.11.22	Szennyvíz
Szedes László	4400 - Nyíregyháza, Arató utca 2.	02362/384	0,3	141 000	2021.01.06	Szennyvíz

A FRIGO-HASSO Kft., az Ibránytej Kft. és a NÉT-AUTÓ Kft. esetében már meglévő kvóták emelésére irányultak a szerződések, az előzmények számszaki adatai a csatolt megállapodásokban nyomon követhetők. Az Ibránytej Kft. és Szedes László esetében a befizetések teljesítése részletekben történt, melynek feltételeit a megállapodásokban rögzítették. Az előzetesen megküldött víziközmű-fejlesztési hozzájárulás nyilvántartása és a kiválasztott tételekhez becsatolt dokumentumok (megállapodás, számla, befizetést igazoló könyvellési bizonylat) számszakilag és tartalmilag egyezőséget mutatnak.

**A víziközmű-fejlesztési hozzájárulással kapcsolatos nyilvántartás, valamint az Ellátásért Felelősök tájékoztatása megfelel a jogszabályi előírásoknak.**

**A Hivatal a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás nyilvántartásának ellenőrzése során jogsértést nem tárt fel.**

**E tárgykörben a Szolgáltató észrevételt nem tett.**

## **10. A víziközmű-rendszerek vizsgálata**

### **10.1. Működési engedély vizsgálata**

A Szolgáltató az ellenőrzés megindítása évének január 1. napján 149 hatályos működési-engedéllyel rendelkező víziközmű-rendszert üzemeltetett. A 2019.01.01 és 2021.12.31. közötti időszakban a hatályos működési engedéllyel rendelkező víziközmű-rendszerek száma a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban (a továbbiakban: **NVNY**) alapján nem változott.

A víziközmű-rendszerek összes felhasználói egyenértéke (a továbbiakban: **FE**) értéke az NVNY nyilvántartása szerint a 2019.01.01. állapotra vonatkozóan 495.655 FE, míg a 2022.01.01. állapotra vonatkozóan 506.521 FE.

A Hivatal a korábbi átfogó felügyeleti ellenőrzés ideje óta az alábbi víziközmű-rendszerek tekintetében adott ki működési engedéllyel kapcsolatos határozatot:

<b>Működési engedély ügyiratszama</b>	<b>Üzemeltetett víziközmű- rendszer megnevezése</b>	<b>VKR kód</b>	<b>Víziközmű-szolgáltatási ágazat</b>
VKEFFO/2512- 2/2020	V71	11-13019-1-005- 00-12	közműves ivóvízellátás
VKEFFO/2513- 2/2020	V18	11-14845-1-001- 01-03	közműves ivóvízellátás
VKEFFO/1972- 4/2021	V7	11-23524-1-001- 00-01	közműves ivóvízellátás
VKEFFO/2778- 1/2020	V2	11-28802-1-001- 00-02	közműves ivóvízellátás
VKEFFO/2514- 2/2020	VH20	12-05801-1-001- 00-02	közműves ivóvízellátás
VKEFFO/934-2 (2020)	VH70	12-17589-1-001- 01-15	közműves ivóvízellátás

VKEFFO/2515-2/2020	VH53	12-08776-1-001-00-02	közműves ivóvízellátás
VKEFFO/2518-2/2020	VH41	12-14739-2-001-00-15	közműves ivóvízellátás
VKEFFO_2020/937-2 (2020)	VH72	12-23269-1-001-01-05	közműves ivóvízellátás
VKEFFO/2519-2/2020	VH69	12-18874-2-001-01-00	közműves ivóvízellátás
VKEFFO_2020/939-2 (2020)	VH71	12-27924-1-001-01-13	közműves ivóvízellátás
VKEFFO/2521-2/2020	VH1	12-27225-1-001-00-02	közműves ivóvízellátás
VKEFFO_2020/940-2 (2020)	VH73	12-07904-1-001-01-05	közműves ivóvízellátás
VKEFFO/2469-1/2021	VT69	13-76001-0-000-00-07	közműves ivóvízellátás
VKEFFO/926-2 (2020)	SZ24	21-03586-1-003-00-11	közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás
VKEFFO/2522-2/2020	SZ21	21-09265-1-001-00-01	közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás
VKEFFO/266-12/2021	SZ32	21-12593-1-002-01-14	közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás
VKEFFO/2530-2/2020	SZ5	21-14845-1-001-00-00	közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás
VKEFFO/2523-2/2020	SZ26	21-19992-1-001-00-00	közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás
VKEFFO/2524-2/2020	SZ8	21-26611-1-001-00-11	közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás
VKEFFO/2533-2/2020	SZ11	21-30641-1-001-00-00	közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás
VKEFFO/2525-2/2020	SZH29	22-05801-2-001-00-05	közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás
VKEFFO/2526-2/2020	SZH13	22-14739-2-001-00-13	közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás
VKEFFO/2039-5/2020	SZH65	22-26958-2-001-00-07	közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás

## 10.2. Átadási pontok vizsgálata

A Szolgáltató ellátási területén 75 db ivóvízellátással, míg 39 db szennyvízelvezetéssel és –tisztítással kapcsolatos, a Vksztv. 2.§ 1. pont szerinti **átadási pont** található.

Az átadási pontok esetében a Szolgáltató valamennyi szükséges adatot megadott az éves rendszeres adatszolgáltatás keretében. Ezen adatok a Szolgáltató illetékességi területével szomszédos víziközmű-szolgáltatók által megküldött adatszolgáltatásokkal összehasonlítva kismértékű eltéréseket mutatnak. **Az adatszolgáltatásokban fennálló ellentmondások tisztázásáról a Hivatal gondoskodik.**

## 10.3. Térképi nyilvántartás vizsgálata

A Szolgáltató megküldte az ellátott területet bemutató ivóvíz és szennyvíz szakági átfogó térképeket („Csatornázás\_VKR szerinti lehatárolás\_jav.pdf,” „Vízellátás\_VKR szerinti lehatárolás\_jav.pdf”), melyeken – többek között – szerepeltetik a telephelyeket, alközpontokat, raktárakat, ivóvízre és szennyvízre vonatkozó átadási- és átvételi pontokat, az ivóvíztornyokat, a szennyvíztisztító telepeket, a szennyvízátemelőket, valamint az ivóvíz- és szennyvízvezetékeket is.

## 10.4. Vízi jogi üzemeltetési engedélyek vizsgálata

A Szolgáltató valamennyi víziközmű-rendszerére vonatkozóan megküldte az illetékes vízügyi hatóság által kiadott jogerős vízi jogi üzemeltetési engedélyekkel kapcsolatos adatokat.

A Szolgáltató által megküldött adatok alapján megállapítható, hogy az **SZ33 megnevezésű és 21-13019-1-001-00-00 MEKH azonosítóval rendelkező, „Hodász település szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása” tárgyú és 2686-8/2017 iktatószámú vízi jogi üzemeltetési engedély jelenleg már nem hatályos** (az időbeli hatálya 2022. március 31-én lejárt). A Szolgáltató az eljárás során arról nyilatkozott, hogy a kérdéses víziközmű-rendszer esetében a vízi jogi üzemeltetési engedély meghosszabbítását 2022/10943 ügyszám alatt 2022. január 21-én kezdeményezte az illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóságon.

A fentiek alapján megállapítható, hogy a Szolgáltató **nem felel meg a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28/A. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltaknak, mely szerint - A jogszabály által bejelentéshez kötött tevékenységektől eltekintve vízi jogi engedély szükséges [...]**

*b) a vízellátás használatbavételéhez és üzemeltetéséhez, a vízhasználathoz (vízi jogi üzemeltetési engedély).*

**A Vhr. 34. § (1)-(2) bekezdéseiben alapján** a Hivatal a működési engedélyezési eljárás során - a Vksztv.-ben és a Vhr.-ben foglalt követelményeken túlmenően - figyelembe veszi a víziközmű-szolgáltatás körében okszerűen felmerülő tevékenységre is kihatással bíró módon kötelezettséget rögzítő, és ezáltal a víziközmű-szolgáltatást végző gazdasági társaságokra is vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket, ezek között a közművek üzemeltetésének műszaki feltételeit. A vízjogi üzemeltetési engedély hiánya az üzemeltetés műszaki feltételeinek hiányát, így egy engedélyezési feltétel hiányát is jelenti. A működési engedélyben foglalt előírásoknak való megfelelés nem csak a működési engedélyezési eljárás során szükséges, hanem a működési engedély fennállása alatt folyamatosan.

### **10.5. Vagyonértékelések vizsgálata**

A Hivatal nyilvántartása alapján a szolgáltató üzemeltetésében lévő valamennyi víziközmű-rendszerének vonatkozásában rendelkezésre áll a vagyonértékelés dokumentációja.

Az átfogó vizsgálat alapján megállapítható, hogy valamennyi elkészített vagyonértékelés vizsgálati dokumentáció tartalma megfelel „a víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról” szóló 24/2013. (V.29.) NFM rendelet előírásainak.

**A Hivatal a víziközmű-rendszerek vizsgálata során, a vízjogi üzemeltetési engedélyk meglétével kapcsolatban jogszabálysértést tárt fel.**

**E tárgykörben a Szolgáltató észrevételt tett**, melyben az alábbiakat adta elő:

*„A hivatkozott vízjogi engedély (SZ33 megnevezésű és 21-13019-1-001-00-00 MEKH azonosítóval rendelkező Hodász település szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása) hosszabbítási kérelem 2022. január 21-én lett a „Vizek keretrendszerben” elindítva mely alapján a 60 napos ügyintézési idővel számolva az engedély lejártáig (2022. március 31.) az új engedélyt meg kellett volna kapnunk. Az engedély végül 2022. április 12. keltezéssel – 12 nap késéssel – került kiadásra a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részéről.”*

A Szolgáltató a benyújtott észrevételét követően az érintett vízjogi engedélyt megküldte a Hivatal számára.

**Észrevételében a Szolgáltató a jogszabálysértés tényét nem vitatta. Fentiek alapján e tárgykörben a múltban elkövetett jogszabálysértés továbbra is megállapítható, ugyanakkor a feltárt jogsértést a Szolgáltató jelen eljárás alatt orvosolta, melyet a Hivatal enyhítő körülményként értékel.**

## 11. A műszaki eszközfelkészültség ellenőrzése

### 11.1. Műszaki eszközfelkészültség és üzemszervezési feltételek vizsgálata, eszközök besorolása

A Szolgáltató megküldte a műszaki eszközfelkészültséggel kapcsolatos részletes táblázatát, mely szerint az eszközök szinte teljes egészében a Szolgáltató tulajdonában vannak. A dokumentáció alapján a Szolgáltató kezelésében lévő víziközmű-rendszerek esetében a működtető eszközök (összesen 14.754 db), valamint a hibaelhárítás és készenléti eszközök vonatkozásában (összesen 479 db) közül 100%, míg a rendszerfüggetlen elemek esetében (összesen 118.388 db) 99,9% van a Szolgáltató tulajdonában.

A vizsgált adatokból megállapítható, hogy az ellátási terület méretéhez képest elegendő számú, a készenléti és szükségellátást biztosító, illetve a hibaelhárítás érdekében szükséges eszköz, berendezés áll rendelkezésre.

Az eszközök állapotának legnagyobb része a hibaelhárítás és készenléti eszközök esetében a megfelelő kategóriába tartozik (43%), míg a működtető eszközök, valamint a rendszerfüggetlen elemek tekintetében döntő többségben az elavult kategóriát jelölte meg a Szolgáltató (előbbi esetében 64%, utóbbi esetében 34%). A megküldött adatokból látható, hogy a rendszerfüggetlen elemek esetében a bérelt eszközök a Szolgáltató tulajdonában lévő eszközökkel összehasonlítva jelentősen jobb állapotban vannak.

### 11.2. Raktárstruktúra

A Szolgáltató a megküldött „*Raktár struktúra bemutatása.pdf*” megnevezésű dokumentum alapján, Nyíregyházán rendelkezik egy központi raktárral, valamint még további 33 db alraktár helyezkedik el Nyíregyházán. Az ellátási területen megtalálható még további 3 db víztermelési raktár és 11 db üzemi raktár, melyek mind Nyíregyházán kívül helyezkednek el.

**A raktárak felosztása, hatékonysága, valamint ezekből a szolgáltatási terület ellátása megfelelőnek tekinthető.**

A Szolgáltató ismertette a raktározási szervezetének felépítését, valamint a raktárstruktúra bemutatásánál a raktárakban megtalálható főbb termékcsoportokat is.

### 11.3. Felügyeleti és folyamatirányító rendszer, hibaelhárítás folyamata

#### *a) Felügyelet és folyamatirányító rendszer*

A Szolgáltató az 1. körös iratbekéréssel megküldte a felügyeleti és folyamatirányító rendszereinek bemutatását szolgáló dokumentációkat („*Felügyeleti és folyamatirányító rendszer bemutatása\_2021*”.pdf, „*Üzemviteli központok bemutatása víz szennyvíz*”.docx, „*Távfelügyelettel nem rendelkező objektumok*”.docx), valamint bemutatta, hogy mely objektumok esetében biztosítottak, illetve nem biztosítottak a távfelügyeleti, illetve a táv-beavatkozási lehetőségek.

A dokumentumok alapján az ivóvízellátással, valamint a közműves szennyvízelvezetéssel és –tisztítással kapcsolatban egymástól elkülönülve, különböző helyszíneken látják el az üzemirányítási feladatokat. A Szolgáltató területén az irányítástechnikai kiépítettség aránya folyamatosan emelkedik, a 2021. évben elérte a 94%-ot, továbbá ezzel párhuzamosan az irányítástechnikába bevont objektumok számának alakulása is évről-évre növekszik.

**Az ivóvíz szolgáltatás esetében** az üzemirányítási feladatokat Nyíregyházán, a Vízellátási Üzemviteli és Hibaelhárítási Központban látják el. A Központ feladata a Szolgáltató teljes működési területén lévő víztermelő/vízmű telepek, hálózati objektumok üzemirányítási feladatainak ellátása. Az ivóvíz-szolgáltatás során a hálózaton és a műtárgyakban keletkezett hibák gyors és szakszerű elhárítása, a keletkezett károk csökkentése és az üzemelés zavartalanságának biztosítása érdekében az üzemviteli és hibaelhárítási szolgálat teljesítése folyamatos, melynek keretében az ivóvíz biztosításához szükséges gépészeti és elektromos berendezések folyamatos felügyelete is megtörténik.

Az üzemviteli központ helyiségében található a folyamatirányítási rendszer, mely jelenleg két szoftver egyidejű futtatásával valósul meg. A Szolgáltató valamennyi közműves ivóvízellátást biztosító víziközmű-rendszere (összesen 82 db) bevonásra került a folyamatfelügyeleti rendszerbe.

**A szennyvíz ágazat esetében** az üzemirányítási feladatokat szintén Nyíregyházán, a Szennyvíztisztítási és szennyvízelvezetési Üzemviteli Központban látják el. A Központ feladata – többek között - a Szolgáltató teljes működési területén a gépek és berendezések, illetve műtárgyak folyamatos és megfelelő működésének figyelemmel kísérése és ellenőrzése, valamint a felmerülő, általuk még kezelhető hibák elhárítása és megszüntetése.

A Szolgáltató valamennyi közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatást biztosító víziközmű-rendszere (összesen 67 db) bevonásra került a folyamatfelügyeleti rendszerbe.

Az üzemviteli központok diszpécser terméből üzemeltethető ellenőrző rendszerek a távfelügyeleten túl a távműködtetésre is alkalmasak, ezáltal lehetőség van akár a berendezések és gépek indításra vagy leállítására is. Az üzemviteli központok munkáját műszaki diszpécser központok támogatják.

Az objektumok döntő többsége rendelkezik távfelügyelettel, ez alól a közműves ivóvízellátást biztosító víziközmű-rendszerek esetében mindösszesen 4 db objektum (2 db víztorony és 2 db nyomásfokozó), míg a közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás szolgáltatást biztosító víziközmű-rendszerek vonatkozásában 8 db víziközmű-rendszer néhány szennyvíz átemelő berendezése jelent kivételt.

#### *b) Hibaelhárítás, készenlét*

A Szolgáltató a hibaelhárítás folyamatát szövegesen megfelelően ismertette („A hibaelhárítás és a szükségellátást szolgáló biztonsági készletek.pdf”, „Üzemviteli központok bemutatása víz szennyvíz”.docx). A hibaelhárítás folyamata nagymértékben összefügg a fentiekben ismertetett folyamatfelügyelettel.

A hibaelhárítási tevékenységet a Vízellátási Üzemviteli és Hibaelhárítási Központban, valamint a Szennyvíztisztítási és szennyvízelvezetési Üzemviteli Központban koordinálják.

Az hibaelhárítás fő feladata a hálózaton és a műtárgyakban keletkezett hibák gyors és szakszerű elhárítása, a keletkezett károk csökkentése, valamint az üzemelés zavartalanságának biztosítása érdekében a folyamatos üzemviteli és hibaelhárítási szolgálat teljesítése. Ha bármely objektumban üzemzavar vagy meghibásodás jelentkezik, arról a központokba telepített számítógépekre azonnali bejelzés érkezik, illetve oda futnak be a fogyasztók hibabejelentései is, melyet a nap 24 órájában a folyamatos munkarendben dolgozó alkalmazottak a hiba jellegétől függően kezelnek.

A beküldött részletes dokumentációkból megállapítható, hogy **a távfelügyelet és folyamatirányítás jól szervezett, szabályozott rendszerben működik. A hibaelhárítás és készenléti szolgálat munkája szintén jól szervezett, a hibaelhárítás folyamata szervezett és szabályozott.**

**A Hivatal a műszaki eszközfelkészültség vizsgálata során jogszabálysértést nem tárt fel.**

**E tárgykörben a Szolgáltató észrevételt nem tett.**

## 12. A felhasználói egyenérték (a továbbiakban: FE) vizsgálata

A Hivatal az átfogó ellenőrzés ideje alatt az alábbi 8 db víziközmű-rendszer esetében tapasztalt 100 FE értéket és 5%-ot meghaladó eltérést az NVNY 2022. január 1. napjára vonatkozó, valamint a Szolgáltató által az első iratbekérés alkalmával a 2022. március 1. napján a Vfx30C adatlapon benyújtott adatszolgáltatásban rögzített FE értékek tekintetében.

Sorszám	VKR kód	Víziközmű-rendszer megnevezése	FE érték az NVNY-ben (javítandó adat)	FE érték a Vfx30C adatszolgáltatásban (aktuális adat)
1.	V18	11-14845-1-001-01-03	8578	<b>10055</b>
2.	V69	11-24785-1-001-00-04	7526	<b>8099</b>
3.	VH57	12-14508-2-001-00-14	1559	<b>1704</b>
4.	SZ24	21-03586-1-003-00-11	976	<b>1160</b>
5.	SZ32	21-12593-1-002-01-14	1316	<b>1634</b>
6.	SZ26	21-19992-1-001-00-00	1629	<b>2170</b>
7.	SZH29	22-05801-2-001-00-05	966	<b>1195</b>
8.	SZH56	22-08420-1-001-00-03	1133	<b>1236</b>

A Szolgáltató tényállás tisztázás keretében mind a 8 db víziközmű-rendszer esetében részletesen bemutatta a változásokat tényezőkre lebontva, valamint az eltérések magyarázatát, illetve az FE értékek növekedésének okait szöveges formában is ismertette.

Az NVNY-ben szereplő aktuális adatok alapján a Szolgáltatóra vonatkozó összesített FE érték 506.321.

A 2022. január 1. napjára vonatkozó, a Szolgáltató által az első iratbekérés során a Vfx30C adatlapon benyújtott adatszolgáltatásban szereplő összesített FE értéke 519.170. Az NVNY-ben szereplő 506.321 FE értékhez képest a benyújtott adatok tekintetében a változás 12.849 FE érték növekedést mutat.

**Az érintett víziközmű-rendszerek vonatkozásában a Vhr. 28. § b) pontja szerinti hivatalból történő működési engedély módosítása tekintetében a Hivatal külön eljárást indít.**

**A Hivatal a felhasználói egyenérték vizsgálata során jogszabálysértést nem tárt fel.**

**E tárgykörben a Szolgáltató észrevételt nem tett.**

### **13.A jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben (a továbbiakban: GFT) foglaltak végrehajtásának ellenőrzése**

A Hivatal a gördülő fejlesztési tervben foglaltak végrehajtásának ellenőrzése során, a 2020-2034. évi GFT I. ütemének felújítási és pótlási tervrészét vizsgálta.

A Szolgáltató által beküldött dokumentáció alapján a Hivatal kiválasztotta a V6 (hivatali azonosító: 11-06433-1-001-00-01), valamint az SZ12 (hivatali azonosító: 21-30979-1-002-00-13) megnevezésű víziközmű-rendszereket, amely esetében az elvégzett feladatok dokumentálását részletesebben vizsgálta.

13.1. A V6 megnevezésű (hivatali azonosító: 11-06433-1-001-00-01) víziközmű-rendszer Tiszadada település közműves ivóvízellátását biztosítja. Az NVNY szerint a víziközmű-rendszeren az ellátásért felelős Tiszadada Község Önkormányzata.

A tárgyi víziközmű-rendszer tekintetében a 2020-2034. évekre vonatkozó GFT felújítási és pótlási tervrészét a Szolgáltató saját jogán nyújtotta be, melyet a Hivatal a VKEFFO\_2019/5403-5/2019 ügyiratszámú határozatával jóváhagyott.

A Szolgáltató a jóváhagyott 2020-2034. évi felújítási és pótlási tervrész I. ütem módosításával kapcsolatban a Vhr. 90/C. § (4) bekezdés szerinti kérelmet nyújtott be a Hivatal részére, az abban foglaltakat a Hivatal a VKEFFO/9697-2/2020 ügyiratszámú tájékoztató levelében tudomásul vette.

A tárgyi víziközmű-rendszerre vonatkozóan megküldött „4. számú melléklet - GFT végrehajtás” megnevezésű táblázat bemutatja a Hivatal által jóváhagyott GFT felújítási és pótlási tervrész I. ütemében szereplő feladatok megvalósulását (befejezett, folyamatban lévő, elmaradó).

A vizsgált 2020. évre a benyújtott „4. számú melléklet - GFT végrehajtás” táblázat alapján a VKEFFO\_2019/5403-5/2019 ügyiratszámú határozatával jóváhagyott összesen 3 db feladat mindegyike megvalósult. Fentiekén kívül a 2020. évben még egy további feladat megvalósítása is megtörtént, melyet a Gördülő Fejlesztési Terv módosításának keretében a Szolgáltató a VKEFFO/9697-1/2020 ügyiratszámra beérkező tájékoztató levelében megfelelően bemutatott.

A Szolgáltató a vizsgált időszakban a Hivatal által a VKEFFO\_2019/5403-5/2019 határozattal jóváhagyott, valamint a VKEFFO/9697-1/2020 ügyiratszámú tájékoztató levelében bemutatott feladatokon kívül egyéb feladatokat nem végzett.

A Hivatal az érintett rendszer tekintetében a jóváhagyott felújítási és pótlási tervrész I. ütemében, 2020-ban megvalósult 3. sorszámú *Tiszadada Vízműbe gázkazán beszerzés* megnevezésű feladat dokumentációját vizsgálta, melynek tervezett nettó költsége 700.000,- Ft a jóváhagyott GFT alapján.

- A benyújtott dokumentumok alapján a Tiszadada Vízmű telep gázkazáncsere rekonstrukciós munkálatait egy vállalkozási szerződés keretében a Czakó és Társai Kft. végezte el. A kivitelező vállalkozó a feladatot rendben elvégezte.
- A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján a gázkazán cseréje és annak műszaki átadása-átvétele 2020. április 30-án történt meg. Kifogás az elvégzett munkával kapcsolatban nem merült fel, a munka a műszaki előírásoknak megfelelően megvalósult.
- A megküldött dokumentumok (üzembehelyezési jegyzőkönyv, számla) alapján az elvégzett feladat nettó költsége a tervezett költséggel megegyezett, azaz 700.000,- Ft volt.

A Hivatal megállapította, hogy a kiválasztott feladatok elvégzése a hatályos jogszabályoknak megfelelően dokumentálásra került, **a kiválasztott feladat dokumentációja megfelel a Vhr. 90/G. § (3) bekezdésében foglaltaknak.**

A fentiek alapján megállapítható, hogy Szolgáltató **a V6 megnevezésű, 11-06433-1-001-00-01 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszer esetében a tárgybani tervrész végrehajtása megfelelően történt.**

13.2. Az SZ12 megnevezésű (hivatali azonosító: 21-30979-1-002-00-13) víziközmű-rendszer Besenyőd és Levelek településeinek közműves szennyvízelvezetését és –tisztítását biztosítja. Az NVNY szerint a víziközmű-rendszeren az ellátásért felelősök képviselője Levelek Nagyközség Önkormányzata.

A tárgyi víziközmű-rendszer tekintetében a 2020-2034. évekre vonatkozó GFT felújítási és pótlási tervrészét a Szolgáltató saját jogán nyújtotta be, melyet a Hivatal a VKEFFO\_2019/8161-5/2019 ügyiratszámú határozatával jóváhagyott.

A Szolgáltató a jóváhagyott 2020-2034. évi felújítási és pótlási tervrész I. ütem módosításával kapcsolatban a Vhr. 90/C. § (4) bekezdés szerint kérelmet nem nyújtott be a Hivatal részére.

A tárgyi víziközmű-rendszer „4. számú melléklet - GFT végrehajtás” táblázata bemutatja a Hivatal által jóváhagyott GFT felújítási és pótlási tervrész I. ütemében szereplő feladatok megvalósulását (elvégzett, folyamatban, elmaradó).

A vizsgált 2020. évre a benyújtott „4. számú melléklet - GFT végrehajtás” táblázat alapján a jóváhagyott összesen 5 db feladat mindegyike végrehajtásra került.

A Hivatal az érintett rendszer tekintetében a jóváhagyott felújítási és pótlási tervrész I. ütemében, 2020-ban megvalósult 5. sorszámú *Besenyőd 12 db szennyvíz tisztítóakna építészeti rekonstrukciója* megnevezésű feladat dokumentációját vizsgálta, melynek tervezett nettó költsége 2.157.000,- Ft a jóváhagyott GFT alapján.

- A benyújtott dokumentációk alapján a Szolgáltató vállalkozói szerződést kötött Dobó István építési vállalkozóval a 12 db szennyvíz tisztítóakna építészeti felújítására vonatkozóan.
- A vállalkozó a kivitelezést elvégezte, a teljesítés ideje az átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján 2020. szeptember 30. napja. Kifogás az elvégzett munkával kapcsolatban nem merült fel.
- A megküldött dokumentumok (üzembehelyezési jegyzőkönyv, számla) alapján az elvégzett feladat nettó költsége 1.908.857,- Ft volt (1.482.000 a vállalkozási díj, valamint 426.857,- Ft a Szolgáltató saját ráfordítása), mely kis mértékben alacsonyabb a tervezett költségnél.

A Hivatal megállapította, hogy a kiválasztott feladatok elvégzése a hatályos jogszabályoknak megfelelően dokumentálásra került, **a kiválasztott feladat dokumentációja megfelel a Vhr. 90/G. § (3) bekezdésében foglaltaknak.**

A fentiek alapján megállapítható, hogy Szolgáltató az **SZ12 megnevezésű, 21-30979-1-002-00-13 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszer esetében a tárgybani tervrész végrehajtása megfelelően történt.**

**A Hivatal a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervekben foglaltak végrehajtásának vizsgálata során jogszabálysértést nem tárt fel.**

**E tárgykörben a Szolgáltató észrevételt nem tett.**

\*\*\*

**A fentiekre tekintettel a hatósági ellenőrzés jogsértést tárt fel a tájékoztatásköteles kiszervezéssel érintett tevékenységekre vonatkozó szerződések bejelentése, valamint a vízjogi üzemeltetési engedélyek hiánya tekintetében.**

\*\*\*

A Vksztv. 5/C. § (4) bekezdése a) és b) pontjai alapján „ha a Hivatal a hatósági ellenőrzés során megállapítja, hogy az ügyfél a jogszabályban, illetve hatósági döntésben foglalt előírásokat megsértette,

- a) és a jogszabály vagy hatósági döntés megsértése a jogellenes magatartás megszüntetésével vagy a jogszerű állapot helyreállításával orvosolható, a Hivatal felhívja az ügyfél figyelmét a jogszabálysértésre, és megfelelő határidő megállapításával, valamint a jogkövetkezményekre történő figyelmeztetéssel kötelezi annak megszüntetésére,
- b) ha az a) pont szerinti felhívásban meghatározott határidő eredménytelenül telt el, vagy az a) pont alkalmazása kizárt, a Hivatal hivatalból megindítja a hatáskörébe tartozó eljárást, ideértve a hatáskörébe tartozó eljárási cselekmények megtételét és a jogkövetkezmény megállapítását is.”

Jelen ügyben a Hivatal megállapította, hogy a feltárt jogsértések a jogellenes magatartás megszüntetésével orvosolható, erre tekintettel a fentiekben hivatkozott Vksztv. 5/C. § (4) bekezdés a) pontja, az Ákr. 98. §-a valamint az Ákr. 80. § (1) bekezdése alapján meghozta az alábbi

## VÉGZÉST.

**A Hivatal felhívja a Szolgáltatót, hogy a jövőben a tájékoztatásköteles kiszervezéssel érintett tevékenységekre vonatkozó szerződések bejelentése, valamint a vízjogi üzemeltetési engedélyek folyamatos megléte tekintetében, kellő körültekintéssel, a mindenkor hatályos jogszabályi előírások szerint járjon el.**

E végzés ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye.

## INDOKOLÁS

A Hivatal megállapította, hogy a Szolgáltató a tájékoztatás köteles kiszervezései tekintetében megsértette a Vhr. 50. § (1) bekezdését, a vízjogi üzemeltetési engedélyek tekintetében pedig a Vhr. 34. § (1)-(2) bekezdéseit, ezért a Vksztv. 5/C. § (4) bekezdés a) pontja alapján a rendelkező részben foglaltak szerint kötelezi a Szolgáltatót a jogellenes magatartás megszüntetésére.

A Szolgáltató a jegyzőkönyv tervezet kapcsán észrevételt tett, amelyben foglaltakat a Hivatal a jelen jegyzőkönyv készítése során figyelembe vett és értékelt.

Tekintettel arra, hogy a jegyzőkönyv tervezetben feltárt jogsértések csekély súlyúak voltak, valamint a Szolgáltató az ellenőrzési eljárás alatt ezen jogsértéseket már orvosolta, így nem vált szükségessé a jogkövetkezmények megállapítására külön eljárás indítása, továbbá a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény alkalmazása sem. Mindezek figyelembe vételét követően az érintett területeken a jogkövető magatartás jövőbeni folytatására tekintettel a Hivatal a rendelkező részben foglaltak szerint a Szolgáltató felszólítása mellett döntött.

Jelen végzés a fent hivatkozott jogszabályokon, valamint az Ákr. 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén és a Vksztv. 5/C. § (4) bekezdés a) pontján alapul.

Jelen végzés az Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján a közlés napján véglegessé válik.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a *Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról* szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: **MEKH tv.**) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a *központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról* szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés b) pontja és az 1. § (3) bekezdés b) pontja, illetve a MEKH tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. tartalmazza.

Kelt: Budapest, az elektronikus bélyegző szerint

**Horváth Péter János**

elnök

nevében és megbízásából:

**dr. Józsa Veronika Mária**

főosztályvezető

Víziközmű-engedélyezési és

Felügyeleti Főosztály

Kapják:

- |  |                     |
|--|---------------------|
| 1. NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízforgató és Csatornamű Zrt. | (elektronikus úton) |
| 2. MEKH, Nyilvántartási és Koordinációs Osztály                    | (e-mail útján)      |
| 3. MEKH, Víziközmű-szolgáltatás Engedélyezési Osztály              | (e-mail útján)      |
| 4. MEKH, Irattár   | (elektronikusan)    |