



NYÍRSÉGVÍZ

NYÍREGYHÁZA ÉS TÉRSÉGE

VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Iktatószám: IK/13093-2/2026.

Résztvételi felhívás

a

„Nyíregyházi I. számú szennyvíztisztító telepen homokfogó osztómű rekonstrukciója”
tárgyú beszerzési eljárásban

a) Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail és honlap címe

NYÍRSEGVÍZ Zrt.

Székhely: H-4400 Nyíregyháza, Tó utca 5.

Levelezési cím: H-4401 Nyíregyháza, Pf.: 290.

Tel: +3642523600/1333

Kapcsolattartó: Tarján Gabriella

E-mail: beszerzes@nyirsegviz.hu

www.nyirsegviz.hu

b) A beszerzési eljárás fajtája

A tárgyi beszerzési eljárás célja, hogy az ajánlatkérő a lehető legkedvezőbb feltételek mellett kössön szerződést a beszerzés tárgya tekintetében. A beszerzési eljárást ajánlatkérő a saját nevében folytatja le. Az eljárás szabályaira ajánlatkérő beszerzési szabályzata vonatkozik, az eljárást ajánlatkérő 3 ajánlat bekérésével, valamint jelen ajánlattételi felhívás nyilvános közzétételével folytatja le.

Ajánlatkérő beszerzési szabályzata a www.nyirsegviz.hu oldalon elérhető.

Tárgyalásos eljárás alkalmazása:

A tárgyalásos eljárás alkalmazásának oka, hogy az ajánlatkérő a műszaki leírást nem tudja kellő pontossággal elkészíteni az eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítése során elvárt eredmény eléréséhez.

A műtárgy jelenlegi műszaki állapota, az üzemelő szennyvíztisztító telepi technológiai környezet, valamint a kivitelezés során alkalmazható műszaki megoldások sokfélesége miatt a műszaki tartalom előzetesen nem határozható meg teljes pontossággal, ezért az Ajánlatkérő a megvalósítás részleteit tárgyalásos eljárás keretében pontosítja.

c) A beszerzési dokumentumok elérhetősége

http://www.nyirsegviz.hu/kozerdeku/ajanlatteteli_felhivasok

d) A beszerzés tárgya, mennyisége

Jelenlegi állapot ismertetése:

A Nyíregyházi I. számú szennyvíztisztító telep homokfogó osztóművének meglévő osztóaknája, valamint a 4 db állványra szerelt, SISTAG AG 5.3 típusú, 1000×600–1200 mm méretű zsiliptolózára több mint 10 éve üzemel. A rendszeres karbantartás ellenére az osztóakna szerkezeti elemei, valamint a zsiliptolózárak jelentős mértékben korrodálódtak és elhasználódtak. Az osztóakna felújítása, javítása, valamint a zsiliptolózárak cseréje a műszaki állapotukra tekintettel szükségessé vált.

Ajánlatkérő a műszaki dokumentáció részeként a helyszínen készített fényképfelvételeket bocsát az Részvételre jelentkezők rendelkezésére. A felvételek a homokfogó osztómű leeresztett állapotában készültek, és a meglévő szerkezetek, valamint azok műszaki állapotának megismerését szolgálják.

Ajánlatkérő az ajánlattételi szakaszban árazatlan költségvetést nem bocsát az ajánlattevők rendelkezésére. Az ajánlattevők feladata, hogy az ajánlattételi szakaszban megtartott konzultációval egybekötött helyszíni bejárást követően saját szakmai ajánlatukat és árazott költségvetésüket elkészítsék, amely a tárgyalások alapját képezi.

A „Nyíregyházi I. számú szennyvíztisztító telepen homokfogó osztómű rekonstrukciója” tárgyú beszerzési eljárást Ajánlatkérő az alábbi eljárási rend szerint folytatja le:

- Részvételi szakasz: Ajánlatkérő a részvételi szakaszban kizárólag a gazdasági szereplők alkalmasságát vizsgálja. Ebben a szakaszban ajánlati ár benyújtása nem szükséges.
- Ajánlattételi szakasz: Az alkalmasnak minősített gazdasági szereplők részére Ajánlatkérő ajánlattételi felhívást küld. Az ajánlattételi szakasz részeként Ajánlatkérő konzultációval

egybekötött helyszíni bejárást tart annak érdekében, hogy az ajánlattevők a beruházás helyszíni adottságait, valamint a kivitelezést befolyásoló körülményeket megismerhessék.

- Tárgyalási szakasz: Ajánlatkérő az ajánlattevőkkel az ajánlati árak, valamint a benyújtott ajánlatok műszaki és szerződéses tartalmának ismeretében tárgyalásokat folytat. A tárgyalások során Ajánlatkérő különösen az alábbi kérdéskörök tekintetében egyeztet az ajánlattevőkkel:

- a meglévő zsiliprendszer bontásának műszaki és technológiai megoldása;
- a betonszerkezet javításának módja, alkalmazandó technológiája és anyagai;
- a saválló héjazat kialakításának műszaki megoldása;
- a zsiliptáblák gyártásával, szállításával és beépítésével kapcsolatos műszaki követelmények;
- a mechanikus működtetés és az emelőtechnikai megoldások kialakítása;
- a kivitelezési munkák ütemezése;
- az üzemelő szennyvíztisztító telepi technológia folyamatos működésének biztosítása mellett történő munkavégzés feltételei;
- az esetlegesen szükséges ideiglenes technológiai megoldások;
- a szerződéses feltételek pontosítása;
- az ajánlati ár és annak elemei.

A Vállalkozóként szerződő nyertes ajánlattevőnek az alábbi feladatokat szükséges elvégezni:

- a meglévő zsiliprendszer bontása és elszállítása;
- az osztóakna betonszerkezetének javítása;
- saválló héjazat kialakítása;
- 4 db új zsiliptábla gyártása, szállítása és beépítése;
- a zsiliptáblák mechanikus működtetéséhez szükséges szerkezeti és emelőtechnikai elemek kialakítása, beépítése;
- a kivitelezési munkák ütemezésének és a technológiai átállásoknak a megtervezése;
- az üzemelő szennyvíztisztító telepi technológia folyamatos működése mellett szükséges technológiai feladatok elvégzése;
- a kivitelezéshez kapcsolódó valamennyi járulékos munkarész, anyag-, eszköz- és gépigény, valamint a kivitelezéshez szükséges valamennyi emelőtechnikai művelet biztosítása.

A kivitelezési munkák elvégzésére a Megrendelővel előzetesen egyeztetett időpontban kerül sor. A munkavégzés tervezett időszaka 2026. október hónap, a telep technológiai terhelésének várható csökkenését követően. A kivitelezés pontos időpontját a Megrendelő a szennyvíztisztító telep üzemi körülményeinek figyelembevételével határozza meg.

Ajánlattevő köteles ajánlatát úgy összeállítani, hogy a kivitelezési munkák várhatóan éjszakai időszakban valósulnak meg, és az ajánlati árak tartalmaznia kell az ezzel összefüggő valamennyi költséget, ideértve az éjszakai munkavégzés személyi, technikai és szervezési feltételeit.

Ajánlattevőnek ajánlata összeállítása során figyelemmel kell lennie arra, hogy amennyiben a kivitelezés egyetlen éjszakai munkavégzés keretében, előregyártott elemek alkalmazásával nem valósítható meg, a szennyvíztisztító telep folyamatos üzemének biztosítása érdekében ideiglenes technológiai megoldások – különösen ideiglenes szennyvízátemelés – kialakítása válhat szükségessé. Az ajánlattevő köteles az ajánlati ár meghatározása során valamennyi ilyen ideiglenes létesítmény, technológiai megoldás és kapcsolódó költség figyelembevételére.

Elvárt anyagminőség

Az osztómű terhelt alkatrészei korrózió- és kopásálló, legalább ISO / EN szabvány szerinti ötvöztött szerkezeti acélból készüljenek, megfelelő felületi keménységgel és hőkezeléssel a szennyvíz- és gázkörnyezetben történő tartós üzembiztonság érdekében.

Az osztómű fogaskerekei, tengelyei és egyéb erőátviteli elemei nagy szilárdságú, edzhető és/vagy nemesíthető acélból készüljenek, amely biztosítja a tartós üzemi igénybevételek, a kopás, valamint a korrózió közeg okozta hatásokkal szembeni ellenállást.

A gyártási technológia (hőkezelés, felületi keményítés) biztosítsa a hosszú élettartamot, a stabil kenési viszonyokat és az üzembiztos működést változó terhelési körülmények között is.

Jótállás

Jótállás a kivitelezésre: minimum 24 hónap, a kötelező 24 hónapon felül vállalt többletjótállás (0–24 hónap) értékelési szempont.

Átadás-átvételi dokumentumok

- megvalósulási dokumentáció;
- beépített anyagok és szerkezetek megfelelőségét igazoló dokumentumok;
- gyártói megfelelőségi nyilatkozatok;
- jótállási jegyek, jótállási nyilatkozat;
- beépített zsiliptáblák műszaki adatlapjai;
- felületvédelmi/saválló héjazati rendszer műszaki dokumentációja;
- üzemeltetési és karbantartási utasítás;
- alkatrészjegyzék (ha van speciális alkatrész).

Műszaki átadás feltételei

- valamennyi zsiliptábla teljes működési próbája;
- nyitási-zárási próba teljes lökethosszon;
- működtető szerkezetek ellenőrzése;
- szemrevételezéssel igazolt hibamentes saválló héjazat;
- betonjavítások elkészültségének ellenőrzése;
- munkaterület helyreállítása.

Az átadás-átvételi eljárás során a Vállalkozó köteles valamennyi beépített zsiliptábla és működtető szerkezet rendeltetésszerű működését helyszíni működési próbával igazolni.

e) A szerződés meghatározása

Nyíregyházi I. számú szennyvíztisztító telepen homokfogó osztómű rekonstrukciója vállalkozási szerződés keretében

f) Árlejtés alkalmazása

A tárgyalások lezárását követően Ajánlatkérő végleges ajánlat benyújtását kéri az ajánlattevőktől. Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a végleges ajánlatok alapján árlejtést alkalmazzon, amelynek részletes szabályairól az érintett ajánlattevőket külön tájékoztatja.

g) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje

Teljesítés időpontja: a jelen felhívás d) pontjában foglaltak szerint, várhatóan 2026. október hónapban, a Megrendelővel előzetesen egyeztetett időpontban, a szennyvíztisztító telep technológiai terhelésének figyelembevételével.

h) A teljesítés helye

Nyíregyházi I. számú szennyvíztisztító telep, 4400 Nyíregyháza, Westsik Vilmos utca 1.

i) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

Ajánlatkérő előleget nem biztosít.

A Vállalkozó a számlát a sikeres műszaki átadás-átvételt követően kiállított teljesítésigazolás birtokában, a szerződésben meghatározott feltételek szerint jogosult benyújtani.

A teljesítésigazolás kiállításának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása.

A szerződésszerűen teljesített és igazolt szolgáltatás ellenértékének kiegyenlítésére a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla kézhezvételétől számított 35 napon belül kerül sor. Ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számítja be.

A részletes számlázási feltételeket a szerződés tartalmazza.

j) Részajánlattétel lehetősége

A kivitelezés nem bontható részekre, így ajánlattevő nem engedi meg a részajánlattételt.

k) Értékelési szempont – az ajánlattételi szakaszban

Ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy az alábbi értékelési szempontok kizárólag az ajánlattételi szakaszban benyújtott ajánlatok értékelése során kerülnek alkalmazásra. A részvételi szakaszban ajánlat benyújtása nem szükséges, Ajánlatkérő ebben a szakaszban kizárólag a gazdasági szereplők alkalmasságát vizsgálja.

Ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy jelen dokumentum az eljárás részvételi szakaszára vonatkozik, amelyben kizárólag az alkalmassági feltételek vizsgálata történik. Az ajánlattételi felhívás kiküldéséig Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy az értékelési szempontokat – a beszerzés tárgyára és a szerződés teljesítésének biztosítására figyelemmel – minőségi, műszaki és teljesítési elemekkel kiegészítse vagy módosítsa.

Az ajánlattételi szakaszban kerülnek véglegesítésre az értékelési szempontok, amelyek a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlat kiválasztását szolgálják.

Tervezett értékelési szempont:

Értékelési szempont	Súlyszám
1.) Ajánlati ár (nettó Ft)	90
2.) Vállalt többletjótállás a kivitelezésre (0-24 hónap)	5
3.) Jótállási idő alatt vállalt hibaelhárítás megkezdése (24–72 óra)	5

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a kivitelezés üzemelő szennyvíztisztító telepen történik, ezért az ajánlati ár kialakítása során a helyszíni adottságokat és a technológiai környezet sajátosságait figyelembe kell venni.

l) Kizáró okok, igazolási módok

Kizáró ok:

K1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 62. § (1), (1a) és a (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá tartozik.

Igazolási mód:

K1) Ajánlattevő nyilatkozata a kizáró okok fenn nem állásáról.

m) Alkalmassági követelményeket és a megkövetelt igazolási módok

Műszaki és szakmai alkalmasság

M1) Alkalmassági követelmény:

Alkalmas az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha rendelkezik a felhívás megküldésének/ajánlatkérő honlapján történő közzétételének időpontjától visszafelé számított 5 (öt) évben teljesített (azaz műszaki átadás-átvétellel lezárt) legalább 1 db legalább olyan víz- vagy szennyvíztechnológiai műtárgy rekonstrukciójára vagy felújítására vonatkozó referenciával, amelynek keretében zsiliptolózár vagy zsiliprendszer gyártására és beépítésére is sor került.

Igazolási mód:

A nyilatkozat tartalmazza legalább a következő adatokat: a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja), a szerződést kötő másik fél megnevezése, az építési beruházás tárgya [az elvégzett feladat megnevezése olyan részletezettséggel, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen, hogy a referencia víz- vagy szennyvíztechnológiai műtárgy rekonstrukciójára vagy felújítására vonatkozott, és annak keretében zsiliptolózár vagy zsiliprendszer gyártására és beépítésére is sor került], illetőleg azt, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

n) Részvételi jelentkezés határidő
2025. július 3. napja 14:00 óra

o) Az ajánlat benyújtásának címe és a benyújtás módja

A részvételi jelentkezéseket nyomtatott formátumban (egy eredeti példány) kell zárt borítékban, az ajánlatkérő székhelyére, 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5. szám alá az Iratkezelési előadó részére (munkanapokon 8.00 és 15.00 óra között) közvetlenül kell benyújtani vagy postai úton eljuttatni az ajánlattételi határidő lejártáig

A borítékon kérjük feltüntetni „*Nyíregyháza – Osztómű rekonstrukció*” feliratot.

A nem zárt borítékban, nem postai úton vagy nem közvetlenül benyújtott részvételi jelentkezéseket, illetőleg a részvételtételi határidő után beérkezett ajánlatok Ajánlatkérő nem értékeli. Az ajánlat kézhezvételének a kézhezvétel hivatalos dátumát és időpontját is tartalmazó visszaigazolás bizonyítja, hogy az ajánlat megfelel a benyújtási határidőnek.

p) A részvételi jelentkezés(ek) felbontásának ideje, helye, módja, a részvételi jelentkezés(ek) felbontásán jelenlétre jogosultakat

A részvételi jelentkezés(ek) felbontásának ideje: 2025. július 3. napja 15:00 óra

A részvételi jelentkezés(ek) felbontásának helye: 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5.

A részvételi jelentkezés(ek) felbontásának módja:

Ajánlatkérő a részvételi jelentkezés(ek) bontását korábbi döntésének fenntartása értelmében zártkörűen végzi, a bontási eljárásan kizárólag Ajánlatkérő képviselői vehetnek részt.

A részvételi jelentkezés(ek) felbontásakor ajánlatkérő ismerteti a részvételi jelentkező(k) nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét). A részvételi jelentkezés(ek) felbontásáról és a fenti adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet megküld az összes részvételre jelentkező(k)nek.

q) Az ajánlattételi szakaszban az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: 60 nap.

r) Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti biztosíték nyújtásához.

s) A szerződéskötésre, illetőleg a szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek

A szerződéskötés feltétele

- nemleges NAV adóigazolás benyújtása vagy ajánlattevő nyilatkozata, hogy szerepel a NAV köztartozásmentes adózók adatbázisában,
- az Ajánlattevő részéről az átláthatósági nyilatkozat (a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013 (II.27.) Korm. rendelet 49-50. § szerinti tevékenységek esetén),
- az ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára az alábbi mértékű és terjedelmű saját nevére szóló felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az fedezetet nyújtson és kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra:

Felelősségbiztosítás mértéke legalább 25.000.000,- HUF/káresemény és legalább 50.000.000,- HUF/év vagy biztosítási időszak limitű.

Felelősségbiztosítási szerződés fajtája: felelősségbiztosítás, vagy építés-szerelés biztosítás, amely tartalmaz felelősségbiztosítást.)

Biztosítási időszak kezdete: a munkaterület átadás-átvétel időpontja, vége: a szerződés teljesítésének véghatárideje. Abban az esetben, amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik az előírt felelősségbiztosítással, azt ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként értékeli.

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a felhívásban megkövetelt felelősségbiztosítást megköti, vagy a meglévő felelősségbiztosítását a feltételeknek megfelelően kiterjeszti

t) További információk

1. Érdeklődés jelzése

Amennyiben a T. Gazdasági szereplőt ajánlatkérő nem közvetlenül (elektronikus úton) jelen felhívás megküldésével kérte fel részvételre, hanem ajánlatkérő honlapjáról értesült a beszerzési eljárásról, úgy kérjük az „Érdeklődés jelzése” megnevezésű nyilatkozatot, a gördülékeny kapcsolattartás végett a beszerzési eljárást megindító dokumentumok letöltését követően a beszerzes@nyirsegviz.hu címre haladéktalanul megküldeni szíveskedjék, vagy az abban szereplő adatokat küldje meg emailben.

2. Kiegészítő tájékoztatás kérés

Bármely gazdasági szereplő írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől a beszerzes@nyirsegviz.hu címen. Ajánlatkérő a kérdéseket 48 órán belül (amennyiben a kérdés péntek 10 óra és hétfőn 7 óra között érkezik akkor kedd 16 óráig) megválaszolja. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás kéréseket **az ajánlattételi határidő lejártáig harmadik munkanap 16 óráig** fogadja. Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet később nyújtották be, a kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérőnek nem kötelező megadnia. A kiegészítő tájékoztatás-kérésekre a válaszokat ajánlatkérő egyidejűleg valamennyi felkért gazdasági szereplőnek megküldi és a honlapra feltölti, az a továbbiakban a beszerzési dokumentáció részét képezi.

3. Helyszíni bejárás

Ajánlatkérő a részvételi szakaszban **kötelező** helyszíni bejárást tart az érdeklődő gazdasági szereplők részére.

A helyszíni bejárás célja, hogy a gazdasági szereplők megismerjék a kivitelezés helyszínét, a meglévő műtárgy állapotát, a munkavégzés körülményeit, valamint az üzemelő szennyvíztisztító telepi technológiából adódó korlátozásokat és követelményeket.

A helyszíni bejáráson való részvétel a részvételi jelentkezés benyújtásának feltétele. A helyszíni bejáráson részt vevő gazdasági szereplőkről Ajánlatkérő jelenléti ívet vezet. Amennyiben a részvételre jelentkező nem vett részt a helyszíni bejáráson, Ajánlatkérő a részvételi jelentkezést további vizsgálat nélkül érvénytelenné nyilvánítja.

A helyszíni bejárás időpontja Tóth Gábor szennyvízelvezetési művezetővel egyeztethető a +36205191010 telefonszámon.

A helyszíni bejárás a részvételi határidő lejártáig, munkanapokon 09:00 és 14:00 óra között biztosított.

Hiánypótlás

Az ajánlatkérő köteles az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítani a hiánypótlás lehetőségét, valamint a részvételi jelentkezésben található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől felvilágosítást kérni. A hiánypótlásra vagy a felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő a többi részvételre jelentkező egyidejű értesítése mellett közvetlenül köteles a részvételre jelentkező részére megküldeni, megjelölve a határidőt, továbbá a hiánypótlási felhívásban a pótlandó hiányokat.

4. Az ajánlattételi szakaszban az ajánlatok értékelése és a pontkiosztás részletes leírása

Ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy az alábbi értékelési szempontok kizárólag az ajánlattételi szakaszban benyújtott ajánlatok értékelése során kerülnek alkalmazásra. A részvételi szakaszban ajánlat benyújtása nem szükséges, Ajánlatkérő ebben a szakaszban kizárólag a gazdasági szereplők alkalmasságát vizsgálja.

Értékelési szempont	Súlyszám
1.) Ajánlati ár (nettó Ft)	90
2.) Vállalt többletjótállás a kivitelezésre (0-24 hónap)	5

3.) Jótállási idő alatt vállalt hibaelhárítás megkezdése (24–72 óra)	5
--	---

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a kivitelezés üzemelő szennyvíztisztító telepen történik, ezért az ajánlati ár kialakítása során a helyszíni adottságokat és a technológiai környezet sajátosságait figyelembe kell venni.

Az ajánlatok értékelése során az adható pontszám alsó és felső határa: 0-10

Az értékelés módszere:

Az 1. értékelési részszerpont: Ajánlati ár (nettó Ft) – értékelés: fordított arányosítás

Az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

A 2. értékelési részszerpont: Vállalt többletjótállás a kivitelezésre (0-24 hónap) – értékelés: egyenes arányosítás

A legmagasabb érték a legkedvezőbb (ajánlatkérő a maximális pontot adja) a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat:

Az értékelési szempontok vonatkozásában kizárólag egész szám ajánlható meg.

A 2. értékelési szempontnál a 12 hónapnál hosszabb időtartamú többletjótállás megadása esetén az ajánlattevő a maximális pontszámot kapja, azonban a többletjótállás vállalása a szerződés részévé válik.

A 3. értékelési részszerpont: Jótállási idő alatt vállalt hibaelhárítás megkezdése (24–72 óra) – értékelés: fordított arányosítás

Az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

Az értékelési pontszámok kettő tizedesjegy pontossággal kerülnek kerekítésre. A fentiek szerint ismertetett módszerrel meghatározott értékelési pontszámot meg kell szorozni az adott részszerponthoz tartozó súlyszámmal, és a szorzatokat pedig ajánlatonként össze kell adni. Az az ajánlat a legjobb ár-érték arányt tartalmazó – gazdaságilag legelőnyösebb – ajánlat, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

5. Az ajánlattételi és tárgyalási szakasz szabályai:

A tárgyalásos eljárás alkalmazásának oka, hogy Ajánlatkérő a műszaki leírást nem tudja kellő pontossággal meghatározni az eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítése során elvárt eredmény eléréséhez.

Az érvényes részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplők részére Ajánlatkérő ajánlattételi felhívást küld. Az ajánlattételi szakasz részeként Ajánlatkérő konzultációval egybekötött helyszíni bejárást tart annak érdekében, hogy az ajánlattevők megismerhessék a beruházás helyszíni adottságait, valamint a kivitelezést befolyásoló körülményeket.

Az ajánlatok bírálatát követően Ajánlatkérő és az érvényes ajánlatot benyújtó egy vagy több ajánlattevő között tárgyalásokra kerül sor annak érdekében, hogy Ajánlatkérő a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést.

Amennyiben Ajánlatkérő valamely ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja, arról a tárgyalások megkezdése előtt írásban tájékoztatja az érintett ajánlattevőt.

Az eljárás tárgyalási szakaszának részletszabályai:

- Ajánlatkérő nem határoz meg keretszámot, valamennyi érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő részére tárgyalási meghívót küld.
- Ajánlatkérő a tárgyalás kitűzött időpontjáról legalább 3 munkanappal korábban tájékoztatja az érintett ajánlattevőket.
- A tárgyalás alapját az ajánlattevő által benyújtott szakmai ajánlat, valamint az árazott költségvetés képezi. A tárgyalások különösen a műszaki megoldásokra és az árazott költségvetés elemeire irányulnak.
- Ajánlatkérő egy tárgyalási fordulót tervez, azonban fenntartja a jogot több tárgyalási forduló megtartására is.
- Ajánlatkérő az ajánlattevőkkel egyenként tárgyal. A tárgyalásról jegyzőkönyv készül, amelyet a tárgyalás következő fordulójának megkezdéséig, egyetlen vagy utolsó forduló esetén a tárgyalás befejezését követő két munkanapon belül valamennyi részt vevő ajánlattevő aláír. Ajánlatkérő a jegyzőkönyv egy példányát átadja vagy részükre két munkanapon belül megküldi. Az ajánlattevő hozzájárulása nélkül a tárgyalások során közölt, más ajánlattevőre vonatkozó információ nem hozható nyilvánosságra.
- A tárgyalások befejezését követően Ajánlatkérő írásban felhívja az ajánlattevőket a végleges ajánlat benyújtására. A végleges ajánlat a módosított árazott költségvetésből és a végleges műszaki tartalomból áll.

6. A részvételi jelentkezés ajánlat tartalma

Az Ajánlattevőnek a felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell a részvételi jelentkezést elkészítenie és benyújtania. Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönnyítése érdekében mintákat bocsát a részvételre jelentkezők rendelkezésére.

6. Az részvételi jelentkezésben benyújtandó dokumentumok részletezése

- Felolvasólap

A felolvasólapon meg kell adni a részvételre jelentkező megnevezését, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát, bankszámlaszámát.

- Aláírási címpéldány

A részvételre jelentkezőnek csatolnia kell a részvételi jelentkezésében az ajánlatot (részvételi jelentkezést) aláíró, cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányának vagy aláírás-mintájának egyszerű másolati példányát.

A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók esetében szükséges a cégjegyzésre jogosult személytől származó, a részvételi jelentkezés aláírására vonatkozó, teljes bizonyító erejű (a meghatalmazó és a meghatalmazott által is aláírt) írásos meghatalmazás.

- Részvételi nyilatkozat

- a. A részvételi jelentkezésnek tartalmaznia kell a részvételre jelentkező kifejezett nyilatkozatát a részvételi felhívás feltételeinek elfogadásáról, valamint arról, hogy a szerződést megkötö és teljesíti a megajánlott ellenszolgáltatás mellett.
- b. A részvételre jelentkezőnek nyilatkoznia kell arról, hogy rendelkezik-e minőségirányítási rendszer tanúsítvánnyal. Nemleges nyilatkozat esetén is szükséges annak benyújtása. Nyilatkozat hiányában Ajánlatkérő úgy tekinti, hogy a részvételre jelentkező nem rendelkezik tanúsítvánnyal.
Amennyiben a részvételre jelentkező rendelkezik minőségirányítási rendszerrel, úgy jogosult annak igazolására vonatkozó egyenértékű intézkedéseit is bemutatni.
- c. A részvételre jelentkező köteles csatolni nyilatkozatát arról, hogy folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak érkezéséről szóló cégbírósági igazolást csatolja.
- d. A részvételre jelentkezőnek nyilatkoznia kell az ajánlattételi szakaszban az ajánlati kötöttség időtartamáról, amely az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.
- e. A részvételre jelentkezőnek nyilatkoznia kell a vállalt jótállás időtartamáról.
- f. A kivitelezésre vonatkozó jótállás minimum 24 hónap, a többletjótállás időtartama (0-24 hónap) értékelési szempont.

- g. A részvételre jelentkezőnek nyilatkozat formájában meg kell jelölnie a teljesítésbe bevonni kívánt felelős műszaki vezetőt, aki rendelkezik az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉV vagy azzal egyenértékű jogosultsággal.
 - h. A részvételre jelentkezőnek nyilatkoznia kell arról, hogy tudomásul veszi, hogy a szerződéskötés feltétele:
 - a nemleges NAV adóigazolás benyújtása (amennyiben nem szerepel a NAV köztartozásmentes adózói adatbázisában), valamint
 - átláthatósági nyilatkozat benyújtása, továbbá
 - felelősségbiztosítás vagy építés-szerelési biztosítás (amely tartalmaz felelősségbiztosítási elemet) bemutatása.
- **Referencianyilatkozat**
 - **Nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állásáról**
 - **Szakember rendelkezésre állási nyilatkozata**

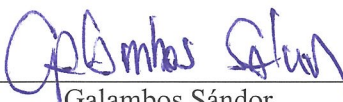
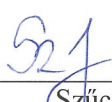
7. Eljárás eredménytelenné nyilvánítása

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a beszerzési eljárást annak bármely szakaszában (ha részajánlat tétele lehetséges volt, bármelyik rész esetében), így akár az ajánlatok bontását követően eredménytelenné nyilvánítsa.

8. Egyéb információk

- A számlázási, teljesítési feltételeket, a szerződést biztosító mellékkötelezettségeket a részvételi felhívás mellékletét képező szerződés tartalmazza.
- Ajánlatkérő a részvételi jelentkezés benyújtásának megkönnyítése érdekében mintát bocsájt a gazdasági szereplők rendelkezésére.

A részvételi felhívás megküldésének napja: 2026. 06. 22.

 Galambos Sándor Műszaki Vezérigazgató-helyettes NYÍRSÉGVÍZ Zrt..		 Szűcs Judit Gazdasági Vezérigazgató helyettes NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
---	---	--

Mellékletek:

- Szerződés-tervezet
- Részvételi jelentkezés minta
- Átláthatósági nyilatkozat

