



NYÍRSÉGVÍZ

NYÍREGYHÁZA ÉS TÉRSÉGE

VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Iktatószám: IK/18009-1/2026.

Ajánlattételi felhívás

„Nyíregyháza, Szarvas utcai vasbeton szerkezetű magastároló diszkivilágítás megvalósítása”

a) Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail és honlap címe

NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

Székhely: H-4400 Nyíregyháza, Tó utca 5.

Levelezési cím: H-4401 Nyíregyháza, Pf.: 290.

Tel: +3642523600/1332

Kapcsolattartó: Tarján Gabriella

E-mail: beszerzes@nyirsegviz.hu

www.nyirsegviz.hu

b) A beszerzési eljárás fajtája

A tárgyi beszerzési eljárás célja, hogy az ajánlatkérő a lehető legkedvezőbb feltételek mellett kössön szerződést a beszerzés tárgya tekintetében. A beszerzési eljárást ajánlatkérő a saját nevében folytatja le. Az eljárás szabályaira ajánlatkérő beszerzési szabályzata vonatkozik, az eljárást ajánlatkérő 3 ajánlat bekérésével, valamint jelen ajánlattételi felhívás nyilvános közzétételével folytatja le.

Ajánlatkérő beszerzési szabályzata a www.nyirsegviz.hu oldalon elérhető.

Tárgyalásos eljárás alkalmazása:

A tárgyalásos eljárás alkalmazásának oka, hogy az ajánlatkérő a műszaki leírást nem tudja kellő pontossággal elkészíteni az eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítése során elvárt eredmény eléréséhez.

c) A beszerzési dokumentumok elérhetősége

<https://www.nyirsegviz.hu/dokumentumtar/ajanlatteteli-felhivas>

d) A beszerzés tárgya, mennyisége

A beszerzés tárgya a Nyíregyháza, Szarvas utcai vasbeton szerkezetű magastároló korszerű, fixen telepített LED-alapú díszvilágítási rendszerének teljes körű kialakítása, beleértve különösen a szükséges világítástechnikai eszközök, vezérlőberendezések, tápellátási és kommunikációs infrastruktúra szállítását és telepítését, a rendszer programozását, beüzemelését és próbaüzemét, a szükséges szoftverek és licencek biztosítását, az üzemeltető személyzet oktatását, továbbá a kapcsolódó mérési, megfelelőségi és átadási dokumentáció elkészítését és átadását.

A beszerzés részletes műszaki tartalmát, a kialakítandó rendszerrel szemben támasztott műszaki és funkcionális minimumkövetelményeket, az elvárt világítási eredményt, a próbavilágításra, a vezérlésre, a fényszennyezés korlátozására és vizsgálatára, a garanciális és tartalékalkatrész-követelményekre, valamint a teljesítés és műszaki átadás-átvétel feltételeire vonatkozó részletes előírásokat az ajánlati felhívás mellékletét képező Műszaki leírás tartalmazza.

e) A szerződés meghatározása

Nyíregyháza, Szarvas utcai vasbeton szerkezetű magastároló díszvilágításának megvalósítása vállalkozási szerződés keretében

f) Árlejtés alkalmazása

Ajánlatkérő fenntartja annak lehetőségét, hogy a nyertes Ajánlattevő kiválasztása érdekében az ajánlattevők között árlejtést tartson.

Az árlejtés során kizárólag az 1. értékelési szempont szerinti ajánlati ár módosítható. Az árlejtés megkezdését megelőzően tett, a 2. értékelési szempont szerinti többletjótállásra, valamint a 3. értékelési szempont szerinti fényhasznosításra vonatkozó megajánlások az árlejtés során nem módosíthatók.

Ajánlatkérő fenntartja továbbá annak lehetőségét, hogy amennyiben a benyújtott ajánlatok alapján az eljárás – különösen a rendelkezésre álló fedezetre tekintettel – nem zárható eredményesen, az eljárás eredménytelenné nyilvánítása helyett az Ajánlattevőkkel tárgyalást folytasson le. A tárgyalás kiterjedhet – a Műszaki leírásban meghatározott alapvető funkcionális és műszaki követelmények megtartása mellett – a műszaki tartalom, a szerződéses feltételek, valamint az ajánlati ár módosítására.

Amennyiben a tárgyalás során Ajánlatkérő a műszaki tartalmat vagy a szerződéses feltételeket valamennyi Ajánlattevő ajánlatát érintő módon módosítja, a módosított feltételekről valamennyi, az eljárásban versenyben maradt Ajánlattevőt azonos tartalommal tájékoztatja, és számukra azonos feltételek mellett biztosít lehetőséget végleges ajánlat benyújtására.

A tárgyalások lezárását követően Ajánlatkérő a versenyben maradt Ajánlattevőket végleges ajánlat benyújtására hívja fel. A végleges ajánlatban az Ajánlattevők az ajánlati árra, a többletjótállásra és a fényhasznosításra vonatkozó végleges megajánlásait is megteszik.

Ajánlatkérő a végleges ajánlatok benyújtását követően – szükség esetén – árlejtést tarthat, amelynek során kizárólag az ajánlati ár csökkenthető. Az árlejtés során tett ajánlati ár nem lehet magasabb az Ajánlattevő végleges ajánlatában szereplő ajánlati árnál.

Az árlejtés lezárását követően Ajánlatkérő az értékelést az árlejtés eredményeként kialakult végleges ajánlati ár, valamint a végleges ajánlatban tett többi értékelési megajánlás alapján végzi el.

g) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje

Teljesítési határidő: A szerződés hatálybalépésétől számított 10 hét, azzal, hogy az Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

h) A teljesítés helye

4400 Nyíregyháza, Szarvas utca hrsz.: 5210/2

i) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme forint.

Ajánlatkérő előleget nem fizet, számla a teljesítésigazolás kiadását követően, a szerződésben rögzített feltételek szerint nyújtható be.

A teljesítésigazolás kiállításának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel.

Kifizetésre a szerződésben meghatározott, leigazolt összegű, szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla kiállításától számított 35 napon belül kerül sor.

Ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számítja be.

A részletes számlázási feltételeket a szerződés tartalmazza.

j) Részajánlattétel lehetősége

A kivitelezés műszaki és funkcionális egységeire tekintettel Ajánlatkérő nem biztosít lehetőséget részajánlattételre.

k) Értékelési szempont

Értékelési szempont	Súlyszám
1.) Ajánlati ár (nettó Ft) ¹	70
2.) A teljes kiépített rendszerre vállalt, a kötelező minimum 36 hónapon felüli többletjótállás időtartama (0–12 hónap)	10
3.) Az alsó és felső szint megvilágítására megajánlott 4-in-1 RGBW LED reflektorok fényhasznosítása (minimum 40 lm/W; legkedvezőbb értékelési szint: 60 lm/W)	20

l) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére való jogosultság

Kizáró ok:

K1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 62. § (1), (1a) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá tartozik.

Igazolási mód:

K1) Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 62. § (1), (1a) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok fenn nem állásáról.

¹Az ajánlati ár egyösszegű nettó átalányár, amelynek tartalmaznia kell a Műszaki leírásban és a szerződéses feltételekben meghatározott feladatok teljes körű és rendeltetésszerű megvalósításához szükséges valamennyi eszköz, anyag, munka, szolgáltatás és egyéb költség ellenértékét, beleértve különösen a szállítást, helyszíni szerelést, programozást, beszabályozást, beüzemelés, próbaüzem, szoftverek és licencek, oktatás, mérések és dokumentációk, valamint az előírt tartalékalkatrészek költségét.

Szakmai tevékenység végzésére való jogosultság

SZ1) Ajánlattevőnek szerepelnie kell a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett vállalkozó kivitelezők nyilvántartásában.

Igazolási mód:

SZ1) Ajánlatkérő a követelménynek való megfelelést a nyilvánosan elérhető vállalkozó kivitelezői nyilvántartásból ellenőrzi. Amennyiben az Ajánlattevő a nyilvántartásban nem szerepel, ajánlata érvénytelen.

m) Alkalmassági követelményeket és a megkövetelt igazolási módok

Műszaki és szakmai alkalmasság

M1) Alkalmassági követelmény:

Alkalmas az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha rendelkezik a felhívás megküldésének, illetve az Ajánlatkérő honlapján történő közzétételének időpontjától visszafelé számított 5 (öt) évben teljesített, műszaki átadás-átvétellel lezárt legalább 1 db referenciával, amely építmény kültéri, fixen telepített LED-alapú díszkivilágítási rendszerének megvalósítására vonatkozott.

Igazolási mód:

Ajánlattevő köteles az alkalmassági követelménynek való megfelelés igazolására referencianyilatkozatot benyújtani.

A referencianyilatkozatnak legalább az alábbi adatokat kell tartalmaznia:

- a teljesítés helye;
- a teljesítés kezdő és befejező időpontja;
- a szerződést kötő másik fél megnevezése;
- a referencia tárgyának, illetve az elvégzett feladatnak olyan részletességű bemutatása, amelyből az alkalmassági követelménynek való megfelelés egyértelműen megállapítható;
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

A referencia akkor tekinthető az előírt időszakban teljesítettnek, ha a műszaki átadás-átvétel lezárására a felhívás megküldésének, illetve közzétételének időpontjától visszafelé számított 5 éven belül került sor.

n) Ajánlattételi határidő

2026. október 14. napja 14:00 óra

o) Az ajánlat benyújtásának címe és a benyújtás módja

Az ajánlatokat nyomtatott formátumban (egy eredeti példány) kell zárt borítékban, az ajánlatkérő székhelyére, 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5. szám alá az Iratkezelési előadó részére (munkanapokon 8.00 és 15.00 óra között) közvetlenül kell benyújtani vagy postai úton eljuttatni az ajánlattételi határidő lejártáig.

A borítékon kérjük feltüntetni „*Nyíregyháza – Víztorony díszkivilágítás*” feliratot.

A nem zárt borítékban, nem postai úton vagy nem közvetlenül benyújtott ajánlatokat, illetőleg az ajánlattételi határidő után beérkezett ajánlatok Ajánlatkérő nem értékeli. Az ajánlat kézhezvételének a kézhezvétel hivatalos dátumát és időpontját is tartalmazó visszaigazolása bizonyítja, hogy az ajánlat megfelel a benyújtási határidőnek.

Ajánlattevőnek ajánlatában be kell mutatni az általa ajánlott világítási rendszer világítási modelljét.

Ajánlatkérő a 3D-s modellfájlokat rendelkezésre bocsátja. Mindkét formátum ugyanazt a modellt tartalmazza, megnyitásukhoz 3D kezelésre alkalmas Autocad szoftver illetve ifc állományok kezelésére alkalmas grafikus szoftver szükséges (pl. archicad).

Ajánlatkérő kéri a világítási modell bemutatását fotó és videó fájlok formájában, az ajánlat részeként, zárt borítékba helyezett „pen-drive”-on.

- p) Az ajánlat(ok) felbontásának ideje, helye, módja, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultakat**
Az ajánlat(ok) felbontásának ideje: 2026. október 14. napja 15:00 óra
Az ajánlat(ok) felbontásának helye: 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5.

Az ajánlat(ok) felbontásának módja:

Ajánlatkérő az ajánlatok bontását korábbi döntésének fenntartása értelmében zártkörűen végzi, a bontási eljárás során kizárólag Ajánlatkérő képviselői vehetnek részt.

Az ajánlatok felbontásakor ajánlatkérő ismerteti az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek. Az ajánlatok felbontásáról és a fenti adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet megküld az összes ajánlattevőnek.

- q) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: 60 nap.

- r) Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ**

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti biztosíték nyújtásához.

- s) A szerződéskötésre, illetőleg a szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek**

A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes Ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig:

- benyújtja a NAV által kiállított nemleges adóigazolást, vagy nyilatkozzon arról, hogy szerepel a NAV köztartozásmentes adózói adatbázisában;
- benyújtja nyilatkozatát arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül;
- szerepeljen a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett vállalkozó kivitelezői nyilvántartásban;
- rendelkezzen az alábbi követelményeknek megfelelő felelősségbiztosítással, és annak fennállását Ajánlatkérő részére igazolja.

Felelősségbiztosítás

A nyertes Ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára saját nevére szóló felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy meglévő felelősségbiztosítását oly módon kiterjeszteni, hogy annak fedezete kiterjedjen a szerződés tárgyát képező munkák teljes körére.

A felelősségbiztosítás minimális fedezeti mértéke:

legalább 5.000.000 Ft/káresemény és legalább 5.000.000 Ft/év vagy biztosítási időszak.

A követelmény teljesíthető olyan felelősségbiztosítással, illetve olyan építés-szerelési biztosítással is, amely a szerződés tárgyát képező munkákra megfelelő felelősségbiztosítási fedezetet tartalmaz.

A biztosítási fedezetnek legkésőbb a munkaterület átadás-átvételének időpontjától a szerződés szerinti munkák teljesítésének befejezéséig folyamatosan fenn kell állnia.

A nyertes Ajánlattevő köteles a biztosítás fennállását és az előírt feltételeknek való megfelelést legkésőbb a szerződéskötés időpontjában biztosítási kötvénnyel, fedezetigazolással vagy a biztosító által kiállított egyéb megfelelő dokumentummal igazolni.

Amennyiben a nyertes Ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig az előírt felelősségbiztosítás fennállását nem igazolja, azt Ajánlatkérő a szerződéskötéstől való visszalépésként értékeli.

- t) További információk**

1. Érdeklődés jelzése

Amennyiben a T. Gazdasági szereplőt ajánlatkérő nem közvetlenül (elektronikus úton) jelen felhívás megküldésével kérte fel ajánlattételre, hanem ajánlatkérő honlapjáról értesült a beszerzési eljárásról, úgy kérjük az „Érdeklődés jelzése” megnevezésű nyilatkozatot, a gördülékeny kapcsolattartás végett a beszerzési eljárást megindító dokumentumok letöltését követően a beszerzes@nyirsegviz.hu címre haladéktalanul megküldeni szíveskedjék, vagy az abban szereplő adatokat küldje meg emailben.

2. Kiegészítő tájékoztatás kérés

Bármely gazdasági szereplő írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől a beszerzes@nyirsegviz.hu címen. Ajánlatkérő a kérdéseket 48 órán belül (amennyiben a kérdés

péntek 10 óra és hétfőn 7 óra között érkezik akkor kedd 16 óráig) megválaszolja. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás kéréseket **az ajánlattételi határidő lejárta előtti harmadik munkanap 16 óráig** fogadja. Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet később nyújtották be, a kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérőnek nem kötelező megadni. A kiegészítő tájékoztatás-kérésekre a válaszokat ajánlatkérő egyidejűleg valamennyi felkért gazdasági szereplőnek megküldi és a honlapra feltölti, az a továbbiakban a beszerzési dokumentáció részét képezi.

3. Helyszíni bejárás

Ajánlatkérő helyszíni bejárásra biztosít lehetőséget.

A helyszíni bejárásra előzetes regisztráció szükséges, amely a beszerzes@nyirsegviz.hu email címen történik. A jelentkezéskor kérjük megadni a képviselt gazdasági szereplő nevét, a helyszíni bejárason részt kívánni vevők nevét és elérhetőségeiket.

Helyszíni bejárásra történő jelentkezés határideje: 2026. október 5. napján 15.00 óra.

A helyszíni bejárás tervezett időpontja: 2026. október 6. napján 21.00 óra és 2026. október 7. napján 21.00 óra.

A helyszíni bejárások időpontját Ajánlatkérő azért az esti, már sötét órákban biztosítja, hogy a Gazdasági szereplők szemrevételezéssel felmérhessék, hogy az objektumon jelenleg is megtalálható, egyszínű megvilágítás milyen fényerősséget jelent a valós környezetében.

4. Hiánypótlás

Az ajánlatkérő köteles az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítani a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől felvilágosítást kérni. A hiánypótlásra vagy a felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett közvetlenül köteles az ajánlattevő részére megküldeni, megjelölve a határidőt, továbbá a hiánypótlási felhívásban a pótlandó hiányokat.

5. Az értékelés módszere

Ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat az összességében legelőnyösebb ajánlat szempontja alapján értékeli.

Az egyes értékelési szempontokra adható pontszám alsó és felső határa: 0–10 pont.

Ajánlatkérő az egyes értékelési szempontokra megállapított pontszámot megszorozza az adott értékelési szempont súlyszámával. Az ajánlat összpontszáma az így kapott súlyozott pontszámok összege. Az elérhető legmagasabb összpontszám 1000 pont.

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az az érvényes ajánlat, amely a legmagasabb összpontszámot éri el.

1. Ajánlati ár (nettó Ft) – súlyszám: 70

Az értékelés módszere: fordított arányosítás.

A legalacsonyabb nettó ajánlati árat tartalmazó ajánlat a maximális 10 pontot kapja. A többi ajánlat pontszáma az alábbi képlet szerint kerül meghatározásra:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times 10$$

ahol:

P = a vizsgált ajánlat pontszáma;

A_{legjobb} = a legalacsonyabb nettó ajánlati ár;

A_{vizsgált} = a vizsgált ajánlat nettó ajánlati ára.

Az ajánlati ár egyösszegű nettó átalányár, amelynek tartalmaznia kell a Műszaki leírásban és a szerződéses feltételekben meghatározott feladatok teljes körű és rendeltetésszerű megvalósításához szükséges valamennyi eszköz, anyag, munka, szolgáltatás és egyéb költség ellenértékét, beleértve különösen a szállítást, helyszíni szerelés, programozás, beszállítás, beüzemelés, próbaüzem, szoftverek és licencek, oktatás, mérések és dokumentációk, valamint az előírt tartalékalkatrészek költségét.

2. A teljes kiépített rendszerre vállalt, a kötelező minimum 36 hónapon felüli többletjótállás időtartama (0–12 hónap) – súlyszám: 10

Ajánlatkérő a teljes kiépített világítási rendszerre minimum 36 hónap jótállást ír elő.

Az értékelés keretében a minimum 36 hónapos jótállási időn felül vállalt többletjótállás időtartama kerül értékelésre, egész hónapokban megadva.

A 0 hónap többletjótállás 0 pontot, a 12 hónap többletjótállás 10 pontot ér. A köztes megajánlások pontszáma egyenes arányosítással kerül meghatározásra:

$$P = (\text{Avizsgált} / 12) \times 10$$

ahol:

P = a vizsgált ajánlat pontszáma;

Avizsgált = a 36 hónapos minimum jótállási időn felül vállalt többletjótállás hónapokban.

A 12 hónapot meghaladó többletjótállás vállalása többletpontot nem eredményez, az ilyen megajánlás is 10 pontot kap. A megajánlott teljes jótállási idő – a 36 hónapos minimum és a vállalt többletjótállás együttes időtartama – a szerződésben rögzítésre kerül.

3. Az alsó és felső szint megvilágítására megajánlott 4-in-1 RGBW LED reflektorok fényhasznosítása (minimum 40 lm/W; legkedvezőbb értékelési szint: 60 lm/W) – súlysúlyszám: 20

Ajánlatkérő az alsó és felső szint megvilágítására megajánlott 4-in-1 RGBW LED reflektorok fényhasznosítását értékeli.

A megajánlott reflektorok fényhasznosításának el kell érnie a Műszaki leírásban meghatározott minimum 40 lm/W értéket.

Az értékelés során a 40 lm/W érték 0 pontot, a 60 lm/W vagy annál kedvezőbb érték 10 pontot kap. A 40 lm/W és 60 lm/W közötti megajánlások pontszáma egyenes arányosítással kerül meghatározásra az alábbi képlet szerint:

$$P = [(\text{Avizsgált} - 40) / (60 - 40)] \times 10$$

ahol:

P = a vizsgált ajánlat pontszáma;

Avizsgált = a megajánlott fényhasznosítás lm/W-ban;

40 lm/W = a műszaki minimumkövetelmény;

60 lm/W = a legkedvezőbb értékelési szint.

A 60 lm/W feletti megajánlás többletpontot nem eredményez, az ilyen megajánlás is 10 pontot kap. A 40 lm/W értéket el nem érő megajánlás nem felel meg a Műszaki leírás minimumkövetelményének, ezért az ajánlat nem fogadható el.

A fényhasznosítás értékét az RGBW csatornák egyidejű működtetése mellett, a lámpatest teljes felvett villamos teljesítményére vetítve kell meghatározni. A megajánlott értéket az ajánlat részeként benyújtott gyártói műszaki adatlappal kell alátámasztani.

6. A tárgyalásos eljárás szabályai

A tárgyalásos eljárás alkalmazásának indoka, hogy a beszerzés tárgyát képező díszvilágítás megvalósítása többféle műszaki megoldással lehetséges, és az Ajánlatkérő által elvárt világítási eredmény eléréséhez szükséges konkrét műszaki megoldás, az alkalmazott eszközök, azok elhelyezése, optikai kialakítása, vezérlése és egyéb műszaki paraméterei az ajánlattevők által kidolgozott szakmai ajánlatok, valamint a próbavilágítás eredménye alapján véglegesíthetők.

Az Ajánlatkérő és az érvényes ajánlatot benyújtó egy vagy több Ajánlattevő közötti tárgyalások célja a szakmai ajánlatok pontosítása, az Ajánlatkérő által elvárt műszaki és funkcionális eredmény elérésére alkalmas végleges műszaki megoldás kialakítása, valamint annak biztosítása, hogy Ajánlatkérő a számára legkedvezőbb műszaki és szerződéses feltételekkel köthessen szerződést.

Amennyiben Ajánlatkérő az Ajánlattevő ajánlatát a tárgyalások megkezdését megelőzően érvénytelenné nyilvánítja, erről az érintett Ajánlattevőt írásban tájékoztatja.

A tárgyalásos eljárás részletszabályai:

- Ajánlatkérő nem határoz meg keretszámot; valamennyi, tárgyalásra bocsátható érvényes ajánlatot benyújtó Ajánlattevő részére tárgyalási meghívót küld.
- Ajánlatkérő a tárgyalás általa kitűzött időpontjáról legalább 3 munkanappal korábban írásban tájékoztatja az érintett Ajánlattevőt.

- Az ajánlatok benyújtását követő értékelési szakaszban Ajánlatkérő a Műszaki leírásban meghatározottak szerint próbavilágítást tart. A próbavilágítás ajánlattevőnként elkülönítetten kerül megtartásra.
- A próbavilágítás eredményéről Ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyben rögzíti a bemutatott műszaki megoldást, a vizsgálat tapasztalatait, valamint az esetlegesen feltárt műszaki hiányosságokat és az azokkal kapcsolatos észrevételeket.
- A tárgyalás alapját az Ajánlattevő által benyújtott szakmai ajánlat, a világítási modell, az árazott költségvetés, valamint a próbavilágítás tapasztalatai képezik.
- A tárgyalás kiterjedhet különösen a megajánlott műszaki megoldásra, a lámpatestek és egyéb eszközök műszaki paramétereire, azok elhelyezésére és beállítására, az optikai kialakításra, a vezérlési megoldásra, a világítási modellre, az árazott költségvetésre, továbbá a szerződéses feltételekre.
- Amennyiben a próbavilágítás alapján a megajánlott műszaki megoldás valamely, a Műszaki leírásban meghatározott követelményt nem vagy nem megfelelően teljesít, Ajánlatkérő a tárgyalás során lehetőséget biztosít a műszaki megoldás pontosítására vagy módosítására.
- Ajánlatkérő egy tárgyalási fordulót tervez, azonban fenntartja a jogot arra, hogy a tárgyalások eredményétől függően további tárgyalási fordulót vagy fordulókat tartson.
- Ajánlatkérő az Ajánlattevőkkel egyenként tárgyal. A tárgyalások során biztosítja az Ajánlattevők üzleti titkainak, valamint az általuk megajánlott egyedi műszaki megoldások bizalmas kezelését. Az Ajánlattevő hozzájárulása nélkül az ajánlatában, a próbavilágítás során vagy a tárgyaláson közölt, az ajánlatára vagy műszaki megoldására vonatkozó információ más Ajánlattevővel nem osztható meg.
- A tárgyalásról Ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít. A jegyzőkönyvben rögzíteni kell különösen a tárgyalás helyét és időpontját, a résztvevőket, a tárgyalás tárgyát, a megtett nyilatkozatokat, valamint a szakmai ajánlat és a szerződéses feltételek tekintetében kialakított megállapodásokat és módosításokat. A jegyzőkönyvet a tárgyaláson részt vevő felek aláírják, és abból Ajánlatkérő az érintett Ajánlattevő részére egy példányt átad vagy megküld.
- Amennyiben a tárgyalás eredményeként az Ajánlattevő műszaki megoldása olyan mértékben módosul, hogy annak megfelelősége a korábban megtartott próbavilágítás alapján már nem állapítható meg, Ajánlatkérő ismételt próbavilágítás megtartását írhatja elő. Az ismételt próbavilágításra a Műszaki leírásban meghatározott szabályokat megfelelően alkalmazni kell.
- A tárgyalások lezárását követően Ajánlatkérő valamennyi, versenyben maradt Ajánlattevőt azonos határidővel írásban felhívja végleges ajánlat benyújtására.
- A végleges ajánlatnak tartalmaznia kell a tárgyalások eredményének megfelelő végleges szakmai ajánlatot, véglegesített világítási modellt, végleges árazott költségvetést, valamint az értékelési szempontokra tett végleges megajánlásokat.
- A végleges ajánlatban megajánlott műszaki megoldásnak a Műszaki leírásban meghatározott valamennyi minimumkövetelményt teljesítenie kell. A minimumkövetelményeket nem teljesítő végleges ajánlat nem fogadható el.

7. Az ajánlat tartalma

Az Ajánlattevőnek a felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell az ajánlatát elkészítenie és benyújtania. Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönnyítése érdekében ajánlatmintákat bocsát az Ajánlattevők rendelkezésére.

A szakmai ajánlat és a részletes árazott költségvetés az ajánlat lényeges részét képezi. A szakmai ajánlat, illetve a részletes árazott költségvetés benyújtásának teljes körű elmulasztása az ajánlat érvénytelenségét eredményezi. A benyújtott szakmai ajánlat és részletes árazott költségvetés hiányosságai hiánypótlás keretében pótolhatók, illetve pontosíthatók, azonban a hiánypótlás nem eredményezheti a megajánlott műszaki megoldás lényeges megváltoztatását, új műszaki megoldás megajánlását, továbbá az értékelésre kerülő megajánlások módosítását.

A tárgyalások során a szakmai ajánlat, a világítási modell és a részletes árazott költségvetés a tárgyalás eredményének megfelelően módosítható. A tárgyalások lezárását követően Ajánlattevő köteles a végleges ajánlat részeként benyújtani a végleges műszaki tartalomnak megfelelő szakmai ajánlatot, véglegesített világítási modellt és módosított részletes árazott költségvetést.

A végleges részletes árazott költségvetés végösszegének meg kell egyeznie a végleges ajánlatban megadott nettó ajánlati árral.

8. Az ajánlatban benyújtandó dokumentumok részletezése

- Felolvasólap

A felolvasólapon meg kell adni az Ajánlattevő megnevezését, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát, bankszámlaszámát, továbbá az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülő adatokat.

- Aláírási címpéldány

Az Ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlatot aláíró, cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányának vagy aláírás-mintájának egyszerű másolatát.

Amennyiben az ajánlatot nem a cégjegyzésre jogosult személy írja alá, csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó teljes bizonyító erejű írásbeli meghatalmazást.

- Ajánlati nyilatkozat

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát:

a) az ajánlattételi felhívás és mellékletei feltételeinek elfogadásáról, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan;

b) arra vonatkozóan, hogy milyen minőségirányítási rendszer tanúsítvánnyal rendelkezik. Amennyiben az Ajánlattevő nem rendelkezik ilyen tanúsítvánnyal, nemleges nyilatkozat benyújtása szükséges. Amennyiben az Ajánlattevő a minőségbiztosítás érdekében egyéb, egyenértékű intézkedéseket alkalmaz, azok bemutatását, illetve igazolását csatolni kell;

c) folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás fennállásáról; folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak érkezéséről szóló cégbírósági igazolást;

d) arra vonatkozóan, hogy az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap;

e) a teljes kiépített világítási rendszerre vállalt jótállás időtartamáról. A teljes kiépített világítási rendszerre – beleértve a beépített eszközöket, berendezéseket és a kivitelezési munkákat – előírt minimális jótállási idő 36 hónap;

f) nyilatkozat arról, hogy az Ajánlattevő a felhívás Sz1) pontjában meghatározott szakmai tevékenység végzésére való alkalmassági követelménynek megfelel;;

g) a teljesítésbe bevonni kívánt, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉV vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető bemutatásáról, megadva legalább a szakember nevét és a jogosultság ellenőrzéséhez szükséges adatokat;

h) annak tudomásulvételéről, hogy a szerződéskötés feltétele:

- nemleges NAV adóigazolás benyújtása, amennyiben a nyertes Ajánlattevő nem szerepel a NAV köztartozásmentes adózói adatbázisában;
- átláthatósági nyilatkozat benyújtása;
- a felhívásban előírt felelősségbiztosítás fennállásának igazolása.

- Szakmai ajánlat

Az Ajánlattevő köteles ajánlatában benyújtani a megajánlott világítási rendszer és a telepítési munkálatok műszaki leírását, amelyből megállapítható a Műszaki leírásban meghatározott minimumkövetelmények teljesülése.

A szakmai ajánlat részeként be kell nyújtani különösen:

- a megajánlott lámpatestek és egyéb főbb berendezések gyártójának és típusának megjelölését;
- a megajánlott eszközök műszaki adatlapjait;
- az Alsó és Felső szint megvilágítására megajánlott 4-in-1 RGBW LED reflektorok fényhasznosításának igazolására szolgáló gyártói műszaki adatlapot;
- a vezérlőrendszer bemutatását;
- a megajánlott világítási rendszer világítási modelljét fotó- és videófájl formájában, zárt borítékba helyezett adathordozón (pendrive-on).

A világítási modell a szakmai ajánlat részét képezi.

- Részletes árazott költségvetés a Műszaki leírásban meghatározott tartalommal

- Referencianyilatkozat

- Az Ajánlattevő köteles az ajánlattételi felhívásban meghatározott szakmai követelményeknek megfelelő referenciáiról nyilatkozatot benyújtani

- Nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állásáról

- Nyilatkozat a szakmai tevékenység végzésére való alkalmasságról

- Az Ajánlattevő köteles nyilatkozni arról, hogy vele szemben az ajánlattételi felhívásban meghatározott kizáró okok egyike sem áll fenn.

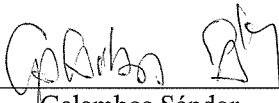
9. Eljárás eredménytelenné nyilvánítása

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a beszerzési eljárást annak bármely szakaszában, így akár az ajánlatok bontását követően eredménytelennek nyilvánítsa.

10. Egyéb információk

- A számlázási, teljesítési feltételeket, a szerződést biztosító mellékkötelezettségeket az ajánlattételi felhívás mellékletét képező szerződés tartalmazza.
- Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönnyítése érdekében ajánlatmintát bocsájt a gazdasági szereplők rendelkezésére.

Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2026. 09. 29.

 Galambos Sándor Fejlesztési igazgató NYÍRSÉGVÍZ Zrt.		 Barta Tamás Vezérlési műszaki vezető NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
---	---	--

Mellékletek:

- Műszaki leírás
- Látványtervek
- Szerződés
- Ajánlatminta
- Átláthatósági nyilatkozat
- 3D-s modellfájlok