

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

SZENNYVÍZELVEZETÉS

amely létrejött Nagyhalász Város Önkormányzata (4485 Nagyhalász, Arany János u. 50., statisztikai számjele: 15732310-8411-321-15, adószáma: 15732310-2-15, képviseli: Orosz Károly Zsolt polgármester), vagyonkezelésbe adó, (a továbbiakban: vagyonkezelésbe adó tulajdonos)

másrészről a NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízfutató és Csatornamű Zrt (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz., statisztikai számjele: 11492809-3600-114-15 cégjegyzékszáma: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 15-10-040209 adószáma: 11492809-2-15, képviselében: Móricz István vezérigazgató), mint vagyonkezelő, (a továbbiakban: vagyonkezelő, a továbbiakban együtt: felek)

között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. Preambulum

A „Nemzeti vagyonról” szóló 2011. évi CXCVI. törvény 2012. január 1. napjával hatályba lépő rendelkezései felhatalmazták az önkormányzat képviselő-testületét, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében: az állam, és a helyi önkormányzat, együtt 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel, az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva, - versenyeztetés nélkül - vagyonkezelési szerződést kössön.

„A víziközmű-szolgáltatásról” szóló 2011. évi CCIX. törvény rendelkezik a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos alapvető jogokról és kötelezettségekről.

A „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló, és az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos rendelkezések tekintetében 2012. január 1.-én hatályba lépő 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján végezetül: a vagyonkezelői jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét. A vagyonkezelői jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történhet.

A felek megállapítják, hogy a vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó, az állam és települési önkormányzatok tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye állami, illetve Önkormányzati tulajdonban van, ennek megfelelően eleget tesz a Nemzeti vagyonról szóló törvény 3. §. 1. bek. ag.) pontja szerinti átláthatósági feltételnek.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést a felek azzal a céllal kötik meg egymással, hogy a vagyonkezelő ezáltal gondoskodik a vagyonkezelésbe adó tulajdonos víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról, és a víziközművek működtetéséről.
2. A jelen szerződés szerinti vagyontárgyakat a vagyonkezelésbe adó tulajdonos a „Nemzeti vagyonról” szóló törvény, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény (továbbiakban Ötv.), valamint a Víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény (a továbbiakban Vksztv.), és a Számvitelről szóló törvény (továbbiakban Sztv.) előírásai alapján a vagyonkezelésbe adó tulajdonos vagyonkezelésbe adja, - a Vagyonkezelő pedig vagyonkezelésébe veszi - az alábbi feltételek szerint:

III. A szerződés tárgya

3. A szerződés tárgyát képezi a vagyonkezelésbe adó tulajdonos tulajdonába 2013. január 1-el átháramló és az ezt megelőzően tulajdonába került és vagyonkezelésbe adott víziközmű vagyon kezelése, a vagyonkezelésbe adott közművekkel való rendeltetésszerű gazdálkodás, és a víziközművek működtetése. Nem tárgya a szerződésnek a vagyonkezelő tulajdonában lévő, illetve tulajdonába kerülő rendszerfüggetlen közművek, melyek beszerzéséről, felújításáról, pótlásáról a vagyonkezelő maga gondoskodik.
4. A jelen szerződéssel vagyonkezelésbe adott:
közmű jellegű vagyontárgyak tételes megnevezését, mennyiségét, és értékét a szerződés 1. sz. elválaszthatatlan melléklete tartalmazza.
A felek tudomásul veszik, hogy a hogy a vagyonkezelési szerződés 1. sz. melléklete, - amely a vagyonkezelésbe adásra kerülő közművek tételes megnevezését, mennyiségét, és értékét tartalmazza - csak az átadási vagyonleltár elfogadását követően fog elkészülni.
5. A fenti, 4. pont szerinti vagyontárgyak vagyonkezelésbe adása a vagyonkezelésbe adó tulajdonos nyilvántartási adatai szerinti értéken történik.
6. A közművek Vksztv. által elrendelt vagyonértékeléséről a tulajdonos gondoskodik megállapodás szerinti ütemezésben, de legkésőbb 2015. december 31-ig. A vagyonkezelő a közmű leltár felvételében és a vagyonértékelés előkészítésében közreműködik. A vagyonértékelés költsége a közmű használati díjából származó bevételből (vagyonkezelési díj) finanszírozható.
7. A jelen szerződés tárgyát képezik továbbá a jelen szerződés érvényességi ideje alatt a vagyonkezelésbe adó tulajdonos tulajdonába kerülő közművek is. Amennyiben a vagyonkezelésbe adó általi beruházáshoz a tulajdonos az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszi, a támogatás felhasználásának szabályairól szóló rendeleteket is alkalmazni kell.
A vagyonkezelésbe adó tulajdonába kerülő vagyontárgyak körével és értékével azok vagyonkezelésbe adásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni.

A jelen szerződés aláírását követően, a vagyonkezelésbe adó tulajdonos vagy más személy, szervezet beruházásában megvalósuló, átvételre kerülő, és üzembe lépő víziközmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű rendszerek vagyonkezelésbe adását a jelen szerződés mellékletének további módosításával a vagyonkezelésbe adó tulajdonos kezdeményezi. A leltár szerinti vagyonkezelésbe adásról a szerződő felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. Ebben a jegyzőkönyvben kell rögzíteni az átadott eszközök, művek átadáskori állapotával, üzemképességével, és értékével kapcsolatos adatokat.
8. A közművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyakról a Vagyonkezelő írásban tájékoztatja a vagyonkezelésbe adó tulajdonost. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos a tájékoztatást követő 30 napon belül - illetve amennyiben a vagyontárgy megszerzéséről való döntés a közgyűlés, képviselő-testület, vagy a bizottság hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül - értesítheti a Vagyonkezelőt, amennyiben a felesleges vagyontárgyra igényt tart. Ezt követően a Vagyonkezelő a felesleges vagyontárgyakkal kapcsolatos eljárást

lefolytatja, beleértve a vagyontárgy selejtezését, hasznosítását vagy a Tulajdonos részére – igény esetén – visszaszolgáltatását is.

Amennyiben a felesleges vagyontárgy maradványértékkel rendelkezik, és a hasznosítás nem eredményez bevételt, illetve az esetleges bevétel kevesebb a maradványértéknél, a Vagyonkezelő jogosult a maradványértéket könyveiből kivezetni, és a vagyonkezeléssel kapcsolatos kötelezettségét csökkenteni.

Amennyiben a hasznosítás bevétele meghaladja a felesleges vagyontárgy könyv szerinti maradványértékét, a többletet a Vagyonkezelő a vagyonkezelte eszközök felújítására, pótlására fordítja.

A kötelezettségek változásáról a Vagyonkezelő értesíti a Tulajdonost, és kezdeményezi a szerződés 1. sz. mellékletének módosítását.

IV. A vagyonkezeléshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

9. A Vagyonkezelő e szerződés alapján jogosult a település tulajdonában álló víziközművek működtetésére, és ennek során azok birtoklására, használatára és a hasznok szedésére.
10. Felek megállapodnak abban, hogy a vagyonkezelő az 4. pont szerinti vagyoni kört a település(ek) közigazgatási területén elsősorban a következő kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladat biztosítására használja fel:
 - a szennyvízelvezető közhálózatba bekötött ingatlanokon keletkező szennyvizek elvezetése és tisztítása a szennyvízelvezető- és tisztító művek teljesítő képességének határáig.
11. A Vagyonkezelőt – ha jogszabály másként nem rendelkezik – megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, továbbá használati joggal, szolgálommal vagy más dologi joggal nem terhelheti meg, biztosítéskul nem adhatja, valamint a vagyonkezelői jogot harmadik személyre - a törvényben foglalt kivétellel - nem ruházhatja át és nem terhelheti meg. (A rendelkezési jog kizárása).

A vagyonkezelő a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.
12. A Vagyonkezelő vállalja, hogy
 - a vagyonkezelésébe vett vagyonnal rendeltetésszerűen gazdálkodik, az általában elvárható gondossággal úgy, hogy a vagyonkezelésében lévő közművekkel ellátott területen ez által biztosított legyen az egészséges ivóvíz-ellátás, és a keletkezett szennyvizek kezelése,
 - a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben gondoskodik és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képez,
 - a víziközmű működtetését biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi,
 - a víziközmű-fejlesztéseket a hatályos jogszabályok és a felek által meghatározott terjedelemben időben úgy végzi el, hogy az általa üzemeltetett víziközmű-rendszer a víziközmű-szolgáltatási ágazatok vonatkozásában hosszú távon is ki tudja

elégíteni az ésszerű igényeket, valamint gondoskodik az ezek elvégzéséhez szükséges készletekről és tartalékokról,

- üzletszabályzatot dolgoz ki, amely tartalmazza a víziközmű-szolgáltató által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit és azt jóváhagyásra benyújtja a Magyar Energia Hivatalhoz. (a továbbiakban: Hivatal)

13. A képviselő-testület rendeletében határozza meg a vagyonkezelői jog megszerzésének, gyakorlásának, valamint a vagyonkezelés ellenőrzésének részletes szabályait.
14. A felek megállapodnak, hogy vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adónak (ellátásért felelősnek) vagyonkezelési díjat fizet.

Felek a vagyonkezelési díjat mindenkor a részvénytársaság közgyűlése által elfogadott éves üzleti tervben jóváhagyott összegben állapítják meg, figyelembe véve a vagyonkezelési díj terhére elszámolandó kötelezettségeket is. A vagyonkezelési díjat a tulajdonos évente, általános forgalmi adóval növelten az elszámolási időszak utolsó munkanapjával számlázza a vagyonkezelő felé.

15. Ha a vagyonkezelő a tulajdonos részére az Európai Unió támogatásával megvalósuló közmű beruházáshoz finanszírozási szerződés alapján vagyonkezelési díj előleget nyújt, a vagyonkezelési díj megállapításánál és elszámolásánál az előleg összegét is figyelembe kell venni.

V. A vagyonkezelés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei

16. Vagyonkezelő a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

17. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek

17.1. A tulajdonos kötelezettségei:

- a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása érdekében a Vagyonkezelő számára szükséges információk és adatok szolgáltatása,
- a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- kizárólagos jog biztosítása a Vagyonkezelő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és a közszolgáltatás ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására.
- a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi megállapodások megkötése

17.2. A Vagyonkezelő általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

17.2.1. A Vagyonkezelő köteles a meghatározott közszolgáltatás:

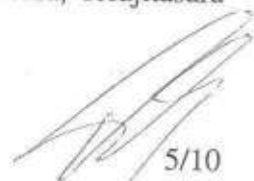
- folyamatos és teljes körű ellátására,



- teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember foglalkoztatására,
 - a Vagyonkezelésbe adó tulajdonában lévő közművekre vonatkozóan folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges karbantartások elvégzésére, a realizált bevétel erejéig.
- 17.2.2. A Vagyonkezelő a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy más vállalkozással elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.
- 17.2.2.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:
- megkötése
 - nyilvántartása
 - módosítása
 - megszüntetése
- 17.2.2.2. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül:
- ügyfelek tájékoztatása
 - ügyfélbejelentések kezelése
 - ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
 - számlareklamációk kezelése
 - személyes ügyfélszolgálat működtetése
 - telefonos ügyfélszolgálat működtetése
 - ügyeleti rendszer működtetése
 - internetes honlap működtetése
- 17.3. A Vagyonkezelő ágazat-specifikus kötelezettségei
- a szennyvíz tisztítására vonatkozó előírások megtartása a tisztító technológia teljesítőképességének határáig
 - szennyvízkezelés esetén a keletkező rácsszemét és szennyvíziszap szakszerű elhelyezésével kapcsolatos előírások megtartása
 - a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint
- 17.4. A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai:
- Részben vagy egészben mentesül a Vagyonkezelő a közszolgálat teljesítése alól,
- ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja.

VI. Beruházások kezelése

18. A vagyonkezelésbe vett eszközök után a Vagyonkezelő a saját amortizációs politikája szerinti mértékű értékcsökkenést számol el.
19. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött, a díjbevételekben megtérülő forrást a kezelt vagyon pótlására, felújítására fordítja.


5/10



A beruházások forrását képezi továbbá a településen a Vksztv előírásai szerint a tulajdonos javára beszedett közműfejlesztési hozzájárulás is. A hozzájárulás felhasználását, az évenkénti elszámolást a vagyonkezelő a hatályos jogszabályok betartásával végzi.

20. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a tárgyévet megelőző év augusztus 31-ig, e szerződés aláírásának évében tárgyév december 31-ig az általa szükségesnek ítélt pótló beruházásokra és felújításokra javaslatot tenni, a beruházások tervét véleményezni.
21. A vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonos által átadott közművek pótló beruházásaira és felújításaira, fejlesztéseire a Vksztv előírásai szerint évente tervet készít. A terv tartalmazza a tervezett elszámolandó és a díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegét, a tervezett pótló beruházások és felújítások, fejlesztések megnevezését, összegét összesen, valamint ezek különbözetét is.
- A vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a beruházási tervet véleményezni. Amennyiben felek a beruházási terv egyeztetése során nem jutnak egyetértésre a terv tartalmát illetően, a tulajdonos jogosult véleményeltérését írásban csatolni az Energia Hivatalnak küldendő tervhez, mely az Energia Hivatal által kerül jóváhagyásra.
- Amennyiben a tárgyévben elszámolt és a közmű díjakban megtérült értékcsökkenés összege meghaladja a tárgyévi beruházások és felújítások összegét, a különbözetként jelentkező összeg, mint tartalék a következő évek beruházásaira és felújításaira szolgál. A tartalék összegének a Vagyonkezelő bankszámláin, illetve az állam által garantált értékpapírban kell rendelkezésre állnia. A Vagyonkezelő a tartalék rendelkezésre állását bankszámla kivonattal és értékpapír letéti igazolással igazolja a tulajdonosi ellenőrzés során.
- A felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő hosszabb időszakot tekintve, (de legalább a vagyonelemre jellemző amortizációs időszakonként) gondoskodik az amortizációs forrásképződés és forrásfelhasználás egyensúlyáról.
22. A beruházási, a felújítási, a fejlesztési, valamint a karbantartási munkák fogalmi meghatározását a Vagyonkezelő vonatkozó szabályzata tartalmazza. A fenti meghatározásokat tartalmazó szabályok esetleges változásáról a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonost tájékoztatja.

VII. Közművekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

23. A Vagyonkezelő a saját mérlegében eszközként mutatja ki az általa vagyonkezelt, - és az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket is, a hosszú lejáratú kötelezettségeivel szemben.
24. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésébe vett vagyont a Számviteli törvény előírásai, valamint a saját Számviteli Politikájában, és belső szabályzataiban meghatározott módon elkülönítve tartja nyilván. A nyilvántartás tételesen tartalmazza a vagyonkezelt eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.
25. A vagyonkezelő a vagyonkezelésében lévő közművekkel végzett tevékenységei bevételeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván.
26. A Vagyonkezelő a kezelt vagyon állapotának tárgyévi változásairól, valamint a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a bevételekben megtérülő

értécsökkenés összegéről, és annak felhasználásáról valamint a megfizetett vagyonkezelői díjról évente egyszer a tárgyévet követő év február 15-ig a vagyonkezelésbe adó tulajdonos felé információt szolgáltat.

27. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a vagyonkezelésbe adott vagyont ellenőrizni. Az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden nyilvános, a közművagyonra és a vagyonkezelésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekinthez, arról adatszolgáltatást kérhet. A vagyonkezelő a tulajdonosi ellenőrzést köteles tűzni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.
28. A víziközmű vagyon leltározását a Vagyonkezelő végzi a vonatkozó szabályzata alapján. A leltározás ütemezéséről a vagyonkezelésbe adó tulajdonost tájékoztatja, akinek képviselője jogosult a leltározásban részt venni, azt ellenőrizni.
29. A Vagyonkezelő a vagyonkezelt vagyon nyilvántartási összértékében bekövetkezett - 5%-os mértéket meghaladó – csökkenésről (pl. elemi kár, stb.), annak tudomására jutásakor írásban tájékoztatja a vagyonkezelésbe adó tulajdonost. Amennyiben a Vagyonkezelő részéről szándékos, vagy súlyosan gondatlan magatartás tapasztalható, a vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a jelen szerződés 32. pontja szerint eljárni.

VIII. Kapcsolódó jogok és kötelezettségek

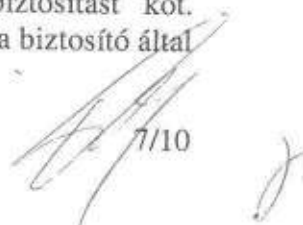
30. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos a Vagyonkezelő részére a víziközművek működtetésére nézve mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő és átadásra kerülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosít a jelen szerződés időbeli hatálya alatt. A Vagyonkezelő a víziközművek működtetésének jogát másnak el nem idegenítheti, gyakorlását át nem engedheti, nem pénzbeli hozzájárulásként más gazdálkodó szervezetbe nem viheti, más hasonló jogügyletben nem hasznosíthatja, és meg nem terhelheti.

A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvényben és a végrehajtására kiadandó kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében igénybe vett szolgáltatás körébe tartozó tevékenység esetében a vagyonkezelő úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.

Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésbe kapott vagyonnal mérhetően eredményes gazdálkodást folytatni. Vagyonkezelő az eredményes gazdálkodás érdekében biztosítja a hatékony működés feltételeit.

IX. Kártérítési felelősség

31. A Vagyonkezelő a kezelt vagyonra elemi károk elleni vagyonbiztosítást köt. A vagyonkezelésbe vett eszközökben bekövetkezett káresemények után, a biztosító által


7/10

megfizetett kártérítés a Vagyonkezelőt illeti, amelynek összegét a vagyonkezelő a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja.

32. A szerződés időtartama alatt a vagyonkezelésbe vett eszközök elpusztulása, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek a vagyonkezelő felróható magatartására vezethetők vissza, a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonos felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.
33. A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek jogellenesen okozott károkért a Vagyonkezelő a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett a Vagyonkezelő felelősségbiztosítási szerződést köt.
34. Vagyonkezelő felelőssége a vagyonkezelte eszközök vonatkozásában addig a szintig terjed, amíg az eszközök megújításához szükséges anyagi források a hatósági árakban benne foglaltatnak.

X. A szerződés időbeni hatálya

35. A vagyonkezelői jog a jelen szerződés aláírásával, 2013. január 1. napjától áll fenn és a szerződés határozatlan időtartamra szól.

XI. A szerződés megszűnése

36. A vagyonkezelői jog megszűnik:
- a szerződésnek a vagyonkezelésbe adó tulajdonos, vagy a Vagyonkezelő részéről történő, rendes felmondásával. A szerződést nyolc hónap felmondási idővel, a gazdasági év végére lehet felmondani.
 - rendkívüli felmondással,
 - a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével
 - az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével.
37. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos a határozatlan idejű vagyonkezelési szerződést rendkívüli felmondással akkor szüntetheti meg, ha
- a vagyonkezelő a számára jogszabályban előírt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék fizetési kötelezettségen kívüli kötelezettségét megszegi, vagy a vagyonkezelési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;
 - a vagyonkezelő a vele szemben a vagyonkezelési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a tulajdonost nem tájékoztatta, vagy a vagyonkezelővel szemben a vagyonkezelési szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;
 - a vagyonkezelő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott;
 - a vagyonkezelő a 4. pont szerinti vagyoni kört nem a jelen vagyonkezelési szerződésben foglaltak szerint kezeli, így különösen akkor, ha a vagyonkezelő a jelen szerződés szerinti feladatait 5 (öt) munkanapon túl nem teljesíti, vagy ha a tulajdonosi ellenőrzés során a vagyonkezelő tevékenységében súlyos hiányosság mutatkozik.

38. A vagyonkezelésbe adó a vagyonkezelővel megkötött vagyonkezelői szerződést azon közművekre vonatkozóan, amely közművek Európai Unió támogatással és a vagyonkezelő anyagi szerepvállalásával jöttek létre, rendes felmondással nem mondhatja fel.

Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a szerződés megszűnésével egyidejűleg a vagyonkezelésbe adó összegben köteles megfizetni a vagyonkezelőnek azt az összeget, amelyet a vagyonkezelő az Önkormányzat tulajdonába került közművek megépítése céljából az Önkormányzatnak megelőlegezett. Az Önkormányzat által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és a vagyonkezelő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, a vagyonkezelő által beszedett víz-és csatornadíjakból már megtérült résszel.

XII. Elszámolás a vagyonnal

39. A szerződés megszűnése esetén a felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, és a kezelt vagyonnak a vagyonkezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével is.

40. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni a tartalékként megképzett - de a vagyonkezelési jog megszűnése időpontjáig még fel nem használt - amortizáció összegével.

A Vagyonkezelő által előre finanszírozott - de a díjban a vagyonkezelői jog megszűnése időpontjáig még meg nem térült - pótlási és felújítási munkák értékét a vagyonkezelésbe adó tulajdonos köteles a Vagyonkezelő részére a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni.

41. Mindkét fél vállalja, hogy a követelések késedelmes megfizetése esetén, a késedelem idejére, a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizet a másik fél részére a tartozás teljes összege után.

XIII. Jogviták rendezése

42. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. Az esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amelynek során megkísérlik az egyezségkötést. Amennyiben a felek között nem jön létre egyezség, úgy a felek az igényüket bíróságon érvényesíthetik. Felek az esetleges jogviták rendezésére az értékhatártól függően a Nyíregyházi Városi Bíróság vagy a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

43. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a „Nemzeti vagyonról” szóló törvény, a Ptk, a „Víziközmű-szolgáltatásról” szóló törvény, és a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

44. A jelen vagyonkezelési szerződés aláírását követően aláírásra kerül annak külön íven szerkesztett azon kiegészítése, amely megfelel a vagyonkezelésbe adott ingatlanok feletti vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez szükséges alaki és tartalmi követelményeknek.


9/10

XIV. Egyéb rendelkezések

45. Vagyonkezelő kijelenti, hogy részéről a vagyonkezelési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá lejárt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása nincs és nem áll csőd, felszámolás vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt.
46. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonost azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása keletkezik és csőd, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indult ellene.

Ezen szerződés érvényességének, illetve hatályba lépésének feltétele a település képviselő-testületének jóváhagyó határozata.

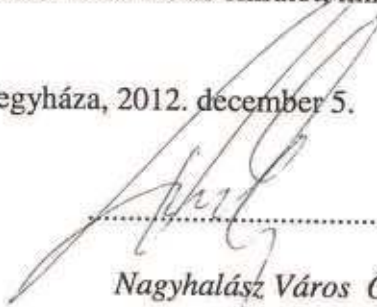
Jelen vagyonkezelési szerződés a felek között korábban fennálló üzemeltetési jogviszonynak és a Vksztv-nek megfelelő olyan üzemeltetési szerződés, amely átveszi a felek között korábban létrejött közszolgáltatási szerződésnek a felek jogaira és kötelezettségeire vonatkozó rendelkezéseit is. E szerződés hatályba lépésével emiatt a közszolgáltatási szerződés megszűnik.

Szerződő felek abban állapodnak meg, hogy a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg megszűnik a közöttük 2010. július 1-től megkötött korábbi vagyonkezelési szerződés.

Felek tudomással bírnak arról, hogy a Vksztv felhatalmazó rendelkezései alapján az üzemeltetési szerződések kötelező tartalmi elemeit Kormányrendelet fogja meghatározni. Amennyiben a később megjelenő Kormányrendelet a szerződésben jelenleg nem szabályozott tartalomról rendelkezne, e szerződést felek a jogszabálynak megfelelően kiegészítik, illetve módosítják.

Szerződő felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2012. december 5.


Nagyhalász Város Önkormányzata
képviselében:

Orosz Károly Zsolt
polgármester




NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
képviselében:
Móricz István
vezérigazgató

NYÍRSÉGVÍZ
Közmű- és Vízellátási Zrt.
Közmű- és Vízellátási Osztály
Közmű- és Vízellátási Osztály

Záradék

A Hivatal a jelen üzemeltetési szerződést jóváhagyta az alábbi számú határozatával.
Határozatszám: 1977/2013.

Budapest, 2013. december 12.


dr. Szalóki Szilvia
közműszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes
Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Nagyhalász
Szennyvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyv szerinti érték (Ft)	Értékesítési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve				
1.	ADY E. U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	195	1994	930 653	930 653	5%	
2.	ARANY J. U. GERINCVEZETÉK	200	AC	458	1984	80 375	80 375	5%	
3.	ARANY J. U.. NYOMÓVEZETÉK	100	KMPVC	349	1994	833 706	833 706	5%	
4.	ARANY U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	1681	1994	8 022 708	8 022 708	5%	
5.	ÁRPÁD U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	722	1994	3 445 803	3 445 803	5%	
6.	BEM J.U. NYOMÓVEZETÉK	100	KMPVC	279,6	1994	667 921	667 921	5%	
7.	BEM KÖZ GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	474	1994	2 262 203	2 262 203	5%	
8.	BEM U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	594	1994	2 834 913	2 834 913	5%	
9.	BOCSKAI U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	430	1994	2 052 210	2 052 210	5%	
10.	BOCSKAI U.. NYOMÓVEZETÉK	100	KMPVC	100	1994	238 884	238 884	5%	
11.	CSILLAG KÖZ GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	138	1994	658 616	658 616	5%	
12.	DAMJANICH U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	236	1994	1 126 329	1 126 329	5%	
13.	DAMJANICH U. NYOMÓVEZETÉK	100	KMPVC	143,6	1994	343 038	343 038	5%	
14.	DÓZSA GY. U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	68	1994	324 536	324 536	5%	
15.	DÓZSA U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	82	1994	391 351	391 351	5%	
16.	GYULAI P. U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	307	1994	1 465 183	1 465 183	5%	
17.	HUNYADI U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	1346	1994	6 423 894	6 423 894	5%	
18.	HUNYADI U.(VÉGÁTEMELO)	150	KMPVC	2243	1994	8 037 263	8 037 263	5%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyionkezelési szerződés
Nagyhalász
Szennyvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyv szerinti érték (Ft)	Értékesítési leírás	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
19.	IBRÁNYI U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	819	1994	3 908 743	3 908 743	3 908 743	5%	
20.	IBRÁNYI U. NYOMÓVEZETÉK	150	KMPVC	815,5	1994	2 922 153	2 922 153	2 922 153	5%	
21.	IRINYI P. U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	458	1994	2 185 842	2 185 842	2 185 842	5%	
22.	IRINYI U. NYOMÓVEZETÉK	100	KMPVC	48	1994	114 665	114 665	114 665	5%	
23.	JÓZSEF A. U.1 NYOMÓVEZETÉK	150	KMPVC	860	1994	3 081 608	3 081 608	3 081 608	5%	
24.	JÓZSEF -CZUCZOR U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	276	1994	1 317 232	1 317 232	1 317 232	5%	
25.	KISS E. U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	257	1994	1 226 554	1 226 554	1 226 554	5%	
26.	KOSSUTH KÖZ (ÁRPÁD U) NYOMÓVEZETÉK	100	KMPVC	228	1994	544 656	544 656	544 656	5%	
27.	KOSSUTH KÖZ GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	224	1994	1 069 058	1 069 058	1 069 058	5%	
28.	KOSSUTH U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	869	1994	4 147 373	4 147 373	4 147 373	5%	
29.	KÖLCSEY F. U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	535	1994	2 553 330	2 553 330	2 553 330	5%	
30.	MALOM U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	710	1994	3 388 532	3 388 532	3 388 532	5%	
31.	NAGYHALÁSZ BEKÖTŐVEZETÉK	150	KGPVC	7783	1994	27 888 551	27 888 551	27 888 551	5%	
32.	PETŐFI KÖZ GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	67	1994	319 763	319 763	319 763	5%	
33.	PETŐFI U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	856	1994	4 085 329	4 085 329	4 085 329	5%	
34.	PETŐFI U. NYOMÓVEZETÉK	100	KMPVC	50	1994	119 442	119 442	119 442	5%	
35.	RÁKÓCZI U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	664	1994	3 168 994	3 168 994	3 168 994	5%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Nagyhalász
Szennyvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyv szerinti érték (Ft)	Értéksökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve				
36.	RÁKÓCZI U.(POLG.) NYOMÓVEZETÉK	100	KMPVC	115,5	1994	275 912	275 912	5%	
37.	RÉTKÖZ U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	849	1994	4 051 921	4 051 921	5%	
38.	RÓZSA KÖZ GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	104	1994	496 349	496 349	5%	
39.	TÁNCSECS U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	1366	1994	6 519 345	6 519 345	5%	
40.	ÚJSZŐLŐ U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	312	1994	1 489 045	1 489 045	5%	
41.	VASVÁRI U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	262	1994	1 250 416	1 250 416	5%	
42.	VÖRÖSMARTY U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	136	1994	649 071	649 071	5%	
43.	ZALKA M. U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	85	1994	405 669	405 669	5%	
44.	ZALKA M. U. GERINCVEZETÉK	200	KGPVC	620	1994	2 959 000	2 959 000	5%	
45.	ZALKA M.U. NYOMÓVEZETÉK	150	KMPVC	114,3	1994	409 567	409 567	5%	
46.	ZRINYI U. NYOMÓVEZETÉK	100	KMPVC	134,9	1994	322 255	322 255	5%	
	Összesen:					121 009 961	121 009 961		

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Ibrány-Nagyhalász Szennyvíztisztító telep
Nagyhalász
Szennyvízághazat
Gép, berendezés, építmény
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értécsökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
1.	ATEMELO+TOLOZARAKNA ARANY J.U. (ISKOLA)		1998	1 011 105	1 011 105	1 011 105	3%	
2.	ARANY J. ÚT ÁTEMELO GÉPÉSZET		1998	402 188	402 188	402 188	3%	
3.	ARANY J. U. ÁTEMELO IVÓVÍZ BEKÖTÉS		1998	14 896	14 896	14 896	3%	
4.	ARANY J. U. SZENNYVÍZ ÁTEMELO ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		1998	0	0	0	15%	
5.	ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY+GEPES ZET ATE		1998	0	0	0	15%	
6.	ARANY J. U. ÁTEMELO IRÁNYÍTÁSTECHNIKA URH ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		1998	0	0	0	20%	
7.	ATEMELO+TOLOZAR AKNA BOCSKAI U.		1998	868 277	868 277	868 277	3%	
8.	BOCSKAI U. ÁTEMELO GÉPÉSZET		1998	554 805	554 805	554 805	3%	
9.	BOCSKAI U. ÁTEMELO IVÓVÍZ BEKÖTÉS		1998	14 995	14 995	14 995	3%	
10.	BOCSKAI U. SZENNYVÍZ ÁTEMELO ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		1998	0	0	0	15%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Ibrány-Nagyhalász Szennyvíztisztító telep
Nagyhalász
Szennyvízághazat
Gép, berendezés, építmény
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értékesítési leírás kulcs	Jogok és kötelezettségek
11.	ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRENY+GEPESS ZET ATE		1998	0	0	0	15%	
12.	BOCSKAJ U. ÁTTEMELŐ IRÁNYÍTÁSTECHNIKA URH ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRENY		1998	8 288	8 288	8 288	20%	
13.	ATEMELŐ AKNA+TOL AKNA PETŐFI U.		1998	1 068 124	1 068 124	1 068 124	3%	
14.	PETŐFI U. ÁTTEMELŐ GÉPÉSZET		1998	424 698	424 698	424 698	3%	
15.	PETŐFI U. ÁTTEMELŐ IVÓVÍZ BEKÖTÉS		1998	15 730	15 730	15 730	3%	
16.	PETŐFI U. SZENNYVÍZ ÁTTEMELŐ ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRENY		1998	174 460	174 460	174 460	15%	
17.	PETŐFI U. ÁTTEMELŐ IRÁNYÍTÁSTECHNIKA GSM ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRENY		1998	0	0	0	20%	
18.	FOLYAMATIRÁNYÍTÁS RENDSZER.SZVIZ ÁTTEMELŐ ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRENY		1998	0	0	0	15%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Ibrány-Nagyhalász Szennyvíztisztító telep
Nagyhalász
Szennyvízághazat
Gép, berendezés, építmény
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értécsökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
19.	ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLOSZEKRENY+GEPES ZET ATE		1998	0	0	0	15%	
20.	PETŐFI U. SZENNYVÍZ ÁTEMELO ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRENY		1998	0	0	0	15%	
21.	ATEMELO+TOLOZAR AKNA HUNYADI U.		1998	1 442 453	1 442 453	1 442 453	3%	
22.	HUNYADI U. (VÉGÁTEMELO) GÉPÉSZET		1998	571 785	571 785	571 785	3%	
23.	HUNYADI U. (VÉGÁTEMELO) IVÓVÍZ BEKÖTÉS		1998	21 177	21 177	21 177	3%	
24.	HUNYADI U. ÁTEMELO ELEKTROMOS ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRENY		1998	156 726	156 726	156 726	15%	
25.	ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLOSZEKRENY+GEPES ZET ATE		1998	0	0	0	15%	
26.	ATEMELO+TOLOZAR AKNA DAMJANICH U.		1998	898 267	898 267	898 267	3%	
27.	DAMJANICH U. ÁTEMELO GÉPÉSZET		1998	524 815	524 815	524 815	3%	
28.	DAMJANICH U. ÁTEMELO IVÓVÍZ BEKÖTÉS		1998	14 995	14 995	14 995	3%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Ibrány-Nagyhalász Szennyvíztisztító telep
Nagyhalász
Szennyvízághazat
Gép, berendezés, építmény
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értéksőkkenési leírás kulcs	Jogok és kötelezettségek
29.	DAMJANICH U. SZENNYVÍZ ÁTEMELŐ ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		2005	0	0	0	15%	
30.	DAMJANICH U. ÁTEMELŐ IRÁNYÍTÁSTECHNIKA GSM ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		2005	0	0	0	20%	
31.	DAMJANICH U. SZENNYVÍZ ÁTEMELŐ ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		2005	1 74 460	1 74 460	1 74 460	15%	
32.	ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY+GEPESET ÁTE		2005	39 169	39 169	39 169	15%	
33.	ATEMELO+TOLOZAR AKNA IBRÁNYI U.		1998	1 018 224	1 018 224	1 018 224	3%	
34.	IBRÁNYI U. ÁTEMELO GÉPÉSZET		1998	404 858	404 858	404 858	3%	
35.	IBRÁNYI U. ÁTEMELO IVÓVÍZ BEKÖTÉS		1998	14 995	14 995	14 995	3%	
36.	IBRÁNYI U. ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		1998	120 625	120 625	120 625	15%	
37.	ATEMELO+TOLOZARAKNA JÓZSEF A.U.		1998	1 402 397	1 402 397	1 402 397	3%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Ibrány-Nagyhalász Szennyvíztisztító telep
Nagyhalász
Szennyvízághazat
Gép, berendezés, építmény
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értéksökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
38.	JÓZSEF A. U. ÁTEMELOŐ GÉPÉSZET		1998	677 780	677 780	677 780	3%	
39.	JÓZSEF A. U. ÁTEMELOŐ IVÓVÍZ BEKÖTÉS		1998	21 865	21 865	21 865	3%	
40.	JÓZSEF A. U. ÁTEMELOŐ ERŐSÁRAMŰ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		1998	156 726	156 726	156 726	15%	
41.	ERŐSÁRAMŰ KAPCSOLÓSZEKRÉNY+GEPES ZET ATE		1998	0	0	0	15%	
42.	ATEMELO+TOLOZARAKNA IRINYI U.		1998	1 018 224	1 018 224	1 018 224	3%	
43.	IRINYI U. ÁTEMELOŐ GÉPÉSZET		1998	404 858	404 858	404 858	3%	
44.	IRINYI U. ÁTEMELOŐ IVÓVÍZ BEKÖTÉS		1998	14 995	14 995	14 995	3%	
45.	IRINYI U. ERŐSÁRAMŰ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		1998	120 625	120 625	120 625	15%	
46.	ATEMELO+TOLOZARAKNA ZALKA M U.		1998	913 262	913 262	913 262	3%	
47.	ZALKA M. U. ÁTEMELOŐ GÉPÉSZET		1998	524 815	524 815	524 815	3%	
48.	ZALKA M. U. ÁTEMELOŐ IRÁNYÍTÁSTECHNIKA GSM ERŐSÁRAMŰ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		1998	0	0	0	20%	

f

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Ibrány-Nagyhalász Szennyvíztisztító telep
Nagyhalász
Szennyvízághazat
Gép, berendezés, építmény
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értékesítéskor leírás kulcs	Jogok és kötelezettségek
49.	ZALKA M. U. SZENNYVÍZ, ÁTMELO ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRENY		1998	174 652	174 652	174 652	15%	
50.	ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRENY+GEPESET ATE		1998	0	0	0	15%	
51.	ÁTMELO+TOLOZARAKNA BEM U.		1998	1 011 105	1 011 105	1 011 105	3%	
52.	BEM J. U. ÁTMELO GÉPÉSZET		1998	402 188	402 188	402 188	3%	
53.	BEM J. U. ÁTMELO IVÓVÍZ BEKÖTÉS		1998	14 896	14 896	14 896	3%	
54.	ELEKTROMOS KAPCSOLÓSZEKRENY, NAGYHALÁSZ BEM U.		1998	157 562	157 562	157 562	15%	
55.	ÁTMELO AKNA+T.AKNA ZRINYI U		1998	898 267	898 267	898 267	3%	
56.	ZRINYI U. ÁTMELO GÉPÉSZET		1998	524 815	524 815	524 815	3%	
57.	ZRINYI U. ÁTMELO IVÓVÍZ BEKÖTÉS		1998	14 995	14 995	14 995	3%	
58.	FOLYAMATIRÁNYTÁS REND.SZVIZ ÁTMELO ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRENY		1998	0	0	0	15%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Ibrány-Nagyhalász Szennyvíztisztító telep
Nagyhalász
Szennyvízághazat
Gép, berendezés, építmény
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értéksökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
59.	ZRÍNYI U. ÁTEMELO IRÁNYÍTÁSTECHNIKA GSM ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSEKRENY		1998	0	0	0	20%	
60.	ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLOSEKRENY+GEPESEZET ATE		1998	0	0	0	15%	
61.	ATEMELO AKNA+TOL AKNA KOSSUTH KÖZ		1998	1 018 224	1 018 224	1 018 224	3%	
62.	KOSSUTH KÖZ ÁTEMELO GÉPÉSEZET		1998	404 858	404 858	404 858	3%	
63.	KOSSUTH KÖZ ÁTEMELO IVÓVÍZ BEKÖTÉS		1998	14 995	14 995	14 995	3%	
64.	KOSSUTH U. ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLOSEKRENY		1998	159 628	159 628	159 628	15%	
65.	FOLYAMATIRANYITAS RENDSZER.SZVIZ ATEMELO ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLOSEKRENY		1998	0	0	0	15%	
66.	SZENNYVIZ ATEMELO ATEPT RÁKÓCZI U.		1996	1 083 493	1 083 493	1 083 493	3%	
67.	RÁKÓCZI U. (POLG.H.) ÁTEMELO GÉPÉSEZET		1996	525 734	525 734	525 734	3%	
68.	RÁKÓCZI U. (POLG.H.) ÁTEMELO IVÓVÍZ BEKÖTÉS		1996	16 959	16 959	16 959	3%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Ibrány-Nagyhalász Szennyvíztisztító telep
Nagyhalász
Szennyvízághazat
Gép, berendezés, építmény
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értéksökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
69.	RÁKÓCZI U. ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		1996	120 625	120 625	120 625	15%	
70.	SZENNYVÍZÁTEMELŐK FI.RENDSZBE.KAPCS. ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		2002	0	0	0	33%	
71.	700X1500 KOMPLETT SZENNYVÍZÁTEMELŐ AKNA, GÉPÉSZET		2011	165 201	165 201	165 201	25%	
72.	700X1500 KOMPLETT SZENNYVÍZÁTEMELŐ AKNA, GÉPÉSZET		2011	165 201	165 201	165 201	25%	
73.	700X1500 KOMPLETT SZENNYVÍZÁTEMELŐ AKNA, GÉPÉSZET		2011	165 201	165 201	165 201	25%	
74.	700X1500 KOMPLETT SZENNYVÍZÁTEMELŐ AKNA, GÉPÉSZET		2011	165 201	165 201	165 201	25%	
75.	700X1500 KOMPLETT SZENNYVÍZÁTEMELŐ AKNA, GÉPÉSZET		2011	165 201	165 201	165 201	25%	
	Összesen:			22 584 661	22 584 661	22 584 661		

Vagyongkezelésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke

1/a melléklet

Építmények
Szennyvíz hálózat
Nagyhalász

Ssz.	Eszköz megnevezés	M.e.	M.	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve	Megjegyzés	Nettó érték	Átvadás dátuma
1.	A-2. Nagyhalász szv. csatornázása II. ütem 5-0-0 Rétköz u.	m	276,6	D160 KG-PVC	2004		21 072 184	2010.07.01
3.	A-2. Nagyhalász szv. csatornázása II. ütem M3-0-0 Pusztatemplom u.	m	852,0	D160 KG-PVC	2004		12 733 980	2010.07.01
4.	A-2. Nagyhalász szv. csatornázása II. ütem M4-0-0 Petőfi köz	m	235,8	D160 KG-PVC	2004		3 544 492	2010.07.01
5.	A-2. Nagyhalász szv. csatornázása II. ütem M6-0-0 Ibrányi u.	m	145,9	D160 KG-PVC	2004		10 363 988	2010.07.01
6.	A-2. Nagyhalász szv. csatornázása II. ütem 1-0-0 Cuczor Gergely u.	m	870,9	D160 KG-PVC	2004		18 784 467	2010.07.01
7.	A-2. Nagyhalász szv. csatornázása II. ütem 2-0-0 József Attila u.	m	271,3	D160 KG-PVC	2004		4 483 926	2010.07.01
8.	A-2. Nagyhalász szv. csatornázása II. ütem 3-0-0 Gyár u.	m	232,3	D160 KG-PVC	2004		3 818 179	2010.07.01
9.	A-2. Nagyhalász szv. csatornázása II. ütem 6-0-0 Paptava u.	m	399,6	D160 KG-PVC	2004		6 372 027	2010.07.01
10.	A-2. Nagyhalász szv. csatornázása II. ütem 7-0-0 Tiszarádi u.	m	411,4	D160 KG-PVC	2004		6 809 422	2010.07.01
11.	A-2. Nagyhalász szv. csatornázása II. ütem 8-2-0 Arany János u.	m	1 114,8	D160 KG-PVC	2004		25 160 691	2010.07.01
12.	A-2. Nagyhalász szv. csatornázása II. ütem 8-1-0 Ószőlő u.	m	397,2	D160 KG-PVC	2004		6 507 191	2010.07.01
13.	A-2. Nagyhalász szv. csatornázása II. ütem 9-0-0 Rákóczi Ferenc u.	m	482,3	D160 KG-PVC	2004		7 721 150	2010.07.01
14.	A-2. Nagyhalász szv. csatornázása II. ütem M7-0-0 Vasvári Pál köz	m	61,8	D160 KG-PVC	2004		1 049 412	2010.07.01
15.	Nyomóvezeték NY-1 Cuczor G. u.	m	207,6	D 63 KPE	2004		1 365 914	2010.07.01
16.	Nyomóvezeték NY-2 József A. u.	m	216,7	D 63 KPE	2004		1 426 360	2010.07.01
17.	Nyomóvezeték NY-3 Gyár u.	m	221,4	D 63 KPE	2004		1 457 423	2010.07.01
18.	Nyomóvezeték NY-4 Rétköz u.	m	121,3	D 63 KPE	2004		798 392	2010.07.01
19.	Nyomóvezeték NY-5 Rétköz u.	m	5,9	D 63 KPE	2004		38 618	2010.07.01
20.	Nyomóvezeték NY-6 Paptava u.	m	279,6	D 63 KPE	2004		1 839 409	2010.07.01
21.	Nyomóvezeték NY-7 Tiszarádi u.	m	434,4	D 63 KPE	2004		2 859 437	2010.07.01
22.	Nyomóvezeték NY-8 Ószőlő u.	m	305,3	D90 KM-PVC	2004		2 511 871	2010.07.01
23.	Nyomóvezeték NY-9 Rákóczi u.	m	319,6	D 63 KPE	2004		2 103 021	2010.07.01
24.	Nagyhalász Szv. átemelő Cuczor G. u.	db	1	1,2 Ø	2004		990 645	2010.07.01
25.	Nagyhalász Szv. átemelő József A. u.	db	1	1,0 Ø	2004		822 739	2010.07.01
26.	Nagyhalász Szv. átemelő Gyár u.	db	1	1,2 Ø	2004		990 645	2010.07.01
27.	Nagyhalász Szv. átemelő Rétköz u.	db	1	1,0 Ø	2004		822 739	2010.07.01
28.	Nagyhalász Szv. átemelő Rétköz u.	db	1	1,2 Ø	2004		990 645	2010.07.01
29.	Nagyhalász Szv. átemelő Paptava u.	db	1	1,0 Ø	2004		822 739	2010.07.01
30.	Nagyhalász Szv. átemelő Tiszarádi u.	db	1	1,2 Ø	2004		990 645	2010.07.01
31.	Nagyhalász Szv. átemelő Ószőlő u.	db	1	1,2 Ø	2004		990 645	2010.07.01
32.	Nagyhalász Szv. átemelő Rákóczi u.	db	1	1,2 Ø	2004		990 645	2010.07.01
Összesen:							151 233 637	

Vagyongkezelésbe átadott vagyontárgyak tételes jegyzéke
Gép, berendezés, felszerelés
Szennyvíz hálózat
Nagyhalász

1/b melléklet

Ssz.	Eszköz megnevezés	M.	M.e.	Nettó érték (Ft)	Gyártó megnevezése	Gyártási év	Gyári száma	Típus megnevezése/száma	Átadás dátuma
1.	Nagyhalász szv. átemelő Gépészet DP3057 Cuczor G. u.	2	db	1 217 317		2004		DP3057	2010.07.01
3.	Nagyhalász szv. átemelő Gépészet DP3057 József A. u.	1	db	570 880		2004		DF3057	2010.07.01
4.	Nagyhalász szv. átemelő Gépészet DP3057 Gyár u.	2	db	1 217 317		2004		DP3057	2010.07.01
5.	Nagyhalász szv. átemelő Gépészet DP3057 Rétköz u.	1	db	570 880		2004		DF3057	2010.07.01
6.	Nagyhalász szv. átemelő Gépészet DP3057 Rétköz u.	2	db	1 217 317		2004		DP3057	2010.07.01
7.	Nagyhalász szv. átemelő Gépészet DP3057 Paptava u.	1	db	570 880		2004		DF3057	2010.07.01
8.	Nagyhalász szv. átemelő Gépészet DP3057 Tiszarádi u.	2	db	1 217 317		2004		DP3057	2010.07.01
9.	Nagyhalász szv. átemelő Gépészet DP3057 Ószőlő u.	2	db	1 217 317		2004		DP3058	2010.07.01
10.	Nagyhalász szv. átemelő Gépészet DP3057 Rákóczi u.	2	db	1 217 317		2004		DP3059	2010.07.01
11.	Nagyhalász szv. átemelő Gépészet Szivattyú tartalék	4	db	1 074 597		2004		DF3060	2010.07.01
12.	Automatika, elektr. szer.	9	db	15 791 545		2004		URH	2010.07.01
Összesen:				25 882 687					


Nyiregyháza, 2010. július 1.

f