



NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és Térsége
Víz- és Csatornamű Zrt.

NYÍRSÉGVÍZ

NYÍREGYHÁZA ÉS TÉRSÉGE

VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ

RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Iktatószám: IK/8459-2/2025

Ajánlattételi felhívás

*A Társaság saját tevékenységében
igénybe vett – „meleg technológiával” – végzett
szilárd burkolat helyreállítása a 2025. évben*

*A Társaság saját tevékenységében
igénybe vett – „meleg technológiával” – végzett
szilárd burkolat helyreállítása a 2025. évben*

a) Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail és honlap címe

NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

Cím: H-4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.

Levelezési cím: H-4401 Nyíregyháza, Pf.: 290.

Tel: +3642523600/1334

E-mail: beszerzes@nyirsegviz.hu

www.nyirsegviz.hu

b) A beszerzési eljárás fajtája

A tárgyi beszerzési eljárás célja, hogy az ajánlatkérő a lehető legkedvezőbb feltételek mellett kössön szerződést a beszerzés tárgya tekintetében. A beszerzési eljárást ajánlatkérő a saját nevében folytatja le. Az eljárás szabályaira ajánlatkérő beszerzési szabályzata vonatkozik, az eljárást ajánlatkérő 3 ajánlat bekérésével, valamint jelen ajánlattételi felhívás nyilvános közzétételével folytatja le.

Az Ajánlatkérő Beszerzési szabályzata a www.nyirsegviz.hu oldalon elérhető.

c) A beszerzési dokumentumok elérhetősége

http://www.nyirsegviz.hu/kozerdeku/ajanlatteteli_felhivasok

d) A beszerzés tárgya és mennyisége

A Társaság saját tevékenységében igénybe vett – „meleg technológiával” végzett – szilárd burkolat helyreállítás a 2025. évben.

Ajánlatkérő az 1-7. számú mellékletekben az alábbi területi bontásban szereplő települési listákat, munkanemeket és becsült mennyiséget tartalmazó ajánlati űrlap(ok) kitöltésével pályázik.

Kérjük az egységárat azon tételeknél is megadni, ahol a becsült mennyiség nulla.

1. *Nyíregyháza, Kálmánháza, Nyírpazony, Sényő, Nyírtura, Nyírtelek, Nagycserkesz*
2. *Kemecse, Vasmegyer, Tiszarád, Beszterec, Buj, Balsa, Gávavencsellő, Tiszabercel, Paszab, Ibrány, Nagyhalász, Kótaj, Tiszatelek, Rakamaz, Tiszanagyfalu, Timár, Szabolcs*
3. *Kisvárda, Dombrád, Ajak, Anarcs, Gyulaháza, Szabolcsveresmart, Szabolcsbáka, Döge, Fényeslitke, Kék, Demecser, Berkesz, Gégény, Nyírtass, Pátroha, Székely, Nyírbogdány, Tizsakanyár, Rétközberencs, Pap, Lövépetri, Nyírlövő, Újdombrád, Kékcse*
4. *Tiszaeszlár, Tiszalök, Tiszadada, Tiszadob*
5. *Nyírbátor, Nyírgyulaj, Nyírvasvári, Encsencs, Piricse, Nyírpilis, Terem, Bátorliget, Ömböly, Nyírbéltek, Penészlek, Újfehértó, Érpatak, Geszteréd, Bököny, Nagykálló, Biri, Balkány, Levelek, Apagy, Besenyőd, Kállósemjén, Magy, Napkor, Nyíribrony, Nyírtét, Ófehértó, Ramocsaháza*
6. *Csenger, Hodász, Kántorjánosi, Nyírcsászári, Nyírderzs, Nyírkáta*
7. *Mátészalka, Jármí, Nyírcsaholy, Nyírmeggyes, Ópályi*

Az 1-7. területek tekintetében ajánlatkérő legfeljebb 2 nyertest hirdet.

Az ajánlat beadásával az ajánlattevőnek ajánlati kötöttsége keletkezik, amelynek megszegése a teljes pályázati eljárásból történő kizárást vonja maga után.

Ajánlatkérő tájékoztatja a pályázókat, hogy a fenti becsült értékek tájékoztató jellegűek, azoktól Ajánlatkérő negatív irányban bármilyen arányban, pozitív irányban maximum 50 %-os mértékben eltérhet.

**A Társaság saját tevékenységében
igénybe vett – „meleg technológiával” – végzett
szilárd burkolat helyreállítása a 2025. évben**

Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a pályázati felhívásban szereplő munkák a Csatornázási Ágazat esetében több, egészen kis felületű aszfaltozási munkálatokat jelentenek a gyakorlatban, amit nem lehet tömbösítve egy ütemben helyreállítani, – általában forgalommal terhelt utakat érint - ahol a hideg helyreállítás után rögtön szükséges a burkolat helyreállítása is. Az Ajánlatkérő kéri az Ajánlattevőket, hogy az ajánlati árakat mindezek figyelembevételével adják meg.

Ajánlatkérő tájékoztatja a pályázókat, hogy az ajánlatok esetében a fenti díjon felül kizárólag

az Ajánlatkérő és az Ajánlattevő (amennyiben bármelyik telephelyhez viszonyított távolság 15 km-en belül van, akkor a költségtérítés nem jár) telephelyeitől számított 15 km-es távolságon kívül, az elvégzendő munkához igénybe vett szükséges és indokolt gépjárművel és létszámmal kapcsolatosan számítható fel a NAV norma szerinti üzemanyag, valamint az úton töltött idő költsége. A gépkocsi futás elszámolása ivóvízzel kapcsolatba hozható munkák esetén vagy

az Ajánlattevő a munkavégzéshez legközelebbi székhelyétől/telephelyétől vagy 4400 Nyíregyháza,

Tó u. 5. sz. telephelyétől, míg szennyvízzel kapcsolatos munkák esetén az Ajánlattevő a munkavégzéshez legközelebbi székhelyétől/telephelyétől vagy 4400 Nyíregyháza, Westsik Vilmos u. 1. telephelyétől számítandó, attól függően, hogy a munkavégzés helyéhez melyik esik legközelebb.

Az ajánlatkérő tájékoztatja a pályázókat továbbá, hogy a munkák során felmerülő a munkával kapcsolatos anyagigényeket 50.000,-Ft alatt tételesen felsorolva elszámolhatja a számlájában. 50.000,-Ft felett pedig a munka megkezdése előtt a megrendelővel egyeztetve és a felmérési naplóban szerepeltetve számolhat el, amennyiben a megrendelő nem biztosítja a szükséges anyagokat.

e) A szerződés meghatározása

A Társaság saját tevékenységében – „meleg technológiával” – végzett szilárd burkolat helyreállítás vállalkozási szerződés keretében

f) Árlejtés alkalmazása

Ajánlatkérő fenntartja annak a lehetőségét, hogy a nyertes ajánlattevő kiválasztása érdekében árlejtést kezdeményezzen.

g) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje

2026.04.30.

h) A teljesítés helye

NYÍRSÉGVÍZ Zrt. ellátási területe

i) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei

Ajánlatkérő az igazolt teljesítést követően kiállított számla ellenértékét a kiállítástól számított 35 naptári napon belül átutalással fizeti meg. Ajánlatkérő a kifizetéseket az Áht. rendelkezéseinek figyelembevételével teljesíti. Ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számítja be.

Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetések pénzneme a HUF.

A késedelmi kamat vonatkozásában a Ptk. 6:155.§-a irányadó.

A pénzügyi teljesítés részletes feltételeit a szerződéstervezet tartalmazza.

j) Többváltozatú (alternatív) ajánlat benyújtásának lehetősége

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé többváltozatú (alternatív) ajánlat benyújtásának lehetőségét.

*A Társaság saját tevékenységében
igénybe vett – „meleg technológiával” – végzett
szilárd burkolat helyreállítása a 2025. évben*

k) Részajánlattétel lehetősége

1-7 rész, a jelen felhívás d) pontja szerint.

l) Értékelési szempont

Legalacsonyabb ajánlati ár

Ajánlattevő által megajánlott ajánlati árak és a becsült mennyiség szorzatának összege.

m) Kizáró okok, igazolási módok

Kizáró ok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő olyan gazdasági szereplő, aki

- nem szerepel a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara kivitelezői névjegyzékében.

Igazolási mód:

Ajánlatkérő a közhiteles nyilvántartásban maga ellenőrzi.

n) Alkalmassági követelményeket és a megkövetelt igazolási módok

Műszaki és szakmai alkalmassági feltételek

M1) Alkalmassági követelmény:

Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére:

M/1. ha nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított három évben (36 hónap) legalább 1 db, szilárdburkolat helyreállításhoz vonatkozó szerződésszerűen teljesített referenciával.

Igazolási mód:

Az Ajánlattevőnek ismertetnie kell az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított három év (36 hónap) legjelentősebb szilárdburkolat helyreállításait megjelölve legalább:

- a teljesítés idejének kezdő és befejező időpontját év/hó/nap szerinti bontásban,
- a szerződést kötő másik fél nevét, címét, a kapcsolattartó elérhetőségét,
- a szerződés tárgyát és mennyiségét (amely alapján az alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható),
- továbbá arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

M2) Alkalmassági követelmény:

Ajánlattevő alkalmatlan, ha nem rendelkezik az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É, MV-M, MV-KÉ vagy MV-VZ (vagy azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkező 1 fő Felelős Műszaki Vezetővel.

Igazolási mód:

A szakember megnevezése, kamarai száma, elérhetősége, akit be kíván vonni a teljesítésbe.

M3) Alkalmassági követelmény:

Ajánlattevő alkalmatlan, ha nem rendelkezik a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet szerinti munkavédelmi jogosultsággal rendelkező 1 fő Munkavédelmi szakemberrel.

Igazolási mód:

A szakember megnevezése, végzettségét, képzettségét igazoló okirat egyszerű másolati példánya, akit be kíván vonni a teljesítésbe.



o) Ajánlattételi határidő

2025. április 25. napja 12:00 óra

p) Az ajánlat benyújtásának címe és a benyújtás módja

Az ajánlatokat nyomtatott formátumban (egy eredeti példány) kell zárt borítékban, az ajánlatkérő székhelyére, 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5. alá az Iratkezelési előadó részére közvetlenül kell benyújtani (munkanapokon 8.00 és 15.00 óra között) vagy postai úton eljuttatni az ajánlattételi határidő lejártáig.

A borítékon kérjük feltüntetni az „*Ajánlat*” és a(z) „*A Társaság saját tevékenységében igénybe vett – „hideg technológiával” – végzett szilárd burkolat helyreállítása a 2025. évben*” feliratot.

A nem zárt borítékban, nem postai úton vagy nem közvetlenül benyújtott ajánlatokat, illetőleg az ajánlattételi határidő után beérkezett ajánlatokat az Ajánlatkérő nem értékeli. Az ajánlat kézhezvételének a kézhezvétel hivatalos dátumát és időpontját is tartalmazó visszaigazolása bizonyítja, hogy az ajánlat megfelel a benyújtási határidőnek.

q) Az ajánlat(ok) felbontásának ideje, helye, módja, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultakat

Az ajánlat(ok) felbontásának ideje:

2025. április 25. napja 13:00 óra

Az ajánlat(ok) felbontásának helye:

4400 Nyíregyháza, Tó utca 5.

Az ajánlat(ok) felbontásának módja:

Ajánlatkérő az ajánlatok bontását korábbi döntésének fenntartása értelmében zártkörűen végzi, a bontási eljárásen kizárólag az Ajánlatkérő képviselői vehetnek részt.

Az ajánlatok felbontásakor az Ajánlatkérő ismerteti az Ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek. Az ajánlatok felbontásáról és a fenti adatok ismertetéséről az Ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet megküld az összes Ajánlattevőnek.

r) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: 30 nap.

s) Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti biztosíték nyújtásához.

t) A szerződéskötésre, illetőleg a szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek

- a nemleges NAV adóigazolás benyújtása, amennyiben ajánlattevő nem szerepel a NAV köztartozásmentes adózók adatbázisában,
- az átláthatósági nyilatkozat benyújtása,
- az ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára az alábbi mértékű és terjedelmű saját nevére szóló felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az fedezetet nyújtson és kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra. Felelősségbiztosítás mértéke legalább 5.000.000,- HUF/káresemény és legalább 20.000.000,- HUF/év vagy biztosítási időszak limitű.

u) További információk

1. Érdeklődés jelzése

Amennyiben a T. Gazdasági szereplőt ajánlatkérő nem közvetlenül (elektronikus úton) jelen felhívás megküldésével kérte fel ajánlattételre, hanem ajánlatkérő honlapjáról értesült a beszerzési eljárásról, úgy kérjük az „*Érdeklődés jelzése*” megnevezésű nyilatkozatot (vagy az abban szereplő adatokat) a gördülékeny kapcsolattartás végett a beszerzési eljárást megindító dokumentumok letöltését követően a beszerzes@nyirsegviz.hu címre haladéktalanul megküldeni szíveskedjék.

2. Kiegészítő tájékoztatás kérés

Bármely gazdasági szereplő írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől a beszerzes@nyirsegviz.hu címen. Ajánlatkérő a kérdéseket 48 órán belül (amennyiben a kérdés péntek 10 óra és hétfőn 7 óra között érkezik akkor kedd 8 óráig) megválaszolja. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás kéréseket **az ajánlattételi határidő lejártá előtti negyedik munkanap 16 óráig** fogadja. Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet később nyújtották be, a kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérőnek nem kötelező megadnia. A kiegészítő tájékoztatás-kérésekre a válaszokat ajánlatkérő egyidejűleg valamennyi felkért és érdeklődő gazdasági szereplőnek megküldi és a honlapra feltölti, az a továbbiakban a beszerzési dokumentáció részét képezi.

3. Hiánypótlás

Az ajánlatkérő köteles az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítani a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől felvilágosítást kérni. A hiánypótlásra vagy a felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett közvetlenül köteles az ajánlattevő részére megküldeni, megjelölve a határidőt, továbbá a hiánypótlási felhívásban a pótlendő hiányokat.

4. Az ajánlatok értékelésének részletes leírása

Ajánlati ár (nettó HUF)

Ajánlattevő által megajánlott ajánlati árak és a becsült mennyiség szorzatának összege

5. Az ajánlat tartalma

Az Ajánlattevőnek a felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell az ajánlatát elkészítenie és benyújtania. Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönnyítése érdekében dokumentummintákat bocsát az Ajánlattevők rendelkezésére.

6. Az ajánlatban benyújtandó dokumentumok

6.1. Felolvasólap

A felolvasólapon meg kell adni az Ajánlattevő megnevezését, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát, bankszámlaszámát, továbbá azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont(ok) alapján értékelésre kerülnek.

6.2. Aláírási címpéldány

Az Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában az ajánlatot aláíró, cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányának (aláírás-mintájának) egyszerű másolati példányát. A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók esetében szükséges a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó teljes bizonyító erejű (a meghatalmazó és a meghatalmazott által is aláírt) írásos meghatalmazás.

***A Társaság saját tevékenységében
igénybe vett – „meleg technológiával” – végzett
szilárd burkolat helyreállítása a 2025. évben***

vonatkozó teljes bizonyító erejű (a meghatalmazó és a meghatalmazott által is aláírt) írásos meghatalmazás.

6.3. Ajánlati nyilatkozat

- a. Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.
- b. Az Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy milyen minőségirányítási rendszer tanúsítvánnyal rendelkezik; adott esetben a nemleges nyilatkozat megküldése is szükséges. Nyilatkozat hiányában ajánlatkérő úgy tekinti, hogy ajánlattevő nem rendelkezik tanúsítvánnyal.
Amennyiben az Ajánlattevő rendelkezik olyannal, az Ajánlatkérő kéri bemutatni a minőségbiztosítás érdekében tett egyéb egyenértékű intézkedéseinek bizonyítékát.
- c. Az Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
- d. Az Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számítva 30 nap.
- e. Az Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, a szerződéskötés feltétele
 - a nemleges NAV adóigazolás benyújtása (amennyiben ajánlattevő nem szerepel a NAV köztartozásmentes adózók adatbázisában),
 - átláthatósági nyilatkozat benyújtása,
 - az ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára az alábbi mértékű és terjedelmű saját nevére szóló felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az fedezetet nyújtson és kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra. Felelősségbiztosítás mértéke legalább 5.000.000,- HUF/káresemény és legalább 20.000.000,- HUF/év vagy biztosítási időszak limitű.
Biztosítási időszak: a vállalkozási szerződés hatálya. Abban az esetben, amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik az előírt felelősségbiztosítással, azt ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként értékeli.
Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a felhívásban megkövetelt felelősségbiztosítást megköti, vagy a meglévő felelősségbiztosítását a feltételeknek megfelelően kiterjeszti.

6.4. Referencianyilatkozat

6.5. A Felelős Műszaki Vezető bemutatása (rendelkezésre állási nyilatkozat)

6.6. A Munkavédelmi szakember bemutatása (rendelkezésre állási nyilatkozat)

*A Társaság saját tevékenységében
igénybe vett – „meleg technológiával” – végzett
szilárd burkolat helyreállítása a 2025. évben*

7. Eljárás eredménytelenné nyilvánítása

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a beszerzési eljárást annak bármely szakaszában (ha részajánlat tétele lehetséges volt, bármelyik rész esetében), így akár az ajánlatok bontását követően eredménytelennek nyilvánítsa.

8. Egyéb információk

- A számlázási, teljesítési feltételeket, a szerződést biztosító mellékkötelezettségeket az ajánlattételi felhívás mellékletét képező szerződés tartalmazza.
- Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönnyítése érdekében ajánlatmintát bocsájt a gazdasági szereplők rendelkezésére.

Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2025. április 08.

 Könyvi Zsolt vezérigazgató NYÍRSÉGVÍZ Zrt.	 Galambos Sándor műszaki vezérigazgató-helyettes NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
---	--

Mellékletek:

- Szerződéstervezet
- Átláthatósági nyilatkozat
- Ajánlatminta

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS TERVEZET

mely létrejött egyrészről a

NYÍRSÉGVÍZ Zrt. (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz., cg: 15-10-040209, adószám: 11492809-2-15, bankszámlaszám: 10404405-44017466-00000000), mint Megrendelő (továbbiakban **Megrendelő**), képviselője: Könnnyű Zsolt vezérigazgató, másrészről a

..... (..... cg:....., adószám:, bankszámlaszám:), mint Vállalkozó (továbbiakban **Vállalkozó**), képviselője: között az alábbi feltételekkel:

1. Preambulum

Felek rögzítik, hogy Megrendelő saját – a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott – beszerzési szabályzata alapján nyilvános beszerzési eljárást folytatott le, amelyen a 2.1. pontban körülírt területek vonatkozásában Vállalkozó tette a legkedvezőbb ajánlatot, ez alapján Felek jelen szerződést kötik. Felek rögzítik továbbá, hogy a pályázat során Vállalkozó kizárólagosságra nem jogosult.

2. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja

2.1. települések közigazgatási területén jelen szerződés alapján egyedi megrendelőben megrendelt – saját tevékenységként végzett, jelen szerződés 3.1. pontjában részletezett – szilárd burkolat helyreállítási munkák végzését.

2.2. Felek megállapodnak abban, hogy a szükségessé váló szilárd burkolat helyreállítási munkák elvégzését a Megrendelő esetenként, a munka igényelt megkezdését megelőzően legalább 6 órával korábban rendeli meg a Vállalkozónál. 18:00 óra utáni megrendelés esetén Felek a megrendelést 7:00-kor leadottnak tekintik. A megrendelés leadásával kapcsolatban felek úgy tekintik, hogy a megrendelés elküldése az irányadó, függetlenül annak visszaigazolásától.

2.3. Megrendelő a szilárd burkolat helyreállítási munkákat kizárólag írásban történő bejelentés útján rendeli meg elektronikus levelezés útján. Az írásos megrendelést – amennyiben a Megrendelő ezt szükségesnek tartja – telefonos megkeresés is kiegészítheti. A megrendelés tartalmazza a munkavégzés helyét, a munka megkezdésének időpontját, a munka várható időtartamát és az elvárt teljesítés határidejét is. A Vállalkozó a megrendelést írásban – a lehető legrövidebb időn belül – visszaigazolja. Felek vita esetén megrendelés tekintetében Megrendelő nyilvántartását tekintik irányadónak. A szilárd burkolat helyreállítás végzése egy adott munkaterületen időben szakaszosan is történhet. Amennyiben a beérkező megrendelések volumene miatt a Vállalkozó kapacitása nem biztosítja a leadott megrendelések határidőben történő teljesítését, a Megrendelő ágazati képviselője (Vízellátási ágazatnál: Barta Tamás vízellátási műszaki vezető, Csatornázási ágazatnál: Krajecz András csatornázási műszaki vezető) dönt az elvégzendő feladatok sorrendjéről.

2.4. Megrendelő fenntartja a jogot arra, hogy a munkavégzést szüneteltetheti, de ezt legkésőbb a megelőző napon, a munkaidő végéig közli a Vállalkozóval. A munkavégzés szüneteltetésének idejére a Vállalkozót díjazás nem illeti meg.

3. Vállalkozói díj és fizetési feltételek

- 3.1. A szerződés szerinti munkavégzés díjtételeinek nettó összege valamennyi területre (árajánlat alapján):
- 3.2. Gépkocsi km futási díj, valamint úton töltött idő költsége a Megrendelő és a Vállalkozó (amennyiben bármelyik telephelyhez viszonyított távolság 15 km-en belül van, akkora költségtérítés nem jár) telephelyeitől számított 15 km-es távolságon kívül számítható fel a NAV norma szerinti üzemanyag, valamint az úton töltött óradíj alapján. A gépkocsi futás elszámolása ivóvízzel kapcsolatba hozható munkák esetén vagy a Vállalkozó munkavégzéshez legközelebbi székhelyétől/telephelyétől vagy a Megrendelő 4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz. telephelyétől, míg szennyvízzel kapcsolatos munkák esetén 4400 Nyíregyháza, Westsik Vilmos u. 1. telephelytől számítandó, attól függően, hogy a munkavégzés helyéhez melyik esik legközelebb.
- 3.3. Felek kinyilvánítják, hogy a szerződés tárgya szerinti munkák közül az építési engedélyes illetve vízjogi létesítési engedélyes munkák esetében a fordított ÁFA szerinti adózást kell, hogy alkalmazzák, azaz a Vállalkozó számlája általános forgalmi adót nem tartalmazza.
- 3.4. Megrendelő a 3.1. pontban meghatározott vállalkozói díjat átutalással, vállalkozó számlájának beérkezését követő 30 naptári napon belül, a Vállalkozó-nél vezetett bankszámlaszámára teljesíti. A pénzügyi teljesítés időpontja a Megrendelő elszámolási számlája terhelésének időpontja.
- 3.5. Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó a Ptk. szerinti késedelmi kamatot jogosult felszámítani a késedelmes napokra.

4. Vállalkozó kötelezettségei

- 4.1. Vállalkozó köteles Megrendelő által végzett munkát megfelelő minőségben és az eseti megrendelőben feltüntetett határidőre elvégezni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozási jogviszony eredménykötelem, így Megrendelő, csak az általa minőségi kifogás nélkül átvett munka ellenértékét köteles megtéríteni.
- 4.2. Vállalkozó köteles a munkát munkavégzésre alkalmas állapotban, valamint a vonatkozó munkavédelmi és egyéb ágazati szabályok betartásával végezni. Ezen szabályok betartása körében – jelen szerződés alapján végzett tevékenysége során – vállalkozó köteles:
 - 4.2.1. Megfelelő – oldalvédelemmel ellátott – védősisak viselésére
 - 4.2.2. Megfelelő védőlábbeli viselésére
 - 4.2.3. Megfelelő láthatósági mellény viselésére
 - 4.2.4. Munkavédelmi oktatási napló vezetésére
 - 4.2.5. Vállalkozó a munkavégzés során köteles betartani a vonatkozó 4/2002.(II.20.)SzCsM-EüM együttes rendelet munkavédelmi előírásait
 - 4.2.6. Munkavégzést követően a munkaterület napi használatra alkalmas állapotban történő átadására



- 4.2.7. Vízbiztonsági előírások betartására
- 4.2.8. A jelen szerződéssel kapcsolatban foglalkoztatott munkavállalókra vonatkozó foglalkoztatási és adózási szabályok betartására.
- 4.2.9. Teljesítési segéd igénybevétele esetén Vállalkozó köteles a teljesítési segéd igénybevételét 30 nappal korábban megrendelőnek bejelenteni.

Megrendelő a – a jogszabályokban és ágazatai szabványokban körülírt előírásokon túl – fenti feltételek teljesülését kifejezetten jogosult ellenőrizni. A fenti pontokban, illetőleg a jogszabályokban és ágazatai szabványokban előírtak be nem tartása esetén Megrendelő a munkavégzés azonnali felfüggesztését rendeli el, munkavégzés felfüggesztése esetén Vállalkozó jelen szerződés 6.2 pontjában meghatározott kötbér megfizetésére köteles. A munkavégzés felfüggesztése esetén Vállalkozó legkorábban az akadály elhárulását követő munkanap 7:00-kor folytathatja a munkavégzést.

- 4.3. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a közművek és azok szerelvényeinek állagmegóvására, a Megrendelő által biztosított és átadott anyagok, eszközök, gépek, szerszámok megőrzésére és gondos használatára a munkavégzés során kiemelt figyelmet fordít. A Vállalkozó az esetlegesen okozott kárért a Ptk. szerinti teljes felelősséggel tartozik, függetlenül attól, hogy a károsult vagyontárgy a Megrendelő vagy más tulajdonát képezi. A Vállalkozó kijelenti, hogy munkavégzésére érvényes általános felelősségbiztosítása van az-nél, kötvényszáma:
- 4.4. Vállalkozó anyagi felelősségvállalás elismerésével, átvételi elismervény ellenében veszi át és adja vissza a Megrendelő anyagait, eszközeit, szerszámaikat és gépeit. Üzemanyag ellátását a Vállalkozó biztosítja, olyan módon, hogy az megfeleljen az építőipari kisgépek üzemeltetési utasításaiban foglaltaknak. Meghibásodás esetén – szándékos károkozás esetét leszámítva – a Megrendelő végzi el a javítási, karbantartási feladatokat, minden más esetben a Vállalkozó felelős a rábízott eszközök biztonságos és szakszerű üzemeltetéséről gondoskodni.
- 4.5. Vállalkozó köteles a Megrendelő munkát irányító művezetőjének szakmai utasításait a munkavégzés során betartani, és a saját munkavállalóival betartatni. A Vállalkozó saját munkavállalóit, mint foglalkoztatójuk irányítja a munkavégzés során.
- 4.6. Megrendelő a munkavégzés ellenőrzését műszaki ellenőren keresztül végzi, aki jogosult a munkavégzéssel kapcsolatban észrevételeket tenni. Megrendelő a munka megkezdése előtt közli Vállalkozóval a műszaki ellenőr személyét. Amennyiben a Megrendelő bármilyen jogos kifogással él, úgy Vállalkozó a hibát a bejelentéstől számított 24 órán belül köteles saját költségén kijavítani.
- 4.7. Vállalkozó jelen szerződés 1. számú mellékletét körültekintően áttanulmányozta, és magára vonatkoztatva kötelező érvényűnek tekinti.

5. Megrendelői kötelezettségek

- 5.1. Megrendelő biztosítja a nyomvonal kitűzését, a közterület bontási és minden egyéb szükséges hatósági engedélyeket.
- 5.2. Megrendelő köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban átadni, valamint a munkavégzés befejezését követően az elvégzett munkát átvenni.

6. Garanciális/szavatossági kötelezettségek

- 6.1. Vállalkozó az elvégzett munkára 1 év jótállási kötelezettséget vállal, a neki felróható nem megfelelősség esetén a helyreállítás többletköltsége őt terheli. A garanciális idő kezdete a műszaki átadás-átvétel napjával indul.

- 6.2. Amennyiben Vállalkozó, Megrendelő egyedi megrendelésében meghatározott, határidőhöz képest az elvégzett munkát késve adja át, köteles késedelmes naponként 10 000,- Ft/nap késedelmi kötbér fizetésére.
- 6.3. Amennyiben a munkát Vállalkozó a megrendelőben meghatározott teljesítési határidőig meg sem kezdi, köteles 50 000,- Ft meghiúsulási kötbér fizetésére.
- 6.4. Megrendelő jogosult a 6.2 és 6.3. pontban meghatározott kötbér Vállalkozói díjjal szemben történő beszámítására.

7. Teljesítési határidő

- 7.1. A Vállalkozó a szerződéses tárgyára vonatkozó feladatokat a Megrendelő által megadott határidőre elvégzi.
- 7.2. Amennyiben a teljesítési határidő Vállalkozó számára nem vállalható, úgy köteles az egyedi megrendelés beérkezését követően haladéktalanul jelezni.
- 7.3. Felek úgy tekintik, hogy amennyiben a munkavégzést Vállalkozó megkezdte, úgy az előírt teljesítési határidőt – a megrendelés további feltételeivel együtt – elfogadta.

8. Közreműködő személyek a szerződés tárgyában

- 8.1. Kapcsolattartók:
Megrendelő képviselői:

Vállalkozó képviselője:

- 8.2. Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

..... névjegyzék nyilvántartási száma: (.....) tel:
.....

- 8.3. Vállalkozó munkavédelmi szakemberének neve:
..... (oklevél száma:; ill.
) tel:

- 8.4. Megrendelő és Vállalkozó a közreműködők személyében bekövetkező esetleges változásokat egymásnak kötelesek bejelenteni a változás napján.

9. Átadás-átvételi feltételek, átadási dokumentáció, bizonylatok

- 9.1. Vállalkozó a szerződés tárgyára vonatkozóan I. osztályú minőségű munkát végez.
- 9.2. Vállalkozó és Megrendelő közösen Felmérési naplót készít 2 példányban az elvégzett munkáról, annak valóságtartalmát a Felmérési napló aláírásával igazolja.
- 9.3. A számlaadatok helyességét a Megrendelő képviselője ellenőrzi.
- 9.4. Vállalkozó tevékenységéről építési naplót köteles vezetni.

10. Egyéb rendelkezések:

- 10.1.Jelen Vállalkozói szerződés 2026. április 30. napjáig érvényes.
- 10.2.Jelen szerződés megszűnik a határozott idő lejártával, bármely fél megszűnésével, bármely fél - írásban 30 napos felmondási idővel történő – felmondásával.
- 10.3.Felek kötelezik magukat arra, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket egymással peren kívül egyeztetik, és ilyen módon igyekeznek a jogvitát lezárni. Amennyiben a peren kívüli egyeztetés nem jár eredménnyel, úgy a felek a Nyíregyházi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 10.4. Felek jelen szerződést elolvasták, értelmezték és azt akaratukkal minden tekintetben megegyezőnek találták, melyet aláírásukkal négy példányban igazoltak.
- 10.5.Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó előírásai az irányadóak.
- 10.6.Felek jelen szerződés tartalmának kizárólag a szerződésben leírtakat tekintik, a korábbi tárgyalások, a felek között kialakult és üzletági gyakorlat alkalmazását kifejezetten kizárják.

Nyíregyháza, 2025.

Könnyű Zsolt
vezérigazgató
NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

.....
.....
.....



Egyéb rendelkezések, előírások

1. Környezetirányítási előírások

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. elvárásainak érvényesítése érdekében – függetlenül attól, hogy a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. és az Ön által irányított gazdasági társaság között létrejött szerződésben rögzítésre került-e – az alábbi követelmények betartására hívjuk fel szíves figyelmét.

Az üzemeltetési, szolgáltatási tevékenység területére munkavégzés céljából csak olyan gépet, berendezést lehet telepíteni és működtetni, amely használata során és használaton kívüli állapotában sem szennyezi a környezetet, amely biztonságos üzemeltetésre alkalmas, légszennyezőanyag kibocsátása az adott berendezésre, munkagépre, járműre előírt emissziós határértékeket nem lépi túl, zajszintje a szabványban meghatározott értéket nem haladja meg.

Amennyiben a vállalt feladat teljesítése során hulladék képződik, akkor a Vállalkozó a munka megkezdése előtt köteles gondoskodni megfelelő hulladékgyűjtő edényzet helyszínre telepítéséről és a keletkező hulladékok közbenső lerakása nélkül, közvetlenül a hulladékgyűjtőkbe történő elhelyezéséről.

Ha tevékenységük során veszélyes hulladékok is keletkeznek, azokat elkülönítetten – a szelektív gyűjtés szabályait betartva – "veszélyes hulladék" felirattal és az EWC kód feltüntetésével ellátva, külön tároló edényzetben kell helyezni olyan módon, hogy az biztonsággal kizárja a környezet veszélyeztetését vagy szennyezését.

A megtelt hulladékgyűjtőket – függetlenül attól, hogy a hulladék veszélyes, vagy nem veszélyes – a munkaterületről a munkanap végén, de legkésőbb a szerződéses munka teljesítésével egyidejűleg el kell szállítani. A Vállalkozó köteles a munkaterületen keletkezett, és ott ideiglenesen tárolt hulladékokat őrizni. Amennyiben ezt nem tudja biztosítani, akkor a munkanap elteltével azt köteles a munkaterületről elszállítani, függetlenül a hulladéktárolójának teltségi állapotától és a hulladék mennyiségétől. A Vállalkozó saját üzemi gyűjtőhelyére, vagy lerakóhelyre való szállítás a Vállalkozó feladata és költsége abban az esetben, ha a felhasznált anyagokat nem a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. biztosította.

A veszélyes hulladékok esetében szigorúan be kell tartani a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII.7.) Korm. rendelet és a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII.11.) Korm. rendelet előírásait, melyek közül leggyakrabban az alábbiak betartásának kötelezettsége merül fel:

- A veszélyes hulladékot annak gyűjtése, tárolása, szállítása során bármilyen anyaggal, illetve bármilyen hulladékkal tilos összekeverni.
- A keletkező veszélyes hulladékokról a hivatkozott rendelet(ek) szerinti nyilvántartást kell vezetni.
- Veszélyes hulladékot kezelésre csak olyan személynek, vagy szervezetnek lehet átadni, aki/amely rendelkezik a hulladék átvételére és kezelésére feljogosító, a környezetvédelmi hatóság által kiadott engedéllyel.
- Veszélyes hulladék telephelyen kívüli szállítását csak olyan Vállalkozóval lehet végeztetni, aki rendelkezik a környezetvédelmi hatóság erre vonatkozó engedélyével.
- Veszélyes hulladék keletkezésével járó bér munka végzése csak a környezetvédelmi hatóság, szakhatósági hozzájárulása alapján kiadott tevékenységi engedély birtokában végezhető.

Amennyiben a szerződéses tevékenységük végzése során a követelmények teljesítésével kapcsolatban bármilyen akadály merül fel, vagy a környezet veszélyeztetésére, szennyezésére utaló körülményeket észlelnek, azt szíveskedjenek azonnal jelezni Társaságunk helyszíni képviselőjének.

2. Vízbiztonsági előírások

A vízgazdálkodással, vízminőség-védelemmel kapcsolatban minden beszállítónktól és piaci partnerünktől elvárjuk a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényben foglaltak betartását.

A munkálataik során csak olyan anyagokat használhatnak fel, melyek engedéllyel rendelkeznek, annak érdekében, hogy az ivóvízzel kapcsolatba kerülve a termék minőségét ne befolyásolják. Ennek érdekében be kell tartani az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I.12.) Korm. rendelet 10. § (1)-(14) bekezdéseiben foglaltakat.

A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet értelmében a vízi létesítmények területén csak olyan személyek tartózkodhatnak, akik ott munkát végeznek, és a rendszeres egészségügyi ellenőrzést igazoló egészségügyi könyvvvel rendelkeznek, amit a munkakezdés előtt be kell mutatni.

A munkaterületre csak azon személyek léphetnek be, akik erre engedéllyel rendelkeznek, és a látogatói nyilvántartásba rögzítették a belépésüket. A belépése előtt nyilatkozni kell, hogy:

- esetlegesen milyen betegségei vannak; illetve fertőző betegség esetén a munkaterület/telephely területére nem léphet be,
- csak a kijelölt munkaterületen tartózkodik,
- engedély nélkül semmilyen eszközhöz, anyaghoz nem nyúl hozzá,
- alapvető viselkedésszabályokat és higiéniai normákat betartja,
- szennyezést nem okoz.

Alulírott Vállalkozó nyilatkozom, hogy a Megrendelő megbízásából végzett munkám során a Megrendelő Higiéniai munkautasításában foglaltaknak megfelelően járok el, magamra nézve kötelező érvényűnek veszem, melyet aláírásommal igazolok.

3. Vállalkozó felelősségére vonatkozó főbb elvárások

Vállalkozó különös mértékben felelős:

- dolgozói kioktatásáért ezen előírások tartalmát illetően,
- dolgozói általános munkabiztonsági oktatásáért, aminek tényét az oktatási naplóba rögzíteni kell,
- biztonságos és egészséges munkavégzés feltételeinek kialakításáért,
- a munkavégzés időtartama alatt a vízbiztonságért és a környezet biztonságáért,
- a munkahely(ek) és eszközök, a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. vagyontárgyai biztonságáért,
- tevékenységek koordinálásáért,
- a munkaterületre való belépés előtt átvizsgálásra kerülnek a gépjárművek utas- és rakterei, és a látogatói nyilvántartásba rögzítették a belépésüket,
- a szerződés eltérő rendelkezése hiányában alvállalkozó bevonására csak a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. előzetes jóváhagyását követően van lehetősége a Vállalkozónak, azzal a feltétellel, hogy a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. előírásait rá(juk) nézve is érvényesnek kell tekinteni, és a Vállalkozó kijelenti, hogy teljes felelősséggel tartozik az általa szerződött alvállalkozó munkavégzéséért.

4. Munkavédelmi előírások

A munkavégzés csak a munkaterület átadása után kezdődhet meg, aminek során egyértelműen meghatározására kerül az a terület, ahol dolgoznak, a munkavégzésből adódó munkavédelmi viták megelőzésére, illetve a felelősök egyértelmű kijelölésére is sor kerül.

A 3. pontban meghatározottakon túl az alábbi előírásokat tesszük:

- A munkavégzéshez szükséges igazolásokat a beszállítónak/alvállalkozónak a munkakezdés előtt be kell bemutatnia.
- A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. a munkavégzés során bármikor ellenőrizheti a beszállító/alvállalkozó érintett műszaki, szervezet, munka- és tűzvédelmi intézkedéseit.

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt fenntartja magának azt a jogot, hogy megtiltsa azon gépek, készülékek alkalmazását, amelyek tűz- vagy munkavédelmi, egyéb előírásoknak nem felelnek meg. Ezen túlmenően azokat a személyeket, akik többszöri figyelmeztetésre sem tartják be az előírásokat, kitiltják a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. munkaterületéről.

Az építési, szerelési munkaterületen a munkavédelmi előírásoknak megfelelő egyéni védőeszköz (pl.: védősisak, védőcipő, légzésvédő) viselése kötelező!

Balesetek, személyi sérülések, anyagi kárral járó események esetén haladéktalanul tájékoztatni kell a munkabiztonsági és tűzvédelmi előadót és a rendész- és létesítményfenntartási koordinátort. Az alvállalkozók maguk felelősek az elsősegélynyújtás személyi és tárgyi feltételeinek biztosításáért, baleset esetén megszervezéséért és elvégzéséért.

5. Tűzvédelmi előírások

A biztonságos munkavégzés érdekében minden körülmények között biztosítani köteles a munkavégzés során szükséges tűzvédelmi berendezéseket, azok kezelőelemeit, villamos kapcsolók hozzáférését.

A munkavégzés során, ha a területen alkalomszerűen:

- tűzveszélyes tevékenységet,
- épületben porral, füsttel, gőzzel járó munkát végez,

akkor csak a munkabiztonsági és tűzvédelmi előadónak, illetőleg a rendész- és létesítményfenntartási koordinátornak való bejelentés után lehet dolgozni.

Az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység feltételeit, valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat írásban meg kell határozni.

A vállalkozási tevékenység befejezése után a Vállalkozó a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból köteles átvizsgálni, és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. területén csak a kijelölt helyen lehet dohányozni.

Fontosabb telefonszámok:

Rendész-és létesítményfenntartási koordinátor: Arany József +36 20/482-24-65

Munkabiztonsági és tűzvédelmi előadó: Horváth Emese +36 30/789-08-01

Környezetvédelmi munkatárs: Hrabina Gábor +36 20/922-98-40

A Vállalkozó szempontjából munkaterületnek kell tekinteni minden olyan munkavégzésre, tartózkodásra, tárolásra, felvonulásra kijelölt területet, amely a NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

tulajdonában van, vagy amely területre vonatkozóan rendelkezik közterület foglalási és bontási engedéllyel, vagy azt helyettesítő megállapodással, felhatalmazással.

Ennek következtében a fent rögzített környezetirányítási, vízbiztonsági, munkavédelmi, tűzvédelmi és higiéniai utasítások kivétel nélkül érvényesek minden olyan területen, ahol a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. megbízásából bármilyen tevékenységet folytat a Vállalkozó.

A melléklet tartalmát tudomásul vettem, az abban foglaltakat vállalkozásomra nézve kötelező érvényűnek tekintem.

MUNKA- ÉS TŰZVÉDELMI HIÁNYOSSÁGOK MIATT ÉRVÉNYESÍTHETŐ KÖTBÉREK JEGYZÉKE

Egyes munkavédelmi és munkabiztonsági rendelkezések megsértése és az alkalmazandó kötbérek:

1.) A Vállalkozó munkavállalója nem rendelkezik az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzéshez szükséges, illetve a biztonsági és egészségvédelmi tervben meghatározott egyéni védőeszközökkel.

20.000 Ft/fő/alkalom

Megjegyzés:

Építőiparban használt legfontosabb egyéni védőeszközök:

- védősisak (szükség esetén álszíjjal),

Építési munkahelyen a fejjvédő sisak használata kötelező. Kivételt képeznek a tárgyak leesésétől nem veszélyeztetett, belső munkahelyen végzett szakipari és irodai munkák.

- Orrmerevítő, átfúródás-mentes talpú védőlábbeli.
- zajvédő fültok, fül dugó,
- szem, ill. arcvédő,
- leesés elleni egyéni védőeszköz (védőkötél-testhevederzet, zuhanásgátló berendezés),
- rezgéscsillapító védőkesztyű,
- illetve az egyéni védőeszköz juttatási rendjében, a munkatevékenységhez meghatározott egyéni védőeszköz.

2.) A Vállalkozó munkavállalója az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzéshez a számára biztosított egyéni védőeszközt nem használja.

20.000 Ft/fő/alkalom

3.) A Vállalkozó munkavállalója a biztonságos munkavégzésre alkalmatlan állapotban jelenik meg, illetve ilyen állapotban végez munkát a kivitelezési munkaterületen, illetőleg orvosi megállapítás alapján nem végezhetné az adott munkát, vagy nem dolgozhatna az adott helyen (pl. állványon, magasban).

20.000 Ft/fő/alkalom

Megjegyzés:

Munkavégzésre alkalmatlan állapot pl.:

- ittaság, gyógyszer vagy kábítószer okozta kábultság,
- rosszullét, betegség,
- sérülés, mozgáskorlátozottságot okozó gipsz- vagy egyéb kötés, segédeszköz.

4.) A Vállalkozó által átvett munkaterületen hiányzik vagy hiányos a leesés elleni kollektív műszaki védelem.

30.000 Ft/alkalom

Megjegyzés:

A leesés elleni védőkorlátot ki kell helyezni minden 2 méternél nagyobb szintkülönbség által veszélyeztetett helyre, mint például:

- födém széleken (tetőfödémnél, a födém szélétől 2 méterre elhelyezett jelzőszalag helyettesítheti a védőkorlátot),

- földemáttöréseknél (lefedés helyett),
- építési feljárónál, átjárónál, lépcsőknél, - lépcsőházakban.

5.) A Vállalkozó által átvett munkaterületen hiányzik vagy hiányos, illetve nincs rögzítve a beesés elleni kollektív műszaki védelem.

30.000 Ft/alkalom

Megjegyzés:

Beesés elleni kollektív műszaki védelem alatt kell érteni például a védőkorlátot. A védőkorlátnak egy méter magas, háromsoros (lábdeszka, középdeszka, korlátdeszka) kialakításúnak kell lennie. A beesés elleni védőkorlátot ki kell helyezni minden 1,25 méternél nagyobb szintkülönbség által veszélyeztetett helyre, mint például:

- munkagödör, munkaárok szélén,
- liftaknák nyílásainál.
- 0,25 és 1,25 méter között jelzőkorlátot kell kihelyezni a nyílás szélén.

6.) A Vállalkozó által átvett munkaterületen hiányzik vagy hiányos a földemnyílások lefedése

30.000 Ft/alkalom

Amennyiben Vállalkozó felszólítás ellenére a lefedéseket nem pótolja a felszólításban megjelölt határidőre, úgy azokat a Megrendelő elvégeztetheti más vállalkozóval a Vállalkozó költségére.

Megjegyzés:

A lefedésnek leesés, beszakadás ellen méretezettnek, a teljes nyílást átfedve rögzítettnek kell lennie. Ügyelni kell arra, hogy nedvesség hatásának kitett helyen csak nedvességre érzéketlen anyagú legyen a letakarás.

7.) A Vállalkozó által használatba vett építési állvány nem felel meg a vonatkozó előírásoknak, illetve jogtalanul, engedély nélkül vagy átadás-átvételi dokumentáció nélkül használják azokat.

30.000 Ft/alkalom

Megjegyzés:

Az építési állványok legfontosabb követelményei:

- 1 méter magas, háromsoros (lábdeszka, középdeszka, korlátdeszka) védőkorlát kell 2 méternél magasabb szintkülönbség esetén.
- Biztonságos feljárók kialakítása. A feljárók nyílásai nem eshetnek egymás fölé.
- Elmozdulás ellen az állványt rögzíteni kell.
- Az állvány teljes szélességében terített járópallók alátámasztását szilárdan, botlás- és billegés-mentesen kell kialakítani.
- Telepített fém állványok esetén ki kell építeni a villámvédelmet. Villámvédelmi mérést kell készíttetni, és a mérést jegyzőkönyvben igazolni kell.
- Az állványt munkavégzés előtt írásban használatba kell venni és az építésvezetővel engedélyeztetni kell.
- Beesés-veszély nem állhat fenn a palló és a fal között.

8.) A Vállalkozó által használt létra nem felel meg az előírásoknak.

20.000 Ft/alkalom Megjegyzés:

Legfontosabb követelmények:

- a létrának szilárdnak, stabilnak és a célnak megfelelőnek kell lennie,
- a kétágú létrák lábait szétcsúszás ellen biztosítani kell,
- támasztólétrán a munkavégzés tilos.

9.) A Vállalkozó által átvett munkaterületen az építési feljáró nem az előírásoknak megfelelően van kialakítva.

30.000 Ft/alkalom

Megjegyzés:

Legfontosabb követelmények:

- megfelelő szélesség biztosítása (egyirányú közlekedésnél min. 0,6 m, egyirányú közlekedés és anyagszállítás esetén min. 1,0 m, kétirányú közlekedés és anyagszállítás esetén min. 1,5m),
- a feljáró lejtése max. 40%-os lehet,
- a megcsúszást 0,4 méterenként felerősített lécekkel kell megakadályozni.
- 1 méter magasság felett a feljárót védőkorláttal kell ellátni.

10.) A Vállalkozó az általa elvégzett munka után nem állította helyre a munkavégzése során elbontott kollektív műszaki védelmet (védőkorlát, jelzőszalag, védőtető, stb.) a jogszabályokban előírt feltételeknek megfelelően.

30.000 Ft/alkalom és a más vállalkozó általi helyreállítás költsége

11.) A Vállalkozó által biztosított elektromos elosztó szekrények nem felelnek meg a vonatkozó előírásoknak.

20.000 Ft/alkalom

Megjegyzés:

Legfontosabb követelmények:

- földelés, segéd földelés megléte,
- érintésvédelmi mérés, és az érintésvédelmi mérésről készített jegyzőkönyv megléte,
- illetéktelenek benyúlása ellen az aktív vezető részek legyenek elzárva,
- az áramvédő kapcsoló értéke nem haladhatja meg a 0,03 A-t (daru táplálásánál megengedett a max. 0,3 A értékű áramvédő kapcsoló használata),
- tömbszelencék legyenek meg (egy tömbszelencén keresztül több kábelt tilos átvezetni),
- egy elektromos elosztószekrényen csak a megengedett számú áramvételi lehetőséget szabad biztosítani,
- az elektromos elosztó szekrényen lennie kell feszültségmentesítő főkapcsolónak.

12.) A Vállalkozó az építőiparban tiltott gyenge szigetelésű, „barkács” minősítésű elektromos hosszabbító kábelt használ.

20.000 Ft/alkalom

Megjegyzés:

Építési munkahelyen csak min. 750 V átütési szilárdságú, H07RN-F típusú elektromos hosszabbító kábel használható. Beszerzésnél kérni kell a minőségi tanúsítványt.

13.) A Vállalkozó által használt elektromos kábel talajon vezetése esetén, a mechanikai sérülés elleni védelem nincs kialakítva.

20.000 Ft/alkalom

14.) A Vállalkozó toldott, sérült, nem megfelelő szigetelésű elektromos kábelt használ.

20.000 Ft/alkalom

15.) A Vállalkozó munkavállalója nem rendelkezik az általa vezetett munkagépre érvényes vezetői engedéllyel, az általa kezelt munkaeszközre érvényes jogosultsággal.

20.000 Ft/alkalom

16.) A Vállalkozó nem rendelkezik a munkavállalóinak tartott munka- és tűzvédelmi oktatásról szóló igazolással.

20.000 Ft/alkalom

17.) A Vállalkozó munkavállalója nem rendelkezik érvényes orvosi alkalmassági és védőoltási igazolással.

20.000 Ft/alkalom

18.) A Vállalkozó munkavállalója nem rendelkezik a munka végzéséhez szükséges szakmai képesítéssel.

20.000 Ft/alkalom

19.) A Vállalkozó nem rendelkezik az általa végzett alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységhez (pl. hegesztés, olvasztás) szükséges alkalmoszerű tűzgyújtási engedéllyel.

20.000 Ft/alkalom

Megjegyzés:

Az alkalmoszerű tűzgyújtási engedélyt a Megrendelő építésvezetőjével láttamoztatni kell.

20.) A Vállalkozó konténerei előtt nincs biztosítva az esetlegesen keletkező tűz eloltásához szükséges érvényes tűzoltó készülék.

20.000 Ft/alkalom

21.) Vállalkozó a helyszínen nem biztosította az általa végzett alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzéséhez, az esetlegesen keletkező tűz eloltásához szükséges érvényes tűzoltó készüléket.

20.000 Ft/alkalom

22.) Vállalkozó az ÁNTSZ-nek nem jelentette be az építési területen általa használt veszélyes anyagot, ill. veszélyes készítményt.

10.000 Ft/alkalom

23.) A Vállalkozó által használt gépek, munkaeszközök nem felelnek meg a munkavédelmi előírásoknak.

20.000 Ft/alkalom/gép

24.) Vállalkozó nem biztosítja munkavállalói részére a munkahely és a munka jellegének megfelelő öltözködési, tisztálkodási, egészségügyi, étkezési, pihenési, melegedési lehetőséget.

20.000 Ft/alkalom

25.) Vállalkozó nem biztosítja munkavállalói részére a megfelelő mennyiségű és minőségű ivóvizet, védőitalt.

20.000 Ft/alkalom

26.) Vállalkozó nem rendelkezik az általa alkalmazott munkaeszközökre, veszélyes anyagokra és készítményekre, a munkavállalókat érő terhelésekre, valamint a munkahelyek kialakítására vonatkozó kockázatértékeléssel.

20.000 Ft/alkalom

Megjegyzés:

A kockázatértékelést legkésőbb a munka megkezdésének időpontjáig át kell adni a Megrendelő építésvezetőjének.

A kockázatértékelés elvégzése munkabiztonsági és munkaegészségügyi szaktevékenységnek minősül. A kockázatértékelést évenként felül kell vizsgálni.

27.) Vállalkozó az átvett munkaterületen nem biztosítja az építési munkagödrök, árkok falait (a talaj állékonyságát figyelembe véve).

50.000 Ft/alkalom és a más kivitelezővel elvégeztetett biztosítási munka költsége
Megjegyzés:

A kitámasztást, dúcolást, rézsút vagy más megoldást úgy kell készíteni, hogy az építkezés valamennyi szakaszában biztosan megőrizze állékonyságukat.

28.) Vállalkozó bontási munkát végez, és nem rendelkezik az adott munkához készült bontási tervvel.

30.000 Ft/alkalom

Megjegyzés

A bontási tervnek tartalmaznia kell a bontás sorrendjét, technológiáját, a szükséges eszközöket és az alkalmazandó segédszerkezeteket.

29.) Vállalkozó az általa átvett bontási területet nem keríti körbe, és nem akadályozza meg az idegenek, illetéktelen személyek bontási területre történő bejutását.

50.000 Ft/alkalom

Megjegyzés:

Amennyiben nem akadályozható meg, hogy az arra fel nem jogosított személyek a bontás közelében tartózkodjanak, a veszélyes tér határán figyelő személyt kell felállítani, akinek feladata az illetéktelen személyek bejutásának megakadályozása.

30.) Vállalkozó az általa átvett munkaterületen nem biztosítja az építés és/vagy felújítás alatt lévő épület közeléből a forgalomelterelést, vagy ha a forgalom nem terelhető el, elmulasztotta a megfelelő védőtető kiépítését.

50.000 Ft/alkalom

Megjegyzés:

A védőtető előírt szélessége a fal síkjától legalább 2,5 méter, de szükség szerint az épület magasságának 1/6-a.

31.) A Vállalkozó által a menekülési utaknál és vészkijáratoknál, valamint az ezekhez hozzáférést biztosító közlekedési utakon és ajtóknál elhelyezett tárgyak esetén.

10.000 Ft/alkalom

32.) Anyagok, segédeszközök rendezetlen tárolása, társvállalkozó részére nem megfelelő anyagtárolás biztosítása.

10.000 Ft/m²/alkalom és a feladat ellátására a vállalkozó költségére egyedi árképzés alapján idegen vállalkozó bevonása.

33.) A vízvételi helyek és elfolyó csatornák rendellenes használata (vízgyűjtő területen kívüli területre engedett víz, elárasztás, le- és elfolyó hálózat elszennyeződése, dugulás, lefolyókba elmosott eszközök miatt elszennyeződések).

50.000 Ft/nap + károkozás költsége.

34.) Megrendelő engedélye nélkül a telekhatáron kívüli vízvételi hely használata.

50.000 Ft/nap

35.) Környezeti károkozás, szennyezés megszüntetésének elmulasztása (pl. telekhatáros utcák, járda, úttest folyamatos takarítása, csatorna elszennyezése, út és járda alámosódása, megsüllyedése, kommunális hulladék és építési törmelék, betonkifolyások feltakarítása, útburkolat helyreállítása).

50.000 Ft/nap/alkalom és a feladat ellátására Vállalkozó költségére egyedi árképzés alapján idegen vállalkozó bevonása.

36.) Munkaterület folyamatos takarításának, hulladék elszállításának elmaradása.

5.000 Ft/m²/alkalom és a feladat ellátására a vállalkozó költségére egyedi árképzés alapján más vállalkozó bevonása.

37.) Kommunális hulladék eldobálása, nem szelektíven való gyűjtése, szelektív hulladéklerakóra való elszállítás elmaradása.

20.000 Ft/db/észlelés és a mással elvégeztetett takarítás költsége.

38.) Az egyeztetések ellenére más alvállalkozó akadályoztatása.

50.000 Ft/nap és a késedelem miatti kapcsolódó költségek, kártérítések.

39.) Tárolt és beépített anyagok, gépek, szerkezetek, ideiglenes melléklétesítmények megrongálása, károkozás, és a kerítés megbontása.

50.000 Ft/alkalom és a károkozással, helyreállítással összefüggő valamennyi költség.

40.) Felvonulási létesítmények (iroda, raktár, lekerített depónia) Megrendelő engedélye nélküli telepítése, és rendetlen anyagtárolás.

10.000 Ft/nap

Amennyiben Vállalkozó felszólítás ellenére nem szünteti meg a kifogásolt állapotot, úgy annak elvégeztetésére a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére.

41.) A Vállalkozó nem rendelkezik a Szerződés munkavédelmi, tűzvédelmi rendelkezésekről szóló 6. számú Mellékletének 11. pontjában felsorolt dokumentumokkal, illetve a Megrendelő erre jogosult képviselői (műszaki ellenőr, építésvezető, biztonsági és egészségvédelmi koordinátor) által meghatározott határidőre történő át nem adása esetén.

20.000 Ft/alkalom/dokumentum

42.) Munkaeszköz (pl. veszélyes gép, függeszték, teherfeltevő eszköz, villamos kéziszerszám, hegesztő berendezés, stb.), egyéni védőeszköz (pl. zuhanásgátló rendszerek) nem rendelkezik az előírásoknak megfelelő érvényes időszakos felülvizsgálattal, vagy a telephelyen kívül üzemeltetett munkaeszköz nincs ellátva az érvényes felülvizsgálatot igazoló jelzéssel

20.000 Ft/munkaeszköz

43.) Az alvállalkozó nem rendelkezik az jogszabály szerinti kijelölt elsősegélynyújtó személlyel, felszereléssel.

50.000 Ft/alvállalkozó/alkalom

44.) [A fentiekben fel nem sorolt munkavédelmi, tűzvédelmi, illetve környezetvédelmi szabályok megsértése esetén

20.000 Ft/alkalom

50.000 Ft/fő/alkalom, amennyiben a szabály megsértése életet veszélyeztet.]

Fentiek betartásáért, illetve betartatásáért a Vállalkozó az általa bevont alvállalkozók vonatkozásában is felel.

A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen 2. számú Melléklet rendelkezéseit megértette és azokat tudomásul vette:

Nyíregyháza, 2025.

.....
.....
.....