



NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és Térsége
Víz- és Csatornamű Zrt.

NYÍRSÉGVÍZ

NYÍREGYHÁZA ÉS TÉRSÉGE

VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ

RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Iktatószám: IK/10681-2/2025

Ajánlattételi felhívás

***„NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Központi telephelyén lévő
17-es tárgyaló hangszigetelése”***

NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Központi telephelyén lévő 17-es tárgyaló hangszigetelése

a) Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail és honlap címe

NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
H-4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.
H-4401 Nyíregyháza, Pf.: 290.
Tel: +36 42/523-600/1337
E-mail: beszerzes@nyirsegviz.hu
web: www.nyirsegviz.hu

b) A beszerzési eljárás fajtája

A tárgyi beszerzési eljárás célja, hogy az ajánlatkérő a lehető legkedvezőbb feltételek mellett kössön szerződést a beszerzés tárgya tekintetében. A beszerzési eljárást ajánlatkérő a saját nevében folytatja le. Az eljárás szabályaira ajánlatkérő beszerzési szabályzata vonatkozik, az eljárást ajánlatkérő 3 ajánlat bekérésével, valamint jelen ajánlattételi felhívás nyilvános közzétételével folytatja le.

Az Ajánlatkérő beszerzési szabályzata a www.nyirsegviz.hu oldalon elérhető.

c) A beszerzési dokumentumok elérhetősége

http://www.nyirsegviz.hu/kozerdeku/ajanlatteteli_felhivasok

d) A beszerzés tárgya és mennyisége:

NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Központi telephelyén lévő 17-es tárgyaló hangszigetelése vállalkozási szerződés keretében

Ajánlatkérő az árazatlan költségvetés alapján az alábbi munkákat kívánja elvégeztetni:

Az elvégzendő feladat részletes leírása:

A tárgyaló helyiségben a meglévő válaszfalat belülről előtétfallal OSB és gipszkarton burkolattal szükséges ellátni, kívülről szintén előtétfal OSB és gipszkarton burkolat 100 mm üvegyapot szigetelés szükséges.

A meglévő belső nyílászárók egy része beépítésre kerül a falszerkezetbe, egy része pedig kicserélésre. A jelenlegi 3 db belső ajtó helyett a terem két szélső ajtaja cserélődik ki műanyag, 3 rtg. biztonsági savmart üvegezésű ajtóra. A meglévő belső ablakokból 3 db szintén cserélődik 3 rtg. savmart üvegezésű, fix ablakokra, a többi ablak megszűnik, beépítésre kerül.

A labor helyiséggel közös falszerkezetet szintén előtétfal építésével szükséges hangszigetelni, OSB és 1 rtg. gipszkarton borítással. A tárgyaló 2 db külső ablakát szintén cserélni szükséges (az ablakok felső része bukó-nyíló, az alsó része bukó) 3 rtg. üvegezésű műanyag profilú ablakokra, műanyag párkánnyal.

A hangszigetelés során a munkálatokkal járó egyéb kiegészítő munkák:

- kazettás álmennyezet bontása, visszaépítése
- az álmennyezet feletti falfelület (H=1,1m) hangszigetelése
- kapcsolók, dugaljak átszerelése
- járófelületek, vízszintes burkolatok védelme védőfóliával
- 1db klímaberendezés átszerelése
- meglévő szalagfüggöny méretre igazítása
- diszperziós festés 2 rtg-ben (161 m²) a szükséges felület előkészítéssel (128 m²)
- tapétázás fűrészporos tapétával (87 m²)
- lábazat burkolat bontása és készítése (47 m)
- belső falszerkezetben rögzítőkeretek kialakítása az új nyílászárók fogadására.

(A munkálatokat a csatolt árazatlan költségvetés tételei szerint kérjük beárazni, amennyiben felmerül olyan tétel, amit a kiírás nem tartalmaz, de a feladat megvalósításához szükséges, úgy azt opciós tételként kérjük beárazni.)

Ajánlatkérő lehetőséget biztosít helyszíni bejárásra az u) pont 2. alpontban leírtak szerint.

NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Központi telephelyén lévő 17-es tárgyaló hangszigetelése

Az ajánlati árat úgy kell meghatározni, hogy az tartalmazzon valamennyi költséget (anyag, szállítási költség, munkadíj).

A Vállalkozóként szerződő nyertes Ajánlattevőnek az elvégzett feladat tekintetében legalább 12 hónap jótállást kell vállalnia.

e) A szerződés meghatározása

NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Központi telephelyén lévő 17-es tárgyaló hangszigetelése vállalozási szerződés keretében

f) Árlejtés alkalmazása

Ajánlatkérő fenntartja annak a lehetőségét, hogy a nyertes Ajánlattevő kiválasztása érdekében árlejtést kezdeményezzen.

g) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

Teljesítési határidő: a szerződés aláírásától számított 8 hét, azzal, hogy az ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

h) A teljesítés helye

NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Központi telephelye – 4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.

i) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme forint.

A számla kiegyenlítése a teljesítésigazolással együtt benyújtott számla alapján, a számla kiállításától számított 35 napon belüli átutalással történik. Ajánlatkérő a kifizetéseket az Áht. rendelkezéseinek figyelembevételével teljesíti. Ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számítja be.

A késedelmi kamat vonatkozásában a Ptk. 6:155.§-a irányadó.

j) Többváltozatú (alternatív) ajánlat benyújtásának lehetősége

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé többváltozatú (alternatív) ajánlat benyújtásának lehetőségét.

k) Részajánlattétel lehetősége

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a részajánlattételt.

l) Értékelési szempont

Ajánlati ár – nettó HUF¹

m) Kizáró okok, igazolási módok

1. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő alvállalkozó és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 62. § (1), (1a) és a (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá tartozik.

Igazolási mód:

Ajánlattevő nyilatkozata a kizáró okok fenn nem állásáról.

2. Az ajánlattétel feltétele a helyszíni bejáráson való részvétel.

Igazolási mód:

A helyszíni bejáráson készült jegyzőkönyv mellékletét képező jelenléti ív aláírása.

n) Alkalmassági követelményeket és a megkövetelt igazolási módok

Jelen beszerzési eljárásban ajánlatkérő nem ír elő alkalmassági követelményeket.

¹ Az ajánlati ár egyösszegű átalányár, amely tartalmazza az anyagköltséget, az anyag helyszínre szállításának költségét és a munkadíjat.

o) Ajánlattételi határidő

2025. július 17. napja 12:00 óra

p) Az ajánlat benyújtásának címe és a benyújtás módja

Az ajánlatokat nyomtatott formátumban (egy eredeti példány) kell zárt borítékban, az ajánlatkérő székhelyére, 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5. szám alá az Iratkezelési előadó részére közvetlenül kell benyújtani (munkanapokon 8.00 és 15.00 óra között) vagy postai úton eljuttatni az ajánlattételi határidő lejártáig.

A borítékon kérjük feltüntetni az „*Ajánlat*” és a(z) „*NYÍRSEGVÍZ Zrt. Központi telephelyén lévő 17-es tárgyaló hangszigetelése*” feliratot.

A nem zárt borítékban, nem postai úton vagy nem közvetlenül benyújtott ajánlatokat, illetőleg az ajánlattételi határidő után beérkezett ajánlatokat az Ajánlatkérő nem értékeli. Az ajánlat kézhezvételének a kézhezvétel hivatalos dátumát és időpontját is tartalmazó visszaigazolása bizonyítja, hogy az ajánlat megfelel a benyújtási határidőnek.

q) Az ajánlat(ok) felbontásának ideje, helye, módja, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultakat

Az ajánlat(ok) felbontásának ideje:

2025. július 17. napja 14:00 óra

Az ajánlat(ok) felbontásának helye:

4400 Nyíregyháza, Tó utca 5.

Az ajánlat(ok) felbontásának módja:

Ajánlatkérő az ajánlatok bontását korábbi döntésének fenntartása értelmében zártkörűen végzi, a bontási eljárásan kizárólag az Ajánlatkérő képviselői vehetnek részt.

Az ajánlatok felbontásakor az Ajánlatkérő ismerteti az Ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek. Az ajánlatok felbontásáról és a fenti adatok ismertetéséről az Ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet megküld az összes Ajánlattevőnek.

r) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: 30 nap.

s) Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti biztosíték nyújtásához.

t) A szerződéskötésre, illetőleg a szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek

- a nemleges NAV adóigazolás benyújtása, amennyiben ajánlattevő nem szerepel a NAV köztartozásmentes adózók adatbázisában,
- átláthatósági nyilatkozat benyújtása.

u) További információk

1. Érdeklődés jelzése

Amennyiben a T. Gazdasági szereplőt ajánlatkérő nem közvetlenül (elektronikus úton) jelen felhívás megküldésével kérte fel ajánlattételre, hanem ajánlatkérő honlapjáról értesült a beszerzési eljárásról, úgy kérjük az „*Érdeklődés jelzése*” megnevezésű nyilatkozatot (vagy az abban szereplő adatokat) a gördülékeny kapcsolattartás végett a beszerzési eljárást megindító dokumentumok letöltését követően a beszerzes@nyirsegviz.hu címre haladéktalanul megküldeni szíveskedjék.

2. Helyszíni bejárás

Ajánlatkérő konzultációval nem egybekötött helyszíni bejárást biztosít, a helyszíni bejárás konkrét időpontját egyeztetni szükséges Simon Csaba Beruházási csoportvezetővel a +36 20/288-72-71 telefonszámon, hétköznapiokon 8:00 és 14:00 között.

A helyszíni bejáráson ajánlatkérő képviselője jegyzőkönyvet készít. A helyszíni bejárás során kérdések nem tehetők fel, az esetlegesen felmerült kérdéseket ajánlatkérő a beszerzes@mail.nyirsegviz.hu címre várja és azt a fentiek szerint kiegészítő tájékoztatásként kezeli.

3. Kiegészítő tájékoztatás kérés

Bármely gazdasági szereplő írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől a beszerzes@mail.nyirsegviz.hu címen. Ajánlatkérő a kérdéseket 48 órán belül (amennyiben a kérdés péntek 10 óra és hétfőn 7 óra között érkezik akkor kedd 8 óráig) megválaszolja. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás kéréseket **az ajánlattételi határidő lejártá előtti harmadik munkanap 16 óráig** fogadja. Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet később nyújtották be, a kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérőnek nem kötelező megadnia. A kiegészítő tájékoztatás-kérésekre a válaszokat ajánlatkérő egyidejűleg valamennyi felkért és érdeklődő gazdasági szereplőnek megküldi, és a honlapra feltölti, az a továbbiakban a beszerzési dokumentáció részét képezi.

4. Hiánypótlás

Az ajánlatkérő köteles az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítani a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől felvilágosítást kérni. A hiánypótlásra vagy a felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett közvetlenül köteles az ajánlattevő részére megküldeni, megjelölve a határidőt, továbbá a hiánypótlási felhívásban a pótlandó hiányokat.

5. Az ajánlatok értékelése

Nettó ajánlati ár (HUF)

Az Ajánlatkérő számára a legkedvezőbb ajánlat, amelynek az ajánlati ár (*nettó HUF*) megajánlása a legalacsonyabb.

6. Az ajánlat tartalma

Az Ajánlattevőnek a felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell az ajánlatát elkészítenie és benyújtania. Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönnyítése érdekében dokumentummintákat bocsát az Ajánlattevők rendelkezésére.

7. Az ajánlatban benyújtandó dokumentumok

7.1. Felolvasólap

A felolvasólapon meg kell adni az Ajánlattevő megnevezését, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát, bankszámlaszámát, továbbá azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont(ok) alapján értékelésre kerülnek.

7.2. Aláírási címpéldány

Az ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában az ajánlatot aláíró, cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányának (aláírás-mintájának) egyszerű másolati példányát. A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók esetében szükséges a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó teljes bizonyító erejű (a meghatalmazó és a meghatalmazott által is aláírt) írásos meghatalmazás.

7.3. Ajánlati nyilatkozat

- a. Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Arról, hogy eltekint saját szerződéses feltételeink alkalmazásától a beszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet megkötését vállalják és azt szerződésben foglalt feltételekkel teljesítik.
- b. Az Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy milyen minőségirányítási rendszer tanúsítvánnyal rendelkezik; adott esetben a nemleges nyilatkozat megküldése is szükséges. Nyilatkozat hiányában ajánlatkérő úgy tekinti, hogy ajánlattevő nem rendelkezik tanúsítvánnyal.
- c. Az Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
- d. Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát a vállalt jótállás időtartamáról (minimum 12 hónap)
- e. Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát a kizáró okok fenn nem állásáról
- f. Az Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számítva 30 nap.
- g. Az Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, a szerződéskötés feltétele
 - a nemleges NAV adóigazolás benyújtása (amennyiben ajánlattevő nem szerepel a NAV köztartozásmentes adózók adatbázisában),
 - átláthatósági nyilatkozat benyújtása.

8. Eljárás eredménytelenné nyilvánítása

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a beszerzési eljárást annak bármely szakaszában (ha részajánlat tétele lehetséges volt, bármelyik rész esetében), így akár az ajánlatok bontását követően eredménytelennek nyilvánítsa.

9. Egyéb információk

- A számlázási, teljesítési feltételeket, a szerződést biztosító mellékkötelezettségeket az ajánlattételi felhívás mellékletét képező szerződés tartalmazza. Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönnyítése érdekében ajánlatmintát bocsájt a gazdasági szereplők rendelkezésére.

Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2025. június 4. május...

Könnyű Zsolt
Vezérigazgató
NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

Szűcs Judit
gazdasági vezérigazgató-
helyettes

NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nyíregyháza

Galambos Sándor
Műszaki Vezérigazgató-helyettes
NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

Mellékletek:

- Árazatlan költségvetés
- Szerződéstervezet
- Ajánlatminta
- Átláthatósági nyilatkozat