



NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és Térsége
Víz- és Csatornamű Zrt.

NYÍRSÉGVÍZ

NYÍREGYHÁZA ÉS TÉRSÉGE

VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ

RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Iktatószám: IK/2000-2/2026

Ajánlattételi felhívás

„Lejárt hitelesítési idejű mellékvízmérő csere vállalkozási szerződés keretében”

a) Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail és honlap címe

NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
Székhely: H-4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.
Levelezési cím: H-4401 Nyíregyháza, Pf.: 290.
Tel: +3642523600/1333
Kapcsolattartó: Tarján Gabriella
E-mail: beszerzes@nyirsegviz.hu
www.nyirsegviz.hu

b) A beszerzési eljárás fajtája

A tárgyi beszerzési eljárás célja, hogy az ajánlatkérő a lehető legkedvezőbb feltételek mellett kössön szerződést a beszerzés tárgya tekintetében. A beszerzési eljárást ajánlatkérő a saját nevében folytatja le. Az eljárás szabályaira ajánlatkérő beszerzési szabályzata vonatkozik, az eljárást ajánlatkérő 3 ajánlat bekérésével, valamint jelen ajánlattételi felhívás nyilvános közzétételével folytatja le. Ajánlatkérő beszerzési szabályzata a www.nyirsegviz.hu oldalon elérhető.

c) A beszerzési dokumentumok elérhetősége

http://www.nyirsegviz.hu/kozerdeku/ajanlatteteli_felhivasok

d) A beszerzés tárgya, mennyisége és a beszerzés részei

Az Ajánlatkérő által megadott társasházak lakásaiban felszerelt, lejárt hitelesítési idejű hidegvizes mellékvízmérők cseréjének elvégzése, a mellékvízmérő plombázása és nyilvántartásba vétele az alábbiak szerint:

- szerelési időpont egyeztetése a fogyasztókkal, másodszori sikertelen kísérlet után levelezési címre történő értesítés tértivevényes küldeményként,
- a mellékvízmérő csere szakszerű elvégzése az ajánlatkérő hatályos előírásai alapján,
- a mellékvízmérő plombázása,
- szerelési helyenként az Ajánlatkérő által rendszeresített vonatkozó nyomtatványok kitöltése,
- a csere elvégzésének dokumentálása
 - számla készítése és számla ellenérték beszedése (a mellékvízmérő csere munkadíjáról a számlát a Vállalkozó a saját nevében),
 - nyugta kiállítása a beépített új mellékvízmérőről a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. nevében és a nyugta ellenértékének beszedése, a beszedett nyugták összegének befizetése a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. bankszámlájára,
 - átadás-átvételi bizonylat készítése a kiszertelt mellékvízmérőről a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. nevében,
 - illetőleg annak a dokumentálása, amennyiben a felhasználó nem kívánja igénybe venni a cserét,
- a csereadatok folyamatos, elektronikusan feldolgozása¹.

Ajánlatkérő a mellékvízmérő cseréhez szükséges anyagokat és nyomtatványokat térítésmentesen biztosítja a vállalkozóként szerződő nyertes ajánlattevő(k) részére.

A részletes feladatleírást, a teljesítéshez és a pénzügyi elszámoláshoz szükséges információkat a szerződés tartalmazza.

A cserélendő mellékvízmérők számát az alábbi táblázat tartalmazza:

Rész száma	Terület (vízellátási üzem)	ARIES (db)	ARIES IS (db)	Összesen (db)
1.	Nyíregyházi vízellátási üzem	4493	3683	8176
2.	Északi vízellátási üzem	775	0	775

Ajánlatkérő mindkét rész tekintetében az 5 legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel köt szerződést.

¹ A feladatot elvégző szakembernek rendelkeznie kell a feladat ellátás során szükséges mértékű informatikai ismerettel (EXCEL)

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Vállalkozóként szerződő nyertes ajánlattevő a feladat elvégzését alvállalkozásba nem adhatja. Ajánlatkérő nyilatkozat formájában kéri megadni azon személy(ek) nevét, elérhetőségét, aki(k) a feladat elvégzésében ténylegesen részt fognak venni.

A feladat végzésében ténylegesen részt vevő személyeknek a rendszeres egészségügyi vizsgálatot igazoló egészségügyi könyvvel kell rendelkezniük. Az egészségügyi kiskönyvek bemutatása szerződéskötési feltétel.

Jótállás – 12 hónap

A vállalkozónak az elvégzett szerelési munkára 12 hónap időtartamú jótállást kell vállalnia.

e) A szerződés meghatározása

Lejárt hitelesítési idejű mellékvízmérő csere vállalkozási szerződés keretében

f) Árlejtés alkalmazása

Ajánlatkérő fenntartja annak lehetőségét, hogy a nyertes ajánlattevő kiválasztása érdekében árlejtést kezdeményezzen.

g) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje

Teljesítési határidő: 2026. december 31. napja

h) A teljesítés helye

A jelen ajánlattételi felhívás d) pontjában megadott vízellátási üzemek területe – a címlistát ajánlatkérő szerződéskötést követően adja át a vállalkozó részére.

i) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme forint.

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

A mellékvízmérők cseréjéért a Vállalkozó munkadíjat számol fel a felhasználó, a garanciális csere esetében az ajánlatkérő felé.

A számlázással, bizonylatolással kapcsolatos részletes feltételeket a szerződés tartalmazza.

j) Részajánlattétel lehetősége

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás d) pontjában meghatározottak szerint teszi lehetővé a részajánlattételt.

k) Értékelési szempont

Ajánlati ár (bruttó Ft)²

l) Kizáró okok, igazolási módok

Kizáró ok:

K1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 62. § (1), (1a) és a (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá tartozik.

Igazolási mód:

K1) Ajánlattevő nyilatkozata a kizáró okok fenn nem állásáról.³

m) Alkalmassági követelményeket és a megkövetelt igazolási módok

Műszaki és szakmai alkalmasság

M1) Alkalmassági követelmény:

Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha nem rendelkezik legalább 1 fő Vízvezeték-szerelő szakemberrel, aki rendelkezik legalább 3 év szakmai tapasztalattal.

Ajánlatkérő elfogadja az alábbi képesítéssel rendelkező szakemberek bemutatását: Csőhálózat-szerelő, Víz- és csatornarendszer-szerelő, Víz-, csatorna- és közmű-rendszer-szerelő, Vízgépészeti és

² A bruttó ajánlati árnak valamennyi költséget tartalmazni kell.

³ A nyilatkozat alapján az ajánlatkérő a közhiteles nyilvántartásban maga ellenőrzi.

technológiai berendezésszerelő, Víziközmű technikus, Gáz- és hőtermelő berendezés-szerelő, Központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő, Vízvezeték- és központifűtés-szerelő, Gázvezeték- és készülékszerelő.

M1) Igazolási mód:

A szakember megnevezése akit ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe, a szakember képesítését igazoló okirat másolatának benyújtása, szakmai tapasztalatának ismertetése és rendelkezésre állási nyilatkozata.

M2) Alkalmassági követelmény:

Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésének/ajánlatkérő honlapján történő közzétételének időpontjától visszafelé számított három évben (36 hónapban), legalább 1 db, összesen legalább 100 darab mellékvízmérő cserére vonatkozó szerződéssel.

M2) Igazolási mód:

Az ajánlattevő nyilatkozata legalább a következő adatokat tartalmazza:

- a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja (év, hónap, nap)),
- a szerződést kötő másik fél megnevezése, a kapcsolattartó elérhetősége,
- a lecserélt mellékvízmérők száma, illetőleg azt, hogy
- a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

n) Ajánlattételi határidő

2026. március 4. napja 13:00 óra

o) Az ajánlat benyújtásának címe és a benyújtás módja

Az ajánlatokat nyomtatott formátumban (egy eredeti példány) kell zárt borítékban, az ajánlatkérő székhelyére, 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5. szám alá az Iratkezelési előadó részére (munkanapokon 8.00 és 15.00 óra között) közvetlenül kell benyújtani, vagy postai úton eljuttatni az ajánlattételi határidő lejártáig.

A borítékon kérjük feltüntetni „**Mellékvízmérők csere**” feliratot.

A nem zárt borítékban, nem postai úton vagy nem közvetlenül benyújtott ajánlatokat, illetőleg az ajánlattételi határidő után beérkezett ajánlatokat Ajánlatkérő nem értékeli. Az ajánlat kézhezvételének a kézhezvétel hivatalos dátumát és időpontját is tartalmazó visszaigazolása bizonyítja, hogy az ajánlat megfelel a benyújtási határidőnek.

p) Az ajánlat(ok) felbontásának ideje, helye, módja, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultakat

Az ajánlat(ok) felbontásának ideje: 2026. március 4. napja 15:00 óra

Az ajánlat(ok) felbontásának helye: 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5.

Az ajánlat(ok) felbontásának módja:

Ajánlatkérő az ajánlatok bontását korábbi döntésének fenntartása értelmében zártkörűen végzi, a bontási eljárásan kizárólag Ajánlatkérő képviselői vehetnek részt.

Az ajánlatok felbontásakor ajánlatkérő ismerteti az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek. Az ajánlatok felbontásáról és a fenti adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet megküld az összes ajánlattevőnek.

q) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: 30 nap.

r) Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti biztosíték nyújtásához.

s) A szerződéskötésre, illetőleg a szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek

A szerződéskötés feltétele

- nemleges NAV adóigazolás benyújtása vagy ajánlattevő nyilatkozata, hogy szerepel a NAV köztartozásmentes adózók adatbázisában,

- az Ajánlattevő részéről az átláthatósági nyilatkozat (a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013 (II.27.) Korm. rendelet 49-50. § szerinti tevékenységek esetén),
- a feladat végzésében ténylegesen részt vevő személyek egészségügyi kiskönyvének bemutatása,
- az ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára az alábbi mértékű és terjedelmű saját nevére szóló felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az fedezetet nyújtson és kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra:
Felelősségbiztosítás mértéke legalább 5.000.000,- HUF/káresemény és legalább 5.000.000,- HUF/év vagy biztosítási időszak limitű.
Felelősségbiztosítási szerződés fajtája: felelősségbiztosítás.
Biztosítási időszak kezdete: a szerződéskötés időpontja, vége: a szerződés teljesítésének véghatárideje. Abban az esetben, amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik az előírt felelősségbiztosítással, azt ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként értékeli.
Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a felhívásban megkövetelt felelősségbiztosítást megköti, vagy a meglévő felelősségbiztosítását a feltételeknek megfelelően kiterjeszti.

t) További információk

1. Érdeklődés jelzése

Amennyiben a T. Gazdasági szereplőt ajánlatkérő nem közvetlenül (elektronikus úton) jelen felhívás megküldésével kérte fel ajánlattételre, hanem ajánlatkérő honlapjáról értesült a beszerzési eljárásról, úgy kérjük az „Érdeklődés jelzése” megnevezésű nyilatkozatot, a gördülékeny kapcsolattartás végett a beszerzési eljárást megindító dokumentumok letöltését követően a beszerzes@nyirsegviz.hu címre haladéktalanul megküldeni szíveskedjék, vagy az abban szereplő adatokat küldje meg emailben.

2. Kiegészítő tájékoztatás kérés

Bármely gazdasági szereplő írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől a beszerzes@mail.nyirsegviz.hu címen. Ajánlatkérő a kérdéseket 48 órán belül (amennyiben a kérdés péntek 10 óra és hétfőn 7 óra között érkezik akkor kedd 16 óráig) megválaszolja. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás kéréseket **az ajánlattételi határidő lejárta előtti harmadik munkanap 16 óráig** fogadja. Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet később nyújtották be, a kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérőnek nem kötelező megadni. A kiegészítő tájékoztatás-kérésekre a válaszokat ajánlatkérő egyidejűleg valamennyi felkért gazdasági szereplőnek megküldi és a honlapra feltölti, az a továbbiakban a beszerzési dokumentáció részét képezi.

3. Hiánypótlás

Az ajánlatkérő köteles az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítani a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől felvilágosítást kérni. A hiánypótlásra vagy a felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett közvetlenül köteles az ajánlattevő részére megküldeni, megjelölve a határidőt, továbbá a hiánypótlási felhívásban a pótlandó hiányokat.

4. Az ajánlatok értékelése és a pontkiosztás részletes leírása

Valamennyi részajánlati kör esetében az Ajánlati ár (bruttó Ft)

Az Ajánlatkérő számára a legkedvezőbb ajánlat, amelynek az adott részre adott Ajánlati ár (bruttó Ft) megajánlása a legalacsonyabb.

5. Az ajánlat tartalma

Az Ajánlattevőnek a felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell az ajánlatát elkészítenie és benyújtania. Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönnyítése érdekében ajánlatmintákat bocsát az Ajánlattevők rendelkezésére.

6. Az ajánlatban benyújtandó dokumentumok részletezése

- Felolvasólap

A felolvasólapon meg kell adni az Ajánlattevő megnevezését, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát, bankszámlaszámát, továbbá azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont(ok) alapján értékelésre kerülnek.

- **Aláírási címpéldány**

Az ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában az ajánlatot aláíró, cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányának (aláírás-mintájának) egyszerű másolati példányát. A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók esetében szükséges a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó teljes bizonyító erejű (a meghatalmazó és a meghatalmazott által is aláírt) írásos meghatalmazás.

- **Ajánlati nyilatkozat**

- Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.
- Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy milyen minőségirányítási rendszer tanúsítvánnyal rendelkezik; adott esetben a nemleges nyilatkozat megküldése is szükséges. Nyilatkozat hiányában ajánlatkérő úgy tekinti, hogy ajánlattevő nem rendelkezik tanúsítvánnyal.
Amennyiben az Ajánlattevő rendelkezik olyannal, az Ajánlatkérő kéri bemutatni a minőségbiztosítás érdekében tett egyéb egyenértékű intézkedéseinek bizonyítékát.
- Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
- Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számítva 30 nap.
- A szakember megnevezése, akit ajánlattevő be kíván vonni a szerződés teljesítésébe.
- Ajánlattevő nyilatkozata a vállalt jótállás időtartamáról (minimum 12 hónap) (hónap).
- Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, a szerződéskötés feltétele
 - a nemleges NAV adóigazolás benyújtása (amennyiben ajánlattevő nem szerepel a NAV köztartozásmentes adózók adatbázisában),
 - felelősségbiztosítás bemutatása,
 - átláthatósági nyilatkozat benyújtása,
 - a feladat végzésében ténylegesen részt vevő személyek egészségügyi kiskönyvének bemutatása.

- **A szakember képesítését igazoló okirat másolati példánya**

- **A szakember szakmai tapasztalatának ismertetése**

- **A szakember rendelkezésre állási nyilatkozata**

- **Referencia nyilatkozat**

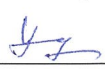
7. Eljárás eredménytelenné nyilvánítása

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a beszerzési eljárást annak bármely szakaszában (ha részajánlat tétele lehetséges volt, bármelyik rész esetében), így akár az ajánlatok bontását követően eredménytelennek nyilvánítsa.

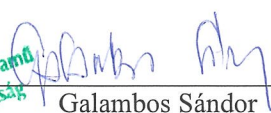
8. Egyéb információk

- Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a beszerzési eljárást annak bármely szakaszában (ha részajánlat tétele lehetséges volt, bármelyik rész esetében), így akár az ajánlatok bontását követően eredménytelennek nyilvánítsa.
- A számlázási, teljesítési feltételeket az ajánlattételi felhívás mellékletét képező szerződés tartalmazza.
- Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönnyítése érdekében ajánlatmintát bocsájt a gazdasági szereplők rendelkezésére.

Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2026.. 02.. 25..


Könnöy Zsolt
Vezérigazgató
NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nyíregyháza


Galambos Sándor
Műszaki Vezérigazgató-helyettes
NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

Mellékletek:

- Szerződés
- Átláthatósági nyilatkozat
- Ajánlatminta