

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS IVÓVÍZELLÁTÁS

amely létrejött egyrészről Nyírbogdány Község Önkormányzata (4511 Nyírbogdány, Kéki u. 2., statisztikai számjele: 15732341-8411-321-15, adószáma: 15732341-2-15, képviselő: Balogh Tibor polgármester és Szentpéteri Szabolcs jegyző), mint az ellátásért felelős vagyonkezelésbe adó, (a továbbiakban: vagyonkezelésbe adó tulajdonos)

másrészről a NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz., statisztikai számjele: 11492809-3600-114-15 cégjegyzékszám: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 15-10-040209 adószáma: 11492809-2-15, képviselő: Móricz István vezérigazgató), mint vagyonkezelő, (a továbbiakban: vagyonkezelő, a továbbiakban együtt: felek)

között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. Preambulum

A „Nemzeti vagyonról” szóló 2011. évi CXCVI. törvény 2012. január 1. napjával hatályba lépő rendelkezései felhatalmazzák az önkormányzat képviselő-testületét, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében: az állam, és a helyi önkormányzat, együtt 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel, az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva, - versenyeztetés nélkül - vagyonkezelési szerződést kössön.

„A víziközmű-szolgáltatásról” szóló 2011. évi CCIX. törvény rendelkezik a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos alapvető jogokról és kötelezettségekről.

A „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló, és az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos rendelkezések tekintetében 2012. január 1-jén hatályba lépő 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján végezetül: a vagyonkezelői jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét. A vagyonkezelői jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történhet.

A felek megállapítják, hogy a vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonos, az állam és települési önkormányzatok tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye állami, illetve Önkormányzati tulajdonban van, ennek megfelelően eleget tesz a Nemzeti vagyonról szóló törvény 3. §. 1. bek. ag.) pontja szerinti átláthatósági feltételnek.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést a felek azzal a céllal kötik meg egymással, hogy a vagyonkezelő ezáltal gondoskodik a vagyonkezelésbe adó tulajdonos víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról, és a víziközművek működtetéséről.
2. A jelen szerződés szerinti vagyontárgyakat a vagyonkezelésbe adó tulajdonos a „Nemzeti vagyonról” szóló törvény, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény (továbbiakban Ötv.), valamint a Víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény

(a továbbiakban Vksztv.), és a Számvitelről szóló törvény (továbbiakban Sztv.) előírásai alapján a vagyonkezelésbe adó tulajdonos vagyonkezelésbe adja, - a Vagyonkezelő pedig vagyonkezelésébe veszi - az alábbi feltételek szerint:

III. A szerződés tárgya

3. A szerződés tárgyát képezi a vagyonkezelésbe adó tulajdonába 2013. január 1-el átháramló víziközmű vagyon kezelése, a vagyonkezelésbe adott közművekkel való rendeltetésszerű gazdálkodás, és a víziközművek működtetése. Nem tárgya a szerződésnek a vagyonkezelő tulajdonában lévő, illetve tulajdonába kerülő rendszerfüggetlen közművek, melyek beszerzéséről, felújításáról, pótlásáról a vagyonkezelő maga gondoskodik.
4. A jelen szerződéssel vagyonkezelésbe adott közmű jellegű vagyontárgyak tételes megnevezését, mennyiségét, és értékét a szerződés 1. sz. elválaszthatatlan melléklete tartalmazza.
A felek tudomásul veszik, hogy a vagyonkezelési szerződés 1. sz. melléklete, - amely a vagyonkezelésbe adásra kerülő közművek tételes megnevezését, mennyiségét, és értékét tartalmazza - csak az átadási vagyonleltár elfogadását követően fog elkészülni.
5. A fenti, 4. pont szerinti vagyontárgyak vagyonkezelésbe adása a vagyonkezelésbe adó tulajdonos nyilvántartási adatai szerinti értéken történik.
6. A közművek Vksztv. által elrendelt vagyonértékeléséről a vagyonkezelésbe adó tulajdonos gondoskodik megállapodás szerinti ütemezésben, de legkésőbb 2015. december 31-ig. A vagyonkezelő a közmű leltár felvételében és a vagyonértékelés előkészítésében közreműködik. A vagyonértékelés költsége a közmű használati díjából (vagyonkezelési díj) származó bevételből finanszírozható.
7. A jelen szerződés tárgyát képezik továbbá a jelen szerződés érvényességi ideje alatt a vagyonkezelésbe adó tulajdonos tulajdonába kerülő közművek is. Amennyiben a vagyonkezelésbe adó tulajdonos általi beruházáshoz a tulajdonos az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszi, a támogatás felhasználásának szabályairól szóló rendeleteket is alkalmazni kell.
A vagyonkezelésbe adó tulajdonos tulajdonába kerülő vagyontárgyak körével és értékével azok vagyonkezelésbe adásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni.

A jelen szerződés aláírását követően, a vagyonkezelésbe adó tulajdonos vagy más személy, szervezet beruházásában megvalósuló, átvételre kerülő, és üzembe lépő víziközmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű rendszerek vagyonkezelésbe adását a jelen szerződés mellékletének további módosításával a vagyonkezelésbe adó tulajdonos kezdeményezi. A leltár szerinti vagyonkezelésbe adásról a szerződő felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. Ebben a jegyzőkönyvben kell rögzíteni az átadott eszközök, művek átadáskori állapotával, üzemképességével, és értékével kapcsolatos adatokat.

8. A közművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyakról a Vagyonkezelő írásban tájékoztatja a vagyonkezelésbe adó tulajdonost. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos a tájékoztatást követő 30 napon belül - illetve amennyiben a vagyontárgy megszerzéséről való döntés a közgyűlés, képviselő-testület, vagy a bizottság hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül - értesítheti a Vagyonkezelőt, amennyiben a felesleges vagyontárgyra igényt tart. Ezt követően a Vagyonkezelő a felesleges vagyontárgyakkal kapcsolatos eljárást lefolytatja, beleértve a vagyontárgy selejtezését, hasznosítását vagy a Tulajdonos részére – igény esetén – visszaszolgáltatását is.
- Amennyiben a felesleges vagyontárgy maradványértékkel rendelkezik, és a hasznosítás nem eredményez bevételt, illetve az esetleges bevétel kevesebb a maradványértéknél, a Vagyonkezelő jogosult a maradványértéket könyveiből kivezetni, és a vagyonkezeléssel kapcsolatos kötelezettségét csökkenteni.
- Amennyiben a hasznosítás bevétele meghaladja a felesleges vagyontárgy könyv szerinti maradványértékét, a többletet a Vagyonkezelő a vagyonkezelt eszközök felújítására, pótlására fordítja.
- A kötelezettségek változásáról a Vagyonkezelő értesíti a Tulajdonost, és kezdeményezi a szerződés 1. sz. mellékletének módosítását.

IV. A vagyonkezeléshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

9. A Vagyonkezelő e szerződés alapján jogosult a település tulajdonában álló víziközművek működtetésére, és ennek során azok birtoklására, használatára és a hasznok szedésére.
10. Felek megállapodnak abban, hogy a vagyonkezelő a 4. pont szerinti vagyoni kört a település közigazgatási területén elsősorban a következő kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladat biztosítására használja fel:
- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközművek teljesítőképességének erejéig.
11. A Vagyonkezelőt – ha jogszabály másként nem rendelkezik – megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, továbbá használati joggal, szolgálommal vagy más dologi joggal nem terhelheti meg, biztosítékul nem adhatja, valamint a vagyonkezelői jogot harmadik személyre - a törvényben foglalt kivétellel - nem ruházhatja át és nem terhelheti meg. (A rendelkezési jog kizárása).
- A vagyonkezelő a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.

12. A Vagyonkezelő vállalja, hogy

- a vagyonkezelésébe vett vagyonnal rendeltetésszerűen gazdálkodik, az általában elvárható gondossággal úgy, hogy a vagyonkezelésében lévő közművekkel ellátott területen ez által biztosított legyen az egészséges ivóvíz-ellátás, és a keletkezett szennyvizek kezelése,
- a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben gondoskodik és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képez,
- a víziközmű működtetését biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi,
- a víziközmű-fejlesztéseket a hatályos jogszabályok és a felek által meghatározott terjedelemben időben úgy végzi el, hogy az általa üzemeltetett víziközmű-rendszer a víziközmű-szolgáltatási ágazatok vonatkozásában hosszú távon is ki tudja elégíteni az ésszerű igényeket, valamint gondoskodik az ezek elvégzéséhez szükséges készletekről és tartalékokról,
- üzletszabályzatot dolgoz ki, amely tartalmazza a víziközmű-szolgáltató által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit és azt jóváhagyásra benyújtja a Magyar Energia Hivatalhoz. (a továbbiakban: Hivatal)

13. A képviselő-testület rendeletében határozza meg a vagyonkezelői jog megszerzésének, gyakorlásának, valamint a vagyonkezelés ellenőrzésének részletes szabályait.

14. A felek megállapodnak, hogy vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonosnak (ellátásért felelősnek) vagyonkezelési díjat fizet.

Felek a vagyonkezelési díjat a részvénytársaság közgyűlése által elfogadott éves üzleti tervben jóváhagyott összegben állapítják meg, figyelembe véve a vagyonkezelési díj terhére elszámolandó kötelezettségeket is. A vagyonkezelési díjat a vagyonkezelésbe adó tulajdonos évente, általános forgalmi adóval növelten az elszámolási időszak utolsó munkanapjával számlázza a vagyonkezelő felé.

15. Ha a vagyonkezelő a tulajdonos részére az Európai Unió támogatásával megvalósuló közmű beruházáshoz finanszírozási szerződés alapján vagyonkezelési díj előleget nyújt, a vagyonkezelési díj megállapításánál és elszámolásánál az előleg összegét is figyelembe kell venni.

V. A vagyonkezelés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei

16. Vagyonkezelő a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

17. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek

17.1. A tulajdonos kötelezettségei:

- a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása érdekében a Vagyonkezelő számára szükséges információk és adatok szolgáltatása,
- a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- kizárólagos jog biztosítása a Vagyonkezelő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és a közszolgáltatás ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására,
- a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi megállapodások megkötése

17.2. A Vagyonkezelő általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

17.2.1. A Vagyonkezelő köteles a meghatározott közszolgáltatás:

- folyamatos és teljes körű ellátására,
- teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember foglalkoztatására,
- a Vagyonkezelésbe adó tulajdonában lévő közművekre vonatkozóan folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges karbantartások elvégzésére, a realizált bevétel erejéig.

17.2.2. A Vagyonkezelő a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy más vállalkozással elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

17.2.2.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- megkötése
- nyilvántartása
- módosítása
- megszüntetése

17.2.2.2. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül:

- ügyfelek tájékoztatása
- ügyfélbejelentések kezelése
- ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- számlareklamációk kezelése
- személyes ügyfélszolgálat működtetése
- telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- ügyeleti rendszer működtetése
- internetes honlap működtetése

17.3. A Vagyonkezelő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos szabványok, előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig

- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint

17.4. A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részen vagy egészben mentesül a Vagyonkezelő a közszolgálat teljesítése alól,

- ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja, vagy
- díjhátralék miatt az ivóvíz-szolgáltatás korlátozásra, vagy megszüntetésre került

VI. Beruházások kezelése

18. A vagyonkezelésbe vett eszközök után a Vagyonkezelő a saját amortizációs politikája szerinti mértékű értékcsökkenést számol el.

19. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött, a díjbevételekben megtérülő forrást a kezelt vagyon pótlására, felújítására fordítja.

A beruházások forrását képezi továbbá a településen a Vksztv előírásai szerint a tulajdonos javára beszedett közműfejlesztési hozzájárulás is. A hozzájárulás felhasználását, az évenkénti elszámolást a vagyonkezelő a hatályos jogszabályok betartásával végzi.

20. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a tárgyévet megelőző év augusztus 31-ig, e szerződés aláírásának évében tárgyév december 31-ig az általa szükségesnek ítélt pótló beruházásokra és felújításokra javaslatot tenni, a beruházások tervét véleményezni.

21. A vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonos által átadott közművek pótló beruházásaira és felújításaira, fejlesztéseire a Vksztv előírásai szerint évente tervet készít. A terv tartalmazza a tervezett elszámolandó és a díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegét, a tervezett pótló beruházások és felújítások, fejlesztések megnevezését, összegét összesen, valamint ezek különbözetét is.

A vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a beruházási tervet véleményezni. Amennyiben felek a beruházási terv egyeztetése során nem jutnak egyetértésre a terv tartalmát illetően, a tulajdonos jogosult véleményeltérését írásban csatolni az Energia Hivatalnak küldendő tervhez, mely az Energia Hivatal által kerül jóváhagyásra

Amennyiben a tárgyévben elszámolt és a közmű díjakban megtérült értékcsökkenés összege meghaladja a tárgyévi beruházások és felújítások összegét, a különbözetként jelentkező összeg, mint tartalék a következő évek beruházásaira és felújításaira szolgál. A tartalék összegének a Vagyonkezelő bankszámláin, illetve az állam által garantált értékpapírban kell rendelkezésre állnia. A Vagyonkezelő a tartalék rendelkezésre állását bankszámla kivonattal és értékpapír letéti igazolással igazolja a tulajdonosi ellenőrzés során.

A felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő hosszabb időszakot tekintve, (de legalább a vagyonelemre jellemző amortizációs időszakonként) gondoskodik az amortizációs forrásképződés és forrásfelhasználás egyensúlyáról.

22. A beruházási, a felújítási, a fejlesztési, valamint a karbantartási munkák fogalmi meghatározását a Vagyongkezelő vonatkozó szabályzata tartalmazza. A fenti meghatározásokat tartalmazó szabályok esetleges változásáról a Vagyongkezelő a vagyongkezelésbe adó tulajdonost tájékoztatja.

VII. Közművekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

23. A Vagyongkezelő a saját mérlegében eszközként mutatja ki az általa vagyongkezelt, - és az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket is, a hosszú lejáratú kötelezettségeivel szemben.
24. A Vagyongkezelő a vagyongkezelésbe vett vagyont a Számviteli törvény előírásai, valamint a saját Számviteli Politikájában, és belső szabályzataiban meghatározott módon elkülönítve tartja nyilván. A nyilvántartás tételesen tartalmazza a vagyongkezelt eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.
25. A vagyongkezelő a vagyongkezelésében lévő közművekkel végzett tevékenységei bevételeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván.
26. A Vagyongkezelő a kezelt vagyon állapotának tárgyévi változásairól, valamint a vagyongkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéről, és annak felhasználásáról valamint a megfizetett vagyongkezelői díjról évente egyszer a tárgyévet követő év február 15-ig a vagyongkezelésbe adó tulajdonos felé információt szolgáltat.
27. A vagyongkezelésbe adó tulajdonos jogosult a vagyongkezelésbe adott vagyont ellenőrizni. Az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden nyilvános, a közművagyonra és a vagyongkezelésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekinthez, arról adatszolgáltatást kérhet. A vagyongkezelő a tulajdonosi ellenőrzést köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyonra és vagyongkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.
28. A víziközmű vagyon leltározását a Vagyongkezelő végzi a vonatkozó szabályzata alapján. A leltározás ütemezéséről a vagyongkezelésbe adó tulajdonost tájékoztatja, akinek képviselője jogosult a leltározásban részt venni, azt ellenőrizni.
29. A Vagyongkezelő a vagyongkezelt vagyon nyilvántartási összértékében bekövetkezett - 5%-os mértéket meghaladó – csökkenésről (pl. elemi kár, stb.), annak tudomására jutásakor írásban tájékoztatja a vagyongkezelésbe adó tulajdonost. Amennyiben a Vagyongkezelő részéről szándékos, vagy súlyosan gondatlan magatartás tapasztalható, a vagyongkezelésbe adó tulajdonos jogosult a jelen szerződés 32. pontja szerint eljárni.

VIII. Kapcsolódó jogok és kötelezettségek

30. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos a Vagyonkezelő részére a víziközművek működtetésére nézve mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő és átadásra kerülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosít a jelen szerződés időbeli hatálya alatt. A Vagyonkezelő a víziközművek működtetésének jogát másnak el nem idegenítheti, gyakorlását át nem engedheti, nem pénzbeli hozzájárulásként más gazdálkodó szervezetbe nem viheti, más hasonló jogügyletben nem hasznosíthatja, és meg nem terhelheti.

A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvényben és a végrehajtására kiadandó kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében igénybe vett szolgáltatás körébe tartozó tevékenység esetében a vagyonkezelő úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.

Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésbe kapott vagyonnal mérhetően eredményes gazdálkodást folytatni. Vagyonkezelő az eredményes gazdálkodás érdekében biztosítja a hatékony működés feltételeit.

IX. Kártérítési felelősség

31. A Vagyonkezelő a kezelt vagyona elemi károk elleni vagyonbiztosítást köt. A vagyonkezelésbe vett eszközökben bekövetkezett káresemények után, a biztosító által megfizetett kártérítés a Vagyonkezelőt illeti, amelynek összegét a vagyonkezelő a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja.
32. A szerződés időtartama alatt a vagyonkezelésbe vett eszközök elpusztulása, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek a vagyonkezelő felróható magatartására vezethetők vissza, a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonos felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.
33. A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek jogellenesen okozott károkért a Vagyonkezelő a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett a Vagyonkezelő felelősségbiztosítási szerződést köt.
34. Vagyonkezelő felelőssége a vagyonkezelte eszközök vonatkozásában addig a szintig terjed, amíg az eszközök megújításához szükséges anyagi források a hatósági árakban benne foglaltatnak.

X. A szerződés időbeli hatálya

35. A vagyonkezelői jog a jelen szerződés aláírásával, 2013. január 1. napjától áll fenn és a szerződés határozatlan időtartamra szól.

XI. A szerződés megszűnése

36. A vagyongazdálkodási jog megszűnik:

- a szerződésnek a vagyongazdálkodásba adó tulajdonos, vagy a Vagyongazdálkodó részéről történő, rendes felmondásával. A szerződést nyolc hónap felmondási idővel, a gazdasági év végére lehet felmondani.
- rendkívüli felmondással,
- a Vagyongazdálkodó jogutód nélküli megszűnésével
- az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével.

37. A vagyongazdálkodásba adó tulajdonos a határozatlan idejű vagyongazdálkodási szerződést rendkívüli felmondással akkor szüntetheti meg, ha

- a vagyongazdálkodó a számára jogszabályban előírt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék fizetési kötelezettségén kívüli kötelezettségét megszegi, vagy a vagyongazdálkodási szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;
- a vagyongazdálkodó a vele szemben a vagyongazdálkodási szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a tulajdonost nem tájékoztatta, vagy a vagyongazdálkodóval szemben a vagyongazdálkodási szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;
- a vagyongazdálkodó adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott;
- a vagyongazdálkodó a 4. pont szerinti vagyoni kört nem a jelen vagyongazdálkodási szerződésben foglaltak szerint kezeli, így különösen akkor, ha a vagyongazdálkodó a jelen szerződés szerinti feladatait 5 (öt) munkanapon túl nem teljesíti, vagy ha a tulajdonosi ellenőrzés során a vagyongazdálkodó tevékenységében súlyos hiányosság mutatkozik.

38. A vagyongazdálkodásba adó a vagyongazdálkodóval megkötött vagyongazdálkodási szerződést azon közművekre vonatkozóan, amely közművek Európai Unió támogatással és a vagyongazdálkodó anyagi szerepvállalásával jöttek létre, rendes felmondással nem mondhatja fel.

Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a szerződés megszűnésével egyidejűleg a vagyongazdálkodásba adó egyösszegben köteles megfizetni a vagyongazdálkodónak azt az összeget, amelyet a vagyongazdálkodó az Önkormányzat tulajdonába került közművek megépítése céljából az Önkormányzatnak megelőlegezett.

Az Önkormányzat által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és a vagyongazdálkodó pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, a vagyongazdálkodó által beszabott víz- és csatornadíjakból már megtérült résszel.

XII. Elszámolás a vagyonnal

39. A szerződés megszűnése esetén a felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, és a kezelt vagyonnak a vagyongazdálkodásba adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével is.

40. A Vagyongkezelő a vagyongkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni a tartalékként megképzett - de a vagyongkezelési jog megszűnése időpontjáig még fel nem használt - amortizáció összegével.
A Vagyongkezelő által előre finanszírozott - de a díjban a vagyongkezelői jog megszűnése időpontjáig még meg nem térült - pótlási és felújítási munkák értékét a vagyongkezelésbe adó tulajdonos köteles a Vagyongkezelő részére a vagyongkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni.
41. Mindkét fél vállalja, hogy a követelések késedelmes megfizetése esetén, a késedelem idejére, a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizet a másik fél részére a tartozás teljes összege után.

XIII. Jogviták rendezése

42. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. Az esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amelynek során megkísérlik az egyezségkötést. Amennyiben a felek között nem jön létre egyezség, úgy a felek az igényüket bíróságon érvényesíthetik. Felek az esetleges jogviták rendezésére az értékhatártól függően a Nyíregyházi Városi Bíróság vagy a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
43. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a „Nemzeti vagyongról” szóló törvény, a Ptk, a „Víziközmű-szolgáltatásról” szóló törvény, és a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.
44. A jelen vagyongkezelési szerződés aláírását követően aláírásra kerül annak külön íven szerkesztett azon kiegészítése, amely megfelel a vagyongkezelésbe adott ingatlanok feletti vagyongkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez szükséges alaki és tartalmi követelményeknek.

XIV. Egyéb rendelkezések

45. Vagyongkezelő kijelenti, hogy részéről a vagyongkezelési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá lejárt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása nincs és nem áll csőd, felszámolás vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt.
46. A Vagyongkezelő a vagyongkezelésbe adó tulajdonost azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása keletkezik és csőd, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indult ellene.

Ezen szerződés érvényességének, illetve hatályba lépésének feltétele a település képviselő-testületének jóváhagyó határozata.

Jelen vagyonkezelési szerződés a felek között korábban fennálló üzemeltetési jogviszonynak és a Vksztv-nek megfelelő olyan üzemeltetési szerződés, amely átveszi a felek között korábban létrejött közszolgáltatási szerződésnek a felek jogaira és kötelezettségeire vonatkozó rendelkezéseit is. E szerződés hatályba lépésével emiatt a közszolgáltatási szerződés megszűnik.

Felek tudomással bírnak arról, hogy a Vksztv felhatalmazó rendelkezései alapján az üzemeltetési szerződések kötelező tartalmi elemeit Kormányrendelet fogja meghatározni. Amennyiben a később megjelenő Kormányrendelet a szerződésben jelenleg nem szabályozott tartalomról rendelkezne, e szerződést felek a jogszabálynak megfelelően kiegészítik, illetve módosítják.

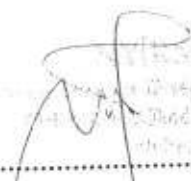
Szerződő felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2012. 12. 20.


Nyírbogdány Község Önkormányzata
képviselőjében:

Balogh Tibor
polgármester

Szentpéteri Szabolcs
jegyző


NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
képviselőjében:

Möricz István
vezérigazgató

Záradék

A Hivatal a jelen üzemeltetési szerződést jóváhagyta az
alábbi számú határozatával.
Határozatszám: 1977/2013.

Budapest, 2013. december 12.


dr. Szalóki Szilvia
köszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes
Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Nyírbogdány
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyv szerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve				
1.	ADY E. KÖZ (ADY E. U. - VÁCI M. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	107	1989	196 506	196 506	4%	
2.	ADY E. KÖZ (GYÁR U. - ADY E. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	100	1989	183 862	183 862	4%	
3.	ADY E. KÖZ (VÁCI M. U. - NYÁRFA U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	15	1989	27 504	27 504	4%	
4.	ADY E. KÖZ 25-45 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	235	1989	430 600	430 600	4%	
5.	ADY E. KÖZ 47- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	91	1989	166 266	166 266	4%	
6.	ADY E. KÖZ VÉGE IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	58	1989	105 696	105 696	4%	
7.	ADY E. U. 1-25 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	214	1989	391 856	391 856	4%	
8.	ALKOTMÁNY U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	380	1989	695 140	695 140	4%	
9.	BESSENYEI U. 1-27 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	602	1989	1 100 830	1 100 830	4%	
10.	BESSENYEI U. 27- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	150	1989	275 034	275 034	4%	
11.	DOMB KÖZ (GYÁR U. - ADY E. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	99	1989	180 766	180 766	4%	
12.	DOMB KÖZ VÉGE IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	38	1989	68 995	68 995	4%	
13.	DÓZSA GY. U. (KÖRÖSI CS. S. U. - LENIN U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	200	ac	96	1989	237 248	237 248	4%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Nyírbogdány
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyv szerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve				
14.	DÓZSA GY. U. 1-3 IVÓVÍZHÁLÓZAT	200	ac	177	1989	438 399	438 399	4%	
15.	DÓZSA GY. U. 20- KÖRÖSI CSOMA S. U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	200	ac	162	1989	400 837	400 837	4%	
16.	DÓZSA GY. U. 20-40 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	192	1989	350 828	350 828	4%	
17.	DÓZSA GY. U. 8-20 IVÓVÍZHÁLÓZAT	200	ac	119	1989	295 172	295 172	4%	
18.	DÓZSA GY. VÍZMŰTELEPRÖL KLÖVŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	200	ac	233	1989	575 873	575 873	4%	
19.	FŐ U. 73 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	12	1989	25 670	25 670	4%	
20.	FŐ U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	861	1989	1 916 682	1 916 682	4%	
21.	GYÁR U. 27-37 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	203	1989	452 552	452 552	4%	
22.	GYÁR U. 3-27 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	250	1989	555 695	555 695	4%	
23.	GYÁR U. 39-41 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	51	1989	112 603	112 603	4%	
24.	GYÁR U. 43- IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	433	1989	963 887	963 887	4%	
25.	GYÁRTELEP U. - ÓVODA U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	627	1989	1 147 348	1 147 348	4%	
26.	HONVÉD U. 1-5 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	68	1989	125 057	125 057	4%	
27.	HONVÉD U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	430	1989	786 915	786 915	4%	
28.	IVÓVÍZVEZETEK ISKOLA	100	ac	48	1989	89 471	89 471	3%	
29.	KÉKI U. 10 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	30	1989	54 464	54 464	4%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Nyírbogdány
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyv szerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
30.	KÉKI U. 10-12 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	26	1989	46 680	46 680	46 680	4%	
31.	KÉKI U. 15 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	72	1989	131 531	131 531	131 531	4%	
32.	KÉKI U. 2-10 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	154	1989	281 911	281 911	281 911	4%	
33.	KÉKI U. 2-6 IVÓVÍZHÁLÓZAT	200	ac	127	1989	314 861	314 861	314 861	4%	
34.	KÉKI U. 34-76 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	545	1989	1 212 883	1 212 883	1 212 883	4%	
35.	KÉKI U. 6-34 IVÓVÍZHÁLÓZAT	200	ac	386	1989	955 639	955 639	955 639	4%	
36.	KÉKI U. 76- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	315	1989	577 278	577 278	577 278	4%	
37.	KÉKI U. 8 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	246	1989	449 784	449 784	449 784	4%	
38.	KOSSUTH L. U. - ZSÁK U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	1029	1989	2 290 745	2 290 745	2 290 745	4%	
39.	KOSSUTH L. U. 1-9 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	132	1989	294 151	294 151	294 151	4%	
40.	KÖLCSEY F. U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	470	1989	860 072	860 072	860 072	4%	
41.	KÖRÖSI CSOMA S. U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	823	1989	1 505 906	1 505 906	1 505 906	4%	
42.	LENIN U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	141	1989	257 928	257 928	257 928	4%	
43.	NYÁRFA U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	322	1989	588 479	588 479	588 479	4%	
44.	NYÍRBOGDÁNY - GYÁRTELEP TÁVVEZETÉK IVÓVÍZHÁLÓZAT	200	ac	1868	1989	4 618 569	4 618 569	4 618 569	4%	
45.	PETŐFI S. U. 4-16 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	227	1989	505 784	505 784	505 784	4%	
46.	PETŐFI S. U. VÉGE IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	379	1989	693 850	693 850	693 850	4%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Nyírbogdány
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyv szerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve				
47.	PETŐFI S. U.(KÉKI U. - ALKOTMÁNY U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	88	1989	195 472	195 472	195 472	4%
48.	RAKÓCZI F. U. 2-8 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	59	1989	108 420	108 420	108 420	4%
49.	RAKÓCZI F. U. 8-58 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	498	1989	911 342	911 342	911 342	4%
50.	SZABADSÁG U. (HONVÉD U. - RAKÓCZI F. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	173	1989	317 401	317 401	317 401	4%
51.	SZABADSÁG U. (KÖLCSEY F. U. - HONVÉD U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	200	1989	366 142	366 142	366 142	4%
52.	SZABADSÁG U. (PETŐFI S. U. - VASVÁRI P. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	207	1989	460 093	460 093	460 093	4%
53.	SZABADSÁG U. (VASVÁRI P. U. - KÖLCSEY U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	154	1989	342 214	342 214	342 214	4%
54.	TÁNCICS U. 18-22 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	29	1989	53 414	53 414	53 414	4%
55.	TÁNCICS U. 2-18 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	160	1989	293 218	293 218	293 218	4%
56.	TÁNCICS U. 24- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	124	1989	227 795	227 795	227 795	4%
57.	TELEPI KIJÖVŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	200	ac	30	1989	73 374	73 374	73 374	4%
58.	ÚJ U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	644	1989	1 179 003	1 179 003	1 179 003	4%
59.	VÁCI M. U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	161	1989	294 607	294 607	294 607	4%

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Nyírbogdány
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyv szerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
60.	VASVÁRI P. U. - VÖRÖSMARTY M. U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	623	1989	1 140 125	1 140 125	1 140 125	4%	
61.	VASVÁRI P. U. 11-25 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	178	1989	324 964	324 964	324 964	4%	
62.	VASVÁRI P. U. 1-9 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	129	1989	235 194	235 194	235 194	4%	
63.	VÖRÖSMARTY U. (HONVÉD U. - RÁKÓCZI F. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	176	1989	322 555	322 555	322 555	4%	
64.	VÖRÖSMARTY U. (KÖLCSEY U. - HONVÉD U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	164	1989	299 197	299 197	299 197	4%	
	Összesen:					35 082 341	35 082 341	35 082 341		

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Nyírbogdány
Ivóvízágazat
Gép, berendezés, építmény
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Sz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyv szerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
1.	VIZMUGEPHAZ		1989	6 040 882	6 040 882	6 040 882	3%	
2.	ZARKAMRA		1989	122 511	122 511	122 511	3%	
3.	OXIDACIOS AKNA		1989	60 184	60 184	60 184	3%	
4.	BEKOTO UT VIZMUHOZ		1989	92 899	92 899	92 899	20%	
5.	KERITES VIZMU		1989	225 843	225 843	225 843	3%	
6.	TELEPI KOZMU+KUTBEK. VEZ. I-II KÚT		1989	1 031 267	1 031 267	1 031 267	5%	
7.	TECHNOLOGIAI SZERELES		1989	2 301 367	2 301 367	2 301 367	5%	
8.	TULFESZULTSEG VEDELEM		2003	50 364	50 364	50 364	100%	
9.	ELEKTROMOS SZERELES		1989	0	0	0	8%	
10.	VIZMU+I. II. KUT TERULET		1996	216 000	216 000	216 000	0%	
11.	OXIDACIOS KOMPRESSZOR	Gysz: 3/88	1996	0	0	0	14%	
12.	OXIDACIOS KOMPRESSZOR	Gysz: 51/88	1996	0	0	0	14%	
13.	OBLITOKOMPRESSZOR R2	Gysz: 8802016	1996	0	0	0	14%	
14.	LEGTARTALY 5000 L.	Gysz: 2910	1989	0	0	0	9%	
15.	VASISZAPULEPITO 14M3	14 M3	1989	210 984	210 984	210 984	3%	
16.	SZUROTARTALY ALAP+AKNA		1989	388 236	388 236	388 236	3%	
17.	SZUROTARTALY ALAP+AKNA		1989	388 236	388 236	388 236	3%	
18.	KLÓR ÉRZÉKELO ADVANCE		2002	0	0	0	33%	
19.	KLORGAZADAGOLO		1989	0	0	0	12%	
20.	1695 VEGYSZERSZIVATTYU BV1020	BV 1020	1996	0	0	0	14%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongazdálkodási szerződés
Nyírbogdány
Ivóvízágazat
Gép, berendezés, építmény
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Sz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyv szerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
21.	ALACSONYTAROZO 100 M3	100 M3	1989	364 319	364 319	364 319	3%	
22.	ALACSONYTAROZO 100 M3	100 M3	1989	364 319	364 319	364 319	3%	
23.	VIZTORONY AK 200-30	Gysz: 500	1989	3 518 376	3 518 376	3 518 376	3%	
24.	SZENNYVIZTAROLO 5 M3	5 M3	1989	95 668	95 668	95 668	3%	
25.	VIZMUKUT+AKNA 1.SZ. ÉPÍTMÉNY		1989	306 076	306 076	306 076	3%	
26.	1. SZ KÚT VÉDTERÜLET		1989	50 000	50 000	50 000	3%	
27.	1. SZ KÚT GÉPÉSZET		1989	331 897	331 897	331 897	25%	
28.	KERTES 1. SZ. KÚT		1989	43 768	43 768	43 768	3%	
29.	BEKOTO UT 1. SZ KÚT		1989	21 225	21 225	21 225	26%	
30.	VIZMUKUT+AKNA 2. SZ.		1989	517 135	517 135	517 135	3%	
31.	2. SZ. KÚT GÉPÉSZET		1989	400 000	400 000	400 000	25%	
32.	1694 SZIVATTYÚ GRUNDFOS CR64-3-1	Gysz: 330	2003	0	0	0	14%	
33.	1693 SZIVATTYÚ GRUNDFOS CR64-3-1	Gysz: 338	2003	0	0	0	14%	
34.	VÍZBÁZIS VÉDELEM		2006	1 034 303	1 034 303	1 034 303	25%	
35.	KOMPRESSZOR AC 4H GANZAIR GYSZ.:Y9E5SK	Gysz: Y9E5SK	2008	404 943	404 943	404 943	30%	
36.	1696 BT4A1005PPE200AA MÁGNESES MEMBRÁNSZIVATTYÚ	Gysz: 2009104857	2010	394 449	394 449	394 449	22%	
37.	1878 BT4A1005PPE200AA MÁGNESES MEMBRÁNSZIVATTYÚ	Gysz: 2009104858	2010	394 449	394 449	394 449	22%	
38.	2380 BT4A1005PPE200 MÁGNESES MEMBRÁN SZIVATTYÚ+TART.	Gysz: 2009104661	2010	859 117	859 117	859 117	22%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Nyírbogdány
Ivóvízágazat
Gép, berendezés, építmény
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyv szerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
39.	1697 BT4A1005PPE200 MÁGNESES MEMBRÁN SZIVATTYÚ+TART.	Gysz: 2003312	2010	877 431	877 431	877 431	22%	
40.	ZEL 2200 SZÜRÖTARTÁLY	ZEL 2200	2010	2 836 289	2 836 289	2 836 289	20%	
41.	ZEL 2200 SZÜRÖTARTÁLY	ZEL 2200	2010	3 005 375	3 005 375	3 005 375	20%	
42.	VÍZMŰ VILLAMOS FŐELOSZTÓ ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		2011	2 065 629	2 065 629	2 065 629	10%	
43.	3.SZ KÜT + KÜTAKNA KOMPLETT ÉPÍTMÉNY		2011	13 564 118	13 564 118	13 564 118	3%	
44.	KÜTGÉPÉSZET 3.SZ.KÜT ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		2011	931 588	931 588	931 588	25%	
45.	KOMPLETT 3.SZ.KÜT		2011	973 440	973 440	973 440	14%	
	Összesen:			44 482 687	44 482 687	44 482 687		