

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

SZENNYVÍZELVEZETÉS- ÉS TISZTÍTÁS

amely létrejött Levelek Nagyközség Önkormányzata (4555 Levelek, Rákóczi u. 2., statisztikai számjele: 15732293-8411-321-15 adószáma: 15732293-1-15, képviseli: Borsodi László polgármester és Mártonné Dr. Csimbók Ildikó jegyző),

másrészről Besenyőd Község Önkormányzata (4557 Besenyőd, Kossuth u. 1., statisztikai számjele: 15443278-8411-321-15, adószáma: 15443278-1-15, képviseli: Laskai Tiborné Dusinszki Mária polgármester és Mártonné Dr. Csimbók Ildikó jegyző),

mint a települési önkormányzatok közigazgatási területén ellátásért felelős vagyonkezelésbe adók, (a továbbiakban: vagyonkezelésbe adó tulajdonosok)

és a NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz., statisztikai számjele: 11492809-3600-114-15 cégjegyzékszám: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 15-10-040209 adószáma: 11492809-2-15, képviselében: Móricz István vezérigazgató), mint vagyonkezelő, (a továbbiakban: vagyonkezelő, a továbbiakban együtt: felek)

között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. Preambulum

A „Nemzeti vagyonról” szóló 2011. évi CXCVI. törvény 2012. január 1. napjával hatályba lépő rendelkezései felhatalmazzák az önkormányzat képviselő-testületét, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében: az állam, és a helyi önkormányzat, együtt 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel, az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva, - versenyeztetés nélkül - vagyonkezelési szerződést kössön.

„A víziközmű-szolgáltatásról” szóló 2011. évi CCIX. törvény rendelkezik a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos alapvető jogokról és kötelezettségekről.

A „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló, és az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos rendelkezések tekintetében 2012. január 1-jén hatályba lépő 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján végezetül: a vagyonkezelői jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét. A vagyonkezelői jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történhet.

A felek megállapítják, hogy a vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok, az állam és települési önkormányzatok tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye állami, illetve Önkormányzati tulajdonban van, ennek megfelelően elegendő tesz a Nemzeti vagyonról szóló törvény 3. §. 1. bek. ag.) pontja szerinti átláthatósági feltételnek.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést a felek azzal a céllal kötik meg egymással, hogy a vagyonkezelő ezáltal gondoskodik a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról, és a víziközművek működtetéséről.

2. A jelen szerződés szerinti vagyontárgyakat a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok a „Nemzeti vagyonról” szóló törvény, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény (továbbiakban Ötv.), valamint a Víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény (a továbbiakban Vksztv.), és a Számvitelről szóló törvény (továbbiakban Sztv.) előírásai alapján a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok vagyonkezelésbe adják, - a Vagyonkezelő pedig vagyonkezelésbe veszi - az alábbi feltételek szerint:

III. A szerződés tárgya

3. A szerződés tárgyát képezi a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok közös tulajdonába 2013. január 1-el átháramló víziközmű vagyon kezelése, a vagyonkezelésbe adott közművekkel való rendeltetésszerű gazdálkodás, és a víziközművek működtetése. Nem tárgya a szerződésnek a vagyonkezelő tulajdonában lévő, illetve tulajdonába kerülő rendszerfüggetlen közművek, melyek beszerzéséről, felújításáról, pótlásáról a vagyonkezelő maga gondoskodik.
4. A jelen szerződéssel vagyonkezelésbe adott:
közmű jellegű vagyontárgyak tételes megnevezését, mennyiségét, és értékét a szerződés 1. sz. elválaszthatatlan melléklete tartalmazza.
A felek tudomásul veszik, hogy a hogy a vagyonkezelési szerződés 1. sz. melléklete, - amely a vagyonkezelésbe adásra kerülő közművek tételes megnevezését, mennyiségét, és értékét tartalmazza - csak az átadási vagyonleltár elfogadását követően fog elkészülni.
5. A fenti, 4. pont szerinti vagyontárgyak vagyonkezelésbe adása a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok nyilvántartási adatai szerinti értéken történik.
6. A közművek Vksztv. által elrendelt vagyonértékeléséről a tulajdonosok gondoskodnak megállapodás szerinti ütemezésben, de legkésőbb 2015. december 31-ig. A vagyonkezelő a közmű leltár felvételében és a vagyonértékelés előkészítésében közreműködik. A vagyonértékelés költsége a közmű használati díjából (vagyonkezelési díj) származó bevételből finanszírozható.
7. A jelen szerződés tárgyát képezik továbbá a jelen szerződés érvényességi ideje alatt a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok tulajdonába kerülő közművek is. Amennyiben a vagyonkezelésbe adó általi beruházáshoz a tulajdonos az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszi, a támogatás felhasználásának szabályairól szóló rendeleteket is alkalmazni kell.
A vagyonkezelésbe adó tulajdonába kerülő vagyontárgyak körével és értékével azok vagyonkezelésbe adásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni.

A jelen szerződés aláírását követően, a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok vagy más személy, szervezet beruházásában megvalósuló, átvételre kerülő, és üzembe lépő víziközmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű rendszerek vagyonkezelésbe adását a jelen szerződés mellékletének további módosításával a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok képviselője kezdeményezi. A leltár szerinti vagyonkezelésbe adásról a szerződő felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. Ebben a jegyzőkönyvben kell rögzíteni az átadott eszközök, művek átadáskori állapotával, üzemképességével, és értékével kapcsolatos adatokat.
8. A közművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyakról a Vagyonkezelő írásban tájékoztatja a vagyonkezelésbe adó

tulajdonosok képviselőjét. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A vagyonkezelésbe adó tulajdonosok képviselője a tájékoztatást követő 30 napon belül - illetve amennyiben a vagyontárgy megszerzéséről való döntés a közgyűlés, képviselő-testület, vagy a bizottság hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül - értesítheti a Vagyonkezelőt, amennyiben a felesleges vagyontárgyra igényt tart. Ezt követően a Vagyonkezelő a felesleges vagyontárgyakkal kapcsolatos eljárást lefolytatja, beleértve a vagyontárgy selejtezését, hasznosítását vagy a Tulajdonosok részére – igény esetén – visszaszolgáltatását is.

Amennyiben a felesleges vagyontárgy maradványértékkel rendelkezik, és a hasznosítás nem eredményez bevételt, illetve az esetleges bevétel kevesebb a maradványértéknél, a Vagyonkezelő jogosult a maradványértéket könyveiből kivezetni, és a vagyonkezeléssel kapcsolatos kötelezettségét csökkenteni.

Amennyiben a hasznosítás bevétele meghaladja a felesleges vagyontárgy könyv szerinti maradványértékét, a többletet a Vagyonkezelő a vagyonkezelt eszközök felújítására, pótlására fordítja.

A kötelezettségek változásáról a Vagyonkezelő értesíti a Tulajdonosok képviselőjét, és kezdeményezi a szerződés 1. sz. mellékletének módosítását.

IV. A vagyonkezeléshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

9. A Vagyonkezelő e szerződés alapján jogosult a települések tulajdonában álló víziközművek működtetésére, és ennek során azok birtoklására, használatára és a hasznok szedésére.

10. Felek megállapodnak abban, hogy a vagyonkezelő a 4. pont szerinti vagyoni kört a település(ek) közigazgatási területén elsősorban a következő kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladat biztosítására használja fel:

- a szennyvízelvezető közhálózatba bekötött ingatlanokon keletkező szennyvizek elvezetése és tisztítása a szennyvízelvezető- és tisztító művek teljesítő képességének határáig.

11. A Vagyonkezelőt – ha jogszabály másként nem rendelkezik – megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, továbbá használati joggal, szolgálommal vagy más dologi joggal nem terhelheti meg, biztosítékkul nem adhatja, valamint a vagyonkezelői jogot harmadik személyre - a törvényben foglalt kivétellel - nem ruházhatja át és nem terhelheti meg. (A rendelkezési jog kizárása).

A vagyonkezelő a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.

12. A Vagyonkezelő vállalja, hogy

- a vagyonkezelésébe vett vagyonnal rendeltetésszerűen gazdálkodik, az általában elvárható gondossággal úgy, hogy a vagyonkezelésében lévő közművekkel ellátott területen ez által biztosított legyen az egészséges ivóvíz-ellátás, és a keletkezett szennyvizek kezelése,
- a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben gondoskodik és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képez,

- a víziközmű működtetését biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi,
 - a víziközmű-fejlesztéseket a hatályos jogszabályok és a felek által meghatározott terjedelemben időben úgy végzi el, hogy az általa üzemeltetett víziközmű-rendszer a víziközmű-szolgáltatási ágazatok vonatkozásában hosszú távon is ki tudja elégíteni az ésszerű igényeket, valamint gondoskodik az ezek elvégzéséhez szükséges készletekről és tartalékokról,
 - üzletszabályzatot dolgoz ki, amely tartalmazza a víziközmű-szolgáltató által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit és azt jóváhagyásra benyújtja a Magyar Energia Hivatalhoz. (a továbbiakban: Hivatal)
13. A képviselő-testület rendeletében határozza meg a vagyonkezelői jog megszerzésének, gyakorlásának, valamint a vagyonkezelés ellenőrzésének részletes szabályait.
14. A felek megállapodnak, hogy vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonosoknak (ellátásért felelősnek) vagyonkezelési díjat fizet.

Felek a vagyonkezelési díjat a részvénytársaság közgyűlése által elfogadott éves üzleti tervben jóváhagyott összegben állapítják meg, figyelembe véve a vagyonkezelési díj terhére elszámolandó kötelezettségeket is. A vagyonkezelési díjat a tulajdonosok negyedévente / félévente / évente, általános forgalmi adóval növelten az elszámolási időszak utolsó munkanapjával számlazza a vagyonkezelő felé.

15. Ha a vagyonkezelő a tulajdonos részére az Európai Unió támogatásával megvalósuló közmű beruházáshoz finanszírozási szerződés alapján vagyonkezelési díj előleget nyújt, a vagyonkezelési díj megállapításánál és elszámolásánál az előleg összegét is figyelembe kell venni.

V. A vagyonkezelés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei

16. Vagyonkezelő a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.
17. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek
- 17.1. A tulajdonos kötelezettségei:
- a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása érdekében a Vagyonkezelő számára szükséges információk és adatok szolgáltatása,
 - a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
 - a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
 - kizárólagos jog biztosítása a Vagyonkezelő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és a közszolgáltatás ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására.
 - a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi megállapodások megkötése

17.2. A Vagyonkezelő általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

17.2.1. A Vagyonkezelő köteles a meghatározott közszolgáltatás:

- folyamatos és teljes körű ellátására,
- teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember foglalkoztatására,
- a Vagyonkezelésbe adó tulajdonában lévő közművekre vonatkozóan folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges karbantartások elvégzésére, a realizált bevétel erejéig.

17.2.2. A Vagyonkezelő a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy más vállalkozással elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

17.2.2.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- megkötése
- nyilvántartása
- módosítása
- megszüntetése

17.2.2.2. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül:

- ügyfelek tájékoztatása
- ügyfélbejelentések kezelése
- ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- számlareklamációk kezelése
- személyes ügyfélszolgálat működtetése
- telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- ügyeleti rendszer működtetése
- internetes honlap működtetése

17.3. A Vagyonkezelő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a szennyvíz tisztítására vonatkozó előírások megtartása a tisztító technológia teljesítőképességének határáig
- szennyvízkezelés esetén a keletkező rácsszemét és szennyvíziszap szakszerű elhelyezésével kapcsolatos előírások megtartása
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint

17.4. A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai:

- Részben vagy egészben mentesül a Vagyonkezelő a közszolgálat teljesítése alól,
- ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja.

VI. Beruházások kezelése

18. A vagyonkezelésbe vett eszközök után a Vagyonkezelő a saját amortizációs politikája szerinti mértékű értékcsökkenést számol el.

19. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött, a díjbevételekben megtérülő forrást a kezelt vagyon pótlására, felújítására fordítja.

A beruházások forrását képezi továbbá a településen a Vksztv előírásai szerint a tulajdonos javára beszedett közműfejlesztési hozzájárulás is. A hozzájárulás felhasználását, az évenkénti elszámolást a vagyonkezelő a hatályos jogszabályok betartásával végzi.

20. A vagyonkezelésbe adó tulajdonosok jogosultak a tárgyévet megelőző év augusztus 31-ig, e szerződés aláírásának évében tárgyév december 31-ig az általa szükségesnek ítélt pótló beruházásokra és felújításokra javaslatot tenni, a beruházások tervét véleményezni.

21. A vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok által átadott közművek pótló beruházásaira és felújításaira, fejlesztéseire a Vksztv előírásai szerint évente tervet készít. A terv tartalmazza a tervezett elszámolandó és a díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegét, a tervezett pótló beruházások és felújítások, fejlesztések megnevezését, összegét összesen, valamint ezek különbözetét is.

A vagyonkezelésbe adó tulajdonosok képviselője jogosult a beruházási tervet véleményezni. Amennyiben felek a beruházási terv egyeztetése során nem jutnak egyetértésre a terv tartalmát illetően, a tulajdonosok képviselője jogosult véleményeltérését írásban csatolni az Energia Hivatalnak küldendő tervhez, mely az Energia Hivatal által kerül jóváhagyásra.

Amennyiben a tárgyévben elszámolt és a közmű díjakban megtérült értékcsökkenés összege meghaladja a tárgyévi beruházások és felújítások összegét, a különbözetként jelentkező összeg, mint tartalék a következő évek beruházásaira és felújításaira szolgál. A tartalék összegének a Vagyonkezelő bankszámláin, illetve az állam által garantált értékpapírban kell rendelkezésre állnia. A Vagyonkezelő a tartalék rendelkezésre állását bankszámla kivonattal és értékpapír letéti igazolással igazolja a tulajdonosi ellenőrzés során.

A felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő hosszabb időszakot tekintve, (de legalább a vagyonelemre jellemző amortizációs időszakonként) gondoskodik az amortizációs forrásképződés és forrásfelhasználás egyensúlyáról.

22. A beruházási, a felújítási, a fejlesztési, valamint a karbantartási munkák fogalmi meghatározását a Vagyonkezelő vonatkozó szabályzata tartalmazza. A fenti meghatározásokat tartalmazó szabályok esetleges változásáról a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok képviselőjét tájékoztatja.

VII. Közművekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

23. A Vagyonkezelő a saját mérlegében eszközként mutatja ki az általa vagyonkezelt, - és az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket is, a hosszú lejáratú kötelezettségeivel szemben.

24. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyont a Számviteli törvény előírásai, valamint a saját Számviteli Politikájában, és belső szabályzataiban meghatározott módon elkülönítve tartja nyilván. A nyilvántartás tételesen tartalmazza a vagyonkezelt eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.

IX. Kártérítési felelősség

31. A Vagyonkezelő a kezelt vagyona elemi károk elleni vagyonbiztosítást köt. A vagyonkezelésbe vett eszközökben bekövetkezett káresemények után, a biztosító által megfizetett kártérítés a Vagyonkezelőt illeti, amelynek összegét a vagyonkezelő a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja.
32. A szerződés időtartama alatt a vagyonkezelésbe vett eszközök elpusztulása, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek a vagyonkezelő felróható magatartására vezethetők vissza, a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonos felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.
33. A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek jogellenesen okozott károkért a Vagyonkezelő a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett a Vagyonkezelő felelősségbiztosítási szerződést köt.
34. Vagyonkezelő felelőssége a vagyonkezelte eszközök vonatkozásában addig a szintig terjed, amíg az eszközök megújításához szükséges anyagi források a hatósági árakban benne foglaltatnak.

X. A szerződés időbeni hatálya

35. A vagyonkezelői jog a jelen szerződés aláírásával, 2013. január 1. napjától áll fenn és a szerződés határozatlan időtartamra szól.

XI. A szerződés megszűnése

36. A vagyonkezelői jog megszűnik:
- a szerződésnek a vagyonkezelésbe adó tulajdonos, vagy a Vagyonkezelő részéről történő, rendes felmondásával. A szerződést nyolc hónap felmondási idővel, a gazdasági év végére lehet felmondani.
 - rendkívüli felmondással,
 - a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével
 - az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével.
37. A vagyonkezelésbe adó tulajdonosok a határozatlan idejű vagyonkezelési szerződést rendkívüli felmondással akkor szüntetheti meg, ha
- a vagyonkezelő a számára jogszabályban előírt kötelezettségét megszegi, vagy a vagyonkezelési szerződésben előírt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék fizetési kötelezettségen kívüli kötelezettségét súlyosan megszegi;
 - a vagyonkezelő a vele szemben a vagyonkezelési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a tulajdonost nem tájékoztatta, vagy a vagyonkezelővel szemben a vagyonkezelési szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;
 - a vagyonkezelő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott;

25. A vagyonkezelő a vagyonkezelésében lévő közművekkel végzett tevékenységei bevételeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván.
26. A Vagyonkezelő a kezelt vagyon állapotának tárgyévi változásairól, valamint a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéről, és annak felhasználásáról valamint a megfizetett vagyonkezelői díjról évente egyszer a tárgyévet követő év február 15-ig a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok felé információt szolgáltat.
27. A vagyonkezelésbe adó tulajdonosok jogosultak a vagyonkezelésbe adott vagyont ellenőrizni. Az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden nyilvános, a közművagyonra és a vagyonkezelésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekinthes, arról adatszolgáltatást kérhet. A vagyonkezelő a tulajdonosi ellenőrzést köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.
28. A víziközmű vagyon leltározását a Vagyonkezelő végzi a vonatkozó szabályzata alapján. A leltározás ütemezéséről a vagyonkezelésbe adó tulajdonosokat tájékoztatja, akiknek képviselője jogosult a leltározásban részt venni, azt ellenőrizni.
29. A Vagyonkezelő a vagyonkezelte vagyon nyilvántartási összértékében bekövetkezett - 5%-os mértéket meghaladó – csökkenésről (pl. elemi kár, stb.), annak tudomására jutásakor írásban tájékoztatja a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok képviselőjét. Amennyiben a Vagyonkezelő részéről szándékos, vagy súlyosan gondatlan magatartás tapasztalható, a vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a jelen szerződés 32. pontja szerint eljárni.

VIII. Kapcsolódó jogok és kötelezettségek

30. A vagyonkezelésbe adó tulajdonosok a Vagyonkezelő részére a víziközművek működtetésére nézve mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő és átadásra kerülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosít a jelen szerződés időbeli hatálya alatt. A Vagyonkezelő a víziközművek működtetésének jogát másnak el nem idegenítheti, gyakorlását át nem engedheti, nem pénzbeli hozzájárulásként más gazdálkodó szervezetbe nem viheti, más hasonló jogügyletben nem hasznosíthatja, és meg nem terhelheti.

A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvényben és a végrehajtására kiadandó kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében igénybe vett szolgáltatás körébe tartozó tevékenység esetében a vagyonkezelő úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.

Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésbe kapott vagyonnal mérhetően eredményes gazdálkodást folytatni. Vagyonkezelő az eredményes gazdálkodás érdekében biztosítja a hatékony működés feltételeit.

- a vagyonkezelő a 4. pont szerinti vagyoni kört nem a jelen vagyonkezelési szerződésben foglaltak szerint kezeli, így különösen akkor, ha a vagyonkezelő a jelen szerződés szerinti feladatait 5 (öt) munkanapon túl nem teljesíti, vagy ha a tulajdonosi ellenőrzés során a vagyonkezelő tevékenységében súlyos hiányosság mutatkozik.

38. A vagyonkezelésbe adó tulajdonosok a vagyonkezelővel megkötött vagyonkezelői szerződést azon közművekre vonatkozóan, amely közművek Európai Uniók támogatással és a vagyonkezelő anyagi szerepvállalásával jöttek létre, rendes felmondással nem mondhatja fel.

Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a szerződés megszűnésével egyidejűleg a vagyonkezelésbe adó összegben köteles megfizetni a vagyonkezelőnek azt az összeget, amelyet a vagyonkezelő az Önkormányzat tulajdonába került közművek megépítése céljából az Önkormányzatnak megelőlegezett. Az Önkormányzat által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és a vagyonkezelő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, a vagyonkezelő által beszédett víz-és csatornadíjakból már megtérült résszel.

XII. Elszámolás a vagyonnal

39. A szerződés megszűnése esetén a felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, és a kezelt vagyonnak a vagyonkezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével is.

40. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni a tartalékként megképzett - de a vagyonkezelési jog megszűnése időpontjáig még fel nem használt - amortizáció összegével.

A Vagyonkezelő által előre finanszírozott - de a díjban a vagyonkezelői jog megszűnése időpontjáig még meg nem térült - pótlási és felújítási munkák értékét a vagyonkezelésbe adó tulajdonos köteles a Vagyonkezelő részére a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni.

41. Mindkét fél vállalja, hogy a követelések késedelmes megfizetése esetén, a késedelem idejére, a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizet a másik fél részére a tartozás teljes összege után.

XIII. Jogviták rendezése

42. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. Az esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amelynek során megkísérlik az egyezségkötést. Amennyiben a felek között nem jön létre egyezség, úgy a felek az igényüket bíróságon érvényesíthetik. Felek az esetleges jogviták rendezésére az értékhatártól függően a Nyíregyházi Városi Bíróság vagy a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

43. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a „Nemzeti vagyonról” szóló törvény, a Ptk, a „Víziközmű-szolgáltatásról” szóló törvény, és a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

44. A jelen vagyonkezelési szerződés aláírását követően aláírásra kerül annak külön íven szerkesztett azon kiegészítése, amely megfelel a vagyonkezelésbe adott ingatlanok

feletti vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez szükséges alaki és tartalmi követelményeknek.

XIV. Egyéb rendelkezések

45. Vagyonkezelő kijelenti, hogy részéről a vagyonkezelési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá lejárt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása nincs és nem áll csőd, felszámolás vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt.
46. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok képviselőjét azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása keletkezik és csőd, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indult ellene.

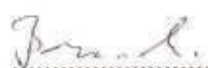
Ezen szerződés érvényességének, illetve hatályba lépésének feltétele a település képviselő-testületének jóváhagyó határozata.

Jelen vagyonkezelési szerződés a felek között korábban fennálló üzemeltetési jogviszonynak és a Vksztv-nek megfelelő olyan üzemeltetési szerződés, amely átveszi a felek között korábban létrejött közszolgáltatási szerződésnek a felek jogaira és kötelezettségeire vonatkozó rendelkezéseit is. E szerződés hatályba lépésével a közszolgáltatási szerződés megszűnik.

Felek tudomással bírnak arról, hogy a Vksztv felhatalmazó rendelkezései alapján az üzemeltetési szerződések kötelező tartalmi elemeit Kormányrendelet fogja meghatározni. Amennyiben a később megjelenő Kormányrendelet a szerződésben jelenleg nem szabályozott tartalomról rendelkezne, e szerződést felek a jogszabálynak megfelelően kiegészítik, illetve módosítják.

Szerződő felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2012.


Levelek Nagyközség Önkormányzata

képviselőtében.

Borsodi László Mártonné Dr. Csibók Ildikó

polgármester

jegyző


Besenyőd Község Önkormányzata

képviselőtében.

Laskai Tiborné Dusinszki Mária Csibók Ildikó

polgármester

jegyző


NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

képviselő

Mórincz István

vezérigazgató

Záradék

A Hivatal a jelen üzemeltetési szerződést jóváhagyta az alábbi számú határozatával.
Határozatszám: 1977/2013.

Budapest, 2013. december 12.


dr. Szalóki Szilvia
köszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes
Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongazdálkodási szerződés
Levelek-Besenyő szennyvízrendszer
Levelek
Szennyvízhálózat
2013.01.01.

1.sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értékcsökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő (mm)	Anyag	Hossz (m)	Építés éve				
1.	ADY E. U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	777	1994	2 515 590	2 515 590	6,0%	
2.	ADY E. U. NYOMÓ VEZETÉK	110	KMPVC	502	1994	1 082 261	1 082 261	6,0%	
3.	BEKÖTŐVEZETÉK ÖSSZESEN	150	KGPVC	5988	1994	18 317 250	18 317 250	6,0%	
4.	DOHÁNY U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	170	1994	550 386	550 386	6,0%	
5.	DÓZSA GY. U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	752	1994	2 434 651	2 434 651	6,0%	
6.	HUNYADI U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	490	1994	1 586 408	1 586 408	6,0%	
7.	IFJUSÁG U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	746	1994	2 415 225	2 415 225	6,0%	
8.	JÓZSEF A. U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	1552	1994	5 024 704	5 024 704	6,0%	
9.	JÓZSEF A. U. NYOMÓ VEZETÉK	110	KMPVC	20	1994	43 118	43 118	6,0%	
10.	KERT U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	303	1994	980 983	980 983	6,0%	
11.	KOSSUTH L. U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	1962	1994	6 352 107	6 352 107	6,0%	
12.	KOSSUTH U. NYOMÓ VEZETÉK	100	KMPVC	253	1994	545 442	545 442	6,0%	
13.	LEVELEK CAMPING SZENNYVÍZHÁLÓZAT	90	KMPVC	1477	2011	5 083 784	5 083 784	6,0%	
14.	LILIOM U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	361	1994	1 168 762	1 168 762	6,0%	

h

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongézelési szerződés
Levelek-Besenőd szennyvízrendszer
Levelek
Szennyvízhálózat
2013.01.01.

I.sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értéksökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő (mm)	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
15.	MIKSZÁTH K. U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	1371	1994	4 438 705	4 438 705	4 438 705	6,0%	
16.	MIKSZÁTH U. NYOMÓ VEZETÉK	150	KMPVC	1927	1994	4 154 415	4 154 415	4 154 415	6,0%	
17.	NÉVTELEN I. U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	189	1994	611 900	611 900	611 900	6,0%	
18.	PETŐFI S. U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	245	1994	793 204	793 204	793 204	6,0%	
19.	RAKÓCZI U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	1282	1994	4 150 561	4 150 561	4 150 561	6,0%	
20.	RAKÓCZI U. NYOMÓ VEZETÉK	110	KMPVC	385	1994	830 021	830 021	830 021	6,0%	
21.	SPORT U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	173	1994	560 099	560 099	560 099	6,0%	
22.	STRAND - GULYÁS U. SZENNYVÍZHÁLÓZAT	200	KGPVC	4205	2012	12 615 823	12 615 823	12 615 823	6,0%	
23.	SZEGFŰ U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	316	1994	1 023 071	1 023 071	1 023 071	6,0%	
24.	TÁNCICS M. U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	465	1994	1 505 469	1 505 469	1 505 469	6,0%	
25.	ÚJ U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	877	1994	2 839 346	2 839 346	2 839 346	6,0%	
26.	ÚJ U. NYOMÓ VEZETÉK	110	KMPVC	221	1994	476 453	476 453	476 453	6,0%	
27.	VIRÁG U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	1037	1994	3 357 357	3 357 357	3 357 357	6,0%	
28.	VÖRÖSMARTY GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	381	1994	1 233 513	1 233 513	1 233 513	6,0%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Levelek-Besenyőd szennyvízrendszer
Levelek
Szennyvízhálózat
2013.01.01.

1.sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értékcsökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő (mm)	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
29.	VÖRÖSMARTY U. NYOMÓ VEZETÉK	110	KMPVC	276	1994	595 028	595 028	595 028	6,0%	
	Összesen:					87 285 636	87 285 636	87 285 636		

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Levelek-Besenyő szennyvízrendszer
Levelek
szennyvízághazat
Gép, berendezés, építmény
2013.01.01.

1.sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értécsökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
1.	ÚJ U. VI. ÁTEMELO		1996	472 808	472 808	472 808	3%	
2.	ÚJ U. ÁTEMELO GEPESZET		1996	489 531	489 531	489 531	33%	
3.	ÚJ U. ÁTEMELO ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		2007	79 332	79 332	79 332	37%	
4.	ÚJ U. ÁTEMELO IVÓVÍZ BEKÖTÉS		2003	5 210	5 210	5 210	3%	
5.	KOSSUTH U. IV. ÁTEMELO		1996	603 745	603 745	603 745	3%	
6.	KOSSUTH U. ÁTEMELO GEPESZET		1996	353 698	353 698	353 698	33%	
7.	KOSSUTH U. ÁTEMELO ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		2007	79 332	79 332	79 332	44%	
8.	KOSSUTH U. ÁTEMELO IVÓVÍZ BEKÖTÉS		1996	10 106	10 106	10 106	3%	
9.	ADY U. V. ÁTEMELO		1996	553 216	553 216	553 216	3%	
10.	ADY U. ÁTEMELO GEPESZET		1996	404 227	404 227	404 227	33%	
11.	ADY E. U. ÁTEMELO ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		2007	79 332	79 332	79 332	44%	
12.	ADY U. ÁTEMELO IVÓVÍZ BEKÖTÉS		1996	10 106	10 106	10 106	3%	
13.	TÓ FELE I. ÁTEMELO		1996	462 265	462 265	462 265	3%	
14.	JÓZSEF A. U. ÁTEMELO GEPESZET		1996	404 227	404 227	404 227	33%	

7

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Levelek-Besenyőd szennyvízrendszer
Levelek

szennyvízágazat
 Gép, berendezés, építmény
 2013.01.01.

I.sz. melléklet

Sz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értékesítési leírásai kulcs	Jogok és kötelezettségek
15.	JÓZSEF A. U. ÁTTEMELŐ ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZERÉNY		2007	79 332	79 332	79 332	44%	
16.	JÓZSEF A. U. ÁTTEMELŐ IRÁNYÍTÁSTECHNIKA GSM ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZERÉNY		2004	0	0	0	20%	
17.	JÓZSEF A. U. ÁTTEMELŐ IVÓVÍZ BEKÖTÉS		1996	101 057	101 057	101 057	3%	
18.	VEGÁTTEMELŐ LEVELÉK		1996	1 835 096	1 835 096	1 835 096	2%	
19.	MIKSZÁTH K. U. (VÉGÁTTEMELŐ) ÁTTEMELŐ GÉPÉSZET		1996	693 494	693 494	693 494	33%	
20.	ÁTTEMELŐ ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZERÉNY		1996	27 183	27 183	27 183	67%	
21.	MIKSZÁTH K. U. (VÉGÁTTEMELŐ) ÁTTEMELŐ IVÓVÍZ BEKÖTÉS		1996	22 371	22 371	22 371	2%	
22.	TEMETŐ III. ÁTTEMELŐ		1996	603 745	603 745	603 745	3%	
23.	RÁKÓCZI U. ÁTTEMELŐ GÉPÉSZET		1996	353 698	353 698	353 698	33%	
24.	RÁKÓCZI U. ÁTTEMELŐ ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZERÉNY		2007	79 333	79 333	79 333	44%	
25.	RÁKÓCZI U. ÁTTEMELŐ IVÓVÍZ BEKÖTÉS		1996	10 106	10 106	10 106	3%	
26.	SPORT U. II. ÁTTEMELŐ		1996	603 745	603 745	603 745	3%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Levelek-Besenyő szennyvízrendszer
Levelek
szennyvízághazat
Gép, berendezés, építmény
2013.01.01.

1.sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értékesítési leírás kulcs	Jogok és kötelezettségek
27.	VÖRÖSMARTY U. ÁTEMELOŐ GÉPÉSZET		1996	353 698	353 698	353 698	33%	
28.	VÖRÖSMARTY U. ÁTEMELOŐ ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		2007	79 334	79 334	79 334	44%	
29.	VÖRÖSMARTY U. ÁTEMELOŐ IVÓVÍZ BEKÖTÉS		1996	10 106	10 106	10 106	3%	
30.	ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY KOMPLETT LEVELEK KEMPING		2011	421 387	421 387	421 387	33%	
31.	ELEKTROMOS HALOZAT		1996	0	0	0	0%	
32.	TERVILAGÍTÁS		1996	0	0	0	0%	
33.	TÉRVILÁGÍTÁSIHÁLÓZAT OSZLOPOKKAL ÉS LÁMPÁKKAL		2005	317 107	317 107	317 107	20%	
34.	SZVTELEP. VÉGÁTEMELOŐ ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		2012	236 068	236 068	236 068	20%	
35.	IRÁNYÍTÁSTECHNIKAI RENDSZER ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		2005	0	0	0	33%	
36.	TOLOZAR ES MEROAKNA		1996	0	0	0	0%	
37.	ROCLA VB. NA 1180 POLIBET AKNA KOMPLETT		2011	2 090 362	2 090 362	2 090 362	3%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongazdálkodási szerződés
Levelek-Besenyő szennyvízrendszer

Levelek
szennyvízágazat
Gép, berendezés, építmény
2013.01.01.

Sz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értéksökkenési leírás kulcs	Jogok és kötelezettségek
38.	ÁTEMELŐ GÉPÉSZET LEVELEK KEMPING KOMPLETT		2011	1 269 303	1 269 303	1 269 303	18%	
39.	FOLYÉKONY HULL. FOG 8M3	8 m ³	1996	0	0	0	0%	
40.	OSZTOAKNA I. 1.5X1M (ELŐTISZÍTÓ)		1996	0	0	0	0%	
41.	OSZTOAKNA II. 1.5X1M (ELŐTISZÍTÓ)		1996	0	0	0	0%	
42.	TECHNOLOGIAI CSÖVEZETEK		1996	0	0	0	0%	
43.	LEGREADAGOLO ELEMÉK		1996	0	0	0	0%	
44.	KERTES SZV. TELEP		1996	0	0	0	0%	
45.	TELEPI UT BELSO (RÉGI)		1996	0	0	0	0%	
46.	LEVEGOZTETO MED I. 30 M3		1996	0	0	0	0%	
47.	LEVEGOZTETO MED II.30 M3 (RÉGI)		1996	0	0	0	0%	
48.	LEVEGOZTETO M. III.30 M3 (RÉGI)		1996	0	0	0	0%	
49.	LEVEGOZTETO M. IV. 30 M3 (RÉGI)		1996	0	0	0	0%	
50.	UTOULEPTO I. 14M3	14 m ³	1996	0	0	0	0%	
51.	UTOULEPTO II. 14M3 (RÉGI)	14 m ³	1996	0	0	0	0%	
52.	FERTOTLENITO MED 5 M3		1996	299 744	299 744	299 744	2%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Levelek-Besenyőd szennyvízrendszer
Levelek
szennyvízághazat
Gép, berendezés, építmény
2013.01.01.

1.sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értécsökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
53.	ATEMELO (TFH+ELŐTISZTÍTOTT VÍZ AZ ÚJ RENDSZERRE)		1996	0	0	0	0%	
54.	ISZAPSZIKK. AGY 188 M2	188 m ²	1996	0	0	0	0%	
55.	RÁCS PÓDIUM TARTÓ ACÉLSZERKEZET		2005	0	0	0	14%	
56.	KORACÉL KÉZI RÁCS		2005	0	0	0	14%	
57.	GÉPI TISZTÍTÁSÚ LÉPCSŐS RÁCS RÁCSZEMÉNY PRÉSSEL	Gysz: 95/04-300/01, -003	2005	16 400	16 400	16 400	100%	
58.	TANGENCIONÁLIS HOMOKFOGÓ	Gysz: 9504-03	2005	0	0	0	14%	
59.	LEVEGŐZTETŐ MEDENCE I.		2005	12 663 951	12 663 951	12 663 951	2%	
60.	LEVEGŐZTETŐ MEDENCE II.		2005	12 663 951	12 663 951	12 663 951	2%	
61.	LEVEGŐZTETŐ RENDSZER LEVEGŐZTETŐ ELEMekkel ÉS CSŐHÁLÓZATTAL		2005	0	0	0	14%	
62.	2032 DENITRIFIKÁCIÓS CSŐSZIVATTYÚ I.	Gysz: 4033825	2005	0	0	0	14%	
63.	2031 DENITRIFIKÁCIÓS CSŐSZIVATTYÚ II.	Gysz: 4033842	2005	0	0	0	14%	
64.	2033 DENITRIFIKÁCIÓS CSŐSZIVATTYÚ III.	Gysz: 9504/05	2005	0	0	0	14%	

f

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongazdálkodási szerződés
Levelek-Besenyőd szennyvízrendszer

Levelek
szennyvízágazat
Gép, berendezés, építmény
2013.01.01.

1.sz. melléklet

Sz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értéksökkenési leírás kulcs	Jogok és kötelezettségek
65.	UTÓÜLEPÍTŐ MŰTÁRGY TECHNOLÓGIAI SZERELÉSE, FOGAZOTTBUKÓ, MERÜLŐFAL,, CSÖVEZETÉKEK		2005	0	0	0	14%	
66.	SZIVORNYÁS FORGÓ KOTRÓHID	Gysz:9504/01	2005	0	0	0	14%	
67.	1823 RECIRKULÁCIÓS SZIVATTYÚ	Gysz:23089	2005	0	0	0	14%	
68.	1824 USZADÉK LEFÖLŐZŐ SZIVATTYÚ	Gysz:22835	2005	0	0	0	14%	
69.	FÜVŐ I, DRESSER	Gysz:407980026	2005	0	0	0	14%	
70.	FÜVŐ II, DRESSER	Gysz:407980030	2005	0	0	0	14%	
71.	FÜVŐ III, DRESSER	Gysz:407980028	2005	0	0	0	14%	
72.	2026 VEGYSZER ADAGOLÓ SZIVATTYÚ	Gysz:40951356	2005	0	0	0	14%	
73.	VEGYSZER TÁROLÓ EDÉNY 1 M3-ES IBC TARTÁLY	Gysz:4002285/NX100 /200704	2005	23 700	23 700	23 700	100%	
74.	ISZAP STABILIZÁLÓ MŰTÁRGY		2005	1 336 851	1 336 851	1 336 851	2%	
75.	ISZAP STABILIZÁLÓ TECHNOLÓGIAI SZERELÉSE		2005	0	0	0	14%	
76.	PRÉSSZALAG SZÜRŐ, VEGYSZER ELŐKÉSZÍTŐVEL, LIMUS		2005	1 519 817	1 519 817	1 519 817	44%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Levelek-Besenyő szennyvízrendszer
Levelek
szennyvízágazat
Gép, berendezés, építmény
2013.01.01.

1.sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értécsökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
77.	NYOMÁSFOKOZÓ FINNI BETTA KOMPRESSZOR TIBER 212	Gysz:123655323	2005	0	0	0	14%	
78.	2020 ISZAPFELADÓ CSAVARSZIVATTYÚ	Gysz: NM 038BY 01L06B	2005	213 989	213 989	213 989	44%	
79.	CSILLE KOCSI, FORGÓ I. 1100 P	Gysz:U01P110	2005	0	0	0	14%	
80.	CSILLE KOCSI FORGÓ, II. 1100-P	Gysz:U01P110	2005	0	0	0	14%	
81.	CSURGALÉKVÍZ ÁTEMELŐMŰTÁRGY		2005	903 489	903 489	903 489	2%	
82.	OSZTÓ AKNA I.. (NYERS SZV.)		2005	623 873	623 873	623 873	2%	
83.	OSZTÓ AKNA II. (REC. ISZAP)		2005	648 251	648 251	648 251	2%	
84.	UDVARTÉRI VEZETÉKEK (CSŐHÁLÓZAT)		2005	4 609 350	4 609 350	4 609 350	3%	
85.	FŐELOSZTÓ BERENDEZÉS ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		2005	160 000	160 000	160 000	100%	
86.	ERŐSÁRAMÚ KÁBEL		2005	118 915	118 915	118 915	20%	
87.	ÜZEMVITELI ÉPÜLET		2005	18 048 187	18 048 187	18 048 187	2%	
88.	ÜTŐÜLEPTŐ MŰTÁRGY		2005	7 396 568	7 396 568	7 396 568	2%	
89.	FÖLDTERÜLET LEVELEK KÜLTÉR. 010/37 HRSZ.		2005	553 000	553 000	553 000	0%	
90.	VEGYSZER ADAGOLÓ TECHNOLOGIAI SZERELÉSE		2005	0	0	0	14%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongazdálkodási szerződés
Levelek-Besenyő szennyvízrendszer

Levelek

szennyvízágazat

Gép, berendezés, építmény

2013.01.01.

Sz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értéksútkkenési leírás kulcs	Jogok és kötelezettségek
91.	CSURGALÉKVÍZ ÁTTEMELŐ TECHNOLÓGIAI SZERELÉSE		2005	38 545	38 545	38 545	100%	
92.	AUTOMATIKUS MINTAVEVŐ	Gysz:0610P	2006	226 562	226 562	226 562	60%	
93.	SZIPPANTÓ KOCSI TARTALYMOSÓ MŰTÁRGY		2007	1 814 944	1 814 944	1 814 944	2%	
94.	WS316 AUTOMATA MINTAVEVŐ KOMPLETT	Gysz:410670	2010	794 922	794 922	794 922	11%	
95.	LDO OLDOTT OXIGÉNT MÉRŐ SZONDA + TARTÓ	Gysz:23702	2010	218 501	218 501	218 501	17%	
96.	LDO OLDOTT OXIGÉNT MÉRŐ SZONDA + TARTÓ	Gysz:23702	2010	218 501	218 501	218 501	17%	
	Összesen:			78 305 672	78 305 672	78 305 672		

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
 Vagyongkezelési szerződés
 Levelek-Besenyő szennyvízrendszer
 Besenyő
 szennyvízágazat
 Gép, berendezés, építmény
 2013.01.01.

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értécsökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
1.	ATEMELŐ I. BESENYŐD ÉPÍTMÉNY		1996	603 745	603 745	603 745	3%	
2.	AKÁCOS ÚT ÁTEMELŐ GÉPÉSZET		1996	353 698	353 698	353 698	3%	
3.	AKÁCOS ÚT ÁTEMELŐ IVÓVÍZBEKÖTÉS		1996	10 106	10 106	10 106	3%	
4.	AKÁCOS U. ÁTEMELŐ IRÁNYÍTÁSTECHNIKA GSM ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		2004	0	0	0	20%	
5.	AKÁCOS U. ÁTEMELŐ ERŐSÁRAMÚ ELEKTROMOS KAPCSOLÓSZEKRÉNY		2007	65 971	65 971	65 971	38%	
6.	ATEMELŐ II. BESENYŐD ÉPÍTMÉNY		1996	603 745	603 745	603 745	3%	
7.	KOSSUTH ÚT ÁTEMELŐ GÉPÉSZET		1996	353 698	353 698	353 698	3%	
8.	KOSSUTH ÚT ÁTEMELŐ IVÓVÍZBEKÖTÉS		1996	10 106	10 106	10 106	3%	
9.	KOSSUTH U. ÁTEMELŐ IRÁNYÍTÁSTECHNIKA ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		2004	0	0	0	20%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés

1.sz. melléklet

Levelék-Besenyőd szennyvízrendszer

Besenyőd

szennyvízága

Gép, berendezés, építmény

2013.01.01.

Sz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értéksökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
10.	KOSSUTH U. ÁTEMELO ERŐSÁRAMÚ ELEKTROMOS KAPCSOLÓSZEKRENY		2007	65 971	65 971	65 971	38%	
11.	ATEMELO III. BESENYOD ÉPÍTMÉNY		1996	603 745	603 745	603 745	3%	
12.	LEVELÉKI U. ÁTEMELO GÉPÉSZET		1996	353 698	353 698	353 698	3%	
13.	LEVELÉKI U. ÁTEMELO IVÓVÍZBEKÖTÉS		1996	10 106	10 106	10 106	3%	
14.	LEVELÉKI U. ÁTEMELO ERŐSÁRAMÚ ELEKTROMOS KAPCSOLÓSZEKRENY		2007	65 971	65 971	65 971	38%	
15.	VEGATEMELO BESENYOD ÉPÍTMÉNY		1996	1 513 194	1 513 194	1 513 194	3%	
16.	VEGATEMELO GÉPÉSZET		1996	884 226	884 226	884 226	3%	
17.	VEGATEMELO IVÓVÍZBEKÖTÉS		1996	25 264	25 264	25 264	3%	
18.	ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRENY ATEMELO		1996	27 184	27 184	27 184	67%	
19.	BESENYÖD 401/4 HRSZ FÖLDTERÜLET	401/4 HRSZ	2010	190 400	190 400	190 400	0%	
	Összesen:			5 740 828	5 740 828	5 740 828		

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongazdálkodási szerződés
Levelek-Besenyő szennyvízrendszer
Besenyő
Szennyvízhálózat
2013.01.01.

1.sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értéksökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő (mm)	Anyag	Hossz (m)	Építés éve				
1.	41 FKL ÚT NYOMÓ VEZETÉK	110	KMPVC	884	1994	1 924 172	1 924 172	2%	
2.	AKÁCOS U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	80	1994	196 180	196 180	2%	
3.	BEKÖTŐVEZETÉK ÖSSZESEN	150	KGPVC	1209	1994	3 129 344	3 129 344	2%	
4.	CSATTÓI U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	202	1994	495 353	495 353	2%	
5.	DEÁK F. U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	479	1994	1 174 625	1 174 625	2%	
6.	FŐ U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	1284	1994	3 148 681	3 148 681	2%	
7.	FŐ U. NYOMÓ VEZETÉK	110	KMPVC	508	1994	1 085 746	1 085 746	2%	
8.	KOSSUTH L. U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	800	1994	1 961 795	1 961 795	2%	
9.	KOSSUTH L. U. NYOMOTT VEZETÉK	110	KMPVC	402	1994	875 019	875 019	2%	
10.	LENIN U. - DEÁK F. U. KÖZÖTT GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	380	1994	931 853	931 853	2%	
11.	LENIN U. (AKÁCOS U.) NYOMÓ VEZETÉK	90	KPE	255	1994	454 131	454 131	2%	
12.	LEVELEKI U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	477	1994	1 169 720	1 169 720	2%	
13.	PETŐFI S. U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	503	1994	1 233 479	1 233 479	2%	
14.	SZEGFÜ U. GRAVITÁCIÓS VEZETÉK	200	KGPVC	102	1994	250 129	250 129	2%	
	Összesen:					18 030 226	18 030 226		