



PÁLYAVASÚTI INGATLANGAZDÁLKODÁSI
ÉS FENNTARTÁSI IGAZGATÓSÁG

Engedélyes neve, címe
Nyírségvíz Zrt.

Nyíregyháza
Tó utca 5.
4400

Tervező neve, címe
KRAMPÁCS Tervező és Szolgáltató Bt.

Nyíregyháza
Kiss Ernő utca 30/A
4400

Tájékoztató
Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.

Budapest
Pozsonyi út 56.
1133

Iktatószám: 21912-9/2024/MAV

Hivatkozási szám: 10/2024

Tárgy: 100-as vv. keresztezése nyomott
szennyvízvezetékekkel a 269+29,61 hm
szelvényben, Demecser állomáson

Előadó: Szabó Márton

Telefon: 06 1 511 3796

E-mail: szabo.marton@mav.hu

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

Az Engedélyes megbízásából eljáró Tervező tulajdonosi hozzájárulás kiadása iránti kérelmet nyújtott be nyomott szennyvízvezeték a 100 számú vasútvonal 261+35 hm szelvényében történő keresztezés létesítéséhez szükséges hatósági engedély megszerzése érdekében a Demecser, külterület 0346/3 és 0346/4 hrsz-ú ingatlanok (továbbiakban: *Ingatlanok*) vonatkozásában.

Az Ingatlanok a közhiteles ingatlan-nyilvántartás szerint a magyar állam tulajdonában és a MÁV Zrt. vagyongazdálkodásában állnak. A Kincstári Vagyoni Igazgatóság és a MÁV Rt. között 2001. év szeptember hó 07. napján létrejött Vagyongazdálkodási Szerződésben az Ingatlanok helyrajzi számai szerepelnek, ezért a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (8) bekezdése alapján az Ingatlanok tekintetében a tulajdonosi hozzájárulás kiadása során a MÁV Zrt. jogosult és köteles eljárni.

A MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (statisztikai számjelrendszer szerinti törzsszáma: 10856417-5221-114-01, cégjegyzékszám: Cg. 01-10-042272, székhelye: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.) képviselőjeként eljárva - mint az *Ingatlanok közhiteles ingatlan-nyilvántartás szerinti vagyongazdálkodója* - az alábbi nyilatkozatot tesszük:

MÁV MAGYAR ÁLLAMVASUTAK
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Tulajdonosi hozzájárulást adunk az Ingatlanok vonatkozásában az Engedélyes, mint beruházó megbízásából eljáró Tervező által készített 10/2024 tervszámú, 2024. év június hónapban készült „100-as vv. keresztezése nyomott szennyvízvezetékekkel a 269+29,61 hm szelvényben, Demecser állomáson” című engedélyezési tervdokumentációnak megfelelően az építési / a létesítési engedély kiadásához az alábbi feltételekkel:

1./Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak a hatósági engedély megszerzésére jogosít. A kivitelezés megkezdéséig az érintett Ingatlanok használatára, igénybevételére megállapodást szükséges kötni. A megállapodás megkötését az Engedélyes feladata kérelmezni a MÁV Zrt. Pályavasúti ingatlangazdálkodási és fenntartási igazgatóságánál legalább 45 nappal a vasúti munkaterületre történő tervezett belépést megelőzően. Jóváhagyott kiviteli tervek, a megállapodás hatálybalépése és az abban foglalt kártalanítási összeg megfizetése a munkaterület átadásához szükségesek, ezek hiányában a kivitelezés nem kezdhető meg!

2./A tervezett munka megvalósítását, a kivitelezést és a szükséges engedélyek, hozzájárulások, jóváhagyások beszerzését az Engedélyes saját költségén végzi térítési igény kizárásával, a MÁV Zrt. azzal kapcsolatosan a kivitelezés időszakában és később sem vállal semmiféle kötelezettséget, beleértve a harmadik félnek okozott károk és költségek részben vagy egészben történő átvállalását. Az építési munkák során vagy azt követően a létesítmény elhelyezése miatti, az építési környezetben fellépő későbbi károkért és a helyreállításukért az Engedélyes felel.

3./A tervdokumentációban foglaltakat a kivitelezés során maradéktalanul be kell tartani, a tervtől eltérni csak a MÁV Zrt. és a tervező jóváhagyásával szabad.

4./Az Ingatlanokon való tartózkodás során az Engedélyes / tervező / kivitelező köteles betartani „A felügyeleti igazolványok, szolgálati megbízólevelek, belépési, behajtási engedélyek kiadási eljárásáról, használatáról, a MÁV Zrt. üzemi területén történő tartózkodás rendjéről” szóló 77/2020. (VII.03. MÁV Ért. 18.) EVIG számú Elnök-vezérigazgatói utasításban foglaltakat. A kivitelezés megkezdése előtt az Engedélyes/Építető megbízásából eljáró tervező / kivitelező nyilatkozatban vállalja, hogy a fenti utasítást betartja. Az aláírt nyilatkozatot munkaterület átadásakor a MÁV Zrt. Pályaműködtetési Vezérigazgató-helyettesi Szervezet illetékes Területi Igazgatóságának, illetve annak képviselőjének át kell adni.

5./Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem érinti a létesítmény által elfoglalt földrészlet, és az épület tulajdonjogát, ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre és földhasználati/szolgalmi jog alapítására közvetlenül nem jogosít, az Ingatlanok vonatkozásában polgári jogi igényt nem keletkeztet, és a MÁV Zrt. részéről nem minősül egyebekben jogelismerésnek vagy jogról való lemondásnak.

6./Amennyiben a vasútvonal átalakítása, bővítése folytán, vagy bármely vasútüzemi okból, illetve hatósági intézkedés miatt a vasút területén lefektetett, átvezetett, nem MÁV Zrt. tulajdonú létesítményt, vagy annak egy részét áthelyezni, illetve módosítani kell, annak költségeit a közmű létesítmény tulajdonosa/üzemeltetője köteles viselni.

7./Felhívjuk a figyelmet arra, hogy amennyiben az Ingatlanok tulajdoni lapjának bármelyik részén jogosult/jogosultak van/vannak bejegyezve, jogilag jelentős tény illetve jogi jelleg került feljegyzésre, valamint a széljegyen kérelem/kérelmek található/találhatók, akkor az engedélyezési eljárás során a jogosulttal/jogosultakkal és a kérelmezővel/kérelmezőkkel a szükséges egyeztetés lefolytatása az Engedélyes kötelezettsége, és az ennek elmulasztásából eredő mindennemű kárt viselni köteles.

8./Az Engedélyes az Ingatlanokon elvégzett ráfordításokkal kapcsolatosan semmilyen igénnyel, megtérítési követeléssel nem léphet fel a MÁV Zrt.-vel szemben, beleértve a jogalap nélküli gazdagodást, sem az Ingatlanok igénybevétele, sem a létesítmény üzemeltetése alatt, sem annak megszűnését követően.

9./Jelen tulajdonosi hozzájárulás kiadása a szükséges hatósági engedélyek, illetőleg egyéb nyilatkozatok és hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól nem mentesít.

10./A MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Debrecen 21912-5/2024/MAV számon kiadott üzemeltetői hozzájárulásában foglaltakat be kell tartani.

Tájékoztatjuk a T. Címzetteket, hogy jelen tulajdonosi hozzájárulás 2027. július 08. napjáig hatályos.

Budapest,

2024 AUG 07.



Berecz Juliánna
ingatlangazdálkodási igazgató

dr. Váry András
ingatlanrendezés és vagyongazdálkodás
vezető

Mellékletek:

- ⇒ MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Debrecen 21912-5/2024/MAV számon kiadott hozzájárulása
- ⇒ MÁV Zrt. Fejlesztés és Projektelőkészítési Igazgatóság Döntés Előkészítési Osztály 21912-1/2024/MAV számon kiadott nyilatkozata
- ⇒ Kártalanítási megállapodás tervezet (kizárólag a Tervező részére)



PÁLYAMŰKÖDTETÉSI ÉS BERUHÁZÁSI VEZÉRIGAZGATÓ-HELYETTESI SZERVEZET
PÁLYAVASÚTI TERÜLETI IGAZGATÓSÁG DEBRECEN

Nagy Andrea
pályavasúti ingatlangazdálkodási és –fenntartási
igazgató – helyettes részére
MÁV Zrt. Pályavasúti ingatlangazdálkodási és –
fenntartási igazgatóság
nagy.andrea6@mav.hu

Budapest
Könyves Kálmán krt. 36.
1097
Postacím: 1134 Budapest, Dévai utca 23.

Iktatószám: 21912-5/2024/MAV
Hivatkozási szám: -
Tárgy: Vasútüzemeltetői nyilatkozat
„Demecser belterületén meglévő és
csatlakozó szennyvíz nyomóvezeték vasúti
keresztezéséhez” tárgyú
tervdokumentációhoz
Előadó: Vigh Ádám
Telefon: 06-1-513-1254
E-mail: vigh.adam@mav.hu
Melléklet: -

Tisztelt Címzett!

A MÁV Zrt. tulajdonosi hozzájárulásának megadása céljából benyújtotta a tárgyban nevezett munkát:
„A 100 sz. vasútvonal 269+04 és 269+35 szelvényében, Demecser belterületén meglévő és csatlakozó
szennyvíz nyomóvezeték vasúti keresztezéséhez”. A MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság
Debrecen a vasútüzemeltetői vizsgálatot az alábbiak szerint végezte el:

Kérelmező: KRAMPÁCS Tervező és szolgáltató Bt. (4400 Nyíregyháza, Kiss Ernő u. 30/a.)
Szaktervező: KRAMPÁCS Tervező és szolgáltató Bt. (4400 Nyíregyháza, Kiss Ernő u. 30/a.)

Az 10/2024.. tervszámú tervcsomag tartalmazza:

- Tárgyban kiadott MÁV Szakági nyilatkozatok:
 - o 1214-32/2024/MAV iktatószámú MÁV Zrt PTI Debrecen PFT Főnökség Nyíregyháza egyeztetési nyilatkozat,
 - o 55-197/2024/MAV iktatószámú MÁV Zrt PTI Debrecen Területi Távközlési-, Erőszármú-, és Biztosítóberendezési Osztály Műszaki adategyeztetési jegyzőkönyv,
 - o 1222-96/2024/MAV iktatószámú MÁV Zrt PTI Debrecen Területi Ingatlankezelési és Zöldterületkarbantartási Főnökség, közmű egyeztetési nyilatkozat,
 - o 1219-105/2024/MAV iktatószámú MÁV Zrt. PTI Debrecen Területi Forgalmi Osztály, Műszaki adategyeztetési jegyzőkönyv
 - o 548-49/2024/MAV iktatószámú MÁV Zrt. PTI Debrecen Területi Vagyongazdálkodás, Ingatlanhasznosítási jegyzőkönyv
 - o MÁV SZK Zrt. Beszerzési, környezetvédelmi és szállítási üzletág, Környezetvédelmi nyilatkozat
- Műszaki leírás_V2
- Tervezői nyilatkozat

Tárgyalt Tervlapok:

- VR-2.1 Rajzszámú Kereszttszelvény, részletrajz (tervezett) M=1:100
- VR-2.2 Rajzszámú Kereszttszelvény, részletrajz (meglévő, megmaradó) :=1:100

MÁV MAGYAR ÁLLAMVASUTAK
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Cím: 4024 Debrecen, Piac utca 18. Levelezési cím: 4001 Debrecen Pf.:78 Telefon: +36 (1) 513 15 75 • Fax: +36 (1) 513 16 75
Fővárosi Törvényszék Cégbírósága CG. 01-10042272

- Munkatérrelhatárolás ellenőrző statikai számítása

Jelen nyilatkozatban tárgyalt meglévő/megmaradó keresztezés fontosabb adatai:

- Helye: 100. sz. Budapest-Nyugati Pályaudvar – Szolnok – Debrecen – Nyíregyháza – Záhony oh. vasútvonal 269+00 bal vg. szerint és 269+04 jobb vg. szerint
- Helyrajzi szám: Demecser 0346/3, 0346/4 hrsz.
- Keresztezés szöge: 54 °
- Takarási magassága: pályaszinttől 1,83 m
- Védőcső anyag/átmérő: 1 db DN219x6,3 acélcső
- Haszoncső típusa: D140 PE80 SDR11 haszoncső, mint tartalék.
- Meglévő aknák távolsága a vg. tengelytől: 7,62/30,87 m
- Védőcső hossza: 73,75 m
- Technológia: -

Jelen nyilatkozatban tárgyalt új keresztezés fontosabb adatai:

- Helye: 100. sz. Budapest-Nyugati Pályaudvar – Szolnok – Debrecen – Nyíregyháza – Záhony oh. vasútvonal 269+35 hm szelvényben
- Helyrajzi szám: Demecser 0346/3, 0346/4 hrsz.
- Keresztezés szöge: 90 °
- Takarási magassága: pályaszinttől 1,74 m
- Védőcső anyag/átmérő: 1 db DN273 acélcső
- Haszoncső típusa: D200 PR80 SDR11
- Indító/fogadó aknák távolsága a vg. tengelytől: 5,00/5,00 m
- Sajtolás hossza: 38,38 m
- Technológia: Sajtolás

A benyújtott tervdokumentációhoz **vasútüzemeltetői hozzájárulásunkat megadjuk** az alábbi feltételekkel:

1. Hozzájárulásunk a T. Cím által benyújtott és az általunk záradékolt tervekre és az azokban lévő elrendezésre vonatkozik.

2. A munkavégzéshez a vasúti pálya és a különböző MÁV kábelek keresztezése/érintettsége miatt szakfelügyelet szükséges. A kivitelezés és a MÁV tulajdonú területen történő munkavégzés teljes időtartamára szakfelügyeletet kell megrendelni, amelyhez szakfelügyeleti keretmegállapodást megkötése szükséges. A keretmegállapodás megkötésére vonatkozó igényét, a munka megkezdése előtt legalább 15 nappal, a MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Debrecen szervezetnek (4024 Debrecen Piac utca 18, email: db.szakfelugyelet@mav.hu) kell jeleznie. Szakfelügyelet adással érintett szervezetek:

- MÁV Zrt. Pályavasúti TIG Debrecen Területi Távközlési-, Erősáramú-, és Biztosítóberendezési Osztály
- MÁV Zrt. Pályavasúti TIG Debrecen Területi Pályaépítési Osztály

Amennyiben egy MÁV kábel nem MÁV Zrt. kezelésben/tulajdonában álló területen helyezkedik el és érintetté válik a kivitelezés alatt a kiváltását a MÁV Zrt-vel egyeztetett módon el kell végezni.

3. A kivitelezőnek a vasúti területen csak érvényes belépési engedély birtokában lehet munkát végeznie. A belépési engedélyt a MÁV Zrt. BF TVB Debrecen (4024 Debrecen, Piac utca 18.) adja ki. Szakfelügyeleti szerződés kötése esetén a belépési engedélyek kiadása pályavasúti kapcsolattartó közreműködésével történik.

4. A tervezés és kivitelezés során figyelembe kell venni a H.1 Vasúti Hídszabályzat 68/2023. (XII. 01. MÁV ÉRT. 16.) VIG sz. H.1.8. utasítás: „Vasúti pálya keresztezése közmű jellegű létesítménnyel”

tárgyú utasítás előírásait. Az Utasítás mindenkor hatályos verziója a MÁV intranet portálján (<https://utasitastar.mav.hu/>) és a MAÚT e-VASUT rendszerén érhető el.

5. Az acél védőcsövek beépítését sajtolásos technológiával kívánják megvalósítani. A sajtolásról sajtolási jegyzőkönyvet kell készíteni, mely sajtolási jegyzőkönyvet be kell csatolni a megvalósulási tervhez. Előfűrés nem megengedett, a sajtoló csőben annak belső átmérőjével megegyező hosszúságú földdugót kell hagyni.

6. Sajtolást csak folyamatos üzemben, a sajtolóerő mérésére alkalmas géppel lehet végezni, a sajtolóerő folyamatos – és dokumentált – ellenőrzése mellett. Hirtelen, nem várt nyomásnövekedés esetén a munkát azonnal abba kell hagyni, és ki kell deríteni a növekedés okát.

7. Esteleges elakadás esetén a munkát azonnal abba kell hagyni, és az okot ki kell vizsgálni, majd azt az építési naplóban rögzíteni kell. A már besajtoló védőcsövet visszahúzni nem lehet. Az elakadt védőcső belsejét ki kell injektálni. Az új sajtolást az elakadt és kiinjektált védőcsőtől min. 2xD távolságra lehet újra indítani. Az esetleges elakadást, és ennek következtében tett intézkedéseket a jegyzőkönyvben rögzíteni kell.

8. A tervezett átvezetés acél védőcsőben kívánják megvalósítani. A Vasúti Hídszabályzat H.1.8. utasítás: „Vasúti pálya keresztezése közmű jellegű létesítménnyel” tárgyú utasítás 6.5.4 Bekezdése alapján acél védőcső csak azzal a feltétellel alkalmazható, amennyiben passzív bevonat és aktív katódvédelem együttesen alkalmazásra kerül. Amennyiben passzív bevonat és katódvédelem együttesen nem alkalmazható, úgy acél védőcső csak kettős kialakítással alkalmazható a gyűrűstér erőátadó kiinjektálásával.

9. A vasúti területen végzett földmunkával járó munkavégzésnél a munkavégzés során a vasút üzemét semmilyen módon zavarni nem lehet. Kutatógödrök, munkaárkok, indító-, fogadó gödrök 4,0 métertől közelebb a vágánytengelyhez nem helyezhetők el. Amennyiben ezt a távolságot bármilyen körülmény miatt csökkenteni szükséges, úgy a munkagödröt megfelelő megtámasztással kell ellátni, dúcolni kell, amiről dúcolási tervet kell készíteni. A dúcolási tervet előzetesen jóvá kell hagyatni Igazgatóságunkkal.

10. A munkaárkok földvisszatöltését max. 30 cm vastagságokban lehet elvégezni, rétegenkénti tömörítéssel, előírt tömörség $Tr_g=95\%$.

11. A kivitelezés alatt a vágánytengelyt munkagépnek, annak rakományának 4,0 méternél jobban megközelíteni tilos. A kivitelező vállalkozót kimutathatóan értesíteni szükséges ezekről a feltételekről.

12. A megépített létesítmény fenntartásáról, karbantartásáról a MÁV területen is a létesítményt üzemeltető köteles gondoskodni.

13. A műszaki átadás-átvétel, ill. üzembe helyezési eljárásan a kivitelező és a beruházó köteles együttesen nyilatkozni arra vonatkozóan, hogy a kivitelezés a beadott tervekben és a hozzájárulásunkban foglaltaknak megfelelően készült el. Ezen nyilatkozat megléte egyben hozzájárulásunk feltétele az üzemeltetéshez. Az elkészült létesítményről 2 példány megvalósulási tervet kérünk átadni az eljárás során, mely átadása a hozzájárulásunk második feltétele. A megvalósulási terveket elektronikusan is be kell nyújtani CD-n. A rajzi részeket DWG formátumban, a szöveges részeket PDF formátumban kérjük.

Mindkét eljárásra a MÁV szakfelügyeletet ellátó szerveit kell meghívni. A hozzájárulásunkban nem közölt és annak elvét nem érintő részletkérdésekben döntéssel a szakfelügyeletet ellátók rendelkeznek.

14. Egyebekben a Műszaki leírás és a Műszaki adategyeztetési/tervegyeztetési jegyzőkönyvekben foglalt előírásokat kell betartani.

15. A kötelező balesetvédelmi intézkedések megtételéért a felelősség a kivitelezőt terheli. A MÁV Zrt. 93/2020 Munkavédelmi Szabályzatban és a MÁV Zrt. 52/2015 Tűzvédelmi Szabályzatban foglalt előírásokat be kell tartani.

16. A létesítmény megvalósításához a vasútüzemeltetői hozzájárulásunk érvénytartama 3 év, azaz **2027. augusztus 1-ig** érvényes. Amennyiben a létesítmény ezen időtartam alatt nem valósul meg, vasútüzemeltetői hozzájárulásunk érvénytartamának meghosszabbítását meg kell kérni.

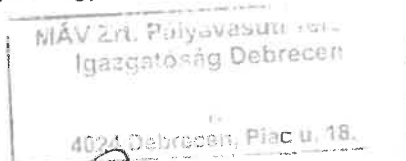
17. Hozzájárulásunk megadása nem mentesíti a kivitelezőt az egyéb szakhatósági állásfoglalások beszerzése alól, illetve a közműszolgáltatók által kiadott közműnyilatkozatokban foglaltak betartásától.

18. Ez a hozzájárulás kizárólagosan vasútüzemeltetői hozzájárulás, önmagában kivitelezésre nem jogosít. A tervezéshez a Vasútfejlesztési nyilatkozatot a MÁV Zrt. Infrastruktúra Fejlesztési Igazgatóság Döntés Előkészítési Osztály (1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.) adja ki. Az ingatlanra vonatkozó tulajdonosi/vagyonkezelői hozzájárulást, a MÁV Zrt. Ingatlanvagydálkodási igazgatóság (1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.) adja ki. Jelen Vasútüzemeltetői nyilatkozat csak ezekkel együtt érvényes. A tervet jóváhagyó záradékkal csak érvényes tulajdonosi hozzájárulás birtokában tudjuk ellátni.

Debrecen, 2024.08.01.



Üdvözlettel:



Hadnagy Attila
pályavasúti területi igazgató

07



FEJLESZTÉS ÉS PROJEKTELŐKÉSZÍTÉS IGAZGATÓSÁG
DÖNTÉS ELŐKÉSZÍTÉSI OSZTÁLY

Nagy Andrea
igazgató-helyettes

Pályavasúti Ingatlangazdálkodási
és Fenntartási Igazgatóság

Helyben

Iktatószám: 21912-1/2024/MAV

Tárgy: Vasútfejlesztési nyilatkozat – Demecser,
nyomott szennyvízvezeték létesítése, a 100b.
számú Nyíregyháza–Záhony vasútvonal ke-
resztezése a 269+29,61 hm szelvényében

Ügyintéző: Barta Endre
Telefon: (30) 737-0922
E-mail: barta.endre@mav.hu

Tisztelt Igazgató-helyettes Asszony!

A DMS-rendszerben futó 2630. számú munkafolyamat részeként a vasútfejlesztési nyilatkozat kiadását kérték az alábbi tervdokumentáció alapján:

A terv tárgya	Tervező	Tervszám	Dátum
Demecser, 100-as vv. keresztezése nyomott szennyvízvezetékkel a 269+29,61 hm szelvényben, Demecser állomáson	KRAMPÁCS Tervező és Szolgáltató Bt., Szemerey Ádám KÉ-VA 15-0423	10/2024	2024.06. hó

A benyújtott tervdokumentáció szerint a tervezett nyomott szennyvízvezeték a 100. számú Budapest-Nyugati–Záhony vasúti fővonal külön szelvényezett Nyíregyháza–Záhony szakaszát a 269+29,61 szelvényben keresztezi. Tekintettel arra, hogy az érintett vasúti pályaszakaszon a pályageometria jelentős módosításával, vagy idegen területek igénybe vételével járó vasútfejlesztés belátható időn belül nem várható, a benyújtott tervdokumentációban foglaltakhoz

vasútfejlesztési szempontból feltétel nélkül hozzájárulunk.

A nyilatkozatunk érvényessége a kiadástól számított 3 (három) év.

Budapest, 2024. július 08.

Üdvözlettel:

Aranyosi Zoltán
osztályvezető

MÁV MAGYAR ÁLLAMVASUTAK
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36. Postacím: 1384 Budapest Pf. 780.
Fővárosi Törvényszék Cégbírósága CG. 01-10-042272

KÁRTALANÍTÁSI MEGÁLLAPODÁS KÖZÉRDEKBŐL TÖRTÉNŐ VÍZILÉTESÍTMÉNY LÉTESÍTÉSÉHEZ

amely létrejött egyrészről

MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság

rövidített elnevezése: MÁV Zrt.
 székhely: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.;
 cégjegyzéket vezető bíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága;
 cégjegyzékszám: 01-10-042272;
 statisztikai számjele: 10856417-5221-114-01;
 adószám: 10856417-2-44;
 számlavezető pénzüintézet: K&H Bank Zrt.
 pénzforgalmi jelzőszám: 10200971-21508668-000000000
 képviseli: Berecz Juliánna ingatlangazdálkodási igazgató és
 Nagy Andrea pályavasúti ingatlangazdálkodási és fenntartási
 igazgató-helyettes;

mint az ingatlanok vagyonkezelője (a továbbiakban: MÁV Zrt.)

másrészről

Nyírségvíz Zártkörűen Működő Részvénytársaság

rövidített elnevezése: Nyírségvíz Zrt.;
 székhely: 4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.;
 cégjegyzéket vezető bíróság:
 cégjegyzékszám:
 statisztikai számjele:
 adószám: 11492809-2-15;
 számlavezető pénzüintézet: K&H Bank Zrt.;
 pénzforgalmi jelzőszám: 10404405-44017466-000000000;
 képviseli:

mint engedélyes (a továbbiakban: Engedélyes),

a továbbiakban együtt: **Felek** között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

Preambulum

A./ A Felek előtt ismert, hogy az Engedélyes „Nyomott szennyvíz átvezetése Demecser állomás vágányai alatt” megnevezésű beruházás keretében nyomott szennyvízvezeték megvalósítását tervezi.

B./ A Felek előtt ismert, hogy az Engedélyesnek a tervezett létesítmény megvalósításához érvényes jogcímmel szükséges rendelkeznie a beruházásban szereplő ingatlanok használatára.

C./ Felek előtt ismert, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: **Vksztv.**) 6. § (1) és (2) bekezdése alapján, a víziközmű kizárólag az állam és települési önkormányzat tulajdonába tartozhat, amennyiben a víziközmű idegen ingatlanon

fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog az ellátásért felelőst illeti meg azzal, hogy az abból származó jogok gyakorlása - a víziközmű üzemeltetési tevékenységéhez indokolt mértékben - a víziközmű-szolgáltatót megilleti. A víziközmű-szolgáltató viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket.

D./ Felek az ingatlanok használatának szabályozása, valamint a nyomott szennyvízvezeték tulajdonjogának meghatározása érdekében kártalanítási megállapodást (a továbbiakban: **Megállapodás**) kötnek az alábbiak szerint.

1. A tervezett beruházás és az azzal érintett Ingatlanok, valamint a kártalanítás

1.1./ A magyar állam tulajdonában és a MÁV Zrt. vagyonkezelésében állnak a Demecser 0346/3 helyrajzi szám alatti, külterület fekvésű, kivett közforgalmú vasút megnevezésű, 4 ha 5004 m² és a Demecser 0346/4 helyrajzi szám alatti, külterület fekvésű, kivett út megnevezésű, 2648 m² területű ingatlanok (továbbiakban: **Ingatlanok**).

A MÁV Zrt. nyilvántartása alapján az Ingatlanok a 100 vonalszámú Budapest (Nyugati pu.) – Cegléd – Szolnok – Záhony – országhatár vasútvonalon találhatóak, mely a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: **Nyvtv.**) 1. mellékletének B) pontja alapján az országos törzshálózati vasúti pályák közé tartozik.

Az Ingatlanok a Kincstári Vagyoni Igazgatóság és a MÁV Rt. között 2001. szeptember 7. napján létrejött Vagyonkezelési Szerződésben és/vagy az Ingatlanok az MNV Zrt, a MÁV Zrt. és a NIF Zrt. által megkötésre került, 2014. év december hó 18. napján hatályba lépett Vagyonrendezési, Vagyonátadási és Vagyonkezelésbe adási szerződésben szerepelnek. A közhiteles ingatlan-nyilvántartásban a MÁV Zrt. vagyonkezelő jogállású, ezért a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (8) bekezdése alapján az Ingatlanok tekintetében a tulajdonosi jogokat a MÁV Zrt. jogosult és köteles gyakorolni.

1.2./ A Felek megállapítják, hogy az Engedélyes megbízásából a KRAMPÁCS Tervező és Szolgáltató Bt.(4400 Nyíregyháza, Kiss Ernő utca 30/A) mint tervező által 2024. év június hónapban elkészített „100-as vv. keresztezése nyomott szennyvízvezetékkel a 269+29,61 hm szelvényben, Demecser állomáson” megnevezésű, 10/2024 tervszámú engedélyezési tervdokumentáció szerint a nyomott szennyvízvezeték (a továbbiakban: **Létesítmény**) terhelni kívánt **38 m²** (a továbbiakban: **Terhelt terület**) területű ingatlanrész értékesökkenésére és használatának szabályozására vonatkozóan jelen kártalanítási megállapodást kötik.

1.3./ A Létesítmény és annak biztonsági övezete tervezetten **38 m²** terület nagyságot foglal el az Ingatlanokból. Az Ingatlanok érintettségének figyelembevételével Felek az Ingatlanok igénybevétele folytán a használatban történő korlátozásra tekintettel, egyszeri kártalanítás jogcímén **50 000 Ft + ÁFA**, azaz ötvenezer forint + ÁFA kártalanítási összeg Engedélyes általi megfizetésében állapodnak meg.

Jelen Megállapodás aláírásával az Engedélyeskötelezettséget vállal arra, hogy a jelen pontban meghatározott kártalanítási összeget jelen Megállapodás hatályba lépését követő 15 napon belül átutalja a MÁV Zrt. K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10200971-21508668-00000000 számú bankszámlájára. A kártalanítás összegéről a MÁV Zrt. számlát állít ki, amelynek teljesítési időpontja megegyezik a Megállapodás aláírásának napjával.

1.4./ A Felek megállapodnak, hogy késedelmes fizetés esetén MÁV Zrt. a fizetési esedékességet követő naptól a pénzügyi teljesítés napjáig a késedelemmel érintett naptári félév első napján irányadó jegybanki alapkamat 8 százalékponttal növelt összegének megfelelő mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) meghatározott feltételekkel.

A MÁV Zrt. számlája azon a napon számít pénzügyileg teljesítettnek, amikor a kártalanítás összegét a MÁV Zrt. bankszámláján a MÁV Zrt. számlavezető pénzintézete jóváírta, vagy azt jóvá kellett volna írnia.

Felek megállapodnak, hogy a jelen Megállapodás alapján fennálló tartozás megfizetésére irányuló írásbeli felszólítás az elévülést megszakítja.

Késedelmes teljesítés esetén az Engedélyes írásban történő felszólítását – illetve a felszólításban megjelölt határidő eredménytelen elteltét – követően, a kártalanítási összeg meg nem fizetése esetén a MÁV Zrt. jogosult jelen Megállapodástól elállni. Az ezzel kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget az Engedélyes köteles viselni.

1.5./ MÁV Zrt.-vel szembeni bármilyen követelés engedményezése (ide értve annak faktorálását is), illetve MÁV Zrt.-vel szembeni bármilyen követelésen zálogjog alapítása csak a MÁV Zrt. előzetes írásos jóváhagyásával lehetséges. A MÁV Zrt. írásos jóváhagyása nélküli engedményezéssel, zálogjog alapítással az Engedélyes szerződésszegést követ el a MÁV Zrt.-vel szemben, melynek alapján az Engedélyes kártérítési felelősség terheli.

1.6./ Amennyiben az engedélyezési tervdokumentációhoz képest a kivitelezés során a Létesítmény nyomvonala, és ezzel együtt a Terhelt terület megváltozik, úgy a Felek a kifizetett kártalanítási összeg figyelembe vételével elszámolnak egymással. A Felek az Engedélyes által megfizetett kártalanítási összeg és ténylegesen terhelt terület alapján fizetendő kártalanítási összeg különbözetének kifizetéséről külön megállapodásban rendelkeznek azzal, hogy amennyiben a MÁV Zrt.-nek keletkezik ily módon visszafizetési kötelezettsége, azután a MÁV Zrt. nem köteles kamatot fizetni.

Engedélyes jelen Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Létesítmény megépülését követően a valós és jelen Megállapodásban rögzített területmérték eltér, haladéktalanul kezdeményezi jelen Megállapodás ilyen irányú módosítását a MÁV Zrt.-nél.

1.7./ Az 1.2. pontban körülírt Létesítmény építésének megghiúsulását az Engedélyes írásban köteles bejelenteni a MÁV Zrt.-nek, és jogosult visszakérni a megfizetett kártalanítási összeget. A bejelentést követően a MÁV Zrt. 30 napon belül köteles visszautalni a részére megfizetett

kártalanítási összeget Engedélyes jelen Megállapodásban megjelölt számlaszámára. A Megállapodás szerint befizetett kártalanítási összeg után a MÁV Zrt. nem fizet kamatot.

2. Az Ingatlanok használata

2.1./ A MÁV Zrt. jelen megállapodás aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy az Engedélyes az Ingatlanokon – a jelen Megállapodás 1.3./ pontjában meghatározott kártalanítási összeg megfizetését, valamint a szükséges hozzájárulások, engedélyek beszerzését, valamint azok jogerőre emelkedését, továbbá a vízvezetési szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követően – az 1.2. pontban meghatározott tervdokumentáció/kiviteli terv alapján a Létesítményt elhelyezze a szükséges hatósági engedélyekben, valamint jelen Megállapodásban foglaltak betartása mellett.

A MÁV Zrt. jelen Megállapodás aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy az Engedélyes a Terhelt területen a Létesítményt üzemeltettesse, annak karbantartását, javítását, cseréjét elvégezze, a Terhelt területet a jelen Megállapodás szerinti célnak megfelelően használja.

2.2./ A kivitelezési, ellenőrzési, felújítási, karbantartási munkákat megkezdésük előtt 8 munkanappal, az azonnali hiba- és kárelhárítási munkákat a hiba és káresemény jelentkezésekor a MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Debrecen (4024 Debrecen, Piac utca 18.) részére be kell jelenteni.

2.3./ Az ingatlanhasználati jogcím Engedélyes javára történő alapításával kapcsolatos valamennyi költség az Engedélyest terheli.

2.4./ Az Ingatlanokon való tartózkodás során a/az Engedélyesfelelős, valamint annak megbízottja/tervezője/kivitelezője köteles betartani „a felügyeleti igazolványok, szolgálati megbízólevelek, belépési, behajtási engedélyek kiadási eljárásáról, használatáról, a MÁV Zrt. üzemi területén történő tartózkodás rendjéről” szóló 77/2020. (VII. 03. MÁV Ért. 18.) EVIG számú Elnök-vezérigazgatói utasításban foglaltakat.

2.5./ Engedélyes kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Létesítmény megépítésével és üzemeltetésével összefüggésben az Ingatlanokon zöldkár, taposási kár, vagy egyéb kár keletkezik, azt a Ptk. szabályai szerint kártérítés jogcímén megtéríti, vagy a kivitelezővel megtérített a MÁV Zrt. részére. A Létesítményben keletkezett kárért a Ptk. szabályai szerint a károkozó felel.

2.6./ Felek rögzítik, hogy a Létesítmény megépítésével és üzemeltetésével összefüggésben az Ingatlanon végzett - a környezet igénybevételevel járó - tevékenység tekintetében az Engedélyes minősül környezethasználónak. A tevékenységből keletkező környezetveszélyeztetés, környezetkárosítás, védett természeti érték vagy terület veszélyeztetése, természetkárosítás esetén, a megelőzés és helyreállítás költségei a környezethasználót terhelik. Amennyiben a Létesítmény megépítése, illetve üzemeltetése során az Engedélyes által az Ingatlanokon végzett tevékenységgel összefüggésben az illetékes hatóság a MÁV Zrt.-t bírság megfizetésére, vagy megelőző, illetőleg helyreállítási intézkedések megtételére kötelezi, a bírság összegét, valamint a megelőző, illetőleg helyreállítási intézkedések teljesítésével összefüggésben felmerülő költségeket MÁV Zrt. jogosult

továbbterhelni az Engedélyere, az Engedélyes pedig köteles azt a MÁV Zrt. részére megfizetni. A bírság összegéről, valamint a megelőző, illetőleg helyreállítási intézkedések teljesítésével összefüggésben felmerülő költségek összegéről a MÁV Zrt. számlát állít ki, melynek fizetési határideje a számla keltétől számított 15. naptári nap. A bekövetkezett környezetveszélyeztetés, környezetkárosítás, védett természeti érték vagy terület veszélyeztetése, illetve természetkárosítás esetén az Engedélyes a MÁV Zrt.-vel köteles együttműködni. A fentiekre tekintettel, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 102. § (2) bekezdése szerint - a tárgyi Ingatlanokon, a Létesítmény megépítésével és üzemeltetésével összefüggésben az Ingatlanokon végzett a környezet igénybevételevel járó tevékenység tekintetében, - a MÁV Zrt. környezetkárosodásért, illetve a környezetveszélyeztetésért való egyetemleges felelősség alól mentesül.

2.7./ Az Ingatlanokon végzett munkálatok megvalósításához szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése és az abban foglaltak maradéktalan betartása az Engedélyes feladata, továbbá az engedélyezés/kivitelezés költségei sem most, sem később, semmilyen formában és jogcímen nem követelhetők a MÁV Zrt.-től. Jelen Megállapodás alapján végzett tevékenységgel kapcsolatos minden felelősség, a tűz-, munka- és balesetvédelmi szabályok biztosítása, betartása az Engedélyes kötelezettsége.

3. A Létesítmény tulajdonjoga

3.1./ A Felek rögzítik, hogy a Vízilétesítmény az Engedélyes tulajdonában kerül.

3.2./ Felek megállapodnak abban, hogy a Létesítményt az Engedélyes saját költségén, felelősségére és kockázatára valósítja meg a létesítési engedélynek megfelelően. Erre tekintettel Felek megállapodnak abban, hogy az Engedélyes a Létesítmény létesítésének költségeivel kapcsolatos, illetve harmadik személyek Létesítménnyel kapcsolatos igényeivel összefüggésben a MÁV Zrt.-vel szemben semminemű igényt semmilyen jogcímen követelést nem érvényesíthet.

3.3./ A Létesítmény fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatos minden költség a Létesítmény mindenkori üzemeltetőjét terheli, üzemeltető hiányában a Létesítmény tulajdonosát. A Létesítmény üzemeltetéséből eredő károkat a Létesítmény üzemeltetője, üzemeltető hiányában a Létesítmény tulajdonosa köteles megtéríteni.

3.4./ A létesítést követően az Engedélyes köteles a Létesítmény későbbi megváltoztatásához, rekonstrukciójához, tartozékok, lecsatlakozások építéséhez a MÁV Zrt.-től engedélyt kérni. Az Engedélyes köteles a Létesítmény megszüntetését, illetve megsemmisülését bejelenteni a MÁV Zrt.-nek.

3.5./ Engedélyes tudomásul veszi, hogy amennyiben a vasútvonal átalakítása, bővítése folytán, vagy bármely vasútüzemi okból, illetve hatósági intézkedés miatt a vasút területén lefektetett, átvezetett, nem a MÁV Zrt. tulajdonát képező létesítményt, vagy annak egy részét áthelyezni, illetve módosítani kell, annak költségeit a Létesítmény tulajdonosa/üzemeltetője köteles viselni.

4. A hatósági engedéllyel kapcsolatos nyilatkozatok

4.1./ Az Engedélyes tudomásul veszi, hogy a Létesítmény megvalósításához szükséges munkálatokat csak a jelen Megállapodásban rögzített kártalanítási összeg befizetését, valamint a létesítési engedély jogerőre emelkedését követően kezdheti meg, és a munkálatok során a hatósági határozatban, jelen Megállapodásban, valamint a Megállapodás mellékletét képező MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Debrecen 21912-5/2024/MAV számú hozzájárulásában, és a jelen Megállapodás mellékletét képező MÁV Zrt. Infrastruktúra Fejlesztési Igazgatóság Döntés Előkészítési Osztály 21912-1/2024/MAV számú hozzájárulásában rögzítetteket köteles betartani.

4.2./ Az Engedélyes tudomásul veszi, hogy amennyiben az Ingatlanok tulajdoni lapjainak bármelyik részén jogosult/jogosultak van/vannak bejegyezve, jogilag jelentős tény, illetve jogi jelleg került feljegyzésre, valamint a széljegyen kérelem/kérelmek található/találhatók, akkor az engedélyezési eljárás során, a jogosulttal/jogosultakkal és a kérelmezővel/kérelmezőkkel a szükséges egyeztetés lefolytatása az Engedélyes kötelezettsége, és az ennek elmulasztásából eredő mindennemű kárt viselni köteles.

5. Vegyes rendelkezések

5.1./ Engedélyes kötelezettséget vállal az alábbiakra:

- a) a jelen Megállapodásban és az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendeletben (továbbiakban: **Vhr.**) előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
- b) az Ingatlanokat a jelen Megállapodás előírásainak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint jelen Megállapodásban meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- c) a Létesítmény Ingatlanokon történő megvalósításában, fenntartásában, üzemeltetésében – Engedéllyessel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetek vesznek részt.

Engedélyes jelen Megállapodás aláírásával kijelenti, hogy átlátható szervezet, megfelel az Nvtv. 11. § (10) és (11) bekezdéseiben rögzített feltételeknek.

Engedélyes kijelenti, hogy nem áll csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás alatt.

Engedélyes tudomásul veszi, hogy a jelen Megállapodást a MÁV Zrt. kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – az Engedélyes közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen Megállapodás megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

Engedélyes a Megállapodás hatálya alatt haladéktalanul tájékoztatni köteles a MÁV Zrt.-t a fentiek szerinti körülmény felmerüléséről.

Amennyiben a MÁV Zrt. a Megállapodást a jelen pontban írt ok bekövetkezésére való tekintettel felmondja, abban az esetben az Engedélyes köteles a felmondás kézhezvételétől számított 30 napon belül az eredeti állapotot helyreállítani. Amennyiben erre nem kerül sor, abban az esetben ezt a MÁV Zrt. az Engedélyesköltségére és veszélyére elvégezheti.

5.2./ Az Engedélyes tudomásul veszi, hogy abban az esetben, ha a MÁV Zrt. „szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás” megnevezésű fő tevékenységét a Megállapodás hatálya alatt más gazdasági társaság veszi át, úgy ezen gazdasági társaság az Engedélyes külön hozzájárulása nélkül jogosult a Megállapodásba a MÁV Zrt. pozíciójában belépni és annak kötelezettségeit átvállalni, illetve jogait gyakorolni, feltéve, hogy ezen jogutódlás az Engedélyes jogait nem csorbítja, kötelezettségei teljesítését nem teszi terhesebbé.

5.3./ Felek jelen Megállapodást aláíró képviselői a Ptk. 3:31.§-ára is különös figyelemmel jelen Megállapodás aláírásával kijelentik és teljeskörű személyes felelősséget vállalnak azért, hogy jelen Megállapodás vonatkozásában képviseleti joguk nincs korlátozva és nyilatkozattételük nincs feltételhez vagy jóváhagyáshoz kötve. Amennyiben az aláírók nyilatkozattételük feltételhez vagy jóváhagyáshoz van kötve harmadik személyekkel szemben, akkor jelen Megállapodás aláírásával nyilatkoznak arról, hogy a feltétel bekövetkezett, vagy a szükséges jóváhagyást megszerezték, illetve a korlátozás nem terjed ki a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. A Felek rögzítik, hogy az esetleges korlátozás megszegéséből eredő teljes felelősség az aláírókat terheli, a korlátozás a MÁV Zrt.-vel szemben nem hatályos és annak semmilyen következménye a MÁV Zrt.-t nem terheli.

5.4./ Az az Engedélyes kijelenti, hogy megismerte és elfogadta a MÁV Zrt. Etikai Kódexét (<http://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/etikai-kodex>), az abban foglalt értékeket a jogviszony fennállása alatt magára nézve mérvadónak tartja. Kijelenti, hogy vitás eset felmerülésekor a MÁV Zrt. által lefolytatott eljárásban együttműködik a vizsgálókkal. Vállalja, hogy a MÁV Zrt. nevében eljáró személy(ek) Etikai Kódexét sértő cselekményé(ei)t jelzi a MÁV Zrt. által működtetett etikai bejelentő és tanácsadó csatornán keresztül.

5.5./ Jelen Megállapodás a Felek általi aláírás napján lép hatályba azzal, hogy amennyiben a Felek nem ugyanabban az időpontban írják alá a Megállapodást, úgy a Megállapodás hatályba lépésének napja az a nap, amikor a Megállapodást a legutóbb aláíró fél aláírja.

5.6./ Amennyiben jelen Megállapodás bármelyik rendelkezése vagy bármelyik melléklete bármely okból érvénytelen, érvénytelenné, vagy hatálytalanná válik, ettől függetlenül a Megállapodás többi rendelkezése hatályban marad, illetve az érvénytelenség jogkövetkezményeit a Megállapodásnak csak erre a részére kell alkalmazni.

5.7./ A Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodásban rögzített igénybevétel a Létesítmény fennállásához kapcsolódik, ezért a Létesítmény esetleges elbontása vagy a Létesítménnyel összefüggő tevékenység felhagyása a Jelen Megállapodás automatikus megszűnését vonja maga után. Az Engedélyes az igénybevétel esetleges megszűnését követően köteles az Ingatlan igénybevétellel érintett részén saját költségén az eredeti állapotot helyreállítani.

5.8./ Jelen Megállapodás ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre nem jogosít.

5.9./ A jelen Megállapodás bármely módosítása, kiegészítése csak írásban, valamennyi Fél aláírásával érvényes.

5.10./ Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Megállapodásba foglalt jogviszonyuk fennállása alatt személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Megállapodás teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek. Ez a korlátozás egyértelműen kiterjed a MÁV Zrt. Szerződésben feltüntetett munkavállalói, közreműködői, illetve teljesítési segédjei adataira is (név, szolgálati e-mail és telefonszám). Ezeket az adatokat a szerződő Felek bizalmasan kezelik. A MÁV Zrt. kizárólag a jelen Megállapodás teljesítése érdekében kizárólag azon munkavállalói, közreműködői, illetve teljesítési segédjei részére biztosít a szerződő Fél személyes adataihoz hozzáférést, akik részére ez indokolt és munkakörük ellátásához vagy tevékenységük kifejtéséhez az feltétlenül szükséges. Felek rögzítik, hogy harmadik felek részére ezeket az adatokat kizárólag az Infotv. keretei között tehetik hozzáférhetővé.

Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja, valamint a 6. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adatok másik Fél általi kezelését, amely a jelen Megállapodásban foglalt jogosultságok és kötelezettségek teljesítése érdekében és az ahhoz szükséges mértékben indokolt.

5.11./ Felek a jelen Megállapodás nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében jelen Megállapodás rendelkezéseiben szereplő jogszabályok, illetve a Ptk.-ban, valamint az egyéb vonatkozó magyar jogszabályokban foglaltakat tekintik irányadónak. A Felek megállapodnak, hogy jelen Megállapodásra a magyar jogot kell alkalmazni és a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalásos úton rendezik.

5.12./ A jelen Megállapodás 9 számozott oldalból áll, és 4 (négy) eredeti, egymással tartalmilag és formailag mindenben megegyező példányban készült, melyet Felek elolvastak, közösen értelmeztek, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

5.13./ Jelen Megállapodásból 2 az Engedélyest, 2 példány a MÁV Zrt.-t illeti meg.

Melléklet:

- munkaszámú változási vázrajz

- MÁV Zrt. Pályavasúti Üzemeltetési Főigazgatóság Területi Debrecen 21912-5/2024/MAV számú hozzájárulása
- MÁV Zrt. Infrastruktúra Fejlesztési Igazgatóság Döntés Előkészítési Osztály 21912-1/2024/MAV számú hozzájárulása

Budapest,

.....
MÁV Zrt. képviseletében
Nagy Andrea
pályavasúti ingatlangazdálkodási és
fenntartási igazgató-helyettes

.....
MÁV Zrt. képviseletében
Berecz Juliánna
ingatlangazdálkodási igazgató

Nyíregyháza,

.....
Engedélyes képviseletében
.....
.....

