

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS IVÓVÍZELLÁTÁS

amely létrejött egyrészről Újfehértó Város Önkormányzata (4244 Újfehértó, Szent István út 10., statisztikai számjele: 15732475-8411-321-15, adószáma: 15732475-2-15, képviselő: Nagy Sándor polgármester és dr. Mátyás B. Szabolcs jegyző), mint az ellátásért felelős vagyonkezelésbe adó, (a továbbiakban: vagyonkezelésbe adó tulajdonos)

másrészről a NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz., statisztikai számjele: 11492809-3600-114-15 cégjegyzékszám: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 15-10-040209 adószáma: 11492809-2-15, képviselő: Móricz István vezérigazgató), mint vagyonkezelő, (a továbbiakban: vagyonkezelő, a továbbiakban együtt: felek)

között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. Preambulum

A „Nemzeti vagyonról” szóló 2011. évi CXCVI. törvény 2012. január 1. napjával hatályba lépő rendelkezései felhatalmazzák az önkormányzat képviselő-testületét, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében: az állam, és a helyi önkormányzat, együtt 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel, az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva, - versenyeztetés nélkül - vagyonkezelési szerződést kössön.

„A víziközmű-szolgáltatásról” szóló 2011. évi CCIX. törvény rendelkezik a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos alapvető jogokról és kötelezettségekről.

A „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló, és az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos rendelkezések tekintetében 2012. január 1-jén hatályba lépő 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján végezetül: a vagyonkezelői jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét. A vagyonkezelői jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történhet.

A felek megállapítják, hogy a vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonos, az állam és települési önkormányzatok tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye állami, illetve Önkormányzati tulajdonban van, ennek megfelelően elegendő tesz a Nemzeti vagyonról szóló törvény 3. §. 1. bek. ag.) pontja szerinti átláthatósági feltételnek.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést a felek azzal a céllal kötik meg egymással, hogy a vagyonkezelő ezáltal gondoskodik a vagyonkezelésbe adó tulajdonos víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról, és a víziközművek működtetéséről.
2. A jelen szerződés szerinti vagyontárgyakat a vagyonkezelésbe adó tulajdonos a „Nemzeti vagyonról” szóló törvény, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény (továbbiakban Ötv.), valamint a Víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény (a továbbiakban Vksztv.), és a Számvitelről szóló törvény (továbbiakban Sztv.)

előírásai alapján a vagyonkezelésbe adó tulajdonos vagyonkezelésbe adja, - a Vagyonkezelő pedig vagyonkezelésébe veszi - az alábbi feltételek szerint:

III. A szerződés tárgya

3. Újfehértó Város Önkormányzata, mint az ellátásért felelős önkormányzat a Nyírségvíz Zrt -vel megállapodást kötött a tulajdonába kerülő ivóvíz közmű tulajdonjogának átszállásával kapcsolatos teendőkről, a tulajdonjog gyakorlásával, a közművek további üzemeltetésével, valamint a felek között létrehozandó szerződéses kapcsolatrendszerrel összefüggő kérdéskörök előzetes rendezéséről. A szerződést a képviselő testület a 171/2012.(X.30.) számú határozatával hagyta jóvá.
A szerződés tárgyát képezi a vagyonkezelésbe adó tulajdonos tulajdonába 2013. január 1-el átháramló víziközmű vagyon kezelése, a vagyonkezelésbe adott közművekkel való rendeltetésszerű gazdálkodás, és a víziközművek működtetése. Nem tárgya a szerződésnek a vagyonkezelő tulajdonában lévő, illetve tulajdonába kerülő rendszerfüggetlen közművek, melyek beszerzéséről, felújításáról, pótlásáról a vagyonkezelő maga gondoskodik.
4. A jelen szerződéssel vagyonkezelésbe adott közmű jellegű vagyontárgyak tételes megnevezését, mennyiségét, és értékét a szerződés 1. sz. elválaszthatatlan melléklete tartalmazza.
A felek tudomásul veszik, hogy a hogy a vagyonkezelési szerződés 1. sz. melléklete, - amely a vagyonkezelésbe adásra kerülő közművek tételes megnevezését, mennyiségét, és értékét tartalmazza - csak az átadási vagyonleltár elfogadását követően fog elkészülni.
5. A fenti, 4. pont szerinti vagyontárgyak vagyonkezelésbe adása a vagyonkezelésbe adó tulajdonos nyilvántartási adatai szerinti értéken történik.
6. A közművek Vksztv. által elrendelt vagyonértékeléséről a vagyonkezelésbe adó tulajdonos gondoskodik megállapodás szerinti ütemezésben, de legkésőbb 2015. december 31-ig. A vagyonkezelő a közmű leltár felvételében és a vagyonértékelés előkészítésében közreműködik. A vagyonértékelés költsége a közmű használati díjából (vagyonkezelési díj) származó bevételből finanszírozható.
7. A jelen szerződés tárgyát képezik továbbá a jelen szerződés érvényességi ideje alatt a vagyonkezelésbe adó tulajdonos tulajdonába kerülő közművek is. Amennyiben a vagyonkezelésbe adó tulajdonos általi beruházáshoz a tulajdonos az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszi, a támogatás felhasználásának szabályairól szóló rendeleteket is alkalmazni kell.
A vagyonkezelésbe adó tulajdonos tulajdonába kerülő vagyontárgyak körével és értékével azok vagyonkezelésbe adásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni.

A jelen szerződés aláírását követően, a vagyonkezelésbe adó tulajdonos vagy más személy, szervezet beruházásában megvalósuló, átvételre kerülő, és üzembe lépő víziközmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű rendszerek vagyonkezelésbe adását a jelen szerződés mellékletének további módosításával a vagyonkezelésbe adó tulajdonos kezdeményezi. A leltár szerinti vagyonkezelésbe adásról a szerződő felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. Ebben a jegyzőkönyvben kell rögzíteni az átadott

eszközök, művek átadáskori állapotával, üzemképességével, és értékével kapcsolatos adatokat.

8. A közművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyakról a Vagyonkezelő írásban tájékoztatja a vagyonkezelésbe adó tulajdonost. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos a tájékoztatást követő 30 napon belül - illetve amennyiben a vagyontárgy megszerzéséről való döntés a közgyűlés, képviselő-testület, vagy a bizottság hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül - értesítheti a Vagyonkezelőt, amennyiben a felesleges vagyontárgyra igényt tart. Ezt követően a Vagyonkezelő a felesleges vagyontárgyakkal kapcsolatos eljárást lefolytatja, beleértve a vagyontárgy selejtezését, hasznosítását vagy a Tulajdonos részére - igény esetén - visszaszolgáltatását is.

Amennyiben a felesleges vagyontárgy maradványértékkel rendelkezik, és a hasznosítás nem eredményez bevételt, illetve az esetleges bevétel kevesebb a maradványértéknél, a Vagyonkezelő jogosult a maradványértéket könyveiből kivezetni, és a vagyonkezeléssel kapcsolatos kötelezettségét csökkenteni.

Amennyiben a hasznosítás bevétele meghaladja a felesleges vagyontárgy könyv szerinti maradványértékét, a többletet a Vagyonkezelő a vagyonkezelt eszközök felújítására, pótlására fordítja.

A kötelezettségek változásáról a Vagyonkezelő értesíti a Tulajdonost, és kezdeményezi a szerződés 1. sz. mellékletének módosítását.

IV. A vagyonkezeléshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

9. A Vagyonkezelő e szerződés alapján jogosult a település tulajdonában álló víziközművek működtetésére, és ennek során azok birtoklására, használatára és a hasznok szedésére.
10. Felek megállapodnak abban, hogy a vagyonkezelő a 4. pont szerinti vagyoni kört a település közigazgatási területén elsősorban a következő kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladat biztosítására használja fel:
- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközművek teljesítőképességének erejéig.

11. A Vagyonkezelőt - ha jogszabály másként nem rendelkezik - megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei - ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvviteli és beszámoló-készítési kötelezettséget is - azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, továbbá használati joggal, szolgálommal vagy más dologi joggal nem terhelheti meg, biztosítéskul nem adhatja, valamint a vagyonkezelői jogot harmadik személyre - a törvényben foglalt kivétellel - nem ruházhatja át és nem terhelheti meg. (A rendelkezési jog kizárása).

A vagyonkezelő a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.

12. A Vagyonkezelő vállalja, hogy

- a vagyonkezelésébe vett vagyonnal rendeltetésszerűen gazdálkodik, az általában elvárható gondossággal úgy, hogy a vagyonkezelésében lévő közművekkel ellátott területen ez által biztosított legyen az egészséges ivóvíz-ellátás, és a keletkezett szennyvizek kezelése,
 - a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben gondoskodik és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képez,
 - a víziközmű működtetését biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi,
 - a víziközmű-fejlesztéseket a hatályos jogszabályok és a felek által meghatározott terjedelemben időben úgy végzi el, hogy az általa üzemeltetett víziközmű-rendszer a víziközmű-szolgáltatási ágazatok vonatkozásában hosszú távon is ki tudja elégíteni az ésszerű igényeket, valamint gondoskodik az ezek elvégzéséhez szükséges készletekről és tartalékokról,
 - üzletszabályzatot dolgoz ki, amely tartalmazza a víziközmű-szolgáltató által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit és azt jóváhagyásra benyújtja a Magyar Energia Hivatalhoz. (a továbbiakban: Hivatal)
13. A képviselő-testület rendeletében határozza meg a vagyonkezelői jog megszerzésének, gyakorlásának, valamint a vagyonkezelés ellenőrzésének részletes szabályait.
14. A felek megállapodnak, hogy vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonosnak (ellátásért felelősnek) vagyonkezelési díjat fizet.

Felek a vagyonkezelési díjat a részvénytársaság közgyűlése által elfogadott éves üzleti tervben jóváhagyott összegben állapítják meg, figyelembe véve a vagyonkezelési díj terhére elszámolandó kötelezettségeket is. A vagyonkezelési díjat a vagyonkezelésbe adó tulajdonos évente, általános forgalmi adóval növelten az elszámolási időszak utolsó munkanapjával számlázza a vagyonkezelő felé.

15. Ha a vagyonkezelő a tulajdonos részére az Európai Unió támogatásával megvalósuló közmű beruházáshoz finanszírozási szerződés alapján vagyonkezelési díj előleget nyújt, a vagyonkezelési díj megállapításánál és elszámolásánál az előleg összegét is figyelembe kell venni.

V. A vagyonkezelés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei

16. Vagyonkezelő a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.
17. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek
- 17.1. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos kötelezettségei:
- a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása érdekében a Vagyonkezelő számára szükséges információk és adatok szolgáltatása,
 - a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,

- a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- kizárólagos jog biztosítása a Vagyonkezelő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és a közszolgáltatás ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására.
- a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi megállapodások megkötése

17.2. A Vagyonkezelő általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

17.2.1. A Vagyonkezelő köteles a meghatározott közszolgáltatás:

- folyamatos és teljes körű ellátására,
- teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember foglalkoztatására,
- a Vagyonkezelésbe adó tulajdonában lévő közművekre vonatkozóan folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges karbantartások elvégzésére, a realizált bevétel erejéig.

17.2.2. A Vagyonkezelő a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy más vállalkozással elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

17.2.2.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- megkötése
- nyilvántartása
- módosítása
- megszüntetése

17.2.2.2. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül:

- ügyfelek tájékoztatása
- ügyfélbejelentések kezelése
- ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- számlareklamációk kezelése
- személyes ügyfélszolgálat működtetése
- telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- ügyeleti rendszer működtetése
- internetes honlap működtetése

17.3. A Vagyonkezelő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos szabványok, előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint

17.4. A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részen vagy egészben mentesül a Vagyonkezelő a közszolgálat teljesítése alól,

- ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja, vagy

VI. Beruházások kezelése

18. A vagyonkezelésbe vett eszközök után a Vagyonkezelő a saját amortizációs politikája szerinti mértékű értékcsökkenést számol el.
19. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött, a díjbevételekben megtérülő forrást a kezelt vagyon pótlására, felújítására fordítja.

A beruházások forrását képezi továbbá a településen a Vksztv előírásai szerint a tulajdonos javára beszedett közműfejlesztési hozzájárulás is. A hozzájárulás felhasználását, az évenkénti elszámolást a vagyonkezelő a hatályos jogszabályok betartásával végzi.

20. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a tárgyévet megelőző év augusztus 31-ig, e szerződés aláírásának évében tárgyév december 31-ig az általa szükségesnek ítélt pótló beruházásokra és felújításokra javaslatot tenni, a beruházások tervét véleményezni.
21. A vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonos által átadott közművek pótló beruházásaira és felújításaira, fejlesztéseire a Vksztv előírásai szerint évente tervet készít. A terv tartalmazza a tervezett elszámolandó és a díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegét, a tervezett pótló beruházások és felújítások, fejlesztések megnevezését, összegét összesen, valamint ezek különbözetét is.
- A vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a beruházási tervet véleményezni. Amennyiben felek a beruházási terv egyeztetése során nem jutnak egyetértésre a terv tartalmát illetően, a tulajdonos jogosult véleményeltérését írásban csatolni az Energia Hivatalnak küldendő tervhez, mely az Energia Hivatal által kerül jóváhagyásra.
- Amennyiben a tárgyévben elszámolt és a közmű díjakban megtérült értékcsökkenés összege meghaladja a tárgyévi beruházások és felújítások összegét, a különbözetként jelentkező összeg, mint tartalék a következő évek beruházásaira és felújításaira szolgál. A tartalék összegének a Vagyonkezelő bankszámláin, illetve az állam által garantált értékpapírban kell rendelkezésre állnia. A Vagyonkezelő a tartalék rendelkezésre állását bankszámla kivonattal és értékpapír letéti igazolással igazolja a tulajdonosi ellenőrzés során.
- A felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő hosszabb időszakot tekintve, (de legalább a vagyonelemre jellemző amortizációs időszakonként) gondoskodik az amortizációs forrásképződés és forrásfelhasználás egyensúlyáról.
22. A beruházási, a felújítási, a fejlesztési, valamint a karbantartási munkák fogalmi meghatározását a Vagyonkezelő vonatkozó szabályzata tartalmazza. A fenti meghatározásokat tartalmazó szabályok esetleges változásáról a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonost tájékoztatja.

VII. Közműekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

23. A Vagyonkezelő a saját mérlegében eszközként mutatja ki az általa vagyonkezelte, - és az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket is, a hosszú lejáratú kötelezettségeivel szemben.
24. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésébe vett vagyont a Számviteli törvény előírásai, valamint a saját Számviteli Politikájában, és belső szabályzataiban meghatározott módon elkülönítve tartja nyilván. A nyilvántartás tételesen tartalmazza a vagyonkezelte eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.
Az Ötv. 109.§ (7) bekezdése alapján a vagyonkezelő a vagyonkezelésébe vett vagyon használatából, működtetéséből származó bevételeit, illetve közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten köteles nyilvántartani oly módon, hogy az a saját vagyonnal folytatott vállalkozási tevékenységéből származó bevételeitől, költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen.
25. A vagyonkezelő a vagyonkezelésében lévő közművekkel végzett tevékenységei bevételeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván.
26. A Vagyonkezelő a kezelt vagyon állapotának tárgyévi változásairól, valamint a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéről, és annak felhasználásáról valamint a megfizetett vagyonkezelői díjról évente egyszer a tárgyévet követő év február 15-ig a vagyonkezelésbe adó tulajdonos felé információt szolgáltat.
27. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a vagyonkezelésbe adott vagyont ellenőrizni. Az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden nyilvános, a közművagyonra és a vagyonkezelésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekinthez, arról adatszolgáltatást kérhet. A vagyonkezelő a tulajdonosi ellenőrzést köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.
28. A víziközmű vagyon leltározását a Vagyonkezelő végzi a vonatkozó szabályzata alapján. A leltározás ütemezéséről a vagyonkezelésbe adó tulajdonost tájékoztatja, akinek képviselője jogosult a leltározásban részt venni, azt ellenőrizni.
29. A Vagyonkezelő a vagyonkezelte vagyon nyilvántartási összértékében bekövetkezett - 5%-os mértéket meghaladó – csökkenésről (pl. elemi kár, stb.), annak tudomására jutásakor írásban tájékoztatja a vagyonkezelésbe adó tulajdonost. Amennyiben a Vagyonkezelő részéről szándékos, vagy súlyosan gondatlan magatartás tapasztalható, a vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a jelen szerződés 32. pontja szerint eljárni.

VIII.

Kapcsolódó jogok és kötelezettségek



7/11



30. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos a Vagyonkezelő részére a víziközművek működtetésére nézve mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő és átadásra kerülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosít a jelen szerződés időbeli hatálya alatt. A Vagyonkezelő a víziközművek működtetésének jogát másnak el nem idegenítheti, gyakorlását át nem engedheti, nem pénzbeli hozzájárulásként más gazdálkodó szervezetbe nem viheti, más hasonló jogügyletben nem hasznosíthatja, és meg nem terhelheti.

A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvényben és a végrehajtására kiadandó kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében igénybe vett szolgáltatás körébe tartozó tevékenység esetében a vagyonkezelő úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.

Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésbe kapott vagyonnal mérhetően eredményes gazdálkodást folytatni. Vagyonkezelő az eredményes gazdálkodás érdekében biztosítja a hatékony működés feltételeit.

IX. Kártérítési felelősség

31. A Vagyonkezelő a kezelt vagyona elleni vagyonbiztosítást köt. A vagyonkezelésbe vett eszközökben bekövetkezett káresemények után, a biztosító által megfizetett kártérítés a Vagyonkezelőt illeti, amelynek összegét a vagyonkezelő a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja.
32. A szerződés időtartama alatt a vagyonkezelésbe vett eszközök elpusztulása, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek a vagyonkezelő felróható magatartására vezethetők vissza, a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonos felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.
33. A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek jogellenesen okozott károkért a Vagyonkezelő a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett a Vagyonkezelő felelősségbiztosítási szerződést köt.
34. Vagyonkezelő felelőssége a vagyonkezelt eszközök vonatkozásában addig a szintig terjed, amíg az eszközök megújításához szükséges anyagi források a hatósági árakban benne foglaltatnak.

X. A szerződés időbeli hatálya

35. A vagyonkezelői jog a jelen szerződés aláírásával, 2013. január 1. napjától áll fenn és a szerződés határozatlan időtartamra szól.

XI. A szerződés megszűnése

36. A vagyonkezelői jog megszűnik:

- a szerződésnek a vagyonkezelésbe adó tulajdonos, vagy a Vagyonkezelő részéről történő, rendes felmondásával. A szerződést nyolc hónap felmondási idővel, a gazdasági év végére lehet felmondani.
- rendkívüli felmondással,
- a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével
- az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével.

37. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos a határozatlan idejű vagyonkezelési szerződést rendkívüli felmondással akkor szüntetheti meg, ha

- a vagyonkezelő a számára jogszabályban előírt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék fizetési kötelezettségén kívüli kötelezettségét megszegi, vagy a vagyonkezelési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;
- a vagyonkezelő a vele szemben a vagyonkezelési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a tulajdonost nem tájékoztatta, vagy a vagyonkezelővel szemben a vagyonkezelési szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;
- a vagyonkezelő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott;
- a vagyonkezelő a 4. pont szerinti vagyoni kört nem a jelen vagyonkezelési szerződésben foglaltak szerint kezeli, így különösen akkor, ha a vagyonkezelő a jelen szerződés szerinti feladatait 5 (öt) munkanapon túl nem teljesíti, vagy ha a tulajdonosi ellenőrzés során a vagyonkezelő tevékenységében súlyos hiányosság mutatkozik.

38. A vagyonkezelésbe adó a vagyonkezelővel megkötött vagyonkezelői szerződést azon közművekre vonatkozóan, amely közművek Európai Unió támogatással és a vagyonkezelő anyagi szerepvállalásával jöttek létre, a képviselő testület a 89/2012.(V. 31.) számú határozatával jóváhagyott és a 2012. 06. 11 keltezésű finanszírozási szerződésbe foglalt, az ott meghatározottak alapján mondhatja fel. Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a szerződés megszűnésével egyidejűleg a vagyonkezelésbe adó egyösszegben köteles megfizetni a vagyonkezelőnek azt az összeget, amelyet a vagyonkezelő az Önkormányzat tulajdonába került közművek megépítése céljából az Önkormányzatnak megelőlegezett.

Az Önkormányzat által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és a vagyonkezelő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, a vagyonkezelő által beszedett víz-és csatornadíjakból már megtérült résszel.

XII. Elszámolás a vagyonnal

39. A szerződés megszűnése esetén a felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, és a kezelt vagyonnak a vagyonkezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével is.

40. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni a tartalékként megképzett - de a vagyonkezelési jog megszűnése időpontjáig még fel nem használt - amortizáció összegével.



A Vagyonkezelő által előre finanszírozott - de a díjban a vagyonkezelői jog megszűnése időpontjáig még meg nem térült - pótlási és felújítási munkák értékét a vagyonkezelésbe adó tulajdonos köteles a Vagyonkezelő részére a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni.

41. Mindkét fél vállalja, hogy a követelések késedelmes megfizetése esetén, a késedelem idejére, a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizet a másik fél részére a tartozás teljes összege után.

XIII. Jogviták rendezése

42. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. Az esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amelynek során megkísérlik az egyezségkötést. Amennyiben a felek között nem jön létre egyezség, úgy a felek az igényüket bíróságon érvényesíthetik. Felek az esetleges jogviták rendezésére az értékhatártól függően a Nyíregyházi Városi Bíróság vagy a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
43. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a „Nemzeti vagyonról” szóló törvény, a Ptk, a „Víziközmű-szolgáltatásról” szóló törvény, és a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.
44. A jelen vagyonkezelési szerződés aláírását követően aláírásra kerül annak külön íven szerkesztett azon kiegészítése, amely megfelel a vagyonkezelésbe adott ingatlanok feletti vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez szükséges alaki és tartalmi követelményeknek.

XIV. Egyéb rendelkezések

45. Vagyonkezelő kijelenti, hogy részéről a vagyonkezelési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá lejárt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása nincs és nem áll csőd, felszámolás vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt.
46. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonost azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben tartósan, több mint 6 hónapja lejártta vált adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása keletkezik és csőd, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indult ellene.

Ezen szerződés érvényességének, illetve hatályba lépésének feltétele a település képviselő-testületének jóváhagyó határozata.

Jelen vagyonkezelési szerződés a felek között korábban fennálló üzemeltetési jogviszonynak és a Vksztv-nek megfelelő olyan üzemeltetési szerződés, amely átveszi a felek között korábban létrejött közszolgáltatási szerződésnek a felek jogaira és kötelezettségeire vonatkozó rendelkezéseit is. E szerződés hatályba lépésével emiatt a közszolgáltatási szerződés megszűnik.

Felek tudomással bírnak arról, hogy a Vksztv felhatalmazó rendelkezései alapján az üzemeltetési szerződések kötelező tartalmi elemeit Kormányrendelet fogja meghatározni.

Amennyiben a később megjelenő Kormányrendelet a szerződésben jelenleg nem szabályozott tartalomról rendelkezne, e szerződést felek a jogszabálynak megfelelően kiegészítik, illetve módosítják.

Szerződő felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2012. december 20.


Újfehértó Város Önkormányzata
képviselőjében:
Nagy Sándor
polgármester
dr. Mátyás B. Szabolcs
jegyző


NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
képviselőjében:
Mórincz István
vezérigazgató


pénzügyi ellenjegyző
Kálmánchey Éva

Záradék

A Hivatal a jelen üzemeltetési szerződést jóváhagyta az alábbi számú határozatával.

Határozatszám: 1977/2013.

Budapest, 2013. december 12.

dr. Szalóki Szilvia
köszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes
Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal



Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Újfehértó
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
1.	ADY E. U. 2-42 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	560	1980	848 232	848 232	848 232	5%	
2.	ADY E. U. 42-54 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	211	1980	319 348	319 348	319 348	5%	
3.	AKÁCFA U. - TÍMÁR U. - NÉMETH L. U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	601	1980	909 811	909 811	909 811	5%	
4.	ALKOTMÁNY U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	415	1980	764 626	764 626	764 626	5%	
5.	ALMA U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	658	1999	2 049 883	2 049 883	2 049 883	5%	
6.	ARANY J. KÖZ (KJÓKAI U. - ARANY J. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	72	1980	108 765	108 765	108 765	5%	
7.	ARANY J. U. - MÓRICZ ZS. U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	382	1980	579 162	579 162	579 162	5%	
8.	ARANY J. U. (ÁTKÖTŐ 4-ES SZ. FŐÚT ALATT) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	45	1997	133 238	133 238	133 238	5%	
9.	ARANY J. U. 27-41 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	492	1980	745 536	745 536	745 536	5%	
10.	ARANY J. U. 41 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	327	1980	495 645	495 645	495 645	5%	
11.	ÁRPÁD U. 1-29 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	238	1980	360 396	360 396	360 396	5%	
12.	ÁRPÁD U. 29-31 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	80	1997	236 435	236 435	236 435	5%	
13.	ÁRVÁCSKA U. 1-5 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	158	1980	239 452	239 452	239 452	5%	



Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
 Újfehértó
 Ivóvízhálózat
 2013.01.01.

1. sz. melléklet

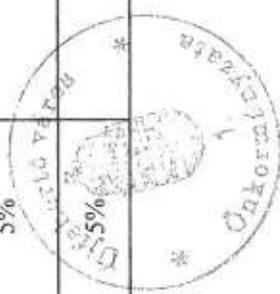
Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
14.	ÁRVÁCSKA U. 5-26 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	216	1980	327 794	327 794	327 794	5%	
15.	ATTILA U. (ATTILA U. - LEHEL U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	141	1995	392 785	392 785	392 785	5%	
16.	ATTILA U. 1-15 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	232	1980	350 858	350 858	350 858	5%	
17.	ATTILA U. 15 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	7	1995	19 071	19 071	19 071	5%	
18.	BAJCSY-ZSILINSZKY U. 1-5 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	106	1980	160 367	160 367	160 367	5%	
19.	BAJCSY-ZSILINSZKY U. 4 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	47	1980	71 708	71 708	71 708	5%	
20.	BAJCSY-ZSILINSZKY U. 47-51 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	66	1980	100 649	100 649	100 649	5%	
21.	BAJCSY-ZSILINSZKY U. 54-70 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	134	1980	203 078	203 078	203 078	5%	
22.	BAJCSY-ZSILINSZKY U. 59- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	140	1980	211 909	211 909	211 909	5%	
23.	BAJCSY-ZSILINSZKY U. 70-74 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	61	1980	92 717	92 717	92 717	5%	
24.	BAJCSY-ZSILINSZKY U. 7-54 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	370	1980	559 917	559 917	559 917	5%	
25.	BAJCSY-ZSILINSZKY U. 78-84 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	97	1980	147 360	147 360	147 360	5%	
26.	BAJCSY-ZSILINSZKY U. 84-94 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	144	1980	217 844	217 844	217 844	5%	
27.	BARTÓK U. 2-6 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	106	1980	195 484	195 484	195 484	5%	



Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Újfehértó
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve				
28.	BARTÓK U. 6-IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	187	1980	283 420	283 420	5%	
29.	BÉKE TÉR 13-17 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	71	1995	196 793	196 793	5%	
30.	BÉKE TÉR 17 ÁTKÖTŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	17	1980	31 756	31 756	5%	
31.	BÉKE TÉR 31 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	43	1980	79 539	79 539	5%	
32.	BÉKE TÉR 4-5 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	106	1980	160 480	160 480	5%	
33.	BÉKE TÉR IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	43	1980	78 557	78 557	5%	
34.	BÉKE TÉR VÍZMŰTELEP NYOMÓÁG IVÓVÍZHÁLÓZAT	200	ac	18	1980	36 900	36 900	5%	
35.	BÉKE U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	239	1980	362 299	362 299	5%	
36.	BEM U. 100-138 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	489	1980	739 857	739 857	5%	
37.	BEM U. 1-59 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	663	1980	1 004 230	1 004 230	5%	
38.	BEM U. 59-85 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	343	1980	518 739	518 739	5%	
39.	BEM U. 80-100 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	317	1980	480 185	480 185	5%	
40.	BERCSÉNYI U. - BOCSKAI U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	298	1980	450 835	450 835	5%	
41.	BERCSÉNYI U. - LUIZA SOR ÖSSZEKÖTŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	3	1995	7 073	7 073	5%	
42.	BERCSÉNYI U. 19-25 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	117	1980	177 828	177 828	5%	



Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
 Újfenéző
 Ivóvízhálózat
 2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
43.	BERCSENYI U. 7-19 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	183	1980	276 768	276 768	276 768	5%	
44.	BETHLEN G. U. 1-3 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	109	1980	165 058	165 058	165 058	5%	
45.	BOCSKAI KÖZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	155	1980	234 536	234 536	234 536	5%	
46.	BOCSKAI U. (BERCSENYI U. - SZÉCHENYI U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	133	1980	201 272	201 272	201 272	5%	
47.	BOCSKAI U. 19-27 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	85	1980	129 170	129 170	129 170	5%	
48.	BŐSZÖRMÉNYI U. (HATÁR U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	250	1980	378 253	378 253	378 253	5%	
49.	BŐSZÖRMÉNYI U. (KÖLCSEY U. - REZEDA U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	44	1980	67 015	67 015	67 015	5%	
50.	BŐSZÖRMÉNYI U. (MUNKÁS U. - HATÁR U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	279	1980	421 991	421 991	421 991	5%	
51.	BŐSZÖRMÉNYI U. 1-2 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	95	1980	143 831	143 831	143 831	5%	
52.	BŐSZÖRMÉNYI U. 12-46 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	538	1980	814 743	814 743	814 743	5%	
53.	BŐSZÖRMÉNYI U. 144-148 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	108	1980	163 773	163 773	163 773	5%	
54.	BŐSZÖRMÉNYI U. 148-152 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	66	1980	99 272	99 272	99 272	5%	
55.	BŐSZÖRMÉNYI U. 154-162 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	135	1980	204 071	204 071	204 071	5%	



Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Újfehértó
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve				
56.	BÖSZÖRMÉNYI U. 162-166 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	6	1980	8 399	8 399	5%	
57.	BÖSZÖRMÉNYI U. 164-174 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	167	1980	252 618	252 618	5%	
58.	BÖSZÖRMÉNYI U. 2-8 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	AC	148	1980	224 554	224 554	5%	
59.	BÖSZÖRMÉNYI U. 46-58 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	182	1980	276 177	276 177	5%	
60.	BÖSZÖRMÉNYI U. 58-72 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	194	1980	357 514	357 514	5%	
61.	BÖSZÖRMÉNYI U. 72-84 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	172	1980	260 224	260 224	5%	
62.	BÖSZÖRMÉNYI U. 8-12 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	120	1980	181 795	181 795	5%	
63.	BÖSZÖRMÉNYI U. 84-142 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	607	1980	918 819	918 819	5%	
64.	BÖSZÖRMÉNYI U. 97-107 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	139	1980	210 059	210 059	5%	
65.	BÖSZÖRMÉNYI U.84 (TROMBITÁS U. ÁTKÖTŐ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	1	1980	908	908	5%	
66.	BUDAI NAGY A. U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	490	1980	902 293	902 293	5%	
67.	CSILLAG U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	278	1980	420 371	420 371	5%	
68.	DAMJANICH U. - SZENT I. U. ÖSSZEKÖTŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	19	1980	29 248	29 248	5%	
69.	DAMJANICH U. - VÁCI M. U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	120	1980	181 771	181 771	5%	



Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Újfehértó
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
70.	DAMJANICH U. 2-22 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	372	1980	563 346	563 346	563 346	5%	
71.	DAMJANICH U. 22-52 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	225	1980	341 289	341 289	341 289	5%	
72.	DAMJANICH U. 52-80 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	226	1980	342 286	342 286	342 286	5%	
73.	DAMJANICH U. 80-98 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	140	1980	211 552	211 552	211 552	5%	
74.	DEÁK F. U. 12-32 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	AC	133	1980	200 731	200 731	200 731	5%	
75.	DEÁK F. U. 2-12 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	204	1980	375 267	375 267	375 267	5%	
76.	DEÁK F. U. 32- IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	120	1980	221 898	221 898	221 898	5%	
77.	DEBRECENI U. - ALKOTMÁNY U. ÁTKÖTŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	36	1980	54 767	54 767	54 767	5%	
78.	DEBRECENI U. (ASZFALTKEVERŐHŐZ)	100	pvc	1041	1997	3 067 024	3 067 024	3 067 024	5%	
79.	DEBRECENI U. 102-106 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	49	1980	74 632	74 632	74 632	5%	
80.	DEBRECENI U. 106-124 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	275	1980	416 573	416 573	416 573	5%	
81.	DEBRECENI U. 123-129 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	182	1980	334 726	334 726	334 726	5%	
82.	DEBRECENI U. 129-138 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	111	1980	204 168	204 168	204 168	5%	



Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Újfehértó
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
83.	DEBRECENI U. 138-152 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	186	1980	281 923	281 923	281 923	5%	
84.	DEBRECENI U. 15-17 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	51	1980	77 310	77 310	77 310	5%	
85.	DEBRECENI U. 152-160 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	101	1980	152 956	152 956	152 956	5%	
86.	DEBRECENI U. 15-81 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	917	1980	1 388 849	1 388 849	1 388 849	5%	
87.	DEBRECENI U. 160-166 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	141	1980	213 330	213 330	213 330	5%	
88.	DEBRECENI U. 166-176 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	118	1980	178 747	178 747	178 747	5%	
89.	DEBRECENI U. 1-7 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	198	1980	300 448	300 448	300 448	5%	
90.	DEBRECENI U. 176-180 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	67	1980	101 999	101 999	101 999	5%	
91.	DEBRECENI U. 7-15 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	172	1980	260 167	260 167	260 167	5%	
92.	DEBRECENI U. 81-102 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	222	1980	336 074	336 074	336 074	5%	
93.	DEBRECENI U. 95-99 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	69	1980	104 996	104 996	104 996	5%	
94.	DOHÁNY U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	196	1980	296 643	296 643	296 643	5%	
95.	DÓZSA GY. U. - BUDAI NAGY A. U. ÁTKÖTŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	1	1980	2 201	2 201	2 201	5%	
96.	DÓZSA GY. U. 2-32 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	293	1980	539 479	539 479	539 479	5%	



Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Újfehértó
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
97.	DÓZSA GY. U. 34-38 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	84	1980	126 833	126 833	126 833	5%	
98.	DÓZSA GY. U. 38-66 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	377	1980	571 430	571 430	571 430	5%	
99.	DÓZSA GY. U. 66-78 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	150	1980	227 735	227 735	227 735	5%	
100.	EBRECENI U. 99 ÁTKÖTŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	2	1980	2 870	2 870	2 870	5%	
101.	EGÉSSZSÉGHÁZ U. 1-21 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	450	1980	681 116	681 116	681 116	5%	
102.	EGÉSSZSÉGHÁZ U. 23-35 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	258	1980	390 643	390 643	390 643	5%	
103.	EÖTVÖS U. - BÉKE U. ÁTKÖTŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	12	1980	17 438	17 438	17 438	5%	
104.	EÖTVÖS U. 1-2 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	110	1980	166 541	166 541	166 541	5%	
105.	EÖTVÖS U. 2-3 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	29	1980	44 198	44 198	44 198	5%	
106.	EÖTVÖS U. 2B IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	21	1980	32 354	32 354	32 354	5%	
107.	EÖTVÖS U. 2B- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	316	1980	479 174	479 174	479 174	5%	
108.	EÖTVÖS U. 2B-3 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	14	1980	21 937	21 937	21 937	5%	
109.	ESZE T. U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	394	1980	596 289	596 289	596 289	5%	
110.	FARKASNYÁRI KÖZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	214	1980	324 430	324 430	324 430	5%	
111.	FARKASNYÁRI U. 106-126 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	65	1980	98 932	98 932	98 932	5%	



99

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Újfehértó
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
112.	FARKASNYÁRI U. 126- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	2006	2001	6 583 807	6 583 807	6 583 807	5%	
113.	FARKASNYÁRI U. 1-37 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	406	1980	614 343	614 343	614 343	5%	
114.	FARKASNYÁRI U. 37-106 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	819	1980	1 240 546	1 240 546	1 240 546	5%	
115.	FECSKE U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	257	1980	389 545	389 545	389 545	5%	
116.	FŐ TÉR - BARTÓK U. ÁTKÖTŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	5	1980	9 744	9 744	9 744	5%	
117.	FŐ TÉR IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	117	1980	215 896	215 896	215 896	5%	
118.	GÁBOR Á. U. 1-13 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	141	1980	212 911	212 911	212 911	5%	
119.	GÁBOR Á. U. 15-23 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	140	1980	211 941	211 941	211 941	5%	
120.	GALAMB U. 10- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	117	1980	177 552	177 552	177 552	5%	
121.	GALAMB U. 2-10 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	138	1980	209 191	209 191	209 191	5%	
122.	GÁRDONYI G. U. 1-19 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	345	1980	522 628	522 628	522 628	5%	
123.	GÁRDONYI G. U. 18-15 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	102	1998	309 956	309 956	309 956	5%	
124.	GÁRDONYI G. U. 25-31 IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	96	1980	138 184	138 184	138 184	5%	
125.	GARIBALDI U. 2-42 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	604	1980	914 318	914 318	914 318	5%	
126.	GARIBALDI U. 42-67 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	456	1980	689 888	689 888	689 888	5%	
127.	GÖRGEY U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	645	1980	976 875	976 875	976 875	5%	

9/22



Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Újfenntartó
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

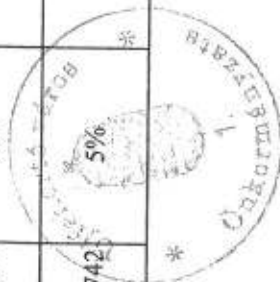
Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m) Építés éve					
128.	GYÁR U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	181 1980	273 606	273 606	273 606	5%	
129.	GYÖNGYVIRÁG U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	185 1980	280 399	280 399	280 399	5%	
130.	HÁRSFA U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	385 1980	583 276	583 276	583 276	5%	
131.	HATÁR U. - DEBRECENI U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	987 1980	1 495 113	1 495 113	1 495 113	5%	
132.	HONYÉD U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	643 1980	973 256	973 256	973 256	5%	
133.	HÓVIRÁG U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	194 1980	294 567	294 567	294 567	5%	
134.	HUNYADI U. - SZARVAS U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	526 1980	796 081	796 081	796 081	5%	
135.	IBOLYA U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	183 1980	277 433	277 433	277 433	5%	
136.	IFJÚSÁG U. 1-7 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	129 1980	195 960	195 960	195 960	5%	
137.	IFJÚSÁG U. 7- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	445 1997	1 310 350	1 310 350	1 310 350	5%	
138.	JÓKAI U. 12-32 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	270 1980	409 326	409 326	409 326	5%	
139.	JÓKAI U. 2-12 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	194 1980	293 790	293 790	293 790	5%	
140.	JÓKAI U. 32- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	302 1980	456 834	456 834	456 834	5%	
141.	JÓZSEF A. U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	954 1980	1 445 511	1 445 511	1 445 511	5%	
142.	KATONA U. 16- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	146 1980	220 419	220 419	220 419	5%	
143.	KATONA U. 2-16 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	257 1980	389 058	389 058	389 058	5%	



Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Újfehértó
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
144.	KERESZT U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	184	1980	278 987	278 987	278 987	5%	
145.	KISRÉT SOR 1-12 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	308	1980	466 865	466 865	466 865	5%	
146.	KISRÉT SOR 12-13 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	88	1980	133 386	133 386	133 386	5%	
147.	KISRÉT SOR 14-24 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	203	1980	307 625	307 625	307 625	5%	
148.	KODÁLY KÖZ. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	154	1980	232 615	232 615	232 615	5%	
149.	KODÁLY U. 13-19 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	192	1980	290 190	290 190	290 190	5%	
150.	KODÁLY U. 2-8 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	105	1980	159 172	159 172	159 172	5%	
151.	KODÁLY U. 8 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	29	1980	52 612	52 612	52 612	5%	
152.	KODÁLY U. 8-12 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	100	1980	183 930	183 930	183 930	5%	
153.	KOSSUTH U. (1-17) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	294	1980	540 720	540 720	540 720	5%	
154.	KOSSUTH U. (BÉKE U. - EGÉSZSÉGHÁZ U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	18	1980	34 059	34 059	34 059	5%	
155.	KOSSUTH U. (DÓZSA GY. U. - ÓZIKE U. ÁTKÖTŐ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	16	1980	29 174	29 174	29 174	5%	
156.	KOSSUTH U. (SZENNYVÍZTELEP FELÉ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	110	kpe	682	1995	1 893 742	1 893 742	1 893 742	5%	



Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
 Újfenértló
 Ivóvízhálózat
 2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
157.	KOSSUTH U. (SZENNYVÍZTELEP FELÉ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	859	1980	1 583 096	1 583 096	1 583 096	5%	
158.	KOSSUTH U. 110-112 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	62	1980	94 382	94 382	94 382	5%	
159.	KOSSUTH U. 17-27 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	106	1980	195 744	195 744	195 744	5%	
160.	KOSSUTH U. 27-33 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	73	1980	134 341	134 341	134 341	5%	
161.	KOSSUTH U. 32-40 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	147	1980	223 110	223 110	223 110	5%	
162.	KOSSUTH U. 33-71 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	377	1980	693 794	693 794	693 794	5%	
163.	KOSSUTH U. 48-50 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	112	1980	169 013	169 013	169 013	5%	
164.	KOSSUTH U. 71-81 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	107	1980	162 351	162 351	162 351	5%	
165.	KOSSUTH U. 81-110 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	293	1980	444 275	444 275	444 275	5%	
166.	KÖKÉNY U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	642	1995	1 783 424	1 783 424	1 783 424	5%	
167.	KÖLCSEY U. 16-44 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	337	1980	510 040	510 040	510 040	5%	
168.	KÖLCSEY U. 2-16 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	288	1980	436 324	436 324	436 324	5%	
169.	KURTA KÖZ 1-2 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	55	1980	82 650	82 650	82 650	5%	
170.	KURTA KÖZ 2. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	81	1995	224 800	224 800	224 800	5%	



Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Újfehértó
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
171.	KÜRT U. (IFJÚSÁG U. - SZŐLŐ U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	97	1980	147 248	147 248	147 248	5%	
172.	KÜRT U. (NYÍL U. - VÁCI M. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	164	2001	539 138	539 138	539 138	5%	
173.	KÜRT U. (SZŐLŐ U. - NYÍL U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	10	1980	14 581	14 581	14 581	5%	
174.	KÜRT U. 2-8 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	145	1980	220 223	220 223	220 223	5%	
175.	LEHEL U. 20- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	588	1995	1 632 230	1 632 230	1 632 230	5%	
176.	LEHEL U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	258	1980	391 111	391 111	391 111	5%	
177.	LILJOM U. - ÁRVÁCSKA U. ÖSSZEKÖTŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	110	kpe	42	2001	139 345	139 345	139 345	5%	
178.	LILJOM U. 1-30 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	366	1980	554 102	554 102	554 102	5%	
179.	LUJZA SOR (SZÉCHENYI U. - BERCSÉNYI U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	274	1995	759 742	759 742	759 742	5%	
180.	LUJZA SOR I IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	80	2003	276 905	276 905	276 905	5%	
181.	LUJZA SOR ÉSZAKI VÉGE IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	74	1980	106 176	106 176	106 176	5%	
182.	MADÁCH U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	258	1980	391 339	391 339	391 339	5%	
183.	MADÁCH U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	332	1980	503 410	503 410	503 410	5%	
184.	MARGARÉTA KÖZ 1-4 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	81	1980	122 478	122 478	122 478	5%	*

g r

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Újfehértó
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

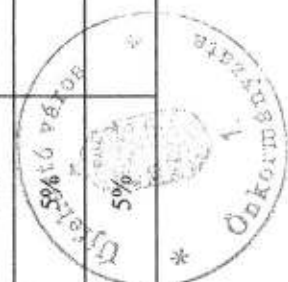
Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
185.	MARGARÉTA KÖZ 4-9 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	91	1980	137 699	137 699	137 699	5%	
186.	MÁRIA KÖZ 1-2 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	87	1980	131 329	131 329	131 329	5%	
187.	MÁRIA KÖZ 2- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	99	2003	341 983	341 983	341 983	5%	
188.	MÁRTÍROK U. 18-32 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	153	1980	280 962	280 962	280 962	5%	
189.	MÁRTÍROK ÚTJA 1-9 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	131	1980	199 086	199 086	199 086	5%	
190.	MÁRTÍROK ÚTJA 6-12 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	158	1980	239 729	239 729	239 729	5%	
191.	MÁRVÁNY U. (GYÖNGYVIRÁG U. - IBOLYA U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	117	1980	214 937	214 937	214 937	5%	
192.	MÁRVÁNY U. (HÓVIRÁG U. - GYÖNGYVIRÁG U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	124	1980	228 136	228 136	228 136	5%	
193.	MÁRVÁNY U. (IBOLYA U. - GARIBALDI U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	137	1980	251 913	251 913	251 913	5%	
194.	MÁRVÁNY U. (SZÉCHENYI U. - HÓVIRÁG U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	55	1980	100 878	100 878	100 878	5%	
195.	MÓKUS U. (VÁCI M. U. - DAMJANICH U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	157	1980	237 961	237 961	237 961	5%	
196.	MÓKUS U. 2-4 IVÓVÍZHÁLÓZAT	110	kpe	97	2010	392 397	392 397	392 397	50%	



Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongazdálkodási szerződés
Újfehértó
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
197.	MÓKUS U. 6-18 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	158	1980	238 870	238 870	238 870	5%	
198.	MÓRICZ ZS. U. 1-9 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	93	1980	141 194	141 194	141 194	5%	
199.	MUNKÁS U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	646	1980	978 381	978 381	978 381	5%	
200.	NYÍL U. (FJÚSÁG U. - MÓKUS U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	186	1980	282 271	282 271	282 271	5%	
201.	NYÍL U. 1-55 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	462	1980	700 027	700 027	700 027	5%	
202.	NYÍREGYHÁZI U. - ARANY J. U. KELETI SZAKASZ ÁTKÖTŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	1	1995	2 161	2 161	2 161	5%	
203.	NYÍREGYHÁZI U. - SZÉCHENYI U. ÖSSZEKÖTŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	45	1980	67 746	67 746	67 746	5%	
204.	NYÍREGYHÁZI U. (ARANY J. UTCÁTÓL DÉL FELÉ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	45	1997	131 460	131 460	131 460	5%	
205.	NYÍREGYHÁZI U. 174-180 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	96	1980	145 645	145 645	145 645	5%	
206.	NYÍREGYHÁZI U. 180- IVÓVÍZHÁLÓZAT	110	kpe	107	1997	314 006	314 006	314 006	5%	
207.	NYÍREGYHÁZI U. 2-32 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	345	1980	635 559	635 559	635 559	5%	
208.	NYÍREGYHÁZI U. 32-36 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	182	1980	335 692	335 692	335 692	5%	
209.	NYÍREGYHÁZI U. 36-44 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	137	1980	207 525	207 525	207 525	5%	



Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
 Újfehértó
 Ivóvízhálózat
 2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Építés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)						
210.	NYÍREGYHÁZI U. 44-80 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	656	1980	994 265	994 265	994 265	5%	
211.	NYÍREGYHÁZI U. 97-107 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	88	1980	132 905	132 905	132 905	5%	
212.	ÓVODA KÖZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	226	1980	341 603	341 603	341 603	5%	
213.	ŐZ U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	188	1980	284 203	284 203	284 203	5%	
214.	PACSI RTA U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	387	1980	586 565	586 565	586 565	5%	
215.	PETŐFI U. 2-42 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	555	1980	839 947	839 947	839 947	5%	
216.	PETŐFI U. 42-62 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	304	1980	459 967	459 967	459 967	5%	
217.	PIPACS U. 1-21 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	207	1980	313 058	313 058	313 058	5%	
218.	PIPACS U. 21- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	150	1995	416 838	416 838	416 838	5%	
219.	PUSKIN U. 12-16 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	63	1980	94 838	94 838	94 838	5%	
220.	PUSKIN U. 2-12 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	155	1980	234 094	234 094	234 094	5%	
221.	PUSKIN U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	304	1980	460 586	460 586	460 586	5%	
222.	RADNÓTI U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	639	1980	968 052	968 052	968 052	5%	
223.	RÁKÓCZI KÖZ 2-6 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	119	1995	329 860	329 860	329 860	5%	
224.	RÁKÓCZI KÖZ 6- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	72	1980	108 525	108 525	108 525	5%	



Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Újfehértó
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

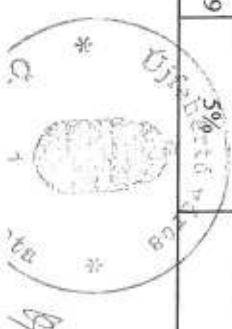
1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve				
225.	RAKÓCZI U. 1-31 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	414	1980	627 377	627 377	5%	
226.	RAKÓCZI U. 31-33 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	91	1980	138 196	138 196	5%	
227.	RAKÓCZI U. 33-35 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	74	1980	112 164	112 164	5%	
228.	RAKÓCZI U. 35-43 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	111	1980	204 303	204 303	5%	
229.	RAKÓCZI U. 43-73 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	280	1980	516 163	516 163	5%	
230.	RAKÓCZI U. 45 IVÓVÍZHÁLÓZAT	110	kpe	148	1995	411 047	411 047	5%	
231.	RAKÓCZI U. 75-89 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	124	1980	187 558	187 558	5%	
232.	RAKÓCZI U. 89-121 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	347	1980	639 020	639 020	5%	
233.	REZEDA U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	336	1980	508 890	508 890	5%	
234.	RIGÓ U. - RIGÓ KÖZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	236	1980	358 032	358 032	5%	
235.	RÓZSA U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	323	1980	489 223	489 223	5%	
236.	SÓLYOM U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	357	1980	541 365	541 365	5%	
237.	SZÁZADOS U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	688	1980	1 266 422	1 266 422	5%	
238.	SZÉCHENYI 71-81 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	353	1980	535 368	535 368	5%	
239.	SZÉCHENYI 81-96 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	325	1980	492 810	492 810	5%	
240.	SZÉCHENYI KÖZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	164	1980	248 617	248 617	5%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Újfehértó
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
241.	SZÉCHENYI U. - BÉKE TÉR ÖSSZEKÖTŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	34	1980	51 933	51 933	51 933	5%	
242.	SZÉCHENYI U. 1-17 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	334	1980	505 411	505 411	505 411	5%	
243.	SZÉCHENYI U. 118-134 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	235	1980	355 654	355 654	355 654	5%	
244.	SZÉCHENYI U. 138-160 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	305	1980	462 285	462 285	462 285	5%	
245.	SZÉCHENYI U. 160-174 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	264	1980	399 320	399 320	399 320	5%	
246.	SZÉCHENYI U. 19-53 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	465	1980	704 986	704 986	704 986	5%	
247.	SZÉCHENYI U. 53-77 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	211	1980	319 235	319 235	319 235	5%	
248.	SZÉCHENYI U. 96-116 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	365	1980	552 930	552 930	552 930	5%	
249.	SZÉCHENYI U. ÉSZAKI VÉGE IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	651	2009	2 573 773	2 573 773	2 573 773	5%	
250.	SZEGFŰ U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	310	1980	469 813	469 813	469 813	5%	
251.	SZENT I. U. - MARGARÉTA KÖZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	73	1980	109 848	109 848	109 848	5%	
252.	SZENT I. U. 101-111 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	153	1980	231 494	231 494	231 494	5%	
253.	SZENT I. U. 113-115 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	43	1980	65 364	65 364	65 364	5%	
254.	SZENT I. U. 117-129 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	182	1980	276 369	276 369	276 369	5%	



Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Újfehértó
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve				
255.	SZENT I. U. 129-131 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	15	1980	22 217	22 217	5%	
256.	SZENT I. U. 131- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	245	1980	370 728	370 728	5%	
257.	SZENT I. U. 1-5 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	127	1980	192 577	192 577	5%	
258.	SZENT I. U. 17-23 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	52	1980	78 173	78 173	5%	
259.	SZENT I. U. 25-31 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	135	1980	205 122	205 122	5%	
260.	SZENT I. U. 31-33 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	22	1980	33 106	33 106	5%	
261.	SZENT I. U. 33-53 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	252	1980	382 139	382 139	5%	
262.	SZENT I. U. 55-67 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	105	1980	159 231	159 231	5%	
263.	SZENT I. U. 69-99 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	493	1980	746 428	746 428	5%	
264.	SZENT I. U. 7-17 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	161	1980	243 316	243 316	5%	
265.	SZENT I. U. 8-10 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	77	1980	142 158	142 158	5%	
266.	SZENT I. U. 99-101 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	20	1980	29 977	29 977	5%	
267.	SZÓLÓ U. 1-21 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	254	1980	384 332	384 332	5%	
268.	SZÓLÓ U. 21-43 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	188	1980	284 003	284 003	5%	



Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
 Újfenértlő
 Ivóvízhálózat
 2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m) Építés éve					
269.	SZŐLŐ U. 43-61 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	179 1980	270 905	270 905	270 905	5%	
270.	SZŐVŐ U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	264 1980	400 399	400 399	400 399	5%	
271.	TÁNCSCICS U. 1-31 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	369 1980	559 091	559 091	559 091	5%	
272.	TÁNCSCICS U. 31-75 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	550 1980	833 340	833 340	833 340	5%	
273.	TÁNCSCICS U. 76 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	4 1980	6 815	6 815	6 815	5%	
274.	TÁNCSCICS U. 76-79 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	67 1980	101 955	101 955	101 955	5%	
275.	TOKAJI KÖZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	110	kpc	164 1995	454 359	454 359	454 359	5%	
276.	TOKAJI U. - ADY E. U. ÖSSZEKÖTŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	33 1980	50 059	50 059	50 059	5%	
277.	TOKAJI U. 106-127 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	444 1980	672 990	672 990	672 990	5%	
278.	TOKAJI U. 127- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	1019 2001	3 342 378	3 342 378	3 342 378	5%	
279.	TOKAJI U. 1-7 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	92 1980	169 737	169 737	169 737	5%	
280.	TOKAJI U. 27-35 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	96 1980	145 785	145 785	145 785	5%	
281.	TOKAJI U. 35-58 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	322 1980	488 284	488 284	488 284	5%	
282.	TOKAJI U. 60-72 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	189 1980	285 586	285 586	285 586	5%	



12

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Újfenntartó
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Érték csökkenési leírásai kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
298.	VASÚT U. 96-136 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	481	1980	728 586	728 586	728 586	5%	
299.	VASÚT U. 96-167 ÁTKÖTŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	12	1980	18 774	18 774	18 774	5%	
300.	VASVÁRI P. U. - TOKAJI U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	35	1980	64 086	64 086	64 086	5%	
301.	VASVÁRI P. U. 2-22 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	355	1980	537 151	537 151	537 151	5%	
302.	VASVÁRI P. U. 22-23 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	17	1980	32 018	32 018	32 018	5%	
303.	VASVÁRI P. U. 24-28 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	85	1980	156 918	156 918	156 918	5%	
304.	VASVÁRI P. U. 30-46 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	234	1980	431 703	431 703	431 703	5%	
305.	ZRÍNYI U. 1-5 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	119	1980	179 771	179 771	179 771	5%	
306.	ZRÍNYI U. 7-67 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	608	1980	921 120	921 120	921 120	5%	
	Összesen:					126 706 747	126 706 747	126 706 747		

